|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Про земельні питання

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», рішенням 27 сесії Івано-Франківської міської ради сьомого демократичного скликання від 27.06.2019 року № 148-27 «Про затвердження Порядку передачі у власність та користування земельних ділянок у м. Івано-Франківську» (із змінами), міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, згідно додатку 1 (додається).

2. Дати дозвіл на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється, згідно додатку 2 (додається).

3. Дати згоду на поділ земельних ділянок, згідно додатку 3 (додається).

4. Дати дозвіл на складання технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), згідно додатку 4 (додається).

5. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати земельні ділянки в користування, згідно додатку 5 (додається).

6. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється, згідно додатку 6 (додається).

7. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати земельні ділянки в користування, згідно додатку 7 (додається).

8. Припинити, за згодою, право користування земельними ділянками та надати їх в користування новим власникам майна, яке знаходиться на цих ділянках, згідно додатку 8 (додається).

9. Перелік осіб землекористування, яким затверджено технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, право користування якою припиняється, а новоутворені земельні ділянки передаються в користування, згідно додатку 9 (додається).

10. Поновити терміни оренди земельних ділянок, згідно додатку 10 (додається).

11. Дати дозвіл Івано-Франківській міській раді на складання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,6 га, розташованої в с. Угорники, урочище «Вільшина», для облаштування громадського простору.

12. Затвердити Івано-Франківській міській раді проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,8302 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Парковій, за монастирем оо. Редемптористів, кадастровий номер 2610100000:08:009:0094, цільове призначення якої змінюється: із земель «03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій» в землі «07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування» (довідка з МБК № 41683: території зелених насаджень загального користування).

Керуючись частиною 2 ст. 92 Земельного кодексу України, передати комунальному підприємству «Центр розвитку міста та рекреації» (40390315) в постійне користування земельну ділянку площею 0,8302 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Парковій, за монастирем оо. Редемптористів, для розміщення та обслуговування парку (07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування), кадастровий номер 2610100000:08:009:0094 (заява КП «Центр розвитку міста та рекреації» від 13.03.2025 року № 17/73-1.14/07в).

13. Затвердити Івано-Франківській міській раді проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1116 га, розташованої в с. Крихівці на вул. 24 Серпня, кадастровий номер 2610192001:25:003:0878, цільове призначення якої змінюється: із земель «01.03 Для ведення особистого селянського господарства» в землі «01.08 Для сінокосіння і випасання худоби» (довідка з МБК № 41628: території садибної житлової забудови з об`єктами громадського обслуговування; зелені насадження загального користування).

Передати Ковальчук Любові Володимирівні в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку площею 0,1116 га, розташовану в с. Крихівці на вул. 24 Серпня, кадастровий номер 2610192001:25:003:0878, для сінокосіння і випасання худоби (01.08 Для сінокосіння і випасання худоби); із врахуванням ст. 134 ЗКУ; заява Ковальчук Л. В. від 08.04.2025 року № 1043585.

14. Затвердити Івано-Франківській міській раді проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4726 га, розташованої в с. Крихівці на вул. 24 Серпня, кадастровий номер 2610192001:25:003:0993, цільове призначення якої змінюється: із земель «01.17 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особами)» в землі «01.08 Для сінокосіння і випасання худоби» (довідка з МБК № 41629: території особистого селянського господарства).

Передати Ковальчук Любові Володимирівні в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку площею 0,4726 га, розташовану в с. Крихівці на вул. 24 Серпня, кадастровий номер 2610192001:25:003:0993, для сінокосіння і випасання худоби (01.08 Для сінокосіння і випасання худоби); із врахуванням ст. 134 ЗКУ; заява Ковальчук Л. В. від 08.04.2025 року № 1043578.

15. Затвердити Калинчуку Оресту Ярославовичу проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1822 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Млинарська, 17, кадастровий номер 2610100000:03:005:0336, для обслуговування нежитлових приміщень (03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування), витяг з містобудівної документації № 1061: території садибної забудови; території перспективної зміни цільового використання під житлово-громадську забудову).

Передати товариству з обмеженою відповідальністю « ВФ СТАНДАРТ КОМПАНІ» (45532419) в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку площею 0,1822 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Млинарська, 17, кадастровий номер 2610100000:03:005:0336, для обслуговування нежитлових приміщень (03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування), реєстрація права власності на нерухоме майно від 28.05.2025 року № 60076019; довідка з МБК № 43479: території садибної забудови; території перспективної зміни цільового використання під житлово-громадську забудову).

16. Припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного об`єднанням співвласників багатоквартирного будинку «Версія» (25789460), площею 0,0755 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Гетьмана Мазепи, 32, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер 2610100000:04:002:0235 (реєстрація речового права оренди земельної ділянки від 14.07.2015 року № 10417672).

Керуючись частиною 2 ст. 42 Земельного кодексу України, передати об`єднанню співвласників багатоквартирного будинку «Версія» (25789460) в постійне користування земельну ділянку площею 0,0755 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Гетьмана Мазепи, 32, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку), кадастровий номер 2610100000:04:002:0235 (довідка з МБК № 42051: території багатоквартирної забудови; частина ділянки в червоних лініях магістральної вулиці міського значення; заява ОСББ «Версія» від 24.03.2025 року № 1037883).

17. Припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного об`єднанням співвласників багатоквартирного будинку «ЕДЕМ-ІФ» (32873907), площею 0,5363 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Медична, 9-11, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, кадастровий номер 2610100000:21:007:0079 (реєстрація речового права оренди земельної ділянки від 30.10.2015 року № 11864949).

Керуючись частиною 2 ст. 42 Земельного кодексу України, передати об`єднанню співвласників багатоквартирного будинку «ЕДЕМ-ІФ» (32873907) в постійне користування земельну ділянку площею 0,5363 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Медична, 9-11, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку), кадастровий номер 2610100000:21:007:0079 (довідка з МБК № 42078: території багатоквартирної забудови; зелені насадження загального користування; заява ОСББ «ЕДЕМ-ІФ» від 27.03.2025 року № 1039783).

18. Затвердити Сороці Любомиру Романовичу технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,3196 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. І. Левинського, 3а-1, 3а-2, 3а-3, кадастровий номер 2610100000:20:009:0420, з передачею її в оренду, терміном на 49 років (*пропозиція МВК – 10 років*), для обслуговування нежитлових приміщень (11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком), довідка з МБК № 41038: території інших підприємств. *Обстежено управлінням контролю та правового забезпечення ДКР та СГ міської ради.*

19. Передати Івано-Франківській обласній організації Національної спілки художників України (02916588) та товариству з обмеженою відповідальністю «ЕСПІВІ-Н» (42910122) в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку площею 0,0698 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Незалежності, 69, для обслуговування нежитлових приміщень (03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови), кадастровий номер 2610100000:06:002:0526 (реєстрація права власності на нерухоме майно від 12.03.2008 року та від 29.12.2023 року; заява Івано-Франківської обласної організації Національної спілки художників України та ТзОВ «ЕСПІВІ-Н» від 22.01.2025 року № 1014965).

20. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл релігійній організації (релігійна громада) «Українська Церква Християн Віри Євангельської міста Івано-Франківська» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 1,4875 га, розташованої с. Узин, для влаштування тимчасових споруд (лист ДМА міської ради від 12.01.2024 року № 843730: земельна ділянка знаходиться за межами розробки генерального плану села Узин).

21. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл приватному акціонерному товариству «Прикарпаттяобленерго» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0198 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Надрічна, для обслуговування ПС 110/10 кВ «Вовчинець» (довідка з МБК № 41163: території інших підприємств).

22. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл приватному акціонерному товариству «Прикарпаттяобленерго» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0006 га, розташованої у с. Драгомирчани, урочище «Березники», для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ (довідка з МБК № 41940: території пасовищ та лугів).

23. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл приватному акціонерному товариству «Прикарпаттяобленерго» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0191 га, розташованої у с. Крихівці на вул. Приозерна, для будівництва та обслуговування ЛЕП 35/110 кВ (довідка з МБК № 43093: території ОСГ; частина земельної ділянки в межах червоних ліній магістральної вулиці).

24. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл приватному акціонерному товариству «Прикарпаттяобленерго» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0769 га, розташованої у с. Крихівці на вул. 24 Серпня, для будівництва та обслуговування ЛЕП 35/110 кВ (довідка з МБК № 43095: території ОСГ; частина земельної ділянки в межах червоних ліній житлової вулиці).

25. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл приватному акціонерному товариству «Прикарпаттяобленерго» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0124 га, розташованої у с. Крихівці на вул. 24 Серпня, для будівництва та обслуговування ЛЕП 35/110 кВ (довідка з МБК № 43097: території ОСГ; частина земельної ділянки в межах червоних ліній житлової вулиці).

26. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл приватному виробничо-комерційному підприємству «ДАЛАР» (32077027) на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0091 га, розташованої у м. Івано-Франківську на набережній ім. В. Стефаника, для проведення благоустрою території та влаштування тимчасової автостоянки (інформаційна довідка ДМА міської ради від 16.04.2025 року № 1042224: території громадської забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці).

27. Керуючись пунктом «б» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл Ковалишин Надії Петрівні на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0094 га, розташованої в с. Хриплин на вул. Героїв УПА, на право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (довідка з МБК № 43066: території садибної житлової забудови).

28. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл підприємцю Дупляку Роману Олеговичу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0680 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Незалежності, для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови (довідка з МБК № 43106: території гаражів, ГБК; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці).

29. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл житлово-будівельному кооперативу «Житловий комплекс «Містечко Південне» (45402760) на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,1622 га, розташованої у м. Івано-Франківську в районі вул. Рильського, для влаштування проїзду на транспортному засобі, будівництва і обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ та ГРП (довідка з МБК № 43430: згідно ДПТ: території багатоквартирної житлової забудови).

30. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл житлово-будівельному кооперативу «Житловий комплекс «Гармонія» (45889130) на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,1731 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Галицькій, для влаштування проїзду на транспортному засобі та облаштування безкоштовної автостоянки (довідка з МБК № 43442: згідно ДПТ: території багатоквартирної житлової забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці).

31. Керуючись пунктом «б» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл житлово-будівельному кооперативу «Житловий комплекс «Гармонія» (45889130) на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0328 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Витвицького, на право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху (довідка з МБК № 43431: згідно ДПТ: території багатоквартирної житлової забудови).

32. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл підприємцю Щербаку Сергію Вікторовичу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0545 га, розташованої в с. Микитинці на вул. Юності, для проведення благоустрою території та влаштування тимчасової автостоянки (довідка з МБК № 43429: зелені насадження санітарно-захисного призначення; частина земельної ділянки в червоних лініях житлової вулиці).

33. Керуючись пунктом «з» ст. 99 Земельного кодексу України, дати дозвіл комунальному підприємству «Івано-Франківськводоекотехпром» на складання технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0022 га, розташованої в с. Крихівці на вул. Крайна, для будівництва і обслуговування об`єктів централізованого водопостачання та водовідведення (земельна ділянка входить в земельну ділянку загальною площею 0,8787 га, кадастровий номер 2610192001:25:008:0432, яка перебуває в комунальній власності Івано-Франківської міської територіальної громади; довідка з МБК № 43300: території багатоквартирної забудови; заява КП «Івано-Франківськводоекотехпром» від 26.05.2025 року № 1058911).

34. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Р.Д.БУД» (35021899) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3583 га, розташованої в с. Хриплин на вул. Автоливмашівська, 5 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, кадастровий номер 2610197401:18:002:0074 (реєстрація речового права оренди земельної ділянки від 05.09.2017 року № 22240886). *Із врахуванням пункту 5 частини 5 ст. 186 Земельного кодексу України.*

35. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАХІД-КОНТРАКТ» (30474613) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3721 га, розташованої в с. Хриплин на вул. Автоливмашівська, 5 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, кадастровий номер 2610197401:18:002:0076 (реєстрація речового права оренди земельної ділянки від 14.11.2018 року № 28947524). *Із врахуванням пункту 5 частини 5 ст. 186 Земельного кодексу України.*

36. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАХІД-КОНТРАКТ» (30474613) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,3886 га, розташованої в с. Хриплин на вул. Автоливмашівська, 5 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, кадастровий номер 2610197401:18:002:0075 (реєстрація речового права оренди земельної ділянки від 01.09.2017 року № 22163179). *Із врахуванням пункту 5 частини 5 ст. 186 Земельного кодексу України.*

37. Дати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ЗАХІД-КОНТРАКТ» (30474613) на складання технічної документації із землеустрою щодо об`єднання земельних ділянок: площею 0,3886 га, кадастровий номер 2610197401:18:002:0075 та площею 0,3721 га, кадастровий номер 2610197401:18:002:0076, розташованих в с. Хриплин на вул. Автоливмашівська, 5, з цільовим призначенням: 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (довідка з МБК № 41908: території виробничі, складські та комунальні; заява ТзОВ «ЗАХІД-КОНТРАКТ» від 06.03.2025 року № 1031722).

38. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, затвердити приватному акціонерному товариству «Прикарпаттяобленерго» (00131564) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0009 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Рильського, кадастровий номер 2610100000:21:001:0524, з передачею її в платне строкове сервітутне користування, терміном на 20 років, для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ (14.04 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)), довідка з МБК № 40447: дороги і проїзди.

39. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, затвердити приватному акціонерному товариству «Прикарпаттяобленерго» (00131564) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0009 га, розташованої с. Крихівці на вул. Західна, кадастровий номер 2610192001:25:002:1293, з передачею її в платне строкове сервітутне користування, терміном на 20 років, для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ (02.11 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)), довідка з МБК № 41367: згідно ДПТ: території зелених насаджень; земельна ділянка в червоних лініях магістральної вулиці.

40. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, затвердити приватному акціонерному товариству «Прикарпаттяобленерго» (00131564) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0006 га, розташованої с. Чукалівка, масив «Біля зеленого господарства», кадастровий номер 2625888301:01:002:1371, з передачею її в платне строкове сервітутне користування, терміном на 20 років, для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4кВ (10.13 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)), довідка з МБК № 40520: згідно ДПТ: межі прибережної захисної смуги.

41. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, затвердити приватному акціонерному товариству «Прикарпаттяобленерго» (00131564) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0006 га, розташованої с. Черніїв на вул. Меліоративна, кадастровий номер 2625887801:01:004:1376, з передачею її в платне строкове сервітутне користування, терміном на 20 років, для будівництва та обслуговування трансформаторної підстанції 10/0,4 кВ (02.11 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)), довідка з МБК № 41373: земельна ділянка в червоних лініях проектної вулиці.

42. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, затвердити публічному акціонерному товариству «БУДСЕРВІС» (23797521) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1427 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. І. Макуха, кадастровий номер 2610100000:20:005:0283, з передачею її в платне строкове сервітутне користування, терміном на 10 років, для проведення благоустрою території та влаштування тимчасової автостоянки (02.09 Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови), довідка з МБК № 41482: території гаражів; дороги і проїзди; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці.

43. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «ФРАНКО ДРАЙВ» (44167066) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,0512 га, розташованої у м. Івано-Франківську на набережній ім. В. Стефаника, кадастровий номер 2610100000:02:001:0155, з передачею її в платне строкове сервітутне користування, терміном на 10 років, для проведення благоустрою території та влаштування тимчасової автостоянки (12.12 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)), довідка з МБК № 40967: зелені насадження спецпризначення; земельна ділянка в червоних лініях магістральної вулиці.

44. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, затвердити товариству з додатковою відповідальністю «Івано-Франківський міськмолокозавод» (00445676) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,2383 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Героїв Херсона, поруч будинку № 2, кадастровий номер 2610100000:03:001:0274, з передачею її в платне строкове сервітутне користування, терміном на 10 років, для проведення благоустрою території до адмінкорпусу та влаштування тимчасової автостоянки (02.09 Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови), довідка з МБК № 41086: магістральні вулиці районного значення; дороги і проїзди).

45. Надати згоду на передачу в суборенду частини земельної ділянки від товариства з обмеженою відповідальністю «ЕКОБУДСЕРВІС-ІВ» (39880800) до обслуговуючого кооперативу «ЖБК «ВАВЕЛЬ-3» (45460067) площею 0,7248 га, розташованої в с. Вовчинець на вул. Вовчинецька, 225, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку, в термін до 16.09.2031 року (вказана земельна ділянка входить в земельну ділянку загальною площею 2,1603 га, яка перебуває в оренді ТзОВ «ЕКОБУДСЕРВІС-ІВ», згідно договору оренди від 23.02.2016 року № 13424861, кадастровий номер 2610190501:09:003:0011 (довідка з МБК № 43023: згідно ДПТ - території багатоквартирної житлової забудови з закладами громадського призначення).

46. Надати згоду на передачу в суборенду земельної ділянки від Кочержата Олега Миколайовича до товариства з обмеженою відповідальністю «ГЛОБАЛ ЕНЕРГО» (41295396) площею 0,2941 га, розташованої в с. Радча, урочище «Коло бочок», для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, в термін до 04.02.2027 року (вказана земельна ділянка перебуває в оренді Кочержата Олега Миколайовича, згідно договору оренди від 16.02.2022 року № 46775488, кадастровий номер 2625884700:05:001:0135 (довідка з МБК № 43044: території громадських закладів).

47. Надати згоду на передачу в суборенду земельної ділянки від Кочержата Олега Миколайовича до товариства з обмеженою відповідальністю «ГЛОБАЛ ЕНЕРГО» (41295396) площею 0,4503 га, розташованої в с. Радча, урочище «Коло бочок», для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, в термін до 31.01.2027 року (вказана земельна ділянка перебуває в оренді Кочержата Олега Миколайовича, згідно договору оренди від 16.02.2022 року № 46775852, кадастровий номер 2625884700:05:001:0136 (довідка з МБК № 43043: території громадських закладів).

48. Надати згоду на передачу в суборенду земельної ділянки від Лукановського Василя Михайловича до товариства з обмеженою відповідальністю «ГЛОБАЛ ЕНЕРГО» (41295396) площею 0,3750 га, розташованої в с. Радча, урочище «Коло бочок», для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку, в термін до 08.05.2029 року (вказана земельна ділянка перебуває в оренді Лукановського Василя Михайловича, згідно договору оренди від 11.06.2024 року № 55430451, кадастровий номер 2625884700:05:001:0134 (довідка з МБК № 43042 : території громадських закладів).

49. Керуючись частиною 3 ст. 142 Земельного кодексу України, враховуючи рішення Івано-Франківської міської ради від 19.12.2024 року № 301-48 «Про надання дозволу комунальному підприємству «Івано-Франківськводоекотехпром» на списання майна», акти списання основних засобів, заяву КП «Івано-Франківськводоекотехпром» від 14.02.2025 року № 9/75-03), припинити право постійного користування земельною ділянкою комунальному підприємству «Івано-Франківськводоекотехпром»,:

49.1. Площею 0,0574 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Василя Симоненка, для будівництва та обслуговування закладів комунального обслуговування, кадастровий номер 2610100000:09:004:0167 (реєстрація речового права постійного користування земельної ділянки від 03.11.2014 року № 7555189).

49.2. Площею 0,0061 га, розташованої в с. Крихівці на вул. 22 Січня, для обслуговування підвищувальної насосної станції, кадастровий номер 2610192001:25:003:0065 (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 10.08.2006 року № 030629400001).

50. Відповідно до пункту «а» частини першої статті 90, пункту «а» ст. 140, частини 1 ст. 142 Земельного кодексу України, припинити право власності на земельну ділянку за добровільною згодою Дзьоби Віталія Івановича площею 0,0767 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 27/1, кадастровий номер 2610100000:08:011:0080 (реєстрація права власності на земельну ділянку від 22.04.2021 року № 41639426; заява Дзьоби В. І. від 22.04.2025 року).

Прийняти у комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади земельну ділянку площею 0,0767 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 27/1, кадастровий номер 2610100000:08:011:0080, що перебуває у власності Дзьоби Віталія Івановича.

Доручити заступнику міського голови - директору Департаменту комунальних ресурсів та сільського господарства Івано-Франківської міської ради М. Вітенку підписати акт прийому - передачі земельної ділянки площею 0,0767 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 27/1, кадастровий номер 2610100000:08:011:0080, до комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади.

Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «Житлово-експлуатаційна дільниця «Експрес-Комфорт» (31524832) площею 0,0767 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 27/1, кадастровий номер 2610100000:08:011:0080, для обслуговування багатоквартирного житловго будинку, 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (акт приймання-передачі житлового комплексу від 29.05.2024 року, довідка з МБК № 43103: згідно ДПТ – території багатоквартирної житлової забудови; заява ТзОВ «Житлово-експлуатаційна дільниця «Експрес-Комфорт» від 17.04.2025 року № 1046664).

51. Відповідно до пункту «а» частини першої статті 90, пункту «а» ст. 140, частини 1 ст. 142 Земельного кодексу України, припинити право власності на земельну ділянку за добровільною згодою Гладуна Олега Ігоровича площею 0,0405 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 27/2, кадастровий номер 2610100000:08:011:0242 (реєстрація права власності на земельну ділянку від 31.12.2020 року № 40064640; заява Гладуна О. І. від 24.04.2025 року).

Прийняти у комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади земельну ділянку площею 0,0405 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 27/2, кадастровий номер 2610100000:08:011:0242, що перебуває у власності Гладуна Олега Ігоровича.

Доручити заступнику міського голови - директору Департаменту комунальних ресурсів та сільського господарства Івано-Франківської міської ради М. Вітенку підписати акт прийому - передачі земельної ділянки площею 0,0405 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 27/2, кадастровий номер 2610100000:08:011:0242, до комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади.

Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «Житлово-експлуатаційна дільниця «Експрес-Комфорт» (31524832) площею 0,0405 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 27/2, кадастровий номер 2610100000:08:011:0242, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (акт приймання-передачі житлового комплексу від 29.05.2024 року, довідка з МБК № 43104: згідно ДПТ – території багатоквартирної житлової забудови; заява ТзОВ «Житлово-експлуатаційна дільниця «Експрес-Комфорт» від 17.04.2025 року № 1046666).

52. Відповідно до пункту «а» частини першої статті 90, пункту «а» ст. 140, частини 1 ст. 142 Земельного кодексу України, припинити право власності на земельну ділянку за добровільною згодою Дзьоби Віталія Івановича площею 0,0028 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 27, кадастровий номер 2610100000:08:011:0399 (реєстрація права власності на земельну ділянку від 27.11.2017 року № 23594878; заява Дзьоби В. І. від 22.04.2025 року).

Прийняти у комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади земельну ділянку площею 0,0028 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 27, кадастровий номер 2610100000:08:011:0399, що перебуває у власності Дзьоби Віталія Івановича.

Доручити заступнику міського голови - директору Департаменту комунальних ресурсів та сільського господарства Івано-Франківської міської ради М. Вітенку підписати акт прийому - передачі земельної ділянки площею 0,0028 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 27, кадастровий номер 2610100000:08:011:0399, до комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади.

Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «Житлово-експлуатаційна дільниця «Експрес-Комфорт» (31524832) площею 0,0028 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 27, кадастровий номер 2610100000:08:011:0399, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), акт приймання-передачі житлового комплексу від 29.05.2024 року, довідка з МБК № 43105: згідно ДПТ – території багатоквартирної житлової забудови; заява ТзОВ «Житлово-експлуатаційна дільниця «Експрес-Комфорт» від 17.04.2025 року № 1046665.

53. Відповідно до пункту «а» частини першої статті 90, пункту «а» ст. 140, частини 1 ст. 142 Земельного кодексу України, припинити право власності на земельну ділянку за добровільною згодою Ділетчук Ольги Михайлівни площею 0,0675 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 31, кадастровий номер 2610100000:08:010:0369 (реєстрація права власності на земельну ділянку від 23.10.2017 року № 23002242; заява Ділетчук О. М. від 29.04.2025 року).

Прийняти у комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади земельну ділянку площею 0,0675 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 31, кадастровий номер 2610100000:08:010:0369, що перебуває у власності Ділетчук Ольги Михайлівни.

Доручити заступнику міського голови - директору Департаменту комунальних ресурсів та сільського господарства Івано-Франківської міської ради М. Вітенку підписати акт прийому - передачі земельної ділянки площею 0,0675 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 31, кадастровий номер 2610100000:08:010:0369, до комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади.

Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «Станіславів Комфорт» (41296164) площею 0,0675 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 31, кадастровий номер 2610100000:08:010:0369, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (акт приймання-передачі житлового комплексу від 28.06.2019 року, довідка з МБК № 43120: згідно ДПТ – території багатоквартирної житлової забудови; заява ТзОВ «Станіслав Комфорт» від 30.04.2025 року № 1050244).

54. Відповідно до пункту «а» частини першої статті 90, пункту «а» ст. 140, частини 1 ст. 142 Земельного кодексу України, припинити право власності на земельну ділянку за добровільною згодою Ділетчук Ольги Михайлівни площею 0,0060 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 31, кадастровий номер 2610100000:08:010:0368 (реєстрація права власності на земельну ділянку від 10.08.2016 року № 15876890; заява Ділетчук О. М. від 22.04.2025 року).

Прийняти у комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади земельну ділянку площею 0,0060 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 31, кадастровий номер 2610100000:08:010:0368, що перебуває у власності Ділетчук Ольги Михайлівни.

Доручити заступнику міського голови - директору Департаменту комунальних ресурсів та сільського господарства Івано-Франківської міської ради М. Вітенку підписати акт прийому - передачі земельної ділянки площею 0,0060 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 31, кадастровий номер 2610100000:08:010:0368, до комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади.

Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «Станіславів Комфорт» (41296164) площею 0,0060 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. О. Кисілевської, 31, кадастровий номер 2610100000:08:010:0368, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), (акт приймання-передачі житлового комплексу, довідка з МБК № 43290: згідно ДПТ – території багатоквартирної житлової забудови; земельна ділянка в червоних лініях магістральної вулиці; заява ТзОВ «Станіслав Комфорт» від 09.05.2025 року № 1053394).

55. Відповідно до пункту «а» частини першої статті 90, пункту «а» ст. 140, частини 1 ст. 142 Земельного кодексу України, припинити право власності на земельну ділянку за добровільною згодою товариства з обмеженою діяльністю «КАРПАТИ ІВ» (41073955) площею 0,0880 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Миру, 100-А, кадастровий номер 2610100000:08:005:0445 (реєстрація права власності на земельну ділянку від 21.01.2025 року № 58121593; заява ТзОВ «КАРПАТИ ІВ» від 22.05.2025 року).

Прийняти у комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади земельну ділянку площею 0,0880 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Миру, 100-А, кадастровий номер 2610100000:08:005:0445, що перебуває у власності товариства з обмеженою діяльністю «КАРПАТИ ІВ».

Доручити заступнику міського голови - директору Департаменту комунальних ресурсів та сільського господарства Івано-Франківської міської ради М. Вітенку підписати акт прийому - передачі земельної ділянки площею 0,0880 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Миру, 100-А, кадастровий номер 2610100000:08:005:0445, до комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади.

Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «УК УКРАІНСЬКА ОСЕЛЯ» (45416463) земельну ділянку площею 0,0880 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Миру, 100-А, кадастровий номер 2610100000:08:005:0445, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, (акт приймання-передачі житлового комплексу на обслуговування від 11.12.2024 року, довідка з МБК № 43412: згідно ДПТ – території багатоквартирної житлової забудови; заява ТзОВ «УК УКРАІНСЬКА ОСЕЛЯ» від 05.06.2025 року № 1062846).

56. Відповідно до пункту «а» частини першої статті 90, пункту «а» ст. 140, частини 1 ст. 142 Земельного кодексу України, припинити право власності на земельну ділянку за добровільною згодою товариства з обмеженою діяльністю «КАРПАТИ ІВ» (41073955) площею 0,0949 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Миру, 100-А, кадастровий номер 2610100000:08:005:0143 (реєстрація права власності на земельну ділянку від 16.02.2023 року № 49263807; заява ТзОВ «КАРПАТИ ІВ» від 22.05.2025 року).

Прийняти у комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади земельну ділянку площею 0,0949 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Миру, 100-А, кадастровий номер 2610100000:08:005:0143, що перебуває у власності товариства з обмеженою діяльністю «КАРПАТИ ІВ».

Доручити заступнику міського голови - директору Департаменту комунальних ресурсів та сільського господарства Івано-Франківської міської ради М. Вітенку підписати акт прийому - передачі земельної ділянки площею 0,0949 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Миру, 100-А, кадастровий номер 2610100000:08:005:0143, до комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади.

Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «УК УКРАІНСЬКА ОСЕЛЯ» (45416463) земельну ділянку площею 0,0949 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Миру, 100-А, кадастровий номер 2610100000:08:005:0143, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, (акт приймання-передачі житлового комплексу на обслуговування від 11.12.2024 року, довідка з МБК № 43410: згідно ДПТ – території багатоквартирної житлової забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці; заява ТзОВ «УК УКРАІНСЬКА ОСЕЛЯ» від 05.06.2025 року № 1062838).

57. Відповідно до пункту «а» частини першої статті 90, пункту «а» ст. 140, частини 1 ст. 142 Земельного кодексу України, припинити право власності на земельну ділянку за добровільною згодою товариства з обмеженою діяльністю «ФРАНКІВСЬКИЙ ДІМ ІФ» (41043590) площею 0,0322 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Вовчинецька, 55, кадастровий номер 2610100000:06:001:0162 (реєстрація права власності на земельну ділянку від 22.03.2023 року № 49655172; акт приймання передачі на обслуговування житлового комплексу ТзОВ «НОВЕКС КОМФОРТ» від 04.02.2025 року; заява ТзОВ «ФРАНКІВСЬКИЙ ДІМ ІФ» від 22.05.2025 року).

Прийняти у комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади земельну ділянку площею 0,0322 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Вовчинецька, 55, кадастровий номер 2610100000:06:001:0162, що перебуває у власності товариства з обмеженою діяльністю «ФРАНКІВСЬКИЙ ДІМ ІФ».

Доручити заступнику міського голови - директору Департаменту комунальних ресурсів та сільського господарства Івано-Франківської міської ради М. Вітенку підписати акт прийому - передачі земельної ділянки площею 0,0322 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Вовчинецька, 55, кадастровий номер 2610100000:06:001:0162, до комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади.

Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «НОВЕКС КОМФОРТ» (35022117) земельну ділянку площею 0,0322 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Вовчинецька, 55, кадастровий номер 2610100000:06:001:0162, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, (акт приймання-передачі житлового комплексу на обслуговування від 04.02.2025 року, довідка з МБК № 43466: згідно ДПТ – території багатоквартирної житлової забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної і житлової вулиці; заява ТзОВ «НОВЕКС КОМФОРТ» від 17.06.2025 року № 1067011).

58. Відповідно до пункту «а» частини першої статті 90, пункту «а» ст. 140, частини 1 ст. 142 Земельного кодексу України, припинити право власності на земельну ділянку за добровільною згодою товариства з обмеженою діяльністю «ФРАНКІВСЬКИЙ ДІМ ІФ» (41043590) площею 0,0119 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Вовчинецька, 55, кадастровий номер 2610100000:06:001:0202 (реєстрація права власності на земельну ділянку від 22.03.2023 року № 49654092; акт приймання передачі на обслуговування житлового комплексу ТзОВ «НОВЕКС КОМФОРТ» від 04.02.2025 року; заява ТзОВ «ФРАНКІВСЬКИЙ ДІМ ІФ» від 22.05.2025 року).

Прийняти у комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади земельну ділянку площею 0,0119 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Вовчинецька, 55, кадастровий номер 2610100000:06:001:0202 , що перебуває у власності товариства з обмеженою діяльністю «ФРАНКІВСЬКИЙ ДІМ ІФ».

Доручити заступнику міського голови - директору Департаменту комунальних ресурсів та сільського господарства Івано-Франківської міської ради М. Вітенку підписати акт прийому - передачі земельної ділянки площею 0,0119 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Вовчинецька, 55, кадастровий номер 2610100000:06:001:0202, до комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади.

Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «НОВЕКС КОМФОРТ» (35022117) земельну ділянку площею 0,0119 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Вовчинецька, 55, кадастровий номер 2610100000:06:001:0202, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, (акт приймання-передачі житлового комплексу на обслуговування від 04.02.2025 року, довідка з МБК № 43467: згідно ДПТ – території багатоквартирної житлової забудови; заява ТзОВ «НОВЕКС КОМФОРТ» від 17.06.2025 року № 1067016).

59. Керуючись пунктом «а» ст. 141 Земельного кодексу України, припинити право оренди земельної ділянки товариству з обмеженою діяльністю «ФРАНКІВСЬКИЙ ДІМ ІФ» (41043590) площею 0,0813 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Вовчинецька, 55, кадастровий номер 2610100000:06:001:0168 (реєстрація права оренди на земельну ділянку від 18.05.2021 року № 42036635; акт приймання передачі на обслуговування житлового комплексу ТзОВ «НОВЕКС КОМФОРТ» від 04.02.2025 року; заява ТзОВ «ФРАНКІВСЬКИЙ ДІМ ІФ» від 26.05.2025 року № 1058880).

Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «НОВЕКС КОМФОРТ» (35022117) земельну ділянку площею 0,0813 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Вовчинецька, 55, кадастровий номер 2610100000:06:001:0168, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (акт приймання-передачі житлового комплексу на обслуговування від 04.02.2025 року, довідка з МБК № 43468: згідно ДПТ – території багатоквартирної житлової забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної і житлової вулиці; заява ТзОВ «НОВЕКС КОМФОРТ» від 17.06.2025 року № 1067020).

60. Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «Станіславів Комфорт» (41296164) площею 0,0787 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Гетьмана Мазепи, 128-а, кадастровий номер 2610100000:24:002:0097, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, (акт приймання-передачі житлового комплексу, довідка з МБК № 43309: згідно ДПТ – території багатоквартирної житлової забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці; заява ТзОВ «Станіслав Комфорт» від 19.05.2025 року № 1056613).

61. Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «Станіславів Комфорт» (41296164) площею 0,0279 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Гетьмана Мазепи, 128-а, кадастровий номер 2610100000:24:002:0096, для обслуговування багатоквартирного житлового будинку, 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, (акт приймання-передачі житлового комплексу, довідка з МБК № 43308: згідно ДПТ – території багатоквартирної житлової забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці; заява ТзОВ «Станіслав Комфорт» від 19.05.2025 року № 1056608).

62. Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «М.С. «ЯК БЛАГО» (38378959) площею 0,3781 га, розташовану в с. Вовчинець на вул. Вовчинецька, 225, кадастровий номер 2610190501:09:003:0297, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з закладами громадського призначення, 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, (довідка з МБК № 43358: згідно ДПТ – території багатоквартирної житлової забудови з закладами громадського призначення; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці; заява ТзОВ «М.С. «ЯК БЛАГО» від 21.05.2025 року № 1057793).

Припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного товариством з обмеженою відповідальністю «М.С. «ЯК БЛАГО», від 26.11.2020 року № 39476284.

63. Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «М.С. «ЯК БЛАГО» (38378959) площею 1,3601 га, розташовану в с. Вовчинець на вул. Вовчинецька, 225, кадастровий номер 2610190501:09:003:0287, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з закладами громадського призначення, 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, (довідка з МБК № 43359: згідно ДПТ – території багатоквартирної житлової забудови з закладами громадського призначення; заява ТзОВ «М.С. «ЯК БЛАГО» від 21.05.2025 року № 1057796).

Припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного товариством з обмеженою відповідальністю «М.С. «ЯК БЛАГО», від 24.09.2020 року № 38387366.

64. Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «Івано-Франківськмінерал-цемент» (41330461) площею 0,0382 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Пилипа Орлика, 4, кадастровий номер 2610100000:04:002:0393, для обслуговування адміністративних та складських приміщень, 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку (реєстрація речового права власності на нерухоме майно від 30.10.2020 року № 38943969; довідка з МБК № 43313: території багатоквартирної забудови; заява ТзОВ «Івано-Франківськмінерал-цемент» від 21.05.2025 року № 1057817). *Обстежено управлінням контролю та правового забезпечення ДКР та СГ міської ради.*

65. Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «ІФАЗ» (45687576) площею 0,0050 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Джохара Дудаєва, 18/а, кадастровий номер 2610100000:20:009:0130, для обслуговування виробничої будівлі, 11.04 Для розміщення, експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (реєстрація речового права власності на нерухоме майно від 10.03.2025 року № 58962687; довідка з МБК № 43384: території комунальних підприємств; заява ТзОВ «ІФАЗ» від 27.05.2025 року № 1059663).

66. Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «ІФАЗ» (45687576) площею 0,0970 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Джохара Дудаєва, 18/а, кадастровий номер 2610100000:20:009:0076, для обслуговування виробничої будівлі, 11.04 Для розміщення, експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (реєстрація речового права власності на нерухоме майно від 10.03.2025 року № 58962687; довідка з МБК № 43385: території комунальних підприємств; заява ТзОВ «ІФАЗ» від 27.05.2025 року № 1059666).

67. Передати в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку товариству з обмеженою відповідальністю «ФРАНКЛЕР» (45685808) площею 1,3008 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Левинського, 3-а, кадастровий номер 2610100000:20:009:0419, для обслуговування складу-ангару, 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (реєстрація речового права власності на нерухоме майно від 15.05.2025 року № 59938769; заява ТзОВ «ФРАНКЛЕР» від 29.05.2025 року № 1060354). *Обстежено управлінням контролю та правового забезпечення ДКР та СГ міської ради.*

68. Внести зміни в графу 4 пункту 2 додатку 1 до рішення міської ради від 24.12.2020 року № 408-3 «Про розгляд клопотань фізичних і юридичних осіб із земельних питань», в частині орієнтовної площі земельної ділянки Боднарука Ігоря Євгеновича на вул. Галицькій, 100, а саме: «0,0106 га» змінити на «0,0170 га» (заява Боднарука І. Є. від 19.02.2025 року № 1026064).

69. Внести зміни в графу 8 пункту 1 додатку 2 до рішення міської ради від 25.02.2025 року № 60-50 «Про земельні питання», в частині надання дозволу Івано-Франківській міській раді на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на вул. Ребета, цільове призначення якої змінюється, а саме: «10.08 Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей» змінити на «10.01 Для експлуатації та догляду за водними об`єктами» (заява від 18.04.2025 року № 1047046).

70. Внести зміни в договір оренди землі від 16.09.2021 року (реєстрація речового права оренди земельної ділянки від 24.11.2021 року № 45352249), укладеного товариством з обмеженою відповідальністю «Станіславська інвестиційна компанія» на земельну ділянку площею 9,0931 га на вул. Національної Гвардії, 14-б, кадастровий номер 2610100000:20:004:0292, в частині терміну дії договору оренди земельної ділянки, а саме: «10 років» змінити на «25 років» (заява ТзОВ «Станіславська інвестиційна компанія» від 23.05.2025 року № 1058648).

71. Внести зміни в договір оренди землі від 20.06.2017 року (реєстрація речового права оренди земельної ділянки від 04.10.2017 року № 22721298), укладеного товариством з обмеженою відповідальністю «Станіславська інвестиційна компанія» на земельну ділянку площею 4,3164 га в межах вул. Національної Гвардії – Євгена Коновальця – О. Сорохтея, кадастровий номер 2610100000:20:004:0152, в частині терміну дії договору оренди земельної ділянки, а саме: «10 років» змінити на «25 років» (заява ТзОВ «Станіславська інвестиційна компанія» від 23.05.2025 року № 1058646).

72. Внести зміни в договір оренди землі від 25.02.2025 року (реєстрація речового права оренди земельної ділянки від 19.03.2025 року № 26700519), укладеного товариством з обмеженою відповідальністю «БЛАГО БЕТОН» на земельну ділянку площею 1,0617 га на вул. Симона Петлюри, 10, кадастровий номер 2610100000:20:007:0176, в частині строку дії договору оренди земельної ділянки, а саме: «3 роки, 2 місяці, 6 днів» змінити на «20 років» (заява ТзОВ «БЛАГО БЕТОН» від 23.05.2025 року № 1058650).

73. Дати дозвіл приватному підприємству «ОРІЄНТ-ММ» (22179100) на складання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 1,5588 га, розташованої в с. Хриплин на вул. Елеваторна, поруч будинку № 20, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, кадастровий номер 2610197401:18:001:0070 (державний акт на право постійного користування землею від 24.02.2000 року № 352; довідка з МБК № 43433: території виробничі, складські та комунальні; заява ПП «ОРІЄНТ-ММ» від 29.05.2025 року № 1060477).

74. Припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки площею 0,0030 га на вул. Флотська, кадастровий номер 2610100000:03:005:0330, укладеного товариством з обмеженою відповідальністю «Моноліт-ІФ», від 27.06.2024 року № 55666555 (передача ШГРП на обслуговування АТ «Івано-Франківськгаз»; довідка з МБК № 43414: території багатоквартирної забудови; заява ТзОВ «Моноліт-ІФ» від 29.05.2025 року № 1060724).

75. Керуючись ст. 31 Закону України «Про оренду землі» *(закінчення строку, на який було укладено договір оренди землі –22.03.2013 року)*, припинити право оренди земельної ділянки підприємцю Лубику Миколі Михайловичу площею 0,0116 га, розташованої у м. Івано-Франківську на розі вул. Галицька - Витвицького, для обслуговування павільйону по наданню автопослуг (03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку), кадастровий номер 2610100000:01:009:0048 (реєстрація речового права оренди земельної ділянки від 15.03.2011 року № 261010004000031).

76. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІННОВАГРО» (42889248) в оренду, терміном на 15 років, земельну ділянку площею 6,9972 га в с. Хриплин на вул. Пресмашівська, 23 для обслуговування нежитлової будівлі з під`їздною залізничною колією (11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), кадастровий номер 2610197401:18:003:0393 (реєстрація права власності на нерухоме майно від 14.04.2023 року).

77. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІННОВАГРО» (42889248) в оренду, терміном на 15 років, земельну ділянку площею 0,9097 га в с. Хриплин на вул. Пресмашівська, 23 для обслуговування нежитлової будівлі з під`їздною залізничною колією (11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), кадастровий номер 2610197401:18:003:0145 (реєстрація права власності на нерухоме майно від 14.04.2023 року).

78. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІННОВАГРО» (42889248) в оренду, терміном на 15 років, земельну ділянку площею 4,1669 га в с. Хриплин на вул. Пресмашівська, 12 для обслуговування нежитлової будівлі (11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), кадастровий номер 2610197401:18:003:0391 (реєстрація права власності на нерухоме майно від 14.04.2023 року).

79. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІННОВАГРО» (42889248) в оренду, терміном на 15 років, земельну ділянку площею 0,3104 га в с. Хриплин на вул. Пресмашівська, 12 для обслуговування нежитлової будівлі (01.13 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), кадастровий номер 2610197401:18:003:0392 (реєстрація права власності на нерухоме майно від 14.04.2023 року).

80. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІННОВАГРО» (42889248) в оренду, терміном на 15 років, земельну ділянку площею 0,3469 га в с. Хриплин на вул. Пресмашівській, 12-а для обслуговування приміщення складу (11.02 Для іншого сільськогосподарського призначення), кадастровий номер 2610197401:18:003:0341 (реєстрація права власності на нерухоме майно від 14.04.2023 року).

81. Скасувати пункт 47 рішення Івано-Франківської міської ради від 25.02.2025 року № 60-50 «Про земельні питання».

82. На виконання рішення Івано-Франківського окружного адміністративного суду від 08.11.2023 року, постанови Верховного Суду від 10.04.2025 року у справі № 300/4721/23, ухвали Івано-Франківського окружного адміністративного суду від 12.05.2025 року про зобов`язання Івано-Франківської міської ради подати звіт про виконання судового рішення від 08.11.2023 року, рішення Івано-Франківського окружного адміністративного суду від 05.03.2025 року у справі № 300/4886/24, враховуючи ухвалу Івано-Франківського окружного адміністративного суду від 12.05.2025 року у справі № 300/4721/23 про виправлення описки в судовому рішенні, затвердити проект землеустрою щодо відведення та передачі в користування ФОП Юрчишину Миколі Ярославовичу земельної ділянки площею 0,2579 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Незалежності, для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій, кадастровий номер 2610100000:14:001:0270 (з правом оренди на 10 років), на підставі заяви Юрчишина М. Я. від 23.02.2022 року № 643103.

83. Дати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «СЕРВІС ІНКОМ ГРУП» (45879190) на складання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, розташованої в с. Вовчинець на вул. Вовчинецька, 225-б, для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер 2610190501:09:003:0006, з метою збільшення площі з 0,0581 га до 0,0948 га (довідка з МБК № 42015: території громадських закладів; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці; заява ТзОВ «СЕРВІС ІНКОМ ГРУП» від 11.06.2025 року № 1064681).

84. Керуючись пунктом «з» ст. 99 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, передати житлово-будівельному кооперативу «Житловий комплекс «Гармонія» (45889130) в платне строкове сервітутне користування, терміном на 5 років, земельну ділянку площею 0,0116 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Галицькій - Витвицького, для влаштування проїзду на транспортному засобі та облаштування безкоштовної автостоянки (довідка з МБК № 43442: згідно ДПТ: території багатоквартирної житлової забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці).

85. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «ЯРЕЦЬ» (45673635) на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,1446 га, розташованої в с. Черніїв на вул. Хриплинська, для проведення благоустрою території та влаштування тимчасової автостоянки (довідка з МБК № 43536: території зелених насаджень спецпризначення, охоронні зони ВЛЕП та газопроводу).

86. Затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «АМІ-ОЙЛ» (33427414) технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 0,8324 га, розташованої в с. Хриплин на вул. Автоливмашівська, 7-Б для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком, кадастровий номер 2610197401:18:002:0020 (реєстрація речового права оренди земельної ділянки від 16.09.2015 року № 11207270). *Із врахуванням пункту 5 частини 5 ст. 186 Земельного кодексу України.*

87. Дати дозвіл Івано-Франківській міській раді на складання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,6 га, розташованої у м. Івано-Франківську в районі вул. Івана Павла ІІ.

88. Суб’єктам господарської діяльності, вказаним в додатках 1 – 4 до даного рішення, виготовити документацію із землеустрою, і подати їх у встановленому порядку на затвердження.

89. Суб’єктам господарської діяльності, вказаним в додатках 5 – 10 до даного рішення, зареєструвати право оренди, власності, постійного користування земельної ділянки у відповідності до чинного законодавства.

90. Встановити терміни дії договорів оренди землі від дати прийняття рішення сесії міської ради про передачу в оренду, поновлення термінів оренди земельних ділянок.

91. Встановити, що з дня закінчення дії договору оренди земельної ділянки і до дня укладання договору оренди землі на новий строк, орендар сплачує орендну плату згідно договору оренди, термін дії якого поновлюється.

92. Головному управлінню ДПС в Івано-Франківській області вжити заходів щодо адміністрування плати за землю, згідно вимог Податкового кодексу України.

93. Направити копію даного рішення територіальному органу Держгеокадастру в Івано-Франківській області для внесення інформації до Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель.

94.  Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови – директора Департаменту комунальних ресурсів та сільського господарства Івано-Франківської міської ради М. Вітенка та постійну депутатську комісію з питань містобудування, земельних відносин, оренди та приватизації комунального майна (Р. Терешко).

Міський голова Руслан МАРЦІНКІВ

Додаток 1

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_

Перелік

осіб землекористування, яким надано дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи | Адреса земельної ділянки  (населений пункт, вулиця,…) | Орієнтовна площа,  га | Вид використання земельної ділянки  (функціональне призначення) | Документ на об’єкт  нерухомого майна | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаттяобленерго»  (00131564) | с. Крихівці,  22 Січня | 0,0336 | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії |  | довідка з МБК № 43096  (території комунально-складських підприємств) |
| 2 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаттяобленерго»  (00131564) | с. Микитинці,  Юності | 0,0026 | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії |  | довідка з МБК № 43273  (земельна ділянка в червоних лініях магістральної вулиці) |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаттяобленерго»  (00131564) | с. Микитинці,  Грицишина | 0,0006 | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії |  | довідка з МБК № 43272  (земельна ділянка в червоних лініях житлової вулиці) |
| 4 | Приватна гімназія  «Українська гімназія Монтессорі»  (44003922) | м. Івано-Франківськ,  Хіміків | 0,1904 | для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти |  | довідка з МБК № 42058 (території громадської забудови);  *із врахуванням ст. 92 ЗКУ* |
| 5 | Приватне підприємство  «СІР»  (30983412) | м. Івано-Франківськ,  набережна  ім. В. Стефаника, 38-а | 0,0093 | для обслуговування торгового закладу | реєстрація права власності на нерухоме майно від 20.03.2019 року | довідка з МБК № 41886 (території громадської забудови;  частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці) |
| 6 | Бендюк  Назарій Степанович | с. Узин,  Франка, 2-е | 0,2580 | для обслуговування нежитлового приміщення | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 13.07.2015 року | довідка з МБК № 39148  (території виробничі, складські та комунальні: зелені насадження загального користування; частина ділянки в червоних лініях проектної вулиці) |
| 7 | Рущак  Руслан Тарасович | м. Івано-Франківськ,  Євгена Коновальця, 320-д | 0,0500 | для обслуговування торгового приміщення (магазин) | реєстрація права власності на нерухоме майно від 22.12.2023 року | довідка з МБК № 41474 (території громадської забудови; зелені насадження спецпризначення) |
| 8 | Споживче товариство  «ЕНЕЙ»  (35517331) | с. Черніїв,  Сагайдачного, 1А | 0,1494 | для обслуговування приміщення кафе | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 24.10.2023 року | довідка з МБК № 42021 (території громадських закладів) |
| 9 | Споживче товариство  «ЕНЕЙ»  (35517331) | с. Черніїв,  Грушевського, 2 | 0,1016 | для обслуговування нежитлового приміщення | реєстрація права власності на нерухоме майно  (52/100 частки)  від 23.06.2022 року | довідка з МБК № 42020 (території громадських закладів) |
| 10 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «МОСКАТІ»  (43427138) | м. Івано-Франківськ,  Низова, 5 | 0,1836 | для обслуговування нежитлового приміщення | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 27.12.2019 року | довідка з МБК № 43049 (території багатоквартирної забудови; пам`ятка історії та архітектури) |
| 11 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Карпатська нафтова компанія»  (32873378) | с. Драгомирчани,  Миру, 60 | 6,4177 | для обслуговування об`єктів колишнього військового містечка № 92 | реєстрація права власності на нерухоме майно від 03.06.2014 року | довідка з МБК № 41541 (проектний стан: території садибної забудови та для ведення ОСГ;  території пасовищ, лугів;  частина земельної ділянки в червоних лініях проектної вулиці) |
| 12 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ІФ-АГРО»  (44576895) | с. Радча,  Болотна, 7-а | 0,6096 | для обслуговування нежитлових приміщень | реєстрація права власності на нерухоме майно від 22.09.2021 року | довідка з МБК № 43389 (території виробничі, складські та комунальні) |
| 13 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ІФАЗ»  (45687576) | м. Івано-Франківськ,  Джохара Дудаєва, 18/а | 0,2198 | для обслуговування нежитлового приміщення | реєстрація права власності на нерухоме майно від 10.03.2025 року | довідка з МБК № 41963 (території зелених насаджень спецпризначення) |
| 14 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Житлово-експлуатаційна дільниця  «Експрес-Комфорт»  (31524832) | м. Івано-Франківськ,  В. Івасюка, 7 | 1,1966 | для обслуговування багатоквартирних житлових будинків | акти приймання-передачі на обслуговування житлового фонду | довідка з МБК № 43007 (території багатоквартирної та громадської забудови) |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 15 | Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «Млинарська»  (40604516) | м. Івано-Франківськ,  Млинарська, 9 | 0,2080 | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку |  | довідка з МБК № 41769  (території садибної забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральних вулиць районного значення) |
| 16 | Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «Центральне-36»  (45912033) | м. Івано-Франківськ,  Незалежності, 36 | 0,5467 | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку |  | довідка з МБК № 43260  (території багатоквартирної та громадської забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях житлової вулиці) |
| 17 | Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «Бульвар 5Б»  (37794977) | м. Івано-Франківськ,  Північний бульвар,  5-б | 0,5389 | для обслуговування багатоквартирного житлового будинку | акт приймання-передачі на обслуговування житлового фонду | довідка з МБК № 43319  (території багатоквартирної забудови; зелені насадження загального користування) |
| 18 | Державне підприємство  «Виробниче об`єднання «Карпати»  (19389809) | м. Івано-Франківськ,  Галицька | 0,0697 | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості |  | довідка з МБК № 43170 на земельну ділянку загальною площею 4,6743 га  (території промислових підприємств; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці);  *рішенням міської ради*  *від 30.04.2024 року № 112-42*  *«Про земельні питання»*  *надано дозвіл*  *Державному підприємству*  *«Державне Київське конструкторське бюро «ЛУЧ» на складання проєкту землеустрою щодо відведення даної земельної ділянки* |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 19 | Андрусів  Віталія Іванівна | с. Хриплин,  Тисменицька, 1г | 0,4000 | для обслуговування нежитлового приміщення | реєстрація права власності на нерухоме майно від 12.09.2023 року | довідка з МБК № 41568  (території виробничі, складські та комунальні) |
| 20 | Минда  Микола Іванович | с. Тисменичани,  Романа Шимановського, 53а | 0,0536 | для обслуговування приміщення піднавісу | реєстрація права власності на нерухоме майно від 08.04.2025 року | довідка з МБК № 43296  (території виробничі, складські та комунальні) |
| 21 | Шовгенюк  Оксана Богданівна,  Шовгенюк  Наталія Богданівна | м. Івано-Франківськ,  Незалежності, 25 | 0,0091 | для обслуговування закладу торгівлі | реєстрація права власності на нерухоме майно від 20.12.2012 року | довідка з МБК № 43291  (території багатоквартирної забудови; пам`ятка архітектури місцевого значення) |
| 22 | Товариство з обмеженою відповідальністю «О.І.ГРУП»  (37793947) | с. Крихівці,  22 Січня, 166-а | 0,4000 | для будівництва та обслуговування об`єктів рекреаційного призначення  (для обслуговування будинку відпочинку) | реєстрація права власності на нерухоме майно від 11.05.2018 року | довідка з МБК № 43476  (території  рекреаційно-відпочинкові,  ставки; частина земельної ділянки в червоних лініях проектної вулиці) |
| 23 | Олексюк  Надія Петрівна | м. Івано-Франківськ,  Деповська | 0,0425 | для городництва |  | Інформаційна довідка ДМА  від 14.03.2025 року № 1030737  (території садибної забудови);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 24 | Марковецька  Парасковія Дмитрівна | м. Івано-Франківськ,  Медична | 0,0467 | для городництва |  | Інформаційна довідка ДМА  від 14.03.2025 року № 1030734  (території садибної забудови );  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ;*  *лист-заперечення*  *Шулепи (Касарди) Х. К.*  *від 31.03.2025 року*  *(рішення ХІХ сесії міської ради від 29.08.2007 року щодо передачі їй у приватну власність земельної ділянки на вул. Медична, 26 для ведення ОСГ)* |
| 25 | Шулепа  Ольга Степанівна | м. Івано-Франківськ,  Медична | 0,0205 | для городництва |  | довідка з МБК № 43111  (території зелених насаджень спецпризначення);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ;*  *на вказану земельну ділянку претендує Марковецька Парасковія Дмитрівна*  *(заява від 25.03.2025 року*  *№ 1038650)* |
| 26 | Дорожівський  Роман Дмитрович | м. Івано-Франківськ,  Горбачевського | 0,0287 | для городництва |  | Інформаційна довідка ДМА  від 14.03.2025 року № 1034562  (території перспективної зміни цільового використання під житлово-громадську забудову);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 27 | Філевич  Роман Ярославович | м. Івано-Франківськ,  Рильського | 0,0493 | для городництва |  | Інформаційна довідка ДМА  від 14.03.2025 року № 1030456  (території садибної забудови);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 28 | Копаниця  Роман Миронович | с. Вовчинець | 0,0364 | для городництва |  | Інформаційна довідка ДМА  від 22.04.2025 року № 1043980  (території колективних садів; частина земельної ділянки в червоних лініях проектної вулиці);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 29 | Курташ  Марія Володимирівна | с. Чукалівка,  масив «Біля школи» | 0,0224 | для сінокосіння і випасання худоби |  | Інформаційна довідка ДМА  від 14.03.2025 року № 1030405  (території садибної житлової забудови та ведення ОСГ);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 30 | Підприємець  Слободян Тарас Михайлович | с. Вовчинець,  Надрічна | 0,0140 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | довідка з МБК № 41741 (магістральні вулиці);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 31 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ЕНЕРГОАТЛАНТ»  (45149032) | м. Івано-Франківськ,  Індустріальна | 0,0296 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | довідка з МБК № 43030 (дороги, проїзди);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 32 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «БЕСКІД-ТРЕЙД»  (31822720) | с. Вовчинець,  Вовчинецька, 225 | 0,0314 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | Інформаційна довідка ДМА  від 08.04.2025 року № 1039222  (згідно ДПТ: території багатоквартирної житлової забудови з об`єктами громадського обслуговування);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 33 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ЕФЕКТБУД-ІФ»  (41929771) | м. Івано-Франківськ,  набережна  ім. В. Стефаника | 0,2093 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | Інформаційна довідка ДМА  від 13.03.2025 року № 1030270  (території зелених насаджень спецпризначення);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 34 | Обслуговуючий кооператив  «Житлово-будівельний кооператив «Тичини»  (45315520) | м. Івано-Франківськ,  Тичини,  поруч будинку № 43 | 0,0222 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | довідка з МБК № 43247 (території садибної забудови);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 35 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «А07 ЦЕНТР»  (44342375) | м. Івано-Франківськ,  Галицька | 0,0338 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | Інформаційна довідка ДМА  від 16.04.2025 року № 1042555  (території багатоквартирної та громадської забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці районного значення);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 36 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ГРЕЙ ТЕХ»  (44903887) | с. Микитинці,  Марковецька | 8,5483 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | Інформаційна довідка ДМА  від 16.04.2025 року № 1042553  (території виробничі складські та комунальні; частина земельної ділянки в охоронній зоні ВЛЕП);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 37 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ГРЕЙ ТЕХ»  (44903887) | с. Микитинці,  Марковецька | 4,0350 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | Інформаційна довідка ДМА  від 16.04.2025 року № 1042544  (території виробничі складські та комунальні; частина земельної ділянки в червоних лініях автомобільної дороги);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 38 | Підприємець  Худицький  Роман Володимирович | с. Микитинці,  Юності | 0,0771 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | довідка з МБК № 43248  (зелені насадження санітарно-захисного призначення; ВЛЕП);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 39 | Підприємець  Щирецька  Олександра Михайлівна | с. Черніїв,  Надвірнянська | 0,1312 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | Інформаційна довідка ДМА  від 19.05.2025 року № 1055198  (згідно ДПТ: території дорожнього сервісу; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної дороги);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 40 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «КОМПАНІ-БАЛ»  (22197687) | м. Івано-Франківськ,  Селянська,  поруч будинку № 28 | 0,0261 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | Інформаційна довідка ДМА  від 27.05.2025 року № 1058758 (території багатоквартирної забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях житлової вулиці);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 41 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «АРТУЛ»  (45888341) | с. Микитинці,  Юності, поруч АЗС | 0,1025 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | Інформаційна довідка ДМА  від 01.05.2025 року № 1048575 (території зелених насаджень загального користування; частина земельної ділянки в червоних лініях автомобільної дороги);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 42 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «АЛЬТА-СГ»  (45778090) | м. Івано-Франківськ,  Тараса Процюка | 0,0884 | для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій |  | довідка з МБК № 42087  (згідно ДПТ: території громадської забудови);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 43 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Карпат-Флора»  (31790322) | м. Івано-Франківськ,  Галицька | 0,1150 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | довідка з МБК № 43462 (території зелених насаджень загального користування; земельна ділянка в червоних лініях магістральної вулиці);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 44 | Кедик  Тарас Андрійович | с. Микитинці,  Юності | 0,3183 | для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій  (для проведення благоустрою та влаштування тимчасової автостоянки) |  | довідка з МБК № 43494 (території зелених насаджень санітарно-захисного призначення; охоронні зони ВЛЕП);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 45 | Товариство з обмеженою відповідальністю «КАДАНС»  (31743843) | м. Івано-Франківськ,  Кобилянської, 56/1 | 0,0269 | для обслуговування нежитлового приміщення | реєстрація права власності на нерухоме майно від 27.03.2025 року | довідка з МБК № 43520  (території  садибної забудови) |
| 46 | Об’єднання співвласників багатоквартирного будинку «ДУБОК»  (40979842) | м. Івано-Франківськ,  Маланюка, 14 | 0,1105 | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку |  | довідка з МБК № 42072  (території садибної забудови) |
| 47 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Завод залізобетонних конструкцій  «ЕТАЛОН»  (38771657) | с. Братківці,  Шевченка,  поруч будинку № 3-в | 0,7258 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | довідка з МБК № 43528 (території виробничих, комунально-складських, транспортних підприємств та об`єктів; зелені насадження спецпризначення; частина земельної ділянки в червоних лініях проектної вулиці);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 48 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Завод залізобетонних конструкцій  «ЕТАЛОН»  (38771657) | с. Братківці,  Шевченка,  поруч будинку № 1-д | 0,1747 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | довідка з МБК № 43529 (території виробничих, комунально-складських, транспортних підприємств та об`єктів; зелені насадження спецпризначення; частина земельної ділянки в червоних лініях проектної вулиці);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 49 | Селянське (фермерське) господарство  Віконського Василя Олексійовича  (22180853) | с. Підпечери | 34,7927 | для сінокосіння і випасання худоби |  | довідка з МБК № 43535  (території лугів; кладовищ; частина земельної ділянки в червоних лініях житлової вулиці);  *на частину земельної ділянки видано державний акт на право на постійного користування землею, на підставі рішення Арбітражного суду*  *Івано-Франківської області*  *від 12.04.1994 року № 352/5* |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 50 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ЕНЕРГОАТЛАНТ»  (45149032) | с. Микитинці,  Грицишина | 0,5555 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | довідка з МБК № 43441 (території виробничі, складські та комунальні; території пасовищ та лугів, охоронна зона ВЛЕП);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 2

