Про продаж земельної ділянки

сільськогосподарського призначення

для ведення фермерського господарства

(ФГ "СЯЙВО")

Керуючись ст. 25, 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", на підставі розділу Х п.6-1 Перехідних положень Земельного кодексу України, Закону України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відновлення системи оформлення прав оренди земельних ділянок сільськогосподарського призначення та удосконалення законодавства щодо охорони земель" від 19.10.2022 року № 2698—IX, Закону України "Про фермерське господарство", міська рада

вирішила:

1. Продати фермерському господарству "СЯЙВО" земельну ділянку сільськогосподарського призначення за цільовим призначенням (01.02) для ведення фермерського господарства, кадастровий номер 2624086800:01:001:0032, площею 7,3572 га, що розташована за межами населеного пункту с. Тисменичани, за ціною, яка дорівнює нормативній грошовій оцінці 175 142, 33 грн. (сто сімдесят п'ять тисяч сто сорок дві гривні 33 копійки) згідно витягу із технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок від 07.02.2025 року.

2. Всі витрати, пов’язані з нотаріальним оформленням договору купівлі- продажу земельної ділянки та сплата відповідних платежів покладаються на покупця.

3. Право власності на земельну ділянку переходить до покупця після посвідчення договору та його державної реєстрації.

1. Припинити право постійного користування земельною ділянкою сільськогосподарського призначення (кадастровий номер 2624086800:01:001:0032, площею 7,3572 га, наданої для ведення фермерського господарства (Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, № 37431025 від 22.07.2020 року), після укладення договору купівлі-продажу землі та державної реєстрації права власності на земельну ділянку.
2. Обов’язки за виконанням даного рішення покласти на управління земельних відносин Департаменту комунальних ресурсів та сільського господарства Івано-Франківської міської ради.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови – директора Департаменту комунальних ресурсів та сільського господарства Івано-Франківської міської ради М. Вітенка та постійну депутатську комісію з питань містобудування, земельних відносин, оренди та приватизації комунального майна (Р. Терешко).

Міський голова Руслан МАРЦІНКІВ