Про надання вихідних даних –

містобудівних умов та обмежень

для проєктування об’єкта будівництва

Розглянувши звернення громадян та юридичних осіб про надання вихідних даних – містобудівних умов та обмежень для проєктування об’єкта будівництва, керуючись ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. ст. 5, 14 Закону України «Про основи містобудування», ст. ст. 31, 52, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про архітектурну діяльність», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності», виконавчий комітет міської ради

вирішив:

1. Надати вихідні дані – містобудівні умови та обмеження для проєктування об’єкта будівництва:

1.1. Фізичній особі для нового будівництва торгово-офісних приміщень та станції технічного обслуговування в урочищі «Біля заправки» у с. Черніїв (кадастровий номер земельної ділянки: 2625887801:01:001:0588).

1.2. Фізичній особі для реконструкції квартири №1 під індивідуальний жиловий будинок на вул. Довженка,27-В, корп.3 у с. Крихівці (кадастровий номер земельної ділянки: 2610192001:25:009:0128).

1.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРОЕНЕРДЖІМОНТАЖ» для нового будівництва нежитлової будівлі «Ангару» в урочищі «Біля об'їздної дороги» у с. Чукалівка (кадастровий номер земельної ділянки: 2625888301:02:003:1092).

1.4. Фізичній особі для реконструкції господарського приміщення №1107 під торгово-офісне приміщення без зміни зовнішніх геометричних розмірів фундаменту на вул. Хіміків, 28, корпус 15 у м. Івано-Франківську.

1.5. Фізичним особам для реконструкції індивідуального житлового будинку під 3-х квартирний житловий будинок на вул. Київській, 12-А у м. Івано-Франківську.

1.6. Фізичній особі для нового будівництва господарської (присадибної) будівлі на вул. Софії Галечко, 2-А у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:20:004:0293).

1.7. Фізичній особі для нового будівництва житлового будинку з влаштуванням комерційних приміщень на вул. набережній ім. В.Стефаника,11 у м. Івано-Франківську (кадастрові номери земельних ділянок: 2610100000:02:001:0051, 2610100000:02:001:0148).

1.8. Фізичній особі для реконструкції квартири №18 з долученням горища над нею під житлові кімнати на вул. Софіївка, 39-А у м. Івано-Франківську.

1.9. Фізичній особі для реконструкції квартири №17 з долученням горища над нею під житлові кімнати на вул. Софіївка, 39-А у м. Івано-Франківську.

1.10. ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВИЙ КОМПЛЕКС «ГАРМОНІЯ» для нового будівництва комплексу багатоквартирних житлових будинків з вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Витвицького у м. Івано-Франківську (кадастрові номери земельних ділянок: 2610100000:01:009:0123, 2610100000:01:009:0120, 2610100000:01:009:0049, 2610100000:01:009:0061).

1.11. Фізичній особі для реконструкції творчої майстерні №73 під квартиру вул. Довженка, 61 у с. Крихівці.

1.12. Фізичним особам для реконструкції підвальних приміщень, 6 секція під медичний офіс на вул. Марійки Підгірянки, 23 у м. Івано-Франківську.

1.13. Фізичній особі для реконструкції квартири №58 з долучення горища над нею під житлові кімнати на вул. Софіївка,39-А у м. Івано-Франківську.

1.14. Фізичній особі для реконструкції з добудовою квартири №3 під житловий будинок садибного типу на вул. Стефаника, 8 у м. Івано-Франківську.

1.15. Фізичній особі для реконструкції нежитлового приміщення № 26 в житлове приміщення вул. Довженка, 63 у с. Крихівці.

1.16. Фізичній особі для реконструкції нежитлового приміщення №42 в житлове приміщення вул. Довженка, 63 у с. Крихівці.

1.17. Фізичній особі для реконструкції нежитлового приміщення №43 в житлове приміщення вул. Довженка, 63 у с. Крихівці.

1.18. Фізичній особі для реконструкції частини індивідуального житлового будинку під торгові заклади та стоматкабінет на вул. Сонячній, 9 у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:04:002:0295).

1.19. Фізичним особам для нового будівництва складської будівлі вул. Ботанічній, 8-Б у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:20:008:0280).

1.20. Товариству з обмеженою відповідальністю «ІНВЕСТИЦІЙНО-БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ «ВЕРТИКАЛЬ» для нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з приміщеннями громадського призначення на вул. Фізкультурній, 27 у с. Крихівці (кадастрові номери земельних ділянок: 2610192001:25:009:0208, 2610192001:25:009:0207, 2610192001:25:009:0211).

1.21. Фізичним особам для реконструкції квартир №129, 130, 131 під нежитлові приміщення з долученням групи нежитлових приміщень №125 на вул. Чорновола, 128 у м. Івано-Франківську.

1.22. Фізичній особі для реконструкції квартири №21 під торгово-офісні приміщення на вул. Мазепи Гетьмана, 87 у м. Івано-Франківську.

1.23. ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО-БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «АКВАРЕЛІ» для нового будівництва багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення на вул. Пасічній,30 у м. Івано-Франківську (кадастрові номери земельних ділянок: 2610100000:01:010:0223, 2610100000:01:010:0222).

1.24. ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВАМБУД» для нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з приміщеннями громадського призначення на вул. Вовчинецькій у с. Вовчинець (кадастровий номер земельної ділянки: 2610190501:09:003:0011).

