Про надання вихідних даних –

містобудівних умов та обмежень

для проєктування об’єкта будівництва

Розглянувши звернення громадян та юридичних осіб про надання вихідних даних – містобудівних умов та обмежень для проєктування об’єкта будівництва, керуючись ст. 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ст. ст. 5, 14 Закону України «Про основи містобудування», ст. ст. 31, 52, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про архітектурну діяльність», Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо удосконалення містобудівної діяльності», виконавчий комітет міської ради

вирішив:

1. Надати вихідні дані – містобудівні умови та обмеження для проєктування об’єкта будівництва:

1.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «ТД ІНТЕРНАЦІОНАЛЬ» для нового будівництва офісно-складських приміщень на вул. Елеваторній, 1-Б у с. Хриплин (кадастровий номер земельної ділянки: 2610197401:18:001:0061).

1.2. Фізичній особі для реконструкції житлового будинку з добудовою на вул. Кропивницького, 8-А у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:08:004:0101).

1.3. Фізичним особам для реконструкції квартири №8 з добудовою на вул. Барнича, 4-А у м. Івано-Франківську.

1.4. Фізичним особам для реконструкції квартири №99 на дві окремі квартири на вул. Бельведерській, 32-А у м. Івано-Франківську.

1.5. Фізичній особі для нового будівництва адміністративної будівлі в урочищі «Березники» у с. Драгомирчани (кадастровий номер земельної ділянки: 2625880901:02:035:2301).

1.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «КАРПАТНАФТОГАЗСЕРВІС» для нового будівництва виробничих приміщень на вул. Елеваторній, 9 у с. Хриплин (кадастровий номер земельної ділянки: 2610197401:18:001:0023).

1.7. Фізичній особі для реконструкції господарських приміщень з надбудовою на вул. Довженка, 37 у с. Крихівці.

1.8. Фізичній особі для реконструкції квартири №1 під нежитлове приміщення на вул. Академіка Сахарова, 3 у м. Івано-Франківську.

1.9. Обслуговуючому кооперативу «ЖБК "ДОЛІШНІЙ-3» для нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з приміщеннями громадського призначення у масиві «Долішній лан» у с. Крихівці (кадастровий номер земельної ділянки: 2610192001:25:003:1373).

1.10. Товариству з обмеженою відповідальністю «ЖИТЛОВО-ЕКСПЛУАТАЦІЙНЕ БУДІВЕЛЬНО-ВИРОБНИЧЕ ПІДПРИЄМСТВО "МЖК ЕКСПРЕС-24» для реконструкції з добудовою адміністративно-офісної будівлі на вул. Січових Стрільців,58 у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:06:003:0177).

2. Внести зміни в містобудівні умови та обмеження для проєктування об’єкта будівництва:

2.1. Фізичній особі для нового будівництва господарської будівлі з допоміжними приміщеннями на вул. Кардинала Любомира Гузара, 31 у м. Івано-Франківську (кадастрові номери земельної ділянки: 2610100000:04:002:0300, 2610100000:40:020:2300).

2.2 Фізичній особі для реконструкції міні пекарні під хостел на вул. Незалежності, 130-А у м. Івано-Франківську.

2.3. Товариству з обмеженою відповідальністю «ІВАНО-ФРАНКІВСЬК-ЖИТЛО» для реконструкції адміністративного корпусу під торгово-офісні приміщення на вул. Кропивницького, 1-А у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:08:001:0198).

2.4. Товариству з обмеженою відповідальністю «СТАНІСЛАВСЬКА ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ» для нового будівництва багатоквартирних житлових будинків з вбудованими нежитловими приміщеннями в межах вулиць Національної Гвардії-Євгена Коновальця-О.Сорохтея у м. Івано-Франківську (кадастрові номери земельних ділянок: 2610100000:20:004:0292, 2610100000:20:004:0152).

2.5. Фізичній особі для нового будівництва пункту охорони з складським майданчиком на вул.Пресмашівська,10-Г у с. Хриплин (кадастровий номер земельної ділянки: 2610197401:18:002:0085).

2.6. Товариству з обмеженою відповідальністю «СЕЗАР 2011» для нового будівництва багатофункційної будівлі з вбудованими приміщеннями громадського призначення, підземною автостоянкою на вул. Кардинала Любомира Гузара у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:05:001:0468).

2.7. Фізичній особі для реконструкції двоквартирного житлового будинку з добудовою, надбудовою та вбудованими приміщеннями громадського призначення на вул. Марійки Підгірянки, 6 у м. Івано-Франківську (кадастровий номер земельної ділянки: 2610100000:06:002:0286).

2.8. Приватному виробничо-комерційному підприємству «Графіт» для нового будівництва складської будівлі у с. Хриплин (кадастровий номер земельної ділянки: 2610197401:18:001:0050).

3. Зобов’язати замовника:

3.1. Отримати вихідні дані для проєктування відповідно до статті 29 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

3.2. Розробити проєктну документацію та затвердити її в установленому порядку.

3.3. Виконання підготовчих та будівельних робіт здійснювати після отримання документа, що надає право на виконання вищезазначених робіт з наступним прийняттям об’єкта до експлуатації в установленому законодавством порядку.

3.4. При проєктуванні і будівництві об’єкта містобудування, дотримуватися вимог, визначених у містобудівних умовах та обмеженнях для проєктування об’єкта будівництва.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови В. Сусаніну.

Міський голова Руслан МАРЦІНКІВ

Перший заступник міського голови

В. Сусаніна\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2024 р.

Керуючий справами виконавчого комітету

міської ради

І. Шевчук\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 р.

Директор Департаменту

правової політики

Н. Кедик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 р.

Начальник Управління з питань

державного архітектурно – будівельного

контролю виконавчого комітету міської ради

О. Семків\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 р.

Директор Департаменту містобудування

та архітектури

О. Кошик\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 р.

Перший заступник директора

Департаменту містобудування та архітектури – головний архітектор міста

І. Мусіловський\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 р.

Начальник управління правової роботи

Департаменту містобудування та архітектури

Н. Шешурак \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 р.

Заступник начальника відділу роботи з

розпорядчими документами управління

документального забезпечення

У. Панишак\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 р.

Головний спеціаліст відділу генерального

плану міста управління планування території та містобудівного кадастру

Н. Гуцуляк\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 р.