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_

Перелік

осіб землекористування, яким надано дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок,

цільове призначення яких змінюється

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи  (Код ЄДРПОУ) | Кадастровий номер земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки  (вулиця,…) | Цільове призначення земельної ділянки  (згідно КВЦПЗ  яке змінюється) | Площа,  га | Вид користування | Змінене цільове призначення земельної ділянки  (згідно КВЦПЗ  на яке змінюється) | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Івано-Франківська  міська рада | 2610100000:  06:001:0252 | м. Івано-Франківськ,  Тарнавського, 12 | 12.01 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 0,0884 | право комунальної власності | 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров`я та соціальної допомоги | довідка з МБК  № 41954  (згідно ДПТ – території громадської забудови; пам`ятка архітектури місцевого значення);  заява підприємства «Лікувально-діагностичний центр «Клініка Святого Луки»  Івано-Франківського Архієпархіального Управління УГКЦ  від 26.03.2025 року  № 1038862 |
| 2 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ОФІСНИЙ ЦЕНТР ІФ»  (45472439) | 2610100000:  20:003:0008 | м. Івано-Франківськ,  З. Красівського,  3., 20 | 03.11 Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів освіти | 0,1238 | право оренди | 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку | довідка з МБК  № 43006  (території громадської забудови);  заява ТзОВ «ОФІСНИЙ ЦЕНТР ІФ»  від 03.04.2025 року  № 1042021 |
| 3 | Акціонерне товариство «УКРТЕЛЕКОМ»  (21560766) | 2610100000:  01:008:0112 | м. Івано-Франківськ,  Юліана Целевича, 18-а | 13.01 Для розміщення та експлуатації об`єктів  і споруд електронних комунікацій | 1,0229 | право оренди | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | довідка з МБК  № 42095  (території баз та складів;  згідно ДПТ: території багатоквартирної забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях житлової вулиці);  заява  АТ «УКРТЕЛЕКОМ»  від 11.04.2025 року  № 1044976 |
| 4 | Федик  Олена Романівна | 2610100000:  01:011:0260 | м. Івано-Франківськ,  Федьковича, поруч будинків  № 132-134 | 01.07 Для городництва | 0,0537 | право оренди | 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | довідка з МБК  № 43250  (території садибної забудови);  заява Федик О.Р.  від 05.05.2025 року  № 1051654 |
| 5 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Франко-ІФ»  (45571259) | 2610100000:  09:004:0047 | м. Івано-Франківськ,  В. Івасюка | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 0,1469 | право оренди | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | довідка з МБК  № 43266  (території багатоквартирної забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці);  заява  ТзОВ «Франко-ІФ»  від 06.05.2025 року  № 1051833 |
| 6 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «СКІФІЯ»  (23798495) | 2610100000:  01:008:0123 | м. Івано-Франківськ,  Тролейбусна | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 0,0930 | право оренди | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | довідка з МБК  № 43147  (згідно ДПТ: території багатоквартирної житлової забудови);  заява  ТзОВ «СКІФІЯ»  від 03.06.2025 року  № 1061839 |
| 7 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «СОФКАР-ІФ»  (42334844) | 2610100000:  20:006:0209 | м. Івано-Франківськ,  Джохара Дудаєва, поруч 29 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,  включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком | 0,3841 | право оренди | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | довідка з МБК  № 43495  (згідно ДПТ: території багатоквартирної житлової забудови);  заява  ТзОВ «СОФКАР-ІФ»  від 10.06.2025 року  № 1064360;  *право оренди земельної ділянки набуто на земельних торгах 13.03.2019 року* |
| 8 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «СОФКАР-ІФ»  (42334844) | 2610100000:  08:010:0432 | м. Івано-Франківськ,  Гната Хоткевича | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 0,1723 | право оренди | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | довідка з МБК  № 43499  (згідно ДПТ: території багатоквартирної житлової забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці районного значення);  заява  ТзОВ «СОФКАР-ІФ»  від 10.06.2025 року  № 1064361 |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 3

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_

Перелік

осіб землекористування, яким надано згоду на поділ земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи | Кадастровий номер земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки  (вулиця,…) | Цільове призначення  земельної ділянки  (згідно КВЦПЗ) | Загальна площа,  га | Орієнтовні площі проектних земельних ділянок,  га | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Івано-Франківська  міська рада | 2610193001:  15:001:0234 | с. Микитинці,  Просвіти, 2 | 03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 2,4937 | ділянка 1 – 1,9401;  ділянка 2 – 0,5536 | довідка з МБК  № 41980  (території громадських закладів) |
| 2 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Станіславспецбуд»  (39992069) | 2610100000:  20:007:0214 | м. Івано-Франківськ,  В. Чорновола, 155 | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1,1409 | ділянка 1 – 0,7251;  ділянка 2 – 0,0135;  ділянка 3 – 0,4023 | довідка з МБК  № 42049  (території баз та складів) |
| 3 | Комунальне підприємство  «Івано-Франківськ-водоекотехпром»  (32360815) | 2610100000:  02:001:0055 | м. Івано-Франківськ,  Галицька – Юліана Целевича | 11.04 Для розміщення, експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури | 0,8353 | ділянка 1 – 0,6830;  ділянка 2 – 0,1523 | довідка з МБК  № 43387  (території комунальних підприємств; частина земельної ділянки в червоних лініях житлової вулиці) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Благо Інвест Буд»  (40906711) | 2610100000:  01:008:0196 | м. Івано-Франківськ,  Хіміків, 28  (корпус 16) | 02.07 Для іншої житлової забудови | 2,1121 | ділянка 1 – 1,5305;  ділянка 2 – 0,5816 | довідка з МБК  № 43413  (території багатоквартирної забудови з закладами громадського та соціального призначення) |
| 5 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ГАЛБУД-СЕРВІС»  (34079010) | 2610100000:  01:004:0105 | м. Івано-Франківськ,  Проектна, 3 – Гімназійна  (ділянка № 7 по генплану),  район «Пасічна» | 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 0,1696 | ділянка 1 – 0,1000;  ділянка 2 – 0,0359;  ділянка 3 – 0,0337 | довідка з МБК  № 43402  (території садибної житлової забудови) |
| 6 | Гаркот  Любов Степанівна | 2610193001:  15:007:0086 | с. Микитинці,  Юності, 62Г/1, 2, 3 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 0,4103 | ділянка 1 – 0,1457;  ділянка 2 – 0,1821;  ділянка 3 – 0,0825 | довідка з МБК  відсутня |
| 7 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «АРСЕНАЛ СІТІ»  (34084722) | 2610100000:  20:004:0151 | м. Івано-Франківськ,  Національної Гвардії – Євгена Коновальця – О. Сорохтея | 02.07 Для іншої житлової забудови | 13,0477 | ділянка 1 – 0,0817;  ділянка 2 – 0,0126;  ділянка 3 – 0,0225;  ділянка 4 – 0,2788;  ділянка 5 – 2,9085;  ділянка 6 – 2,4044;  ділянка 7 – 0,9138;  ділянка 8 – 0,9928;  ділянка 9 – 2,0933;  ділянка 10 – 1,4248;  ділянка 11 – 0,1574;  ділянка 12 – 1,7570 | довідка з МБК  № 41764  (території багатоквартирної та громадської забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної вулиці міського значення) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8 | Балагура  Марія Петрівна,  Балагура  Тарас Володимирович | 2610100000:  04:003:0217 | м. Івано-Франківськ,  Шевченка, 12 | 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку | 0,0649 | ділянка 1 – 0,0254;  ділянка 2 – 0,0395 | довідка з МБК  № 35779  (території багатоквартирної забудови; пам`ятка архітектури місцевого значення) |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 4

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_2025 року № \_\_\_\_

Перелік

осіб землекористування, яким надано дозвіл на складання технічної документації із землеустрою

щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа,  га | Вид використання земельної ділянки  (функціональне призначення) | Документ на об’єкт  нерухомого майна | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Макогон  Галина Степанівна | м. Івано-Франківськ,  М. Мулика, 13 | 0,0167 | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  (для обслуговування багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщення громадського призначення) |  | довідка з МБК № 42045  (території багатоквартирної забудови);  земельній ділянці присвоєно  кадастровий номер 2610100000:06:001:0013;  реєстрація речового права оренди земельної ділянки  від 23.09.2013 року № 2596573 |
| 2 | Приватне підприємство  «КЛОПС»  (42538239) | м. Івано-Франківськ,  Шкільна, 1-б | 0,0390 | для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови  (для обслуговування нежитлового приміщення) | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 17.05.2024 року | довідка з МБК № 43241  (території садибної забудови);  земельній ділянці присвоєно  кадастровий номер 2610100000:03:002:0228;  реєстрація речового права оренди земельної ділянки  від 11.02.2025 року № 58516971 |
| 3 | Будункевич  Віктор Богданович | м. Івано-Франківськ,  В. Чорновола, 23а | 0,0131 | для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови  (для обслуговування нежитлового приміщення - гаражу) | реєстрація права власності на нерухоме майно  (25/100 частки)  від 12.05.2015 року | довідка з МБК № 42023  (території гаражів);  земельній ділянці присвоєно  кадастровий номер 2610100000:04:003:0158 |
| 4 | Підприємство об`єднання громадян  «Івано-Франківське учбово-виробниче підприємство УТОС»  (05381811) | м. Івано-Франківськ,  Симона Петлюри, 9 | 0,6340 | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості  (для обслуговування виробничих приміщень) |  | довідка з МБК № 43234  (території громадської забудови);  державний акт на право постійного користування землею  від 26.01.1996 року № 104 |
| 5 | Гринчак  Андрій Романович | м. Івано-Франківськ,  С. Височана, 16-в | 0,0432 | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості  (для обслуговування автомийки з офісними приміщеннями) | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 25.05.2015 року | довідка з МБК № 43274  (території багатоквартирної забудови за рахунок винесених підприємств);  земельній ділянці присвоєно  кадастровий номер 2610100000:20:003:0017;  реєстрація речового права оренди земельної ділянки  від 26.03.2019 року № 30917483 |
| 6 | Підприємець  Триндохір  Дмитро Михайлович | м. Івано-Франківськ,  С. Височана, 18 | 0,0233 | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості  (для обслуговування виробничо-побутових приміщень) | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 01.12.2020 року | довідка з МБК № 43277  (території багатоквартирної забудови за рахунок винесених підприємств);  земельній ділянці присвоєно  кадастровий номер 2610100000:20:003:0018;  реєстрація речового права оренди земельної ділянки  від 19.08.2024 року № 56353618 |
| 7 | Підприємець  Триндохір  Дмитро Михайлович | м. Івано-Франківськ,  С. Височана, 18 | 0,2114 | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості  (для обслуговування виробничо-побутових приміщень) | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 01.12.2020 року | Інформаційна довідка ДМА  Від 02.05.2025 року № 1048822  (території багатоквартирної забудови за рахунок винесених підприємств);  земельній ділянці присвоєно  кадастровий номер 2610100000:20:003:0016;  реєстрація речового права оренди земельної ділянки  від 19.08.2024 року № 56389167 |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 5

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_

Перелік

осіб землекористування, яким затверджено проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок,

та передано земельні ділянки в користування

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи | Кадастровий номер  земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки  (вулиця,…) | Цільове призначення земельної ділянки  (згідно КВЦПЗ) | Вид використання земельної ділянки  (функціональне призначення) | Площа,  га | Дата та номер рішення про надання дозволу | Вид користу-вання та/або термін оренди, років | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610100000:06:002:0570 | м. Івано-Франківськ,  І. Франка  36/ТП-104 | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для обслуговування ТП-104 | 0,0049 | 16.09.2021р.№ 337-15 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 30610  (території багатоквартирної забудови) |
| 2 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610100000:01:008:0228 | м. Івано-Франківськ,  Юліана Целевича | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ТП-470) | 0,0107 | 15.06.2023р.№ 125-36 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 36313  (території багатоквартирної забудови) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610100000:01:012:0087 | м. Івано-Франківськ,  Горбачевського, 88/РП-15 | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для обслуговування  РП-15 | 0,0184 | 29.04.2021р.№ 184-8 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 28567  (території громадської забудови) |
| 4 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610100000:14:002:0674 | м. Івано-Франківськ,  Хриплинська, 37 | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для обслуговування  ТП-58 | 0,0049 | 16.09.2021р.№ 337-15 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 30847  (дороги, проїзди) |
| 5 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610193001:15:004:0643 | с. Микитинці,  Декабристів | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для обслуговування  ГКТП-219 | 0,0057 | 29.04.2021р.№ 184-8 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 28569  (земельна ділянка в межах червоних ліній житлової вулиці) |
| 6 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610193001:15:002:0557 | с. Микитинці,  Юності | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для обслуговування  ТП-218 | 0,0078 | 29.04.2021р.№ 184-8 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 28558  (території громадських закладів) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610193001:15:007:0156 | с. Микитинці,  Юності | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для обслуговування  ТП-270 | 0,0053 | 29.04.2021р.№ 184-8 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 28557  (території виробничі, складські та комунальні) |
| 8 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610193001:16:004:0183 | с. Микитинці,  Юності,  25/ТП-220 | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для обслуговування  ТП-220 | 0,0122 | 29.04.2021р.№ 184-8 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 28570  ( території виробничі, складські та комунальні) |
| 9 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610193001:16:001:0173 | с. Микитинці,  Тисменицька,  248/ТП-317 | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ТП-317) | 0,0085 | 15.06.2023р.№ 125-36 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 36339  ( території громадських закладів) |
| 10 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610193001:15:001:0384 | с. Микитинці,  Просвіти,  2/ТП-397 | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ТП-397) | 0,0089 | 15.06.2023р.№ 125-36 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 36322  (території виробничі, складські та комунальні) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 11 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2625884301:04:009:0429 | с. Підпечери, Січових Стрільців | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ЗТП-358) | 0,0134 | 15.06.2023р.№ 125-36 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 36286  (території зелених насаджень загального користування) |
| 12 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2625884301:11:002:1082 | с. Підпечери, Підпечерівська | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ЗТП-369) | 0,0133 | 15.06.2023р.№ 125-36 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 36311  (території комунально-складських підприємств) |
| 13 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2625884300:02:005:0002 | с. Підпечери, Перемоги | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ЗТП-361) | 0,0143 | 15.06.2023р.№ 125-36 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 36308  (території зелених насаджень загального користування) |
| 14 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2625884301:07:007:0702 | с. Підпечери, Січових Стрільців | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ЗТП-364) | 0,0054 | 15.06.2023р.№ 125-36 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 36285  (території ОСГ, трансформаторна підстанція) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 15 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2625884301:11:002:1083 | с. Підпечери, Підпечерівська | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ЗТП-365) | 0,0135 | 15.06.2023р.№ 125-36 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 36284  (території комунально-складських підприємств) |
| 16 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2625884701:02:006:0608 | с. Радча,  Болотна | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ЗТП-162) | 0,0136 | 15.06.2023р.№ 125-36 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 36309  (території виробничі, складські та комунальні) |
| 17 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2625884701:04:001:1048 | с. Радча,  Шевченка | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ЗТП-30) | 0,0134 | 15.06.2023р.№ 125-36 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 36306  (території громадських закладів) |
| 18 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2625884701:02:006:0609 | с. Радча,  Тракторна | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ЗТП-159) | 0,0134 | 15.06.2023р.№ 125-36 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 36307  (території зелених насаджень загального користування) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 19 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2625884201:01:003:0704 | с. Підлужжя,  Шевченка | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ЗТП-188) | 0,0060 | 15.06.2023р.№ 125-36 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 36353  (території громадських закладів) |
| 20 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610196601:13:004:0273 | с. Угорники,  Повстанців | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (КТП-216) | 0,0020 | 29.04.2021р.№ 184-8 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 28555  (земельна ділянка в червоних лініях житлової вулиці) |
| 21 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610196601:13:004:0274 | с. Угорники,  Повстанців | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (КТП-215) | 0,0016 | 29.04.2021р.№ 184-8 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 28556  (трансформаторна станція) |
| 22 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2625880201:01:004:1120 | с. Братківці,  Шевченка | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ЗТП-455) | 0,0163 | 15.06.2023р.№ 125-36 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 36361  (громадські будинки) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 23 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610100000:03:001:0273 | м. Івано-Франківськ,  в районі вулиць Церковна, Надрічна | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для будівництва та обслуговування  ТП 10/0,4 кВ | 0,0084 | 19.12.2024р.№ 309-48 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 41366  (території зелених насаджень спецпризначення) |
| 24 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610100000:24:004:0160 | м. Івано-Франківськ,  Гетьмана  П. Дорошенка, 28-б | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для обслуговування  ТП - 173 | 0,0116 | 16.09.2021р.№ 337-15 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 30593  (території громадської забудови) |
| 25 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610100000:14:002:0677 | м. Івано-Франківськ,  Микитинецька, 59 | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для обслуговування  ТП - 61 | 0,0106 | 16.09.2021р.№ 337-15 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 30845  (території садибної забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях вулиці районного значення) |
| 26 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610100000:08:003:0813 | м. Івано-Франківськ,  Б. Хмельницького, 51/ТП-131 | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для обслуговування  ТП - 131 | 0,0053 | 29.04.2021р.№ 184-8 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 28561  (території багатоквартирної забудови) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 27 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610192001:25:005:0361 | с. Крихівці,  22 Січня | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | 0,0006 | 19.12.2024р.№ 309-48 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 41430  (території садибної житлової забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях проектної вулиці) |
| 28 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610190501:09:001:0758 | с. Вовчинець,  Лугова | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ТП-10/0,4 кВ) | 0,0042 | 14.11.2024р.№ 251-47 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 41627  (території садибної житлової забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях житлової вулиці) |
| 29 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2625881200:02:002:0047 | с. Добровляни,  Добровлянська | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для будівництва та обслуговування ЩТП-863 | 0,0006 | 19.12.2024р.№ 309-48 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 41374  (земельна ділянка в червоних лініях житлової вулиці) |
| 30 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610193001:15:006:0425 | с. Микитинці,  Лугова | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії  (ТП-325) | 0,0124 | 15.06.2023р.№ 125-36 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 36342  (території садибної житлової забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях проектної вулиці) |
| 31 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610193001:16:001:0175 | с. Микитинці,  Тисменицька, 248/ТП-324 | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для обслуговування  ТП-324 | 0,0180 | 29.04.2021р.№ 184-8 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 28456  (території громадських закладів; ТП) |
| 32 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку  «Підгірянки 16» (42789775) | 2610100000:  06:002:0571 | м. Івано-Франківськ,  Марійки Підгірянки, 16 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,0336 | 10.06.2022р.№ 97-25 | право постійного  користу-  вання | довідка з МБК  № 41851  (території садибної забудови) |
| 33 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку  «Підгірянки 2» (45302160) | 2610100000:  06:002:0564 | м. Івано-Франківськ,  Марійки Підгірянки, 2 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,0414 | 20.06.2024р.№ 159-43 | право постійного  користу-  вання | витяг з містобудівної документації  від 25.10.2024 року № 855  (території садибної забудови; пам`ятка архітектури місцевого значення) |
| 34 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку  «Пасічна Комфорт» (45318977) | 2610100000:  01:010:0208 | м. Івано-Франківськ,  Пасічна, 20 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,3072 | 14.11.2024р.№ 251-47 | право постійного  користу-  вання | витяг з містобудівної документації  від 26.02.2025 року № 959  (території багатоквартирної забудови) |
| 35 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку  «Коновальця, 83» (45556597) | 2610100000:  20:002:0185 | м. Івано-Франківськ,  Євгена Коновальця, 83 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,0303 | 25.02.2025р.№ 60-50 | право постійного  користу-  вання | витяг з містобудівної документації  від 04.04.2025 року № 1058  (території садибної забудови) |
| 36 | Управління капітального будівництва  Івано-Франківської міської ради (05397574) | 2610100000:  01:010:0224 | м. Івано-Франківськ,  Пасічна | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | для будівництва комплексу багатоквартирних житлових будинків з приміщеннями громадського та соціального призначення | 0,0745 | 25.02.2025р.№ 60-50 | право постійного  користу-  вання | довідка з МБК  № 43165  (згідно ДПТ: території багатоквартирної забудови; частина земельної ділянки в межах червоних ліній магістральної вулиці) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 37 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ГОЛДІ-ІНВЕСТ»  (40765087) | 2610100000:  20:009:0359 | м. Івано-Франківськ,  Левинського, 1 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,  включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком | | для обслуговування адміністративно-виробничих будівель | 0,4872 | 15.02.2018р.№ 53-18 | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 43342  (території баз та складів);  затвердити п. 8 протоколу засідання узгоджувальної комісії виконавчого комітету міської ради по розгляду земельних спорів від 23.08.2018 року № 192 |
| 38 | Підприємець  Кільчинська  Анна Олексіївна | 2610100000:  06:002:0437 | м. Івано-Франківськ,  Незалежності, 99 | | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для обслуговування кіоску | 0,0026 | 26.05.2015р.№ 1769-54 | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 43370  (території багатоквартирної забудови; земельна ділянка в червоних лініях магістральної вулиці) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 39 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «БИСТРИЦЯ-ГРУП»  (43249069) | 2610100000:  08:010:0483 | | м. Івано-Франківськ,  В. Івасюка - Незалежності | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) | 0,1109 | 25.02.2025р.№ 60-50 | право оренди на 10 років | довідка МБК  № 41962  (магістральні вулиці міського значення);  *із врахуванням*  *ст. 134 ЗКУ,*  *ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»* |
| 40 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ГРАНІТ-ІС»  (45816408) | | 2610100000:  03:002:0821 | м. Івано-Франківськ,  Промислова | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) | 0,0350 | 25.02.2025р.№ 60-50 | право оренди на 10 років | довідка МБК  № 42017  (згідно ДПТ: територія громадської забудови);  *із врахуванням*  *ст. 134 ЗКУ,*  *ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 41 | Приватне  підприємство  «Валенсія»  (30984018) | | 2610193001:  16:004:0186 | с. Микитинці,  Юності | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) | 0,1981 | 25.02.2025р.№ 60-50 | право оренди на 10 років | інформаційна довідка ДМА від 25.02.2025 року  № 1024115 (території зелених насаджень санітарно-захисного призначення; ВЛЕП);  *із врахуванням*  *ст. 134 ЗКУ,*  *ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»* |
| 42 | | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ЕНЕРГО-АТЛАНТ»  (45149032) | 2610193001:  15:006:0426 | с. Микитинці,  Лугова | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) | 0,1999 | 25.02.2025р.№ 60-50 | право оренди на 10 років | витяг з містобудівної документації від 24.03.2025 року  № 1082  (території виробничі, складські та комунальні);  *із врахуванням*  *ст. 134 ЗКУ,*  *ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 43 | Підприємець  Гайдамаха  Галина Володимирівна | 2610100000:  04:001:0255 | м. Івано-Франківськ,  Заклинських, поруч будинку № 8 | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) | 0,0349 | 14.11.2024р.№ 251-47 | право оренди на 10 років | довідка МБК  № 41610  (території громадської забудови);  *із врахуванням*  *ст. 134 ЗКУ,*  *ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»* |
| 44 | Підприємець  Вінтонів  Наталія Миронівна | 2610100000:  01:005:0063 | м. Івано-Франківськ,  Галицька | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) | 0,0471 | 14.11.2024р.№ 251-47 | право оренди на 10 років | довідка МБК  № 41588  (території зелених насаджень загального користування);  *із врахуванням*  *ст. 134 ЗКУ,*  *ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 45 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «МАЛЬВИ»  (19339356) | 2610100000:  20:006:0274 | м. Івано-Франківськ,  Джохара Дудаєва | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) | 0,1622 | 25.02.2025р.№ 60-50 | право оренди на 10 років | довідка З МБК  № 41578  (території багатоквартирної забудови за рахунок винесених підприємств; частина земельної ділянки в межах червоних ліній магістральної вулиці);  *із врахуванням*  *ст. 134 ЗКУ,*  *ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»* | |
| 46 | Мокляков  Віталій Вікторович | 2610100000:  01:010:0225 | м. Івано-Франківськ,  Федьковича | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) | 0,0056 | 25.02.2025р.№ 60-50 | право оренди на 10 років | довідка МБК  № 43434  (території громадської забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях житлової вулиці);  *із врахуванням*  *ст. 134 ЗКУ,*  *ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»* | |
| 47 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Курт-Україна»  (38713252) | 2625884701:02:002:0007 | с. Радча,  С. Крушельницької, 1 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,  включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком | для обслуговування нежитлових приміщень | 0,1686 | 25.02.2025р.№ 60-50 | право оренди на 10 років | витяг з містобудівної документації  № 1073  (території виробничі, складські та комунальні) | |
| 48 | Міжшкільний ресурсний центр Івано-Франківської міської ради  (20558827) | 2625884301:11:003:1223 | с. Підпечери,  Миру | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | для обслуговування автодрому | 0,1410 | 25.02.2025р.№ 60-50 | право постійного користування | | довідка МБК  № 43307  (території зелених насаджень загального користування);  *із врахуванням*  *ст. 92 ЗКУ* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 49 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку  «Пилипа Орлика-2» (45019383) | 2610100000:  04:002:0420 | м. Івано-Франківськ,  Пилипа Орлика, 2 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для обслуговування багатоквартир-ного житлового будинку | 0,0319 | 14.11.2024р.№ 251-47 | право постійного  користу-  вання | довідка МБК  № 41465  (території багатоквартирної забудови);  затвердити п. 3 протоколу засідання узгоджувальної комісії виконавчого комітету міської ради по розгляду земельних спорів від 14.03.2025 року № 237 |
| 50 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Здобний дім»  (36116881) | 2610192001:  25:003:1548 | с. Крихівці,  Місячна | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) | 0,0745 | 14.11.2024р.№ 251-47 | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 41919  (території особистого селянського господарства; охоронна зона ЛЕП; земельна ділянка (частина) в червоних лініях магістральної вулиці);  *із врахуванням*  *ст. 134 ЗКУ,*  *ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»* |
| 51 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Здобний дім»  (36116881) | 2610192001:  25:003:1561 | с. Крихівці,  Місячна | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) | 0,0647 | 14.11.2024р.№ 251-47 | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 41930  (території особистого селянського господарства; охоронна зона ЛЕП; земельна ділянка (частина) в червоних лініях магістральної вулиці);  *із врахуванням*  *ст. 134 ЗКУ,*  *ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»* |
| 52 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Здобний дім»  (36116881) | 2610192001:  25:003:1562 | с. Крихівці,  Місячна | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) | 0,0483 | 14.11.2024р.№ 251-47 | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 41920  (території особистого селянського господарства; охоронна зона ЛЕП; земельна ділянка (частина) в червоних лініях магістральної вулиці);  *із врахуванням*  *ст. 134 ЗКУ,*  *ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»* |
| 53 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаття-обленерго» (00131564) | 2610197401:18:002:0105 | с. Хриплин,  Пресмашівська | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | для будівництва та обслуговування  ТП-10/0,4 кВ | 0,0024 | 25.02.2025р.№ 60-50 | право оренди на 20 років | довідка з МБК  № 41626  (території виробничі, складські та комунальні; земельна ділянка в червоних лініях магістральної вулиці) |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 6

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_

Перелік

осіб землекористування, яким затверджено проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок,

цільове призначення яких змінюється

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи | Кадастровий номер земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки  (вулиця,…) | Цільове призначення земельної ділянки (згідно КВЦПЗ) | Вид користуван-ня | Площа,  га | Підстава розробки.  Дата та номер рішення про надання дозволу | Змінене цільове призначення земельної ділянки (згідно КВЦПЗ) | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 6 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Агропромислова фірма «ЗЛАК»  (23798667) | 2610190501:  09:003:0312 | с. Вовчинець, Вовчинецька, 225 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право власності | 0,7537 |  | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | витяг з містобудівної документації від 20.02.2025 року  № 993  (згідно ДПТ: території закладів торгівлі, громадського харчування та побутового обслуговування) |
| 2 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Каспер-Адванс»  (39693678),  товариство з обмеженою відповідальністю  «СБЦ-ІФ»  (45866218) | 2610190501:  09:003:0071 | с. Вовчинець, Вовчинецька, 225 | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | право оренди до 29.07.2026 року | 0,3390 | 25.02.2025р.№ 60-50 | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | витяг з містобудівної документації від 15.04.2025 року  № 1076  (згідно ДПТ: території багатоквартир-ної житлової забудови з закладами громадського призначення) |
| 3 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Каспер-Адванс»  (39693678),  приватний заклад вищої освіти  «Галицька академія»  (24681832) | 2610190501:  09:003:0072 | с. Вовчинець, Вовчинецька, 225 | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | право оренди до 29.07.2026 року | 0,0344 | 25.02.2025р.№ 60-50 | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | витяг з містобудівної документації від 15.04.2025 року  № 1075  (згідно ДПТ: території багатоквартир-ної житлової забудови з закладами громадського призначення) |
| 4 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Бескід-Трейд»  (31822720) | 2610190501:  09:003:0244 | с. Вовчинець, Вовчинецька, 225, корпус 24 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право оренди до 15.06.2035 року | 0,1661 | 25.02.2025р.№ 60-50 | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | витяг з містобудівної документації від 15.04.2025 року  № 1070  (згідно ДПТ: території багатоквартир-ної житлової забудови з закладами громадського призначення) |
| 5 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Бескід-Трейд»  (31822720) | 2610190501:  09:003:0082 | с. Вовчинець, Вовчинецька, 225 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право оренди до 28.04.2026 року | 0,0561 | 25.02.2025р.№ 60-50 | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | витяг з містобудівної документації від 15.04.2025 року  № 1074  (згідно ДПТ: території багатоквартир-ної житлової забудови з закладами громадського призначення) |
| 6 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Актив Транс Буд»  (45057570) | 2610100000:  01:008:0072 | м. Івано-Франківськ, Юліана Целевича, 16 | 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | право власності | 0,0237 |  | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | витяг з містобудівної документації від 18.04.2025 року  № 1120  (згідно ДПТ: території багатоквартир-ної житлової забудови) |
| 7 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Актив Транс Буд»  (45057570) | 2610100000:  01:008:0071 | м. Івано-Франківськ, Юліана Целевича, 16 | 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | право власності | 0,0260 |  | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | витяг з містобудівної документації від 18.04.2025 року  № 1119  (згідно ДПТ: території багатоквартир-ної житлової забудови) |
| 8 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Актив Транс Буд»  (45057570) | 2610100000:  01:008:0152 | м. Івано-Франківськ, Юліана Целевича, 16 | 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | право власності | 0,0439 |  | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | витяг з містобудівної документації від 18.04.2025 року  № 1121  (згідно ДПТ: території багатоквартир-ної житлової забудови) |
| 9 | Івано-Франківська  міська рада | 2625880901:  01:020:0140 | с. Драгомирчани,  Шкільна | 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | право комунальної власності | 1,8636 | 06.02.2024 р.  № 49-40 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | витяг з містобудівної документації від 20.03.2024 року  № 586  ( території виробничі, складські та комунальні; зелені насадження загального користування; частина земельної ділянки в червоних лініях проектної вулиці) |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 7

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_

Перелік

осіб землекористування, яким затверджено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), та передано земельні ділянки в користування

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи | Кадастро-вий номер земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки  (вулиця,…) | Цільове призначення земельної ділянки (згідно КВЦПЗ) | Вид використання земельної ділянки  (функціональне призначення) | Площа,  га | Дата та номер рішення про надання дозволу | Вид користування та/або термін оренди, років | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Лесів  Михайло  Володимирович | 2610100000:  24:004:0011 | м. Івано-Франківськ,  В. Чорновола, 136 | 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку | для обслуговування нежитлових приміщень | 0,0529 | 25.02.2025р.№ 60-50 | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 42035  (території громадської забудови) |
| 2 | Товариство з обмеженою відповідальністю «КУРТ-УКРАЇНА»  (38713252) | 2625884701:  02:002:0104 | с. Радча,  Крушельницької, 1 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для обслуговування адміністративно-виробничих будівель та споруд | 1,1163 | 25.02.2025р.№ 60-50 | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 41270  (території виробничі, складські та комунальні; частина земельної ділянки в червоних лініях житлової вулиці);  керуючись  ст. 31 Закону України «Про оренду землі» *(закінчення строку, на який було укладено договір оренди землі - 15.07.2021 року)*, припинити право оренди земельної ділянки  ТзОВ  «КУРТ-УКРАЇНА» (реєстрація речового права оренди земельної ділянки  від 15.07.2016 року  № 15477181) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | Акціонерне товариство  «УКРТЕЛЕКОМ»  (21560766) | 2610100000:  01:008:0112 | м. Івано-Франківськ,  Юліана Целевича,  18-а | 13.01 Для розміщення та експлуатації об`єктів  і споруд електронних комунікацій | для обслуговування нежитлових приміщень | 1,0229 |  | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 42095  (території баз та складів;  згідно ДПТ: території багатоквартирної забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях житлової вулиці) |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 8

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 року №\_\_

Перелік

земельних ділянок, на які переходить право користування, у зв'язку з переходом права користування на майно,

яке на них знаходиться

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи, якій надається право користування | Кадастровий номер  земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки  (вулиця,…) | Цільове призначення земельної ділянки  (згідно КВЦПЗ) та/ або вид використання земельної ділянки (функціональне призначення) | Вид користу-вання та/або термін | Площа,  га | Документ, що підтверджує перехід права на майно | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Гаврилюк  Володимир Володимирович | 2610196601:  13:004:0156 | с. Угорники,  Повстанців, 6 | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови  (для обслуговування нежитлового приміщенн) | право оренди на 10 років | 0,0081 | реєстрація права власності на нерухоме майно  (31/100 частини)  від 05.04.2016 року | довідка з МБК  № 41819  (території громадських закладів);  припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного підприємцем Гаврилюк  Олександрою Іванівною,  від 07.04.2015 року  № 9309228 |
| 2 | Приватне  підприємство  «ЖЕО  «Житловий масив»  (32605978) | 2610100000:  04:002:0246 | м. Івано-Франківськ,  Володимира Великого, 16 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  (для обслуговування багатоквартирного житлового будинку) | право оренди на 10 років | 0,1000 | акт приймання-передачі житлового комплексу з балансу на баланс  від 31.03.2023 року | довідка з МБК  № 41216  (території багатоквартирної забудови);  припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного товариством з обмеженою відповідальністю кафе «Атлант»,  від 29.07.2013 року  № 1876324 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 3 | Приватне  підприємство  «ЖЕО  НОВИЙ ДІМ»  (35765588) | 2625886801:  02:023:0200 | м. Івано-Франківськ,  Тролейбусна,  26, 28, 30, 32 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  (для обслуговування багатоквартирних житлових будинків) | право оренди на 10 років | 2,2096 | акт приймання-передачі житлового комплексу з балансу на баланс  від 25.05.2008 року,  від 02.12.2009 року,  від 08.04.2010 року,  від 03.11.2010 року,  від 22.06.2011 року | довідка з МБК  № 43243  (території багатоквартирної);  керуючись частиною 3 ст. 142 Земельного кодексу України, припинити, за згодою, право постійного користування земельною ділянкою товариству з додатковою відповідальністю «Будівельно-монтажна фірма «Івано-Франківськбуд» (державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 30.11.2001 року  № 13-37-4/27;  заява  ТДВ «Будівельно-монтажна фірма «Івано-Франківськбуд»  від 20.09.2024 року) |
| 4 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ЖЕО  СЕРВІС-ЖИТЛО»  (37183220) | 2610196601:13:002:0043 | с. Угорники,  Тисменицька,  249-з | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови  (для обслуговування багатоквартирного житлового будинку) | право оренди на 10 років | 0,6568 | акт приймання-передачі житлового комплексу на баланс | довідка з МБК  № 41976  (згідно ДПТ:  проектована споруда, фізкультурно-спортивна зона;  зелені насадження; дороги і проїзди);  керуючись частиною 3 ст. 142 Земельного кодексу України, припинити, за згодою, право постійного користування земельною ділянкою громадській організації «Культурно-освітнє товариство інвалідів «Зеленсад» (реєстрація речового права постійного користування земельною ділянкою від 15.09.2015 року  № 11177070) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 5 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ЖЕО  «ІМПЕРІЯ СЕРВІС»  (45875442) | 2610100000:  03:002:0377 | м. Івано-Франківськ,  О. Кобилянської, 24 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  (для обслуговування багатоквартирного житлового будинку) | право оренди на 10 років | 0,1767 | акт приймання-передачі житлового комплексу експлуатуючій організації  від 07.11.2024 року | довідка з МБК  № 43531  (території багатоквартирної забудови);  припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного товариством з обмеженою відповідальністю «Імперія-ІФ»,  від 22.11.2022 року  № 48519248 |
| 6 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ЖЕО  «ІМПЕРІЯ СЕРВІС»  (45875442) | 2610100000:  03:002:0376 | м. Івано-Франківськ,  О. Кобилянської, 22 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  (для обслуговування багатоквартирного житлового будинку) | право оренди на 10 років | 0,3371 | акт приймання-передачі житлового комплексу експлуатуючій організації  від 07.11.2024 року | довідка з МБК  № 43532  (території багатоквартирної забудови);  припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного товариством з обмеженою відповідальністю «Імперія-ІФ»,  від 22.11.2022 року  № 48519189 |
| 7 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ЖЕО  «ІМПЕРІЯ СЕРВІС»  (45875442) | 2610100000:  03:002:0681 | м. Івано-Франківськ,  О. Кобилянської, 22-а | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  (для обслуговування багатоквартирного житлового будинку) | право оренди на 10 років | 0,2632 | акт приймання-передачі житлового комплексу експлуатуючій організації  від 07.11.2024 року | довідка з МБК  № 43530  (території багатоквартирної забудови);  керуючись частиною 3 ст. 142 Земельного кодексу України, припинити, за згодою, право постійного користування земельною ділянкою товариству з додатковою відповідальністю громадського харчування  «Перлина»  (реєстрація речового права постійного користування земельною ділянкою від 26.09.2019 року  № 33400619) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 8 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «БЛАГО БУД»  (42410233) | 2610100000:  06:003:0260 | м. Івано-Франківськ,  Євгена Коновальця, 37-Б | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  (для обслуговування нежитлових приміщень в будинку) | право оренди на 10 років | 0,0667 | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 14.03.2024 року | довідка з МБК  № 43417  (території багатоквартирної забудови);  припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного товариством з обмеженою відповідальністю «Івано-Франківська інвестиційна група»,  від 10.01.2024 року  № 53275367 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 9 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «БЛАГО БУД»  (42410233) | 2610100000:  06:003:0259 | м. Івано-Франківськ,  Євгена Коновальця, 37-В | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  (для обслуговування підземного паркінгу житлового комплексу) | право оренди на 10 років | 0,0284 | акт приймання-передачі підземного паркінгу житлового комплексу | довідка з МБК  № 43418  (території багатоквартирної забудови);  припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного товариством з обмеженою відповідальністю «Івано-Франківська інвестиційна група»,  від 10.01.2024 року  № 53275085 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 10 | Балагура  Марія Петрівна,  Балагура  Тарас Володимирович | 2610100000:  04:003:0217 | м. Івано-Франківськ,  Шевченка, 12 | 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку (для обслуговування адміністративної будівлі) | право оренди на 10 років | 0,0649 | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 15.04.2025 року,  від 23.04.2025 року | довідка з МБК  № 35779  (території багатоквартирної забудови; пам`ятка архітектури місцевого значення);  керуючись ст. 31 Закону України «Про оренду землі» (у зв`язку зі смертю орендаря), припинити дію договору оренди земельної ділянки, укладеного Балагурою Володимиром Омеляновичем,  від 18.05.2023 року  № 50349036 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 11 | Комунальне підприємство  «Управляюча компанія  «ЖИТЛО»  Івано-Франківської міської ради  (45638318) | 2610100000:  21:002:0163 | м. Івано-Франківськ,  Євгена Коновальця, 264а | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування готелю «Бандерштадт») | право постійного користування | 0,2181 | рішення виконавчого комітету місько ради від 20.06.2025 року «Про передачу на баланс майна» | довідка з МБК  № \_\_\_\_\_  (\_\_\_\_\_\_);  припинити, за згодою, право постійного користування земельною ділянкою комунальному підприємству «Управляюча компанія «КОМФОРТНИЙ ДІМ»,  (реєстрація речового права постійного користування земельною ділянкою  від 20.09.2016 року  № 16524492) |
| 12 | Комунальне підприємство  «Управляюча компанія  «ЖИТЛО»  Івано-Франківської міської ради  (45638318) | 2610100000:  21:002:0162 | м. Івано-Франківськ,  Євгена Коновальця, 264а | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування готелю «Бандерштадт») | право постійного користування | 0,1383 | рішення виконавчого комітету місько ради від 20.06.2025 року «Про передачу на баланс майна» | довідка з МБК  № \_\_\_\_\_  (\_\_\_\_\_\_) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 13 | Комунальне підприємство  «Управляюча компанія  «ЖИТЛО»  Івано-Франківської міської ради  (45638318) | 2610100000:  21:002:0161 | м. Івано-Франківськ,  Євгена Коновальця, 264а | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (для обслуговування готелю «Бандерштадт») | право постійного користування | 0,0354 | рішення виконавчого комітету місько ради від 20.06.2025 року «Про передачу на баланс майна» | довідка з МБК  № \_\_\_\_\_  (\_\_\_\_\_\_);  припинити, за згодою, право постійного користування земельною ділянкою комунальному підприємству «Управляюча компанія «КОМФОРТНИЙ ДІМ»  (реєстрація речового права постійного користування земельною ділянкою  від 20.09.2016 року  № 16522330) |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 9

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_\_

Перелік

осіб землекористування, яким затверджено технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки,

право користування якою припиняється, а новоутворені земельні ділянки передаються в користування

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи  (Код ЄДРПОУ) | Місце розташування земельної ділянки  (вулиця,…) | Площа,  га | Кадастро-вий номер земельної ділянки | Вид використання земельної ділянки  (функціональне призначення) | Цільове призначення земельної ділянки (згідно КВЦПЗ) | Умови надання, вид користування,термін оренди | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Релігійна громада  Української Автокефальної Православної Церкви «Святого Духа» в місті Івано-Франківську  (33163258) | м. Івано-Франківськ,  Пасічна, 41-в | 0,5088 | 2610100000:  01:012:0056 | для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | право постійного користування | довідка з МБК  № 40894, 40895, 40896  (території громадської забудови);  керуючись пунктом 13 ст. 79-1 Земельного кодексу України, ст. 31 ЗУ «Про оренду землі»  припинити  релігійній громаді  Української Автокефальної Православної Церкви «Святого Духа» в місті Івано-Франківську  право постійного користування земельної ділянки загальною площею 0,5088 га,  кадастровий номер 2610100000:01:012:0056 (реєстрація речового права постійного користування земельної ділянки  від 11.08.2015 року  №10781498) |
| 1.1 | Релігійна громада  Української Автокефальної Православної Церкви «Святого Духа» в місті Івано-Франківську  (33163258) | м. Івано-Франківськ,  Пасічна, 41-в | 0,1037 | 2610100000:  01:012:0088 | для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | право постійного користування | довідка з МБК  № 41666  (території громадської забудови) |
| 1.2 | Релігійна громада  Української Автокефальної Православної Церкви «Святого Духа» в місті Івано-Франківську  (33163258) | м. Івано-Франківськ,  Пасічна, 41-в | 0,3654 | 2610100000:  01:012:0089 | для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | право постійного користування | довідка з МБК  № 41667  (території громадської забудови) |
| 1.3 | Релігійна громада  Української Автокефальної Православної Церкви «Святого Духа» в місті Івано-Франківську  (33163258) | м. Івано-Франківськ,  Пасічна, 41-в | 0,0397 | 2610100000:  01:012:0090 | для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | право постійного користування | довідка з МБК  № 41665  (території громадської забудови) |
| 2 | Івано-Франківська  міська рада | с. Братківці | 8,3685 | 2625880201:  01:004:1100 | земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 02.11 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | право комунальної власності | керуючись пунктом 13 ст. 79-1 Земельного кодексу України, ст. 31 ЗУ «Про оренду землі»  припинити  Івано-Франківській міській раді  право комунальної власності земельної ділянки загальною площею 8,3685 га,  кадастровий номер 2625880201:01:004:1100 (реєстрація права комунальної власності земельної ділянки  від 11.08.2022 року  № 47590409) |
| 2.1 | Івано-Франківська  міська рада | с. Братківці | 3,1680 | 2625880201:  01:004:1121 | земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 02.11 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | право комунальної власності |  |
| 2.2 | Івано-Франківська  міська рада | с. Братківці | 5,2005 | 2625880201:  01:004:1122 | земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 02.11 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | право комунальної власності |  |
| 3 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «АГРОЛІМНИЦЯ»  (44668692) | м. Івано-Франківськ,  І. Макухи,  2-з | 0,2497 | 2610100000:  20:005:0253 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для обслуговування нежитлових приміщень | право оренди | довідка з МБК  № 40659  (території баз та складів);  керуючись пунктом 13 ст. 79-1 Земельного кодексу України, ст. 31 ЗУ «Про оренду землі»  припинити дію договору оренди земельної ділянки  загальною площею 0,2497 га,  кадастровий номер 2610100000:20:005:0253, укладеного ТзОВ «АГРОЛІМНИЦЯ» (реєстрація речового права оренди земельної ділянки  від 12.06.2024 року  № 55472012) |
| 3.1 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «АГРОЛІМНИЦЯ»  (44668692) | м. Івано-Франківськ,  І. Макухи,  2-з | 0,1458 | 2610100000:  20:005:0280 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,  включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком | для обслуговування нежитлових приміщень | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 42014  (території баз та складів) |
| 3.2 | Загайкевич  Ярема Михайлович | м. Івано-Франківськ,  І. Макухи,  2-і | 0,0798 | 2610100000:  20:005:0278 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком | для обслуговування нежитлових приміщень | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 42013  (території баз та складів) |
| 3.3 | Івано-Франківська  міська рада | м. Івано-Франківськ,  І. Макухи,  2 | 0,0241 | 2610100000:  20:005:0279 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості,  включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | залишити земельну ділянку в комунальній власності |  |
| 4 | Приватне акціонерне товариство  «Івано-Франківське племпідприємство»  (00699514) | с. Вовчинець,  Потічна, 1 | 2,1778 | 2610190501:  09:002:0359 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | право оренди | довідка з МБК  № 36888  (згідно ДПТ: проектні житлові будинки);  керуючись пунктом 13 ст. 79-1 Земельного кодексу України, ст. 31 ЗУ «Про оренду землі»  припинити дію договору оренди земельної ділянки  загальною площею  2,1778 га,  кадастровий номер 2610190501:09:002:0359, укладеного  ПАТ «Івано-Франківське племпідприємство» (реєстрація речового права оренди земельної ділянки  від 29.02.2016 року  № 13514630); припинити, за згодою, дію договору суборенди вказаної земельної ділянки, укладеного між ПАТ «Івано-Франківське племпідприємство» та агропромисловою фірмою «ЗЛАК»  (реєстрація речового права суборенди земельної ділянки  від 26.04.2017 року  № 20192261) |
| 4.1 | Агропромислова фірма «ЗЛАК»  (23798667) | с. Вовчинець,  Потічна, 1 | 0,3765 | 2610190501:  09:002:0681 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 43199  (згідно ДПТ: території багатоквартирної житлової забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної та житлової вулиць) |
| 4.2 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ЖЕО СЕРВІС – ЖИТЛО»  (37183220) | с. Вовчинець,  Потічна, 1 | 0,1902 | 2610190501:  09:002:0680 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для обслуговування багатоквартирного житлового будинку | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 43200  (згідно ДПТ: території багатоквартирної житлової забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях житлової вулиці);  акт приймання-передачі житлового комплексу на обслуговування  від 15.09.2023 року |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 4.3 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку  «НАША ЗАТИШНА ДОМІВКА 1»  (42131441) | с. Вовчинець,  Яблунева,  2, 6 | 1,6111 | 2610190501:  09:002:0682 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для обслуговування багатоквартирного житлового будинку | право постійного користування | довідка з МБК  № 43201  (згідно ДПТ: території багатоквартирної житлової забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях магістральної та житлової вулиць);  акт приймання-передачі житлового комплексу на обслуговування  від 01.06.2018 року,  від 01.10.2020 року,  від 15.12.2021 року |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 10

