

Звіт
про роботу управління торгівлі
виконавчого комітету міської ради
за 1 півріччя 2014 року

Основним завданням управління торгівлі є сприяння в збільшенні загального обсягу товарообороту, зростання торговельної мережі міста, підвищення культури обслуговування населення, поповнення дохідної частини міського бюджету.

В 1 півріччі 2014 року було створено умови для формування і забезпечення ефективного функціонування мережі торгівлі та ресторанного господарства в м.Івано-Франківську, створено на території міста сприятливі умови для здійснення купівлі-продажу товарів, розвитку підприємництва у сфері торгівлі, забезпечення зайнятості населення, поступового переходу до сучасних форм проведення торговельної діяльності, вдосконалення відносин між суб'єктами підприємницької діяльності та споживачами. Створено необхідні передумови для заінтересованості суб'єктів підприємницької діяльності у зростанні виробництва продукції для внутрішнього споживання та забезпечення формування збалансованої моделі регіонального ринку, всебічного розвитку мережі торгівлі, ресторанного господарства в місті.

Торгівля

Торгівлю товарами народного споживання в місті станом на 01.07.2013р. здійснює 1544 магазинів загальною площею 154217,4 кв.м та 624 підприємства ресторанного господарства на 34900 посадкових місць. Побутове обслуговування населення здійснюється через 385 підприємств побуту.

За 1 півріччя 2014 року торговельна мережа міста збільшилась на 6 підприємств торгівлі – торговельною площею 757,6 кв.м, 5 підприємств ресторанного господарства на 275 посадкових місць та 3 підприємства побутового обслуговування населення, створено додатково 85 робочих місць.

Оборот роздрібної торгівлі (до якого включено товарооборот торгової мережі підприємств, розрахункові дані щодо обсягів продажу товарів на ринках і фізичними особами-підприємцями¹) в 1 півріччі 2014р. становить **4177,9 млн.грн.**, що на 0,8% більше обсягу 2013р за відповідний період.

Оборот ресторанного господарства (з урахуванням обороту фізичних осіб-підприємців¹) в 1 півріччі 2014р. проти 2013р. збільшився на 4,1% і становить **112,4 млн.грн.**

Середньоспискова чисельність працівників торгівлі станом на 01.07.2014 року становить – 13280 чоловік.

З метою стабілізації цінової ситуації на ринку продовольчих товарів, забезпечення соціально незахищених верств населення міста соціально

значущими продовольчими товарами, укладено 4-х сторонній Меморандум про співробітництво підприємств роздрібної торгівлі та підприємств харчової промисловості міста.

З часу підписання Меморандуму моніторинг наявності продукції місцевих товаровиробників у торговій мережі міста проводився щомісячно у 4 супермаркетах міста: «Арсен», «Велмарт», «Сільпо», «Фуршет». Відслідковувалась наявність продукції таких місцевих виробників, як: ПАТ «Івано-Франківський м'ясокомбінат», ТДВ «Івано-Франківський міськмолкозавод», ВАТ «Івано-Франківська харчосмакова фабрика», ТДВ «Полонина», ТОВ «Залізнична пекарня», ПАТ «Івано-Франківський хлібокомбінат», ТОВ «Лігос», ТОВ «Продовольча компанія «Екопродукт», ТОВ «Станіславська торгова компанія» СП «Лікero-горілчаний завод», Івано-Франківське ОДО спиртової та лікero-горілчаної промисловості.

Як результат дії Меморандуму можна відзначити такі позитивні моменти:

- додаткове залучення в поточному році до підписання меморандуму про співпрацю керівництва супермаркету «Слов'янка» та ТОВ «Рознет» ;
- розширення окремих асортиментних одиниць продукції ТДВ «Полонина» в мережі «Тростянецький», «Слов'янка»;
- загалом, відстежується позитивна тенденція щодо покращення взаємовідносин супермаркетів з товаровиробниками.

Ринки

В даний час в місті працює 15 ринків на 3899 торгових місць , з яких – 6 ринків з торгівлі товарами непродовольчої групи (40%), 1 - з торгівлі продовольчою групою товарів (7,0%) та 8 ринків з торгівлі змішаною групою товарів (53,0%).

Між адміністраціями ринків та суб'єктами підприємницької діяльності укладено 1789 договори на оренду місць торгівлі , кількість торгуючих на ринках становить - 3245 осіб.

В березні та на початку квітня 2014 року проведено обстеження всіх 15 ринків міста та складено відповідні акти обстеження в яких зафіксовано виявлені порушення чинного законодавства України. За результатами обстеження міська комісія провела спільні засідання із керівниками ринків на яких було розглянуто виявлені порушення та обговорено шляхи та терміни усунення цих порушень. В травні 2014 року проведено повторне обстеження всіх ринків міста.

Крім того управлінням торгівлі виконавчого комітету міської ради було ініційовано проведення на всіх ринках міста в квітні 2014 року спільних зборів адміністрацій ринків та суб'єктів господарювання, які орендують торгові місця на цих ринках. На цих зборах було обговорено всі питання, які потребували термінового вирішення. В результаті проведення цих зборів було знято конфліктні ситуації та досягнуто взаємної згоди між адміністраціями ринків та орендарями торгових місць у питанні зменшення розміру платежів на слідуєючих ринках : ТзОВ «Траян» вул. Старозамкова,2,

ТЗОВ «БК «Галицька»» ринок «Східний» вул. Стуса,23, ПП фірма «Керен», Вул. Хотинська,16, ТЗОВ «Торговий Сервіс», вул. Дністровська,5, ТЗОВ «Аксіома» вул. Є. Коновальця,100.

На ринках міста створені умови для відкриття фермерських кутків. Сьогодні на чотирьох ринках (ТЗОВ «Торговий сервіс», ПП фірма «Вотум», ринок «Східний» ТЗОВ «Гаразд України», ТЗОВ «Інвестбудсервіс») виділено 160 місць для фермерських господарств. З метою здійснення торгівлі сільськогосподарською продукцією місцевого виробництва виконавчим комітетом міської ради прийнято рішення щодо виділення 10 місць для встановлення тимчасових споруд. Рішенням виконавчого комітету міської ради від 24.10.2013р. № 561 «Про надання дозволів на розташування тимчасових споруд для торгівлі виключно сільськогосподарською продукцією місцевого виробництва в м.Івано-Франківську» дозволено споживчому кооперативу «Прикарпатські кооперативи» розташувати ТС для торгівлі виключно сільськогосподарською продукцією місцевого виробництва на визначених місцях. На ринку (вул.Є.Коновальця) встановлено торговий павільйон вищезазначеного кооперативу для реалізації сільськогосподарської продукції.

Літня торгівля

В поточному році на розгляд комісії через відділ дозвільно-погоджувальних процедур (Дозвільний центр) було подано суб'єктами господарювання 146 заяв на розташування і облаштування літніх торгових майданчиків на території міста, в 2013 році – 139 заяв. Департаментом містобудування і архітектури погоджено паспорт та схеми розташування літніх торгових майданчиків, які знаходяться поруч підприємств ресторанного господарства (кафе, ресторани, кафетерійні відділи торгових центрів), де дозволено розташування майданчиків. Комісія провела обстеження кожного конкретно місця розташування літнього торгового майданчика та винесла свої пропозиції для обговорення на засіданнях комісії. Відбулось 10 засідань комісій на яких розглянуто всі заяви суб'єктів господарювання.

За результатами засідань комісії управлінням торгівлі підготовлено проекти рішень виконавчого комітету міської ради та прийнято виконавчим комітетом п'ять рішень : від 01.04.2014р. № 167 , від 09.04.2014 р. № 190 , від 15.05.2014р. № 241, від 18.06.2014р. № 286, від 10.07.2014р. № 356 «Про дозвіл на розміщення та облаштування літніх торгових майданчиків поруч об'єктів ресторанного господарства на території м.Івано-Франківська». Даними рішеннями надано право 106 суб'єктам підприємницької діяльності організувати облаштування літніх торгових майданчиків на території міста (в минулому році - 103). Відмовлено в облаштуванні літніх торгових майданчиків 15 суб'єктам підприємницької діяльності з причини недотримання вимог вищезазначеного Положення.

Суб'єкти підприємницької діяльності, які отримували погодження щодо надання адміністративної послуги на право облаштування торгового літнього майданчика та організації дрібнороздрібної торгівлі здійснювали внесок до міського бюджету. За 1 півріччя поточного року до міського бюджету поступило **1148,3** тис.грн., в минулому році за весь літній період до міського бюджету поступило **741,2** тис.грн.