1.25. Фізичній особі для нового будівництва крамниці та гаражу на вул. Підпечерській у с. Підпечери (кадастровий номер земельної ділянки: 2625884301:11:002:1025).

1.26. КОМУНАЛЬНОМУ ЗАКЛАДУ «ЦЕНТР СОЦІАЛЬНОЇ ПІДТРИМКИ ДІТЕЙ ТА СІМЕЙ» ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ для реконструкції складського приміщення під адміністративне приміщення з добудовою на вул. Горбатькова, 19 у с. Братківці (кадастровий номер земельної ділянки: 2625880201:01:004:0848).

1.27. Фізичній особі для реконструкції нежитлового приміщення з добудовою на вул. Чорновола, 126-А у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:24:003:0095).

1.28. Товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСЕЛКА ПРИКАРПАТТЯ», товариству з обмеженою відповідальністю «БЛАГО БЕТОН» для нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з приміщеннями громадського призначення на вул. Симона Петлюри,10 у м. Івано-Франківську (кадастрові номери земельних ділянок: 2610100000:20:007:0176, 2610100000:20:007:0177).

1.29. Товариству з обмеженою відповідальністю «БЕСКІД-ТРЕЙД», товариству з обмеженою відповідальністю «М.С. «ЯК БЛАГО» для нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з приміщеннями громадського призначення на вул. Вовчинецькій 225 у м. Івано-Франківську (кадастрові номери земельних ділянок: 2610190501:09:003:0244, 2610190501:09:003:0225, 2610190501:09:003:0245, 2610190501:09:003:0227, 2610190501:09:003:0031, 2610190501:09:003:0287, 2610190501:09:003:0297, 2610190501:09:003:0299).

1.30. Товариству з обмеженою відповідальністю «ФРАНКОФ ТРЕЙД» для нового будівництва торгово-складського приміщення на вул. Надрічній, 60 у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:08:001:0065).

1.31. Фізичним особам для реконструкції квартири №59 з долученням горища над нею під житлові кімнати на вул. Софіївка,39-А у м. Івано-Франківську.

1.32. ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОМУ НАЦІОНАЛЬНОМУ МЕДИЧНОМУ УНІВЕРСИТЕТУ для нового будівництва хірургічного корпусу на вул. Федьковича, 91 у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:01:012:001).

1.33. ОБСЛУГОВУЮЧОМУ КООПЕРАТИВУ «ЖИТЛОВО – БУДІВЕЛЬНИЙ КООПЕРАТИВ «КАСКАД -2» для нового будівництва багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення на вул. Бугая у с. Вовчинць (кадастровий номер земельної ділянки: 2610190501:09:005:0916).

1.34. Фізичній особі для нового будівництва магазину на вул. Надвірнянській у с. Черніїв (кадастровий номер земельної ділянки: 2625887801:02:006:0115).

1.35. Фізичній особі для нового будівництва торгового-офісної будівлі на вул. Шота Руставелі у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:07:002:0047)

2. Внести зміни в містобудівні умови та обмеження для проєктування об’єкта будівництва:

2.1. Управлінню Івано-ФранківськоЇ-Галицької Єпархії УПЦ (ПЦУ) для нового будівництва храму на вул. Романа Гурика у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:24:001:0156).

2.2. Товариству з обмеженою відповідальністю «ПРЕМІУМ ІНВЕСТ БУД» для нового будівництва багатофункціонального будинку на вул. Шевченка, 47 у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:04:004:0152).

2.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «АКТИВ ТРАНС БУД» для нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з приміщеннями громадського призначення на вул. Юліана Целевича, 36 у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:01:008:0169).

2.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЄВРОБУД ІФ» для нового будівництва багатоквартирного житлового будинку з приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом для зберігання автомобілів на вул. Добролюбова, 2 у м. Івано-Франківську (кадастрові номери земельних ділянок: 2610100000:01:008:0113, 2610100000:01:008:0176).

2.5. Товариству з обмеженою відповідальністю фірмі «ТРАЯН» для нового будівництва житлового будинку з закладами громадського призначення (друга черга) на вул. Декабристів у с. Микитинці (район річки бистриці Надвірнянської) (кадастровий номер земельної ділянки: 2610193001:15:003:0021).

2.6. Фізичній особі для нового будівництва багатоквартирного житлового будинку з вбудованими закладами громадського обслуговування на вул. Галицькій, 131 у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:01:009:0027).

2.7. Приватному підприємству «КЛОПС» для нового будівництва громадської будівлі на вул. Пасічній, поруч житлових будинків №№1-3 у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки 2610100000:01:009:0113)

3. Зобов’язати замовника:

3.1. Отримати вихідні дані для проєктування відповідно до статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

3.2. Розробити проєктну документацію та затвердити її в установленому порядку.

3.3. Виконання підготовчих та будівельних робіт здійснювати після отримання документа, що надає право на виконання вищезазначених робіт з наступним прийняттям об’єкта до експлуатації в установленому законодавством порядку.

3.4. При проєктуванні і будівництві об’єкта містобудування, дотримуватися вимог, визначених у містобудівних умовах та обмеженнях для проєктування об’єкта будівництва.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови В. Сусаніну.

Міський голова Руслан МАРЦІНКІВ