

ЗВІТ ПРО РОБОТУ
УПРАВЛІННЯ КАПІТАЛЬНОГО БУДІВНИЦТВА
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ЗА 2021 РІК

Управління здійснює функції замовника з будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту об'єктів житла, соціальної сфери, комунального будівництва і інших, які фінансуються з державного, місцевих бюджетів та інших джерел.

Головним завданням управління є реалізація державної політики в галузі будівництва, реконструкції та капітального ремонту об'єктів житла, соціальної сфери та комунального господарства.

Діяльність у сфері будівництва, реконструкції, та капітального ремонту об'єктів житла, соціальної сфери, інженерно-транспортної інфраструктури та комунального господарства

Із всіх джерел профінансовано – 271 455,42 тис. грн.
Основним джерелом фінансування були:

- кошти міської територіальної громади – 161 074,10 тис. грн. (59,3% від усіх отриманих коштів);
- субвенція на інфраструктурні проекти (Урядова програма «Велике будівництво») – 104 584,79 тис. грн (38,5% від усіх отриманих коштів);
- субвенція з обласного бюджету – 2 665,27 тис. грн (1% від усіх отриманих коштів);
- субвенція з м. Бурштин – 3 131,26 тис. грн (1,2% від усіх отриманих коштів);

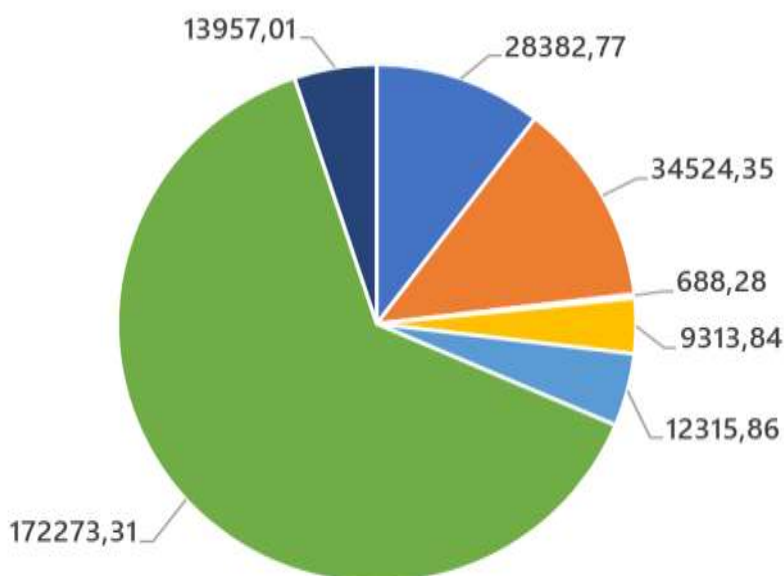
Освоєння капіталовкладень в розрізі галузей господарства має такий вигляд:

Станом на 31.12.2021 року

тис. грн.

№ п/п	Галузі	Профінансовано з усіх джерел
1	2	3
1	Об'єкти освіти	28 382,77
2	Об'єкти проекту «НЕФКО – Підвищення енергоефективності об'єктів бюджетної сфери»	34 524,35
3	Об'єкти охорони здоров'я	688,28
4	Об'єкти культури і спорту	9 313,84

5	Об'єкти житлово-комунального господарства	12 315,86
6	Об'єкти транспортної інфраструктури	172 273,31
7	Фінансова підтримка культово-релігійних громад	13 957,01
Разом		271 455,42



Протягом звітного періоду управлінням проводилися роботи по об'єктах соціальної сфери, комунального будівництва та транспортної інфраструктури.

Об'єкти освіти

Завершено роботи з реконструкції дитячого садка №21 «Подoliaночка» по вул. Гната Хоткевича, 11А на 110 місць.



Продовжуються виконуватись роботи з нового будівництва дитячого садка в с. Крихівці Івано-Франківської міської ради, а саме: утеплення та опорядження фасадів будівлі, влаштування внутрішніх мереж опалення та водопостачання, штукатурні роботи, влаштовано монолітні сходи.



Триває будівництво спортивної і актової зали з майстернями по об'єкту: «Розширення ЗОШ І-ІІ ступенів в с. Хриплин Івано-Франківської міської ради».



Виконуються роботи з капітального ремонту дахових зенітних ліхтарів їдальні ліцею ім. М. Сабата в м. Івано-Франківську.

Триває реконструкція трансформаторної підстанції для електропостачання будівлі спортивного залу Ліцею №16 на вул. Вовчинецькій в м. Івано-Франківську.

Виконано коригування проєктної документації з будівництва дитячого садка в м-ні "Каскад".

Виконано проєктні роботи з нового будівництва спортивного залу в Підлузькій гімназії по вул. Шевченка, 35 в с. Підлужжя Івано-Франківської міської ради ОТГ.

Триває облаштування спортивного майданчика Івано-Франківської ЗОШ №16 на вул. Вовчинецькій в м. Івано-Франківську.



Реалізація проекту Північної екологічної фінансової корпорації (NEFCO) в місті Івано-Франківську

Важливим напрямком роботи управління є реалізація проекту «Підвищення енергоефективності об'єктів бюджетної сфери міста Івано-Франківська», який реалізовується за підтримки НЕФКО (Північна Екологічна Фінансова корпорація) та Фонду ЕБР.

Проект спрямований на впровадження заходів з енергоефективності, скорочення споживання електричної та теплової енергії, підвищення рівня комфорту в будівлях у відповідності до довгострокової енергетичної стратегії міста.

Завершено виконання робіт II черги II етапу проекту «Підвищення енергоефективності об'єктів бюджетної сфери міста Івано-Франківська» по Контракту №13 «Капітальний ремонт ДНЗ №19 «Троянда» (вул. Галицька, 101а)» та Контракту №14 «Реконструкція системи опалення та встановлення ІТП ДНЗ №19 «Троянда» (вул. Галицька, 101а)».



За звітний період розроблено проєктну документацію по об'єктах:

1. Капітальний ремонт Ліцею імені Шухевича на вул. Шухевичів, 35;
2. Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №4 (Ліцею №4) на Південному бульварі, 24;
3. Капітальний ремонт ЗОШ №17 (Ліцею №17) на Набережній ім. В. Стефаника, 16-А;
4. Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №17 (Ліцею №17) на Набережній ім. В. Стефаника, 16-А;
5. Капітальний ремонт Ліцею імені В'ячеслава Чорновола (ЗОШ №28) на вул. Чорновола, 130;
6. Капітальний ремонт комунального закладу освіти І ступеня "Молодша школа "Пасічнянська" (школи-садка №6) Івано-Франківської міської ради на вул. Пасічна, 3;
7. Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №18 (Ліцей №18) на вул. Тролейбусна, 7;
8. Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №12 (Ліцей №12 імені Івана Франка) на вул. Національної Гвардії, 13;
9. Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в Природо-математичного ліцею на вул. І.Франка, 33
10. Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №24 (Ліцей №24) на вул. Хіміків, 1;
11. Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в Української гімназії №1 на вул. Калуське шосе, 1;
12. Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №5 (Ліцей №5) на вул. І. Франка, 19;
13. Капітальний ремонт ЗОШ №2 (Ліцей №2) на вул. Гетьмана Дорошенка, 29;
14. Реконструкція системи опалення дитячої музичної школи №2 ім. В. Барвінського (корпус 1) на вул. Січових Стрільців, 88-А;
15. Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №11 (Ліцей №11) на вул. Б. Лепкого, 9;

16. Капітальний ремонт ДНЗ №10 «Катруся» на вул. І. Миколайчука, 5;
17. Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ДНЗ №10 «Катруся» на вул. І. Миколайчука, 5;
18. Капітальний ремонт ДНЗ №28 «Квітка Карпат» на вул. Івана Павла II, 26;
19. Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ДНЗ №28 «Квітка Карпат» на вул. Івана Павла II, 26;
20. Капітальний ремонт Ліцею №23 імені Романа Гурика на вул. Гетьмана Мазепи, 90;
21. Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в Ліцеї №23 імені Романа Гурика на вул. Гетьмана Мазепи, 90.

Триває розробка проектної документації по об'єктах:

1. Реконструкції системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №6 імені Івана Ревчука (Ліцей №6 імені Івана Ревчука) на вул. Джерельна, 2-А;
2. Реконструкції системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №15 (Ліцей №15) на вул. Незалежності, 207;
3. Капітальному ремонту ЗОШ №16 (Ліцей №16) на вул. Вовчинецька, 103;
4. Реконструкції системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в Муніципальному центрі дозвілля на Набережній ім. В. Стефаніка, 42;

Проводиться експертиза проектної документації по об'єктах:

1. Капітальному ремонту ЗОШ №9 (Початкова школа №9) на вул. Гетьмана Мазепи, 169 к.4;
2. Реконструкції системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №9 (Початкова школа №9) на вул. Гетьмана Мазепи, 169 к.4;
3. Реконструкції системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №21 (Ліцей №21) на вул. Ак. Сахарова, 36-А;
4. Капітальному ремонту ЗОШ №26 (Початкова школа №26) на вул. Шухевичів, 27-А;
5. Реконструкції системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №26 (Початкова школа №26) на вул. Шухевичів, 27-А.

Протягом звітного періоду проведено тендерні закупівлі за правилами NEFCO по 8-ми контрактах.

Виконано роботи по 2-х контрактах, а саме:

- **Контракт №15** – Лот 1 «Капітальний ремонт ЗОШ (Ліцею) №17»;

Лот 2 «Капітальний ремонт та реконструкція системи опалення Ліцею ім. Шухевича (гімназії № 2)»;

Лот 3 «Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ (Ліцею) № 4».

- **Контракт №16** – «Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ (Ліцею) №17».





Проводяться роботи по 4-х контрактах, а саме:

- **Контракт №1** (III фаза) – Лот 1 «Капітальний ремонт "Молодша школа "Пасічнянська" (школи-садка №6)»,
Лот 2 «Капітальний ремонт Ліцею імені В'ячеслава Чорновола (ЗОШ №28)».
- **Контракт №2** (III фаза) – Лот 1 «Реконструкції системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №24 (Ліцей №24)»;
Лот 2 «Реконструкції системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №12 (Ліцей №12 імені Івана Франка) та Івано-Франківського природо-математичного ліцею»;
Лот 3 «Реконструкції системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №18 (Ліцей №18) та Української гімназії №1».
- **Контракт №3** (III фаза) – Лот 1 «Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №5 (Ліцей №5)»;

Лот 2 «Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ЗОШ №11 (Ліцей №11) та дитячій музичній школі №2 ім. В. Барвінського (корпус 1)»;

Лот 3 «Капітальний ремонт ЗОШ №2 (Ліцей №2)».

- **Контракт №5 (III фаза)** – Лот 1 «Капітальний ремонт ДНЗ №28 «Квітка Карпат»;

Лот 2 «Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ДНЗ №28 «Квітка Карпат».



Ще по 2-х триває кваліфікація найбільш економічно вигідних пропозицій учасників, які будуть здатними виконати контракт відповідно до тендерної документації, а саме:

- **Контракт №4 (III фаза)** – Лот 1 «Капітальний ремонт ДНЗ №10 «Катруся»;

Лот 2 «Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в ДНЗ №10 «Катруся».

- **Контракт №6 (III фаза)** – Лот 1 «Капітальний ремонт Ліцею №23 імені Романа Гурика»;

Лот 2 «Реконструкція системи опалення, в т.ч. встановлення ІТП в Ліцеї №23 імені Романа Гурика».

Об'єкти охорони здоров'я

Виконано роботи з капітального ремонту кабінету магнітно-резонансної томографії КНП «Міська клінічна лікарня №1 Івано-Франківської міської ради».

В роботі капітальний ремонт даху корпусу №5 ЦМКЛ.

Завершено розробку проєктної документації з реконструкції нежитлових приміщень по вул. Тролейбусна, 22А під лікувальний заклад КНП "Центр первинної медичної консультативно-діагностичної допомоги" в м. Івано-Франківську. Оголошено відкриті торги на закупівлю робіт.

Завершено розробку проєктної документації з ремонтно-реставраційних робіт на першому поверсі структурного підрозділу «Міська поліклініка №3» КНП «ЦПМКДП», пам'ятки архітектури місцевого значення ох.№110506 (547-М) по вул. І. Франка, 30.

З метою залучення грантових коштів управлінню доручено розробити проєктну документацію з будівництва консультативно-діагностичного центру з відділенням невідкладної допомоги по вул. Гетьмана Мазепи, 114. Завершено розробку проєктної документації на стадії «Робочий проєкт», яку буде передано експертній організації для проходження експертизи.

Також триває розробка проєктної документації з будівництва багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями поліклініки на базі об'єкту незавершеного будівництва по вул. Софіївка, 39 в м. Івано-Франківську в частині добудови блоку для встановлення флюорографа, а також розташування приміщень поліклініки.

Об'єкти культури і спорту

Виконано роботи:

- з капітального ремонту гідроізоляції покриття трибун стадіону «Рух» в м. Івано-Франківську;
- з капітального ремонту благоустрою Івано-Франківської спеціалізованої дитячо-юнацької школи олімпійського резерву №1 в м. Івано-Франківську;
- з реконструкції стадіону з інфраструктурою в с. Черніїв Тисменицького району Івано-Франківської області.

Тривають роботи з нового будівництва футбольного поля у м. Івано-Франківську (в районі Пасічної поблизу так званого «німецького» озера). Проєкт передбачає будівництво футбольного поля з штучним покриттям. Габарити футбольного поля та розмітка прийняті в межах міжнародних стандартів.



Тривають ремонтно-реставраційні роботи даху та приміщень будинку пам'ятки містобудування і архітектури місцевого значення охоронний №6-іф (колишня жіноча вчительська семінарія 1911р) адмінбудинку на вул. Дністровська, 28.

Протягом звітного періоду було проведено закупівлю відповідно до ЗУ «Про публічні закупівлі» та підписано договір з підрядною організацією по об'єкту: «Будівництво комплексного спортивного майданчика для ігрових видів спорту в районі вул. Симоненка, 3в – Вовчинецька, 202в у м. Івано-Франківську». Проектом передбачено влаштування на майданчику нового покриття із наливного поліуретану, а для футбольного поля влаштування покриття із штучної трави. Буде реалізовано спортивна площа для: гри у футбол; гри у баскетбол; гри у волейбол; гри у теніс. Також буде влаштовано дві спортивні площадки для тренажерів, одна з яких для інвалідів. Підрядна організація продовжує виконувати роботи.

Виконано коригування проектної документації з ремонту приміщень Центрального народного дому на вул. Тараса Шевченка, 1 (ремонтно-реставраційні роботи) та отримано позитивний експертний звіт. Кошторисна вартість робіт складає 32 027 779 грн.

Розроблено проектну документацію по об'єкту: "Капітальний ремонт Народного дому в с. Микитинці Івано-Франківської міської територіальної громади" та передано експертній організації для проходження експертизи. Кошторисна вартість робіт складає 3 609 680 грн.

Розробляється проєктна документація на реконструкцію центрального міського стадіону «Рух» на вул. Чорновола, 128 в м. Івано-Франківську.

Проведено інвестиційний конкурс по залученню інвестора до інвестиційного проєкту «Будівництво тенісних кортів з адміністративно-побутовим будинком на вул. Гетьмана Мазепи в м. Івано-Франківську».

Об'єкти житлово-комунального господарства

Завершено роботи з будівництва каналізаційної мережі в селі Угорники Івано-Франківської міської ради.

Виконуються роботи з нового будівництва роздільної каналізаційної мережі по вул. Шкільна та вул. Гаврилюка в с. Чукалівка Івано-Франківської міської територіальної громади.

Розроблено проєктну документацію по об'єкту: «Капітальний ремонт гідротехнічних споруд для живлення міського озера та благоустрій прилеглої території в м. Івано-Франківську». В липні проведено відкриті торги відповідно до ЗУ «Про публічні закупівлі». Підрядна організація продовжує виконувати роботи.



Триває виконання робіт з будівництва каналізаційної мережі в селі Хриплин Івано-Франківської міської ради.

Виконуються роботи по об'єкту: «Будівництво каналізаційного колектора до мікрорайону садибної забудови "Каскад-2" в с. Вовчинець».

В липні 2021 р. проведено закупівлю відповідно до ЗУ «Про публічні закупівлі» по об'єкту: «Влаштування мереж зовнішнього освітлення в с. Березівка Івано-Франківської міської територіальної громади». Підрядна організація продовжує виконувати роботи.

Виконано коригування проєктної документації по об'єкту: «Реконструкція дитячого ігрового майданчика на вул. 2000-річчя Різдва Христового в м. Івано-Франківську». Проведено відкриті торги відповідно до ЗУ «Про публічні закупівлі». Підрядною організацією виконуються підготовчі роботи.

Розроблено проєктну документацію з нового будівництва водопровідної мережі в с. Угорники. Триває погодження з експлуатуючою службою.

Триває розроблення проєктної документації по об'єкту: «Нове будівництво малого групового будинку в урочищі «Шнури», с. Братківці Івано-Франківської міської територіальної громади».

Продовжується розробка проєктної документація з нового будівництва каналізаційної мережі в с. Угорники.

Об'єкти транспортної інфраструктури міста

Велика увага приділяється розвитку транспортної інфраструктури Івано-Франківської МТГ. Основні заходи були направлені на виконання робіт з будівництва доріг, капітального ремонту вулиць та міжбудинкових проїздів.

Тривають роботи з будівництва моста через річку Бистриця Солотвинська в районі вул. Хіміків - Надрічна (конструкцій самого моста).

Виконуються роботи з будівництва транспортної розв'язки по вул. Надрічна в м. Івано-Франківську. З метою визначення підрядної організації, управлінням проведено процедуру закупівлі робіт відповідно до ЗУ «Про публічні закупівлі» та підписано договір з переможцем торгів у червні 2021 р.



Розробляється проєктна документація по об'єкту: «Будівництво вулиці Хіміків на ділянці від ЗОШ №24 до річки Бистриця Солотвинська в м. Івано-Франківську».

Проводяться роботи з капітального ремонту вул. Надрічна (старої частини) в м. Івано-Франківську. Підрядна організація приступила до влаштування

нижнього шару асфальтобетону. Виконано демонтаж дорожніх плит та влаштовано дощоприймальні колодязі.



Продовжуються роботи з будівництва Північного бульвару на ділянці від вул. Бельведерської до вул. Панаса Мирного. Відкрито рух транспорту у тестовому режимі. Залишилось виконати влаштування: частини тротуарів, стоянки, верхнього шару з ЦМА, а також встановити МАФ.



Завершено капітальний ремонт:

- вул. Ушинського в м. Івано-Франківськ;
- вул. Січинського (Завершено роботи з влаштування стоянок та тротуару біля дитячого садка);
- вул. Індустріальна (Завершено роботи з влаштування зовнішнього освітлення);
- вул. Коперніка в м. Івано-Франківську.



Також завершено роботи з капітального ремонту дорожнього покриття:

- вул. Довженка в с. Підлужжя Івано-Франківської МТГ;
- вул. Центральна в с. Радча Івано-Франківської міської територіальної громади;
- вул. Шкільна (від вул. Миру до вул. Надрічна) в с. Драгомирчани Івано-Франківської міської територіальної громади;
- вул. Вереснева в с. Угорники;
- вул. Ганушевських в с. Угорники;
- вул. М.Микитина в с. Угорники;
- вул. Явора Святослава в с. Угорники.



По 7-ми вищезазначених об'єктах протягом звітного періоду було розроблено проектно-кошторисну документацію та проведено закупівлі відповідно до ЗУ «Про публічні закупівлі».

Завершено роботи з капітального ремонту пішохідної зони на вул. В. Стуса в м. Івано-Франківську. Повністю замінено тротуарне покриття пішохідної зони бруківкою та завершено роботи з освітлення скверу і пішохідної зони.

Тривають роботи з капітального ремонту вул. Національної гвардії в м. Івано-Франківську (в межах вулиць Коновальця – Львівська). Влаштовано інженерні мережі та нижній шар асфальтобетону;



Проводяться роботи з капітального ремонту вул. Виговського в м. Івано-Франківську. Виконано роботи по влаштуванню побутової каналізації, трубопроводу холодної води та трубопроводу для відводу дощових вод.

Виконуються роботи з капітального ремонту дорожнього покриття вул. О. Басараб в м. Івано-Франківську. Демонтовано старе асфальтобетонне покриття проїзду. Підрядною організацією влаштовано 50% дорожнього покриття та тротуарів з ФЕМ.

Виконуються роботи з капітального ремонту дорожнього покриття вул. Вербицького в м. Івано-Франківську. Підрядною організацією влаштовано нижній та верхній шар асфальтобетону.



Тривають роботи з капітального ремонту дорожнього покриття вул. Коломийська (Вовчинецька-Хмельницького) в м. Івано-Франківську Влаштовано нижній та верхній шар асфальтобетону.



Розроблено проєктну документацію, отримано позитивний експертний висновок та проведено процедуру закупівлі робіт відповідно до ЗУ «Про публічні закупівлі» по об'єкту: «Капітальний ремонт дорожнього покриття вул. Вовчинецька (від моста через р. Бистриця Надвірнянська до буд. №79 по вул. Вовчинецька) в с. Вовчинець Івано-Франківської міської територіальної громади».

Виконано коригування проєктної документації з капітального ремонту вул. Макогона в м. Івано-Франківську та проведено процедуру закупівлі робіт відповідно до ЗУ «Про публічні закупівлі».

Розроблено проєктну документацію та отримано позитивний експертний висновок по об'єктах:

- Капітальний ремонт вул. Крайківського в м. Івано-Франківську;
- Капітальний ремонт дорожнього покриття біля Хреста в честь скасування панщини на вул. Надрічна в с. Драгомирчани Івано-Франківської міської територіальної громади;
- Капітальний ремонт дорожнього покриття від буд. №6а до буд. №12 по вул. Шкільна в с. Драгомирчани Івано-Франківської міської територіальної громади;

Завершено роботи з капітального ремонту 12-ти міжбудинкових проїздів та прибудинкових територій:

- вул. Гвардійська, буд. 5, 7 та вул. Петлюри, буд 5, 5а, 7, 7а;
- вул. Хіміків, 17-19;



- вул. Є. Коновальця, 128-130;
- вул. Хіміків, 4;



- вул. Надвірнянська, 30-32;
- вул. Б. Хмельницького, 78, 82/1, 82/2;
- вул. Б. Хмельницького, 82/3, 82/4;
- вул. Вовчинецькій, 185, 187;
- вул. Коновальця, 147;
- вул. Молодіжна, 44-48 (доріжок та автомобільних стоянок);
- вул. Коновальця, 42, 44, 46;
- капітальний ремонт заїзду до спортивної школи №1, ліцею №11 та переходу до ліцею №3 в м. Івано-Франківську.



Діяльність у сфері фінансової підтримки культово-релігійних громад

Протягом звітного періоду через управління здійснювалось фінансування 44 релігійних громад та культових споруд. За зазначений період надано фінансової підтримки на суму – 13 957 012 грн.