Управлінням торгівлі виконавчого комітету міської ради підготовлено розпорядження міського голови «Про заходи щодо запобігання несанкціонованій торгівлі, перевірку роботи літніх торгових майданчиків, дрібнороздрібної торгової мережі та роботи закладів торгівлі і ресторанного господарства в нічний час», яким утворено рейдову групу з питань перевірки вищезазначених об'єктів торгівлі.

Рейдовою групою проведено обстеження 98 літніх торгових майданчиків, що становить 90,5 відсотка від загальної кількості.

Стихійна торгівля

Постійно проводиться робота щодо ліквідації в місті незаконної торгівлі на вулицях та площах. На виконання розпорядження міського голови від 08.07.2013р. № 282-р нами спільно з мобільною групою (по два працівники міського відділу УМВС України в області, громадського формування з охорони громадського порядку «Штаб» та КП «Муніципальна інспекція з благоустрою») здійснюються рейди ліквідації незаконної торгівлі. В 1 півріччі 2014 року спеціалістами що входили в рейдову групу проведено 59 спільних рейдів з припинення незаконної торгівлі, складено 215 протоколів про адміністративні правопорушення. В результаті даних дій припинено стихійну торгівлю:

- фруктами та овочами, складено 47 протоколів за порушення вимог ст. 152 та ст. 160 КУпАП;
- промисловими товарами, складено 38 протоколів за порушення вимог ст. 125 та ст. 160 КУпАП;
- шапками, складено 20 протоколів за порушення вимог ст. 125 та ст. 160 КУпАП;
- окулярами, складено 17 протоколів за порушення вимог ст. 125 та ст. 160 КУпАП;
- послугами мобільного поповнення та аксесуарами для мобільних телефонів, складено 13 протоколів за порушення вимог ст. 125 та ст. 160 КУпАП;
- послугами велосипедів та електровелосипедів, складено 12 протоколів за порушення вимог ст. 125 та ст. 160 КУпАП;
- кавою з легкового автомобіля, складено 10 протоколів за порушення вимог ст. 125 та ст. 160 КУпАП;
- іншими видами продукції, складено 58 протоколів за порушення вимог ст. 125 та ст. 160 КУпАП.

З громадянами, які організовують незаконну торгівлю проводиться роз'яснювальна робота про недопустимість торгівлі в невстановлених місцях та про наявність в місті спеціалізованих ринків для торгівлі і вільних на них торгових місць.

Ярмарки

Для забезпечення населення міста сільськогосподарською продукцією, продовольчими товарами, насіннєвим матеріалом, саджанцями, товарами місцевого товаровиробника, товарами новорічної атрибутики та досягнення цінової стабілізації на споживчому ринку, запобігання виникненню дефіциту соціально значущих продовольчих товарів за 1 півріччя 2014 року в місті проведено 5 ярмаркових заходів, одночасно на чотирьох ринках міста проводились щосуботні сільськогосподарські ярмарки. На ярмарках реалізували продукцію виробники харчової продукції, фермерські господарства, оптові бази за цінами на 10-15 відсотків нижчими як в торговельній мережі.

Всього за час проведення ярмаркових заходів для мешканців міста реалізовано товарів народного споживання на суму – **11615,3 тис.грн.** До міського бюджету за надані дозволи, при проведенні Різдвяного ярмарку, станом на 10.01.2014р. поступило **5250 грн.**

Розроблено план – графік проведення ярмаркових заходів у м.Івано-Франківську на 2014 рік, якими передбачено провести 13 ярмаркових заходів.

Робота з документами

Впродовж звітного періоду в управління торгівлі поступило всього 78 звернень мешканців міста, в тому числі в письмовій формі поступило 29 звернень, із них: заяв мешканців міста – 13, депутатські звернення – 4, колективних звернень – 9, на гарячу лінію – 3, одночасно управлінням розглянуто 49 заяв, які поступили в усній формі. Аналіз тематики звернень свідчить, що в основному мешканці міста звертаються в управління торгівлі з питань роботи торгових підприємств, ринків, закладів ресторанного господарства та незаконної торгівлі на території міста. Всі звернення розглянуто вчасно.

Управлінням торгівлі розглянуто 178 заяв, які поступили на розгляд через Центр надання адміністративних послуг, отримано та розглянуто 2 запити про надання публічної інформації, 3 інтернет звернення, проведено 59 усних консультацій. Встановлено чітку систему контролю за їх виконанням.

Підготовлено 20 рішень виконавчого комітету міської ради та 6 розпоряджень міського голови щодо роботи у сфері торгівлі.

Державні закупівлі

Управлінням торгівлі проводиться відповідна робота щодо оприлюднення та юридичного супроводу щодо організації закупівель

товарів, робіт та послуг через використання процедур закупівель відповідно до вимог чинного законодавства.

Розпорядниками бюджетних коштів затверджено річні плани закупівель товарів, робіт та послуг на 2014 бюджетний рік . Затверджено документації конкурсних торгів , технічні вимоги до предметів закупівель. Забезпечується підготовка та оприлюднення інформації про торги відповідно до вимог Закону України «Про здійснення державних закупівель».

Комітетами конкурсних торгів виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради в 1 півріччі 201 року проведено 47 процедур.

З них відкриті торги – 24 процедури, закупівля в одного учасника – 21 закупівель, запит цінових котирувань – 2 торгів.

Комітетами конкурсних торгів заплановано 123498,2 тис. грн.. для закупівлі товарів, робіт та послуг.

Загальна сума коштів, яку заявили у звітному періоді для закупівлі товарів, робіт та послуг становить 124233,7тис. грн..

Відкриті торги є основною процедурою закупівель, яка забезпечує прозорість і конкуренцію під час її проведення.

Сума, яку заявили на проведення відкритих торгів становить 83605,9 тис. грн., що становить близько 70% від загальної оголошеної суми торгів.

Процедур закупівель в одного учасника проведено – 23 на оголошену суму 3436,66 тис. грн.. В основному це закупівля товарів та послуг у монополістів, які забезпечують виробництво чи постачання тепла, води, електроенергії, забезпечують водовідведення. Дані товари та послуги не можуть бути надані іншими постачальниками.

Комітети конкурсних торгів забезпечують оприлюднення інформації на порталі Міністерства економічного розвитку та торгівлі, в інформаційному бюлетені «Вісник державних закупівель» та на веб-сторінці міськвиконкому. В квітні, березні, червні року проведено навчання місцевих виробників та суб'єктів господарювання щодо участі в торгах на закупівлю товарів, робіт та послуг.

Висвітлення роботи управління в ЗМІ

В поточному році створено сторінку управління торгівлі на сайті виконавчого комітету міської ради. Робота управління постійно висвітлюється на веб-сторінці виконавчого комітету міської ради, сайті управління торгівлі та існує тісна співпраця з засобами масової інформації : виступи в друкованих засобах масової інформації , в теле- та радіоефірах - 9, кількість поданих інформацій в розділ новини – 81.

Робота щодо укладання договорів на право тимчасового користування окремими елементами благоустрою комунальної власності

Відповідно до Положення про тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових

споруд та літніх торгових майданчиків, створено реєстр елементів благоустрою для облаштування ЛТМ та тимчасових споруд.

За 1 півріччя 2014 року укладено 84 договори на право тимчасового користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для літніх торгових майданчиків та 18 договорів для тимчасових споруд.

Розроблену комп'ютерним відділом виконавчого комітету міської ради електронну базу даних договорів на право тимчасового користування окремими елементами благоустрою комунальної власності.

Враховуючи вищевикладене нам потрібно спрямувати зусилля на активізацію та підвищення ефективності підприємницької діяльності за рахунок створення сприятливих правових, фінансових, соціально-економічних та організаційно-господарських умов. Для цього передбачити:

- розвиток ринкового господарства міста та на базі ринків створення торговельно-сервісних ринкових комплексів ;
- посилити контроль за діяльністю ринків міста;
- врегулювання цінової ситуації на ринку продовольства в місті;
- посилити роботу з місцевими виробниками продовольства, оптовими постачальниками і підприємствами роздрібної торгівлі через проведення ярмаркових заходів;
- залучати місцевих товаровиробників до участі у закупівлях товарів, робіт та послуг;
- залучення нових підписантів Меморандуму про співробітництво підприємств роздрібної торгівлі та підприємств харчової промисловості міста, які здійснюють свою діяльність у м.Івано-Франківську (СМ «Гостинний дім» , «Наш край»);
- розширення фірмової торгової мережі місцевих товаровиробників шляхом збільшення кількості торгових точок на ринках міста, надання дозволів на встановлення малих архітектурних форм у вигідних для торгівлі місцях,
- проведення промоційних акцій на підтримку місцевого виробника, дегустаційні акції в торговій мережі міста;
- розробити новий вигляд тимчасових споруд і механізм проведення ярмаркових заходів та фестивалів в м.Івано-Франківську.