**ЗВІТ**

**про роботу Комунального підприємства**

**«Центр розвитку міста та рекреації»**

**за 2023 рік**

1. **Загальна інформація про підприємство.**

Комунальне підприємство "Центр розвитку міста та рекреації" створене відповідно до рішення міської ради від 11.03.2016р. № 61-4 "Про оптимізацію діяльності комунальних підприємств". Статутний капітал підприємства станом на 01.01.2024 року становить 60 000,0 тис. грн.

Засновником підприємства є Івано-Франківська міська рада. Підприємство підзвітне та підконтрольне Засновнику і підпорядковане виконавчому комітету Івано-Франківської міської ради, безпосередньо підпорядковане Департаменту благоустрою.

Підприємство є самостійним господарським суб’єктом та несе відповідальність за своїми зобов’язаннями в межах належного йому майна відповідно до чинного законодавства.

Підприємство створено з метою:

* забезпечення благоустрою та утримання в належному стані парків, скверів, озер, зелених насаджень загального користування, здійснення повного комплексу робіт по озелененню та догляду за зеленими насадженнями на території міста;
* ведення господарської діяльності та надання послуг юридичним, фізичним особам у сфері туризму, фестивально-ярмаркових заходів та інформаційного обслуговування, розвитку туристичної привабливості м. Івано-Франківська.

**Підприємство забезпечує обслуговування наступних об’єктів:**

* міський парк культури та відпочинку імені Т.Г.Шевченка по

вул. Чорновола,126 загальною площею **24,2047 га**;

* парк по вул. Молодіжній площею **5,3 га**;
* сквер «Первоцвіт» в мікрорайоні Пасічна площею **0,9 га**;
* міське озеро по вул. Гетьмана Мазепи площею **47,93га**;
* озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) площею **15,2 га**;
* парк Воїнів –Афганців площею **3,9га;**
* Сквер «Привокзальний» , площею **0,7га**
* вул. Шевченка- площею **2,1 га**
* оглядовий майданчик на міській ратуші;
* Інформаційно-туристичний центр;
* Підвали ратуші;
* Здійснює організацію послуги «Шлюб за добу»

Загальна площа, що обслуговується підприємством – **100,2 га** в тому числі:

* **водного плеса – 41,76 га:**

- озеро по вул. Г.Мазепи – 32,86 га;

- озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) – 7,5 га;

- міський парк культури та відпочинку – 1,4 га.

* **тверде покриття (асфальтне покриття, доріжки) – 10,6га:**

- озеро по вул. Г.Мазепи – 2,1 га;

- озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) – 0,4 га;

- парк по вул. Молодіжній – 0,2 га;

- міський парк культури та відпочинку – 3,8 га

- сквер «Первоцвіт» в мікрорайоні Пасічна – 0,3 га

- парк Воїнів –Афганців -1,3 га

- сквер «Привокзальний» - 0,4 га

- вул.Шевченка – 2,1 га

* **газони, відкоси – 47,8 га:**

- озеро по вул. Г.Мазепи – 9,4 га;

- озеро в мікрорайоні Пасічна (Німецьке) – 7,3 га;

- парк по вул. Молодіжній – 5,1 га;

- міський парк культури та відпочинку – 19 га;

- сквер Первоцвіт в мікрорайоні Пасічна – 0,6 га.

- парк Воїнів –Афганців - 2,7 га

- сквер «Привокзальний» -3,7

* 1. **Інформація про трудові ресурси за 2023 рік.**

Станом на 01.01.2024 року чисельність працюючих становить 72 чоловіка :

- адміністративно-управлінський персонал 12 чол.;

- човнова станція: 4 чергових човнової станції, 4 обхідника гідроспоруд, 7 двірників;

- відділ з утримання території та благоустрою: 21 двірник, 2 тракториста, 10 озеленювачів, 1 фахівець з утримання території та благоустрою;

- відділ з організації дозвілля : 1 фахівець з організації дозвілля:

- інформаційно-туристичний центр: 1 фахівець з організації послуги «Шлюб за добу», 3 фахівця туристичного обслуговування, 1 касир квитковий:

- адміністратори та інший персонал 5 чол.

Середньомісячний фонд оплати праці всіх працюючих за 2023 рік становить 1029,4 тис. грн. Середня заробітна плата працівників станом на 01.01.2024 року – 14297,92 грн.

* 1. **Матеріально-технічне забезпечення**

Станом на 01.01.2024 року залишкова вартість основних засобів КП «Центр розвитку міста та рекреації» складає 480 819,5тис. грн.

В господарському віданні підприємства для забезпечення виконання статутної діяльності обліковуються наступні основні засоби:

|  |  |
| --- | --- |
| ***Найменування*** | ***Станом на 01.01.2024 (тис. грн)*** |
| *Будівлі і споруди* | 79086 |
| *Машини та обладнання* | 3482,1 |
| *Транспортні засоби* | 1951,8 |
| *Інструменти, прилади та інвентар* | 3043,2 |
| *Інші основні засоби* | 419061,4 |
| *Всього:* | ***506 624,5*** |
| *Коефіцієнт зносу* | *0,27* |
| *Коефіцієнт придатності* | *0,73* |

**2. Наявність, структура та забезпеченість фінансовими ресурсами**

Джерелами формування майна, фінансування господарської діяльності, утримання КП "Центр розвитку міста та рекреації" є:

- фінансування з міського бюджету (КЕКВ-2610, поточні видатки) на утримання підприємства (на заробітну плату, нарахування на зарплату, придбання матеріалів та послуг, енергоносіїв) згідно плану використання на 2023 рік становить – **13817,9 тис.грн**;

- фінансування з міського бюджету (КЕКВ-2610, видатки спецфонду) на утримання підприємства (охорона та раціональне використання природних ресурсів) згідно плану використання на 2023 рік становить – **1029,5 тис.грн**, з них :

*165,7 тис. грн* - придбання інструментів, обладнання та доступу до ПК «Геоінформаційна система управління зеленими насадженнями» для проведення інвентаризації зелених насаджень;

*863,8 тис.грн* - проведення заходів із захисту від підтоплення територій між центральним озером та відстійником за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Мазепи

- внески в статутний фонд за 2023 рік – **899,0 тис.грн**:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | |
| № з/п | **Надходження** | **Використання коштів** |  |  | |
|  | **коштів, тис.грн** | **Статті витрат** | **Сума, тис.грн** |
|  |  | **Залишок внесків в статутний фонд станом на 01.01.2023 року** | **5,644** |
| 1. |  | Влаштування брукованих місць для лавок та урн з їх встановленням та влаштування брукованої доріжки біля спортивного майданчика в парку по вул.Молодіжній у м.Івано-Франківську (капітальний ремонт) | 782,993 |
|  | **899,000** | **Всього:** | **782,993** |
|  |  | **Залишок внесків в статутний фонд станом на 01.01.2024 року** | **121,651** |

**Роботи та закупівлі проведені в 2023 році**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Назва об'єктів | Виконання |  |
| 1 | Придбання трактора Husqvarna TC 138 | Виконано  (власні кошти) |
| 2 | Придбання електроінструментів для виконання поточних робіт (лобзик, кутова шліфмашинка, дриль-шруповерт, тиски слюсарні, ножиці для трави, пуско-зарядний пристрій, акумуляторний повітродувний пристрій BGA 60 Set, бензопила MS 651.50 CM, тачки будівельні-3 шт., оприскувач «Авангард» , перфоратор акумуляторний GBH 180-LI p , з батареєю та інше) | Виконано  (власні кошти) |
| 3 | Влаштування брукованої доріжки при вході в адміністративне приміщення в парку ім. Т. Шевченка | Виконано  (власні кошти) |
| 4 | Влаштування брукованих місць для лавок та урн з їх встановленням та влаштування брукованої доріжки біля спортивного майданчика в парку по вул. Молодіжній у м. Івано-Франківську (капітальний ремонт) | Виконано  (внески в статутний фонд) |
| 5 | Ремонт Японської альтанки з підсвіткою | Виконано  (власні кошти) |
| 6 | Влаштування дитячого ігрового простору «Сова» | Виконано  (власні кошти, благодійні кошти) |
| 7 | Придбання гойдалки для дітей подвійна (2 шт.), гойдалки «Соколине гніздо» (2 шт.) | Виконано  (власні кошти) |
| 8 | Заміна котла та ремонт системи опалення в приміщенні Матері і дитини | Виконано  (власні кошти) |
| 9 | Поточний ремонт у громадських вбиральнях в парку ім.Т.Г.Шевченка | Виконано  (власні кошти) |
| 10 | Заміна вікон у громадській вбиральні №2 в парку ім.Т.Г.Шевченка | Виконано  (власні кошти) |
| 11 | Придбання водонагрівача Ariston NTS superlux в приміщенні Матері і дитини | Виконано  (власні кошти) |  |
| 12 | Ремонт системи водопостачання в адміністративному приміщенні в парку ім.Т. Шевченка | Виконано  (власні кошти) |
| 13 | Придбання водного велосипеду «Катамаран»(для прокату плавзасобів) | Виконано  (власні кошти) |
| 14 | Придбання мінімийки Karcher K7 Compact, пароочисника Karcher SC4 EasyFix | Виконано  (власні кошти) |
| 15 | Заміна та налаштування камер відеоспостереження (вхід на міське озеро- 4 камери) | Виконано  (власні кошти) |
| 16 | Придбання спецодягу для працівників | Виконано  (власні кошти) |
| 17 | Придбання елементів благоустрою (2 лавки зі спинкою, урни вуличні -12 шт.) | Виконано  (власні кошти) |
| 18 | Придбання БФП Canon i-Sensys MF 3010 | Виконано  (власні кошти) |
| 19 | Придбання посадкового матеріалу (саджанці дерев, кущів, чагарників) | Виконано  (власні кошти) |
| 20 | Придбання біопрепаратів для очищення водойм в парку ім. Т. Шевченка | Виконано  (власні кошти) |
| 21 | Ремонт підвальних приміщень міської Ратуші, встановлення експозицій, декорування та художнє оформлення для проведення екскурсій «Невигадані історії в підземеллях Ратуші» | Виконано  (власні кошти) |
| 22 | Придбання інструментів, обладнання та доступу до ПК «Геоінформаційна система управління зеленими насадженнями» для проведення інвентаризації зелених насаджень | Виконано  ( кошти бюджету) |  |
| 23 | Проведення заходів із захисту від підтоплення територій між центральним озером та відстійником за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Мазепи | Виконано  ( кошти бюджету) |
| 24 | Консультаційні послуги з підготовки , написання та подачі грантової заявки на участь в програмі Транскордонного співробітництва | Виконано  (власні кошти) |

Доходи, отримані від господарської діяльності підприємства за 2023 рік, всього доходів **4103,6** тис. грн, з них:

- послуги з відвідування оглядового майданчика, кількість відвідувачів- 40800 чоловік, одержаний дохід – 1227,0 тис. грн.

- дохід від реалізації сувенірної продукції туристично-інформаційним центром, послуги тиру – 211,4 тис. грн.

- дохід від послуг громадських туалетів – 484,0 тис.грн.

- дохід від прокату плавзасобів – 720,3 тис.грн.

- дохід від послуги «Шлюб за добу» – 753,9 тис.грн.

- дохід від проведення екскурсій – 18,2 тис.грн.

- дохід від проведення ярмарок, фестивалів, оренда будиночків, палаток- 82,7 тис.грн.

- дохід від співпраці з підприємцями – 606,1 тис. грн.

1. **Робота інформаційно-туристичного центру.**

У зв’язку з військовим станом кількість відвідувачів значно скоротилася, здебільшого відвідували ТІЦ внутрішні туристи, яким надавалися інформаційні послуги відповідно до їх запиту.

В інформаційно- туристичному центрі наявна база даних провайдерів туристичних послуг (гідів, екскурсоводів, перекладачів, закладів розташування тощо),

Туристи мають можливість ознайомитись з інформацією про місто Івано-Франківськ на інформаційних стендах, в брошурах, публікаціях про місто з туристичними принадами міста та іншими туристичними продуктами.

В центрі можна скористатися безкоштовними аудіогідами, які містять дві екскурсії («Загадковий Івано-Франківськ» та «Івано-Франківськ для закоханих» п’ятьма мовами.

Спеціалістами ТІЦу проводяться різноманітні екскурсії, квести, вікторини.

Вперше в історії міста для відвідувачів відкрили підземелля ратуші та була розроблена авторська екскурсія від ТІЦу «Невигадані історії в підземеллях Ратуші»

Щоденно наповнюється фейсбук сторінка ТІЦу, щоб туристи могли почерпнути багато цікавої інформації онлайн, бути в курсі подій та заходів, які проходять в місті.

1. **Оглядовий майданчик міської ратуші**

За 2023 рік побачити місто з висоти пташиного польоту змогло 40800 відвідувачів, з них 8202 дітей.

1. **Шлюб за добу.**

В 2023 році завдяки проєкту «Шлюб за добу» одружилося 704 пари, з них 8 учасників АТО, для яких послуги підприємства безкоштовні.