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 року № \_\_\_

Перелік

договорів оренди які підлягають поновленню (продовженню)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи  (Код ЄДРПОУ) | Кадастровий номер земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки | Цільове призначення земельної ділянки  (згідно КВЦПЗ) | Вид використання земельної ділянки  (функціональне призначення) | Площа,  га | Дата закінчення договору | Термін продовження оренди | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  | Приватне підприємство  "ВІМ-АГРО"  (40011369) | 2625881200:  06:003:0246 | с. Добровляни, ур. "Ланки" | 01.13 Для іншого сільськогосподарського призначення | для іншого сільськогосподарського призначення | 0,7951 | 23.02.2025 | 3 роки | довідка з МБК  № 41895  (території промислових та інших підприємств, земельна ділянка (частина ділянки) в червоних лініях проектної вулиці) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Акціонерне товариство "Прикарпаття-  обленерго"  (00131564) | 2610193001:  15:006:0302 | с. Микитинці вул. Лугова | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | 0,0008 | 05.12.2019 | 20 років | довідка з МБК № 41894  (земельна ділянка (частина ділянки) в червоних лініях автомобільної дороги) |
|  | Громадянин  Ілюк  Володимир Ярославович | 2610100000:  20:009:0080 | м. Івано-Франківськ,  вул.  І. Левинського, 3-а | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 0,1530 | 16.08.2024 | 49 років  *(пропозиція МВК – 10 років)* | довідка з МБК № 41859  (території промислових підприємств, земельна ділянка (частина ділянки) в червоних лініях проектної вулиці) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю "Авто-Флагман ІФ"  (39379987) | 2610197401:  18:002:0072 | с. Хриплин,  вул. Автоливма-шівська, 5 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,0532 | 21.06.2023 | 10 років | довідка з МБК № 41872  (території виробничі, складські та комунальні) |
|  | Підприємець Пинило  Сергій Ярославович | 2610100000:  01:008:0077 | м. Івано-Франківськ,  вул. Юліана Целевича, 3-Б | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 0,0030 | 15.03.2025 | 10 років | довідка з МБК № 41939  (території громадської забудови) |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю "Івано-Франківська компанія водопостачання і водовідведення" (38162044) | 2610197401:  18:001:0059 | с. Хриплин,  вул. Елеваторна, 14 В | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 0,4418 | 23.03.2025 | 10 років | довідка з МБК № 41984  (території виробничі, складські та комунальні) |
|  | Підприємець Красільнікова Оксана Василівна | 2610100000:  06:003:0067 | м. Івано-Франківськ,  вул.  А. Мельника,  1, б | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 0,0026 | 31.10.2024 | 10 років | довідка з МБК № 41977  (території громадської забудови) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Громадянки Якимів Марія Миколаївна, Ковалишин Леся Михайлівна | 2610100000:  03:006:0192 | м. Івано-Франківськ,  вул. Ленкавського, 2/6 | 02.07 Для іншої житлової забудови | для здійснення добудови житлових приміщень до квартири № 6 | 0,0041 | 26.05.2025 | 10 років | довідка з МБК № 43034  (території садибної забудови) |
|  | Громадянин Сікора Віктор Миколайович | 2610100000:  01:009:0088 | м. Івано-Франківськ,  вул. Пасічна, 1-б | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 0,0115 | 26.05.2020 | 49 років  *(пропозиція МВК – 10 років)* | довідка з МБК № 43089  (магістральні вулиці районного значення, земельна ділянка (частина ділянки) в червоних лініях магістральної вулиці) |
|  | Публічне акціонерне товариство "Укрнафта" (00135390) | 2610100000:  03:005:0195 | м. Івано-Франківськ,  вул. Млинарська,  38-Б | 02.04 Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | для обслуговування приміщення готелю "Нафтовик" | 0,2542 | 08.11.2024 | 5 років | довідка з МБК № 41586  (території громадської забудови) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю "МАКОН і К" (33859705) | 2610100000:  21:006:0157 | м. Івано-Франківськ,  вул. Василишина, 22 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для обслуговування адміністративно-виробничих та складських приміщень | 0,7664 | 26.05.2025 | 30 років  *(пропозиція МВК – 10 років)* | | довідка з МБК № 41867  (території баз та складів) |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю "Будівельна компанія Приватбуд" (33645306) | 2610100000:  04:001:0189 | м. Івано-Франківськ,  вул. Військових Ветеранів, 5 | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 0,0 612 | 25.02.2025 | | 10 років | довідка з МБК № 41981  (території зелених насаджень загального користування) |
|  | Громадянин Пукіш Богдан Богданович | 2610193001:  15:007:0145 | с. Микитинці вул. Юності, 62 а | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,0589 | 02.07.2024 | | 10 років | довідка з МБК № 43117  (території виробничі, складські та комунальні) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Колективне підприємство "Завод Нафтохів" (19401552) | 2610197401:  18:002:0029 | с. Хриплин,  вул. Пресмашівська, 1 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 0,1059 | 02.01.2024 | | 5 років | довідка з МБК № 43051  (території виробничі, складські та комунальні) |
|  | Акціонерне товариство «Укртрансгаз» (30019801) | 2610100000:  20:007:0064 | м. Івано-Франківськ,  вул. Польова, 4 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 2,1362 | 26.05.2025 | | 10 років | довідка з МБК № 43267  (території баз та складів) |
|  | Приватне підприємство «Валенсія» (30984018) | 2610193001:  16:004:0055 | с. Микитинці,  вул. Юності (поруч ТзОВ «СанТорі») | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | для влаштування станції технічного обслуговування автомобілів | 0,1100 | 30.07.2025 | 10 років | | довідка з МБК № 43240  (території виробничі, складські та комунальні) |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю «Станіславська торгова компанія» (32873692) | 2610100000:  24:002:0087 | м. Івано-Франківськ,  вул. Шкільна, 16 | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | для обслуговування нежитлових приміщень дитячого садка | 0,6571 | 14.12.2023 | 10 років | | довідка з МБК № 43279  (території громадської забудови) |
|  | Громадянин Домбрович Віктор Степанович | 2610100000:  04:002:0214 | м. Івано-Франківськ,  вул. Гетьмана Мазепи, 28 | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 0,0034 | 26.05.2025 | 10 років | | довідка з МБК № 43203  (території громадської забудови) |
|  | Громадянка Тирлєш Наталія Іванівна | 2610100000:  06:003:0066 | м. Івано-Франківськ,  вул.  А. Мельника (Франка, 1-а,б) | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 0,0043 | 09.12.2024 | 10 років | | довідка з МБК № 43256  (території громадської забудови) |
|  | Громадянин Герасимчук Олександр Олександрович | 2610192001:  25:003:0870 | с. Крихівці,  вул. 22 Січня, 194-а | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 0,0059 | 20.06.2025 | 49 років  *(пропозиція МВК – 10 років)* | | довідка з МБК № 43368  (території садибної житлової забудови з об’єктами громадського обслуговування) |
|  | Приватне виробничо-комерційне підприємство «Кераміка-ДТ» (24681482) | 2610100000:  20:007:0107 | м. Івано-Франківськ,  вул. Польова, 5 | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | для обслуговування складських приміщень | 0,1798 | 26.05.2025 | 20 років | | довідка з МБК № 43312  (території баз та складів) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖЕО Захід Стиль»  (35022473) | 2610100000:  04:004:0156 | м. Івано-Франківськ,  вул. Саєвича, 5-а | 02.07 Для іншої житлової забудови | для іншої житлової забудови | 0,1716 | 26.05.2025 | 10 років | | Відсутня довідка з МБК |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖЕО Захід Стиль»  (35022473) | 2610100000:  24:002:0088 | м. Івано-Франківськ,  вул. Гетьмана Мазепи, 126-а | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,1658 | 26.05.2025 | 10 років | | довідка з МБК № 41912  (території багатоквартир-ної забудови) |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖЕО Захід Стиль»  (35022473) | 2610100000:  04:004:0158 | м. Івано-Франківськ,  вул.  В. Чорновола, 30 | 02.07 Для іншої житлової забудови | для обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,0022 | 30.07.2025 | 10 років | | довідка з МБК № 41914  (території багатоквартир-ної забудови, земельна ділянка (частина ділянки) в червоних лініях магістральної вулиці) |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖЕО Захід Стиль»  (35022473) | 2610100000:  04:004:0157 | м. Івано-Франківськ, вул. Чорновола, 30 | 02.07 Для іншої житлової забудови | для обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,0878 | 30.05.2025 | 10 років | | довідка з МБК № 41915  (території багатоквартир-ної забудови) |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖЕО Захід Стиль»  (35022473) | 2610100000:  04:002:0264 | м. Івано-Франківськ,  вул. Бельведерська, 40 | 02.07 Для іншої житлової забудови | для іншої житлової забудови | 0,2684 | 26.05.2025 | 10 років | довідка з МБК № 41911  (території багатоквартир-ної забудови, земельна ділянка (частина ділянки) в червоних лініях магістральної вулиці) | |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЖЕО Захід Стиль»  (35022473) | 2610100000:  20:004:0240 | м. Івано-Франківськ,  вул.  В. Чорновола, 107-а | 02.07 Для іншої житлової забудови | для обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,1857 | 26.05.2025 | 10 років | довідка з МБК № 41916  (території багатоквартир-ної забудови, земельна ділянка (частина ділянки) в червоних лініях магістральної вулиці) | |
|  | Колективне підприємство «Селенга» (19395099) | 2610190501:  09:004:0077 | м. Івано-Франківськ,  вул. В. Стуса, 17 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для обслуговування будівель торгівлі | 0,0054 | 30.07.2025 | 10 років | довідка з МБК № 43071  (території громадської забудови) | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Підприємець Данилюк Юрій Іванович | 2610197401:  18:002:0082 | с. Хриплин,  вул. Пресмашівська, 10 Ж | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об`єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,1074 | 26.05.2025 | 10 років | довідка з МБК № 43192  (території виробничі, складські та комунальні) |
|  | Громадянки  Латик Оксана Романівна, Литвинська Марія Федорівна | 2610100000:  08:008:0254 | м. Івано-Франківськ,  вул.  Гната Хоткевича, 5 | 02.07 Для іншої житлової забудови | для здійснення добудови додаткових приміщень до кв. №4 | 0,0020 | 26.05.2025 | 10 років | довідка з МБК № 43252  (території садибної забудови) |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю «Козерог-ІФ» (31524387) | 2610197401:  19:001:0242 | с. Хриплин,  вул. Берегова,4 б | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 0,0837 | 31.05.2025 | 10 років | довідка з МБК № 43365  (території громадських закладів, земельна ділянка (частина ділянки) в червоних лініях магістральної вулиці) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю «Козерог-ІФ» (31524387) | 2610197401:  19:001:0243 | с. Хриплин,  вул. Берегова,4 б | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 0,0202 | 31.05.2025 | 10 років | довідка з МБК № 43364  (території громадських закладів, земельна ділянка (частина ділянки) в червоних лініях магістральної вулиці) |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю «Козерог-ІФ» (31524387) | 2610197401:  19:001:0365 | с. Хриплин,  вул. Берегова,4 б | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 0,1575 | 31.05.2025 | 10 років | довідка з МБК № 43366  (території громадських закладів, земельна ділянка (частина ділянки) в червоних лініях магістральної вулиці) |
|  | Приватне підприємство «Івано-Франківськгаз-промбуд»  (42016348) | 2610100000:  24:002:0090 | м. Івано-Франківськ,  вул. Гетьмана Мазепи, 168 | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 0,2253 | 23.12.2024 | 10 років | довідка з МБК № 43521  (території багатоквартир-ної забудови за рахунок винесення підприємств) |
|  | Приватне підприємство «Івано-Франківськгаз-промбуд» (42016348) | 2610100000:  24:002:0100 | м. Івано-Франківськ,  вул. Гетьмана Мазепи, 168 | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 0,7986 | 23.12.2024 | 10 років | довідка з МБК № 43522  (території багатоквартир-ної забудови за рахунок винесення підприємств) |
|  | Підприємець Комісарук  Андрій Михайлович | 2610192001:  25:008:0162 | с. Крихівці,  вул. Крайна, 5 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,2046 | 08.07.2025 | 10 років | довідка з МБК № 41862  (території багатоквартир-ної забудови, земельна ділянка (частина ділянки) в червоних лініях проєктної вулиці) |
|  | Підприємець Рибчанський  Віктор Олегович | 2610100000:  07:002:0002 | м. Івано-Франківськ,  Шота Руставелі | 12.04 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього сервісу | для обслуговування боксів технічного обслуговування автомобілів | 0,0401 | 25.02.2023 | 5 років | довідка з МБК № 43487  (магістральні вулиці міського значення) |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН