Про проведення земельних торгів

Керуючись ст. 26, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст.ст. 134-139 Земельного Кодексу України, постановою Кабінету Міністрів України від 22 вересня 2021 р. № 1013 "Деякі питання підготовки до проведення та проведення земельних торгів для продажу земельних ділянок та набуття прав користування ними (оренди, суперфіцію, емфітевзису)", міська рада

вирішила:

1. З метою забезпечення підготовки лотів до проведення земельних торгів дати дозвіл на складання документації із землеустрою щодо земельних ділянок комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади, згідно додатку 1.
2. Затвердити документацію із землеустрою по земельних ділянках комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади для підготовки лотів до проведення земельних торгів, згідно додатку 2.
3. Затвердити умови проведення земельних торгів, документацію із землеустрою по земельних ділянках комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади та включити їх до переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги, згідно додатку 3.

Земельні ділянки, включені до переліку земельних ділянок комунальної власності або права на них, виставлені на земельні торги, не можуть відчужуватися, передаватися в заставу, надаватися в користування до завершення торгів.

Уповноважити на укладення (підписання) :

* договорів купівлі-продажу земельних ділянок, а також на вимогу переможця торгів у паперовій формі протоколів та договорів оренди землі, міського голову, у випадку його відсутності – секретаря міської ради;
* шляхом накладення кваліфікованих електронних підписів, протоколів (відповідних актів) про результати земельних торгів, договорів оренди землі, Департамент комунальних ресурсів та сільського господарства Івано-Франківської міської ради.

1. Обов'язки за виконанням даного рішення покласти на Департамент комунальних ресурсів та сільського господарства міської ради.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови - директора Департаменту комунальних ресурсів та сільського господарства М. Вітенка. та постійну депутатську комісію з питань містобудування, земельних відносин, оренди та приватизації комунального майна (Р.Терешко).

Міський голова Руслан МАРЦІНКІВ

Додаток 1

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_2024 р. №\_\_\_\_\_\_\_

Перелік

дозволів на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для підготовки лотів до проведення земельних торгів

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Місце розташування  земельної ділянки  (вулиця,…) | Орієнтовна площа, га | Вид використання  земельної ділянки | Умови продажу |
|  | м. Івано-Франківськ,  Надрічна, поруч ГБК 21  (довідка з МВК № 40223) | 0,0600 | для будівництва та обслуговування нежитлових приміщень | право оренди  5(п'ять)років |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 2

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_2024 р. №\_\_\_\_\_\_

Перелік проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок,

що затверджуються для підготовки лотів до проведення земельних торгів

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Місце розташування  земельної ділянки  (вулиця,…) | Цільове призначення земельної ділянки (згідно КВЦПЗ)  та вид використання земельної ділянки | Площа,  га | Кадастровий номер  земельної ділянки | Дата та номер рішення про надання дозволу |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|  | с. Хриплин,  вул. Елеваторна, поруч 20 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості;  для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,5588 | 2610197401:18:001:0070 | 08.07.2021р. № 259-11 |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 3

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_2024 р. №\_\_\_\_\_\_

Перелік земельних ділянок комунальної власності або права на них,

виставлених на земельні торги

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Місце розташування  земельної ділянки  (вулиця,…) | Документація із землеустрою,  що затверджується | Площа,  га | Кадастровий номер  земельної ділянки | Стартова ціна лота,  грн. | Умови продажу |
|  | м. Івано-Франківськ,  вул. Польова | технічна документація із землеустрою щодо проведення інвентаризації земель | 0,0578 | 2610100000:20:008:0272 | Згідно ЕГО | право власності |
| 2. | м. Івано-Франківськ,  вул. І.Левинського, виробнича зона, ділянка 1 | - | 0,1100 | 2610100000:20:009:0354 | Згідно ЕГО | право власності |
| 3. | м. Івано-Франківськ,  вул. І.Левинського, виробнича зона, ділянка 2 | - | 0,4000 | 2610100000:20:009:0353 | Згідно ЕГО | право власності |
| 4. | м. Івано-Франківськ,  вул. І.Левинського, виробнича зона, ділянка 3 | - | 0,3274 | 2610100000:20:009:0352 | Згідно ЕГО | право власності |
| 5. | с. Камінне,  урочище "Господарський двір" | - | 9,1826 | 2624082501:01:003:0104 | Згідно розрахунку по НГО | право оренди  7(сім) років |
| 6. | м. Івано-Франківськ,  вул. Січових Стрільців, 46 | - | 0,0028 | 2610100000:04:003:0186 | Згідно ЕГО | право власності |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН