

ЗВІТ
про роботу Департаменту містобудування та архітектури
виконавчого комітету міської ради за I півріччя 2014 року

За звітний період Департаментом містобудування та архітектури виконувались роботи по забезпеченню функціонування всього містобудівного процесу відповідно до затвердженого плану роботи за I півріччя 2014 року та положення про Департамент містобудування та архітектури виконавчого комітету.

Управління правової роботи та контролю за
дотриманням законодавства у сфері містобудування

1. Видано 40 довідок про резервування поштових адрес.
2. Підготовлено та прийнято сесією міської ради 2 рішення.
3. Підготовлено та прийнято виконавчим комітетом міської ради 7 рішення, якими присвоєно поштові адреси 82 об'єктам.
4. Підготовлено та прийнято виконавчим комітетом міської ради 3 рішення, якими зобов'язано демонтувати 17 об'єктів.
5. За звітний період розглянуто 98 звернень громадян.

Управління генерального плану міста
та містобудівного кадастру

1.1 Відділ генерального плану.

1. Видано 107 містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.
2. Видано 157 будівельних паспортів забудови земельної ділянки.
3. Проектній організації передані діючий генеральний плани міста, який коригується, матеріали по генеральних планах всіх сіл міської ради (Вовчинці, Крихівці, Микитинці, Угорники, Хриплин). Передані інші наявні в Департаменті і необхідні для коригування генплану матеріали.
4. Розробниками, інститутом «Укрзахідпроектреставрація», виготовлено історико-архітектурний опорний план, який найближчим часом буде передано до департаменту для обговорення в робочих групах та на містобудівній раді.
5. В засобах масової інформації оголошено про проведення коригування генерального плану міста для внесення громадськістю пропозицій щодо можливих змін до генплану.
6. Участь в архітектурно-містобудівних радах при департаменті та в області.
7. На ім'я голови постійної депутатської комісії з питань планування фінансів, цін та бюджету п.Р.Онуфрієву направлено листа з проханням врахувати потребу в коштах на 2014 рік на закінчення робіт по коригуванню генерального плану міста.

8. Активна участь у зборах обласної організації спілки архітекторів України, на якій розглядались питання внесення змін в діюче законодавство стосовно регулювання містобудівної діяльності, збільшення повноважень місцевих органів виконавчої влади по контролю за будівництвом об'єктів, здачі об'єктів в експлуатацію тощо.

9. Виготовлено планшет з генеральним планом міста та розміщено в приміщенні Департаменту.

10. Погоджено технічної документації із землеустрою (висновок) – 248, видано довідок з містобудівного кадастру – 320.

11. Надання викопіювання з топо-геодезичних вишукувань для розроблення прибудинкових територій для Департаменту комунального господарства та управління капітального будівництва для виготовлення проектів капремонту та будівництва доріг.

12. Постійно поновлюється цифрова адресна схема міста.

13. Організація нарад по питанню розроблення детальних планів території промислових підприємств («Промприлад»).

14. Розглянуто 76 звернень громадян.

Відділ дизайну архітектурного середовища та благоустрою міста

За звітний період відділом дизайну архітектурного середовища та благоустрою міста:

1. Підготовлено 23 проекти рішень виконавчого комітету міської ради, 2 проектів рішень сесії міської ради;

2. Розроблено Концепцію розвитку зовнішньої реклами в м. Івано-Франківську. Підготовлено презентаційний матеріал на громадське обговорення.

3. Проведено 2 громадські слухання з приводу обговорення регуляторних актів.

4. Погоджено 125 паспортів літніх торгових майданчиків.

5. Надано 111 дозволів на розміщення рекламних конструкцій; опрацьовано 8 тимчасових дозволу на розміщення рекламних конструкцій.

6. Опрацьовано та погоджено 48 паспортів вивісок.

7. Надано 108 дозволів про продовження розташування тимчасових споруд.

8. Підготовлено 95 інформаційних довідок.

9. До Різдвяних свят, Великодня, Дня міста виготовлено схеми розміщення торгових наметів та встановлення торгівельного обладнання в центральній частині міста.

10. Виконано схему розміщення дрібнороздрібної торгівлі та надання послуг у сфері розваг у першій торговій зоні м. Івано-Франківська, право на облаштування яких в 2014-2016р.р. надається шляхом проведення аукціону

11. Виконано схему розміщення дрібнороздрібної торгівлі для тимчасової/святкової торгівлі.

12. Підготовлено та проведено 5 засідань конкурсного журі:

- засідання з визначення переможця ескізних проектів пам'ятника Івану Павлу II в м. Івано-Франківську;
- 4 засідання конкурсного журі з приводу підготовки умов конкурсу на визначення переможця ескізних проектів пам'ятника Небесній сотні.

13. Прийнято участь у роботі:

- комісії з питань найменування вулиць та встановлення пам'ятних знаків в місті;
- комісії з безпеки дорожнього руху;
- комісії з демонтажу самовільно встановлених тимчасових споруд, літніх майданчиків;
- комісії з незаконної торгівлі;
- комісії з питань реалізації програми «Івано-Франківськ – місто героїв»;
- комісії з організації літньої торгівлі;
- комісії з обстеження зелених насаджень;
- ради з питань реклами;
- містобудівної ради.

Відділ обліку та звітності

Щодо фінансово-господарської діяльності Департаменту за січень-червень 2014 року повідомляємо:

Заплановані суми видатків на січень-червень поточного року за загальним фондом по КФК 010116 складають 456,4 тис. грн., фактичне виконання – 408,3 тис. грн., в т.ч.:

- КЕКВ 2111- оплата праці працівників бюджетних установ – 287,0 тис. грн, фактично – 276,2 тис. грн. Економія по заробітній платі та нарахуванню на неї склалась за рахунок незаповненого в першому кварталі 2 посад штатного розкладу, у другому однієї посади.
- КЕКВ 2120 – нарахування на заробітну плату –121,0 тис. грн., фактично – 109,3 тис. грн.
- КЕКВ 2210 –предмети, матеріали, обладнання та інвентар – 7,0 тис. грн., фактично – 7,0 тис. грн.
- КЕКВ 2240- оплата послуг – 11,9 тис. грн., фактично – 4,1 тис. грн. , та погашення кредиторської заборгованості за 2011 р.-1,1 тис.грн
- КЕКВ 2250 -видатки на відрядження – 1,0 тис. грн., фактичного використання немає.
- КЕКВ 2271- оплата теплопостачання –28,0 тис. грн., фактично-22,1 тис. грн., та погашення кредиторської заборгованості за 2013 р.-3,3 тис. грн
- КЕКВ 2282 - окремі заходи розвитку по реалізації державних програм – 6,0 тис. грн., фактично-0 тис. грн.. на навчання членів конкурсного комітету.

Заплановані видатки по бюджету розвитку по КФК 150101 на шість місяців поточного року складають 76,9 тис. грн., фактичні – 0 тис. грн. , та погашення кредиторської заборгованості за 2013 р.-7,0 тис. грн.. за виготовлення та встановлення меморіальної про Державний секретаріат ЗУНР.

Заплановані видатки спец фонду по КФК 240900 на шість місяців поточного року складають 438,7 тис. грн. на погашення кредиторської заборгованості за 2013 р. на коригування генерального плану міста.

Архітектурно-планувальне бюро

Архітектурно-планувальним бюро за звітний період, на вимогу Департаменту містобудування та архітектури, було виконано наступні роботи:

- ДПТ малоповерхової садибної забудови садового товариства «За мир» (діл №3);
- проект заїзної кишені автобусної зупинки на вул. Гетьмана Мазепи;
- проект благоустрою та влаштуванню автобусної зупинки на вул. І. Пулюя;
- проекти індивідуальних житлових будинків;
- проекти реконструкції житлових та громадських будівель;
- Проекти закладів громадського харчування в садовому товаристві «Дружба» на вул. Проектній в с Крихівці;
- проекти розподілу та благоустрою прибудинкових територій;
- детальний план території (ДПТ) садового товариства «Бистриця –ІФ» (ділянка № 2);
- проект скейт - майданчика на міському озері ;
- проекти спортивних майданчиків з штучним покриттям ;
- проект благоустрою «Острова кохання» на міському озері ;
- проект пам'ятника А.Шептицькому на пл. Шептицького ;
- ДПТ житлової садибної забудови СТ «Каскад» в с. Вовчинець ;
- проекти малих архітектурних форм (лавки, квітники, урни) на вул. Шевченка.