Про земельні питання

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Земельним кодексом України, законами України «Про оренду землі», «Про землеустрій», рішенням 27 сесії Івано-Франківської міської ради сьомого демократичного скликання від 27.06.2019 року № 148-27 «Про затвердження Порядку передачі у власність та користування земельних ділянок у м. Івано-Франківську» (із змінами), міська рада

вирішила:

1. Дати дозвіл на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, згідно додатку 1 (додається).

2. Дати дозвіл на складання проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється, згідно додатку 2 (додається).

3. Дати згоду на поділ земельних ділянок, згідно додатку 3 (додається).

4. Дати дозвіл на складання технічних документацій із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), згідно додатку 4 (додається).

5. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передати земельні ділянки в користування, згідно додатку 5 (додається).

6. Затвердити проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, цільове призначення яких змінюється, згідно додатку 6 (додається).

7. Затвердити технічні документації із землеустрою щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передати земельні ділянки в користування, згідно додатку 7 (додається).

8. Припинити, за згодою, право користування земельними ділянками та надати їх в користування новим власникам майна, яке знаходиться на цих ділянках, згідно додатку 8 (додається).

9. Перелік осіб землекористування, яким затверджено технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки, право користування якою припиняється, а новоутворені земельні ділянки передаються в користування, згідно додатку 9 (додається).

10. Поновити терміни оренди земельних ділянок, згідно додатку 10 (додається).

11. Затвердити Івано-Франківській міській раді технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,3855 га, розташованої у м. Івано-Франківськ на вул. В. Симоненка, 8, кадастровий 2610100000:09:004:0040, для обслуговування дитячого спортивного майданчика (02.12 земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони), довідка з МБК № 37826: території спортивних площинних споруд; території багатоквартирної забудови.

12. Затвердити Івано-Франківській міській раді технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,1796 га, розташованої у м. Івано-Франківськ на вул. В. Івасюка, 28-30, кадастровий 2610100000:08:006:1282, для обслуговування дитячого спортивного майданчика (02.12 земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони), довідка з МБК № 37827: території багатоквартирної забудови.

13. Затвердити Івано-Франківській міській раді технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,2297 га, розташованої у м. Івано-Франківськ на вул. Івана Павла ІІ, 10-12, кадастровий 2610100000:08:006:0080, для обслуговування дитячого спортивного майданчика (02.12 земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони), довідка з МБК № 37828: території багатоквартирної забудови.

14. Затвердити Івано-Франківській міській раді технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,0518 га, розташованої у м. Івано-Франківськ на вул. Івана Павла ІІ, 10-12, кадастровий 2610100000:08:006:0081, для обслуговування дитячого спортивного майданчика (02.12 земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони), довідка з МБК № 37824: території багатоквартирної забудови.

15. Затвердити Івано-Франківській міській раді технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,1333 га, розташованої у м. Івано-Франківськ на вул. Галицькій, 140 – Хіміків, 2-4, кадастровий 2610100000:01:006:0085, для розміщення та обслуговування дитячого спортивного майданчика (02.12 земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони), довідка з МБК № 37829: території багатоквартирної забудови.

16. Затвердити Івано-Франківській міській раді технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,1680 га, розташованої у м. Івано-Франківськ на вул. Юліана Целевича, 12 – Тролейбусній, 8, кадастровий 2610100000:01:008:0219, для обслуговування дитячого спортивного майданчика (02.12 земельні ділянки загального користування, які використовуються як внутрішньоквартальні проїзди, пішохідні зони), довідка з МБК № 37825: території багатоквартирної забудови.

17. Затвердити Івано-Франківській міській раді технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,2429 га, розташованої в с. Микитинці на вул. Борців - Зарічна, кадастровий 2610193001:15:005:0272, для обслуговування меморіального скверу (07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування), довідка з МБК № 37888: території зелених насаджень загального користування.

18. Затвердити Івано-Франківській міській раді технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,9690 га, розташованої в с. Крихівці на вул. 22 Січня, поруч будинку № 147, кадастровий 2610192001:25:003:1155, для обслуговування меморіального скверу (07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування), довідка з МБК № 37887: території зелених насаджень загального користування; затвердити п.13 протоколу засідання узгоджувальної комісії виконавчого комітету міської ради по розгляду земельних спорів від 17.11.2023 року № 226.

19. Затвердити Івано-Франківській міській раді технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 0,2270 га, розташованої у с. Березівка на вул. Шевченка, 24, кадастровий 2625880101:01:001:0905, для обслуговування адміністративного центру (03.01 Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та органів місцевого самоврядування), довідка з МБК № 37788: громадські будинки; зелені насадження загального користування.

20. Передати Обітоцькій Ользі Володимирівні в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку площею 0,0411 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. І. Макуха, 2-г, для обслуговування нежитлових приміщень (11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), кадастровий номер 2610100000:20:005:0248 (реєстрація речового права на нерухоме майно від 19.04.2023 року № 49980236; довідка з МБК № 37871: території баз та складів).

Вважати таким, що втратив чинність п. 33.2 текстової частини рішення міської ради від 15.06.2023 року № 125-36 «Про земельні питання» (передача в оренду вказаної земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Агропостач»).

21. Передати Обітоцькій Ользі Володимирівні в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку площею 0,0459 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. І. Макуха, 2-л, для обслуговування нежитлових приміщень (11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), кадастровий номер 2610100000:20:005:0249 (реєстрація речового права на нерухоме майно від 19.04.2023 року № 49979887; довідка з МБК № 37873: території баз та складів).

Вважати таким, що втратив чинність п. 33.5 текстової частини рішення міської ради від 15.06.2023 року № 125-36 «Про земельні питання» (передача в оренду вказаної земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Підприємство «КАНВА»).

22. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОЛІМНИЦЯ» (44668692) в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку площею 0,2497 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. І. Макуха, 2-з, для обслуговування нежитлових приміщень (11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), кадастровий номер 2610100000:20:005:0253 (реєстрація речового права на нерухоме майно від 18.04.2023 року № 49970478; довідка з МБК № 37854: території баз та складів).

Вважати таким, що втратив чинність п. 33.1 текстової частини рішення міської ради від 15.06.2023 року № 125-36 «Про земельні питання» (передача в оренду вказаної земельної ділянки товариству з додатковою відповідальністю «Івано-Франківськоблагропостач»).

23. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «АГРОЛІМНИЦЯ» (44668692) в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку площею 0,0765 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. І. Макуха, 2-н, для обслуговування нежитлових приміщень (11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), кадастровий номер 2610100000:20:005:0251 (реєстрація речового права на нерухоме майно від 24.04.2023 року № 50032981; довідка з МБК № 37872: території баз та складів).

Вважати таким, що втратив чинність п. 33.6 текстової частини рішення міської ради від 15.06.2023 року № 125-36 «Про земельні питання» (передача в оренду вказаної земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Підприємство «КАНВА»).

24. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІННОВАГРО» (42889248) в оренду, терміном на 15 років, земельну ділянку площею 0,3469 га в с. Хриплин на вул. Пресмашівській, 12-а для обслуговування приміщення складу (11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), кадастровий номер 2610197401:18:003:0341 (реєстрація права власності на нерухоме майно від 14.04.2023 року).

25. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІННОВАГРО» (42889248) в оренду, терміном на 15 років, земельну ділянку площею 4,1669 га в с. Хриплин на вул. Пресмашівській, 12 для обслуговування нежитлової будівлі (11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), кадастровий номер 2610197401:18:003:0391 (реєстрація права власності на нерухоме майно від 14.04.2023 року).

26. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІННОВАГРО» (42889248) в оренду, терміном на 15 років, земельну ділянку площею 0,3104 га в с. Хриплин на вул. Пресмашівській, 12 для обслуговування нежитлової будівлі (11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), кадастровий номер 2610197401:18:003:0392 (реєстрація права власності на нерухоме майно від 14.04.2023 року).

27. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІННОВАГРО» (42889248) в оренду, терміном на 15 років, земельну ділянку площею 0,9097 га в с. Хриплин на вул. Пресмашівській, 23 для обслуговування нежитлової будівлі з під`їздною залізничною колією (11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), кадастровий номер 2610197401:18:003:0145 (реєстрація права власності на нерухоме майно від 14.04.2023 року).

28. Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ІННОВАГРО» (42889248) в оренду, терміном на 15 років, земельну ділянку площею 6,9972 га в с. Хриплин на вул. Пресмашівській, 23 для обслуговування нежитлової будівлі з під`їздною залізничною колією (11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості), кадастровий номер 2610197401:18:003:0393 (реєстрація права власності на нерухоме майно від 14.04.2023 року).

29. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл Осадчуку Андрію Васильовичу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0547 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Вовчинецькій, для проведення благоустрою території та влаштування тимчасової автостоянки (довідка з МБК № 37672: території багатоквартирної забудови; частина земельної ділянки розташована в межах червоних ліній магістральної вулиці міського значення).

30. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл Кузьмин Олені Борисівні на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0246 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Симона Петлюри, для проведення благоустрою території та влаштування тимчасової автостоянки (довідка з МБК № 37671: території інших підприємств; земельна ділянка розташована в межах червоних ліній магістральної вулиці міського значення).

31. Керуючись пунктом «з» ст. 99, частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «НВП «Синевір» (35915457) на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0260 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Січових Стрільців, для проведення благоустрою території та влаштування тимчасової автостоянки (довідка з МБК № 39180: території інших підприємств).

32. Керуючись пунктом «ж» ст. 99, частиною 3 ст.100, ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл товариству з обмеженою відповідальністю «КРАУЗ ЕНД КО» на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0300 га на вул. Романа Левицького для встановлення будівельних риштувань та складування будівельних матеріалів з метою ремонту будівель та споруд (довідка з МБК № 39136: магістральні вулиці районного значення).

33. Керуючись пунктом «з» ст. 99 , частиною 3 ст. 100 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, дати дозвіл Гошоватюку Богдану Степановичу на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, на яку поширюється право сервітуту, орієнтовною площею 0,0004 га на вул. Грушевського, 1 для влаштування входу до власних нежитлових підвальних приміщень (довідка з МБК № 39360: пішохідні зони).

34. Керуючись частиною 3 ст. 142 Земельного кодексу України, припинити, за згодою, право постійного користування земельною ділянкою Управлінню капітального будівництва Івано-Франківської міської ради площею 0,0280 га, розташованої у м. Івано-Франківську га вул. Бельведерській, в дворі будинку № 39, для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії, кадастровий номер 2610100000:04:002:0237 (реєстрація речового права постійного користування земельної ділянки від 04.10.2023 року № 52014240, заява Управління капітального будівництва Івано-Франківської міської ради від 18.10.2023 року № 812595).

35. Керуючись частиною 3 ст. 142 Земельного кодексу України, припинити, за згодою, право постійного користування земельною ділянкою Управлінню капітального будівництва Івано-Франківської міської ради площею 0,3450 га, розташованої у м. Івано-Франківську га вул. Незалежності, для будівництва та обслуговування багаторівневого паркінгу (для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови), кадастровий номер 2610100000:07:002:0031 (реєстрація речового права постійного користування земельної ділянки від 26.11.2016 року № 17599524, рішення міської ради від 15.12.2023 року № 248-39 «Про втрату чинності рішення міської ради від 16.05.2017 року № 127-12», заява Управління капітального будівництва Івано-Франківської міської ради від 23.01.2024 року № 8/25-21).

36. Керуючись підпунктом «д» ст. 141 Земельного кодексу України (систематична несплата земельного податку або орендної плати), припинити приватній виробничо-комерційній фірмі «СІТНИК» (13642384) право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 3,8 га (постановою Верховного суду України від 21.09.2021 року, справа № 909/108/19, підтверджена площа земельної ділянки – 3,3354 га) у с. Хриплин на вул. Тисменицькій, 5 для будівництва виробничої бази (державний акт на право постійного користування землею від 05.07.1994 року № 51). *Обстежено управлінням контролю та правового забезпечення ДКР та СГ міської ради.*

37. Керуючись ст. 31 Закону України «Про оренду землі» *(закінчення строку, на який було укладено договір оренди землі – 19.11.2018 року)*, припинити право оренди земельної ділянки Онуфрику Ярославу Володимировичу, Соловчуку Івану Васильовичу площею 0,0026 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. І. Пулюя, 10-а для здійснення добудови житлових приміщень до квартир № 5 та № 13 (02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка)), кадастровий номер 2610100000:03:003:0142 (реєстрація речового права ,оренди земельної ділянки від 19.11.2013 року № 3451996). *Обстежено управлінням контролю та правового забезпечення ДКР та СГ міської ради.*

38. Керуючись пунктами «а», «е» ст. 141 Земельного кодексу України, ст. 31 Закону України «Про оренду землі» *(закінчення строку, на який було укладено договір оренди землі – 15.03.2022 року)*, припинити право оренди земельної ділянки товариству з обмеженою відповідальністю «Кінопрем`єра» (32361447) площею 0,2656 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Незалежності, 97 для обслуговування кіноконцертного залу «Космос» (03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування), кадастровий номер 2610100000:06:002:0461 (реєстрація речового права оренди земельної ділянки ТзОВ «Кінопрем`єра» від 28.02.2018 року № 25103456; ухвала Господарського суду Івано-Франківської області від 11.04.2023 року, справа № 909/1141/21, заява ТзОВ «Кінопрем`єра» від 26.12.2023 року № 837433).

Передати товариству з обмеженою відповідальністю «ВЕСТМАЙН» (36951810) в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку площею 0,2656 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Незалежності, 97 для обслуговування кіноконцертного залу «Космос» (03.05 Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування), кадастровий номер 2610100000:06:002:0461 (ухвала Господарського суду Івано-Франківської області від 11.04.2023 року, справа № 909/1141/21, реєстрація речового права на нерухоме майно за ТзОВ «ВЕСТМАЙН» від 24.04.2023 року № 50030378; заява ТзОВ «ВЕСТМАЙН» від 25.01.2024 року № 849107).

39. Керуючись ст. 31 Закону України «Про оренду землі» *(закінчення строку, на який було укладено договір оренди землі – 26.05.2020 року)*, припинити право оренди земельної ділянки спільному українсько-канадському підприємству у формі товариства з обмеженою відповідальністю «ХІТА» площею 0,0390 га, розташованої у м. Івано-Франківську на розі вул. Галицької - Шкільної для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови, кадастровий номер 2610100000:03:002:0228 (реєстрація речового права ,оренди земельної ділянки від 21.01.2016 року № 12997185). *Обстежено управлінням контролю та правового забезпечення ДКР та СГ міської ради.*

40. Керуючись пунктом «з» ст. 99 та ст. 124-1 Земельного кодексу України, затвердити товариству з обмеженою відповідальністю «Будівельна компанія «ЖУРАВЕЛЬ.КО» (45059062) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1055 га на вул. В. Івасюка, кадастровий номер 2610100000:12:001:1395, з передачею її в платне строкове сервітутне користування, терміном на 10 років, для проведення благоустрою території та влаштування тимчасової автостоянки (12.12 Земельні ділянки запасу (земельні ділянки, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)), довідка з МБК № 37548: зелені насадження загального користування; земельна ділянка в межах червоних ліній магістральної вулиці міського значення.

41. Затвердити Рибак Мар`яні Михайлівні проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,1438 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Залізничній, 15-а, кадастровий номер 2610100000:07:002:0045, для обслуговування нежитлових приміщень (експертно-навчальний центр транспортних перевезень, крамниці автозапчастин, приміщення сервісного обслуговування автомобілів), згідно КВЦПЗД – 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (довідка з МБК № 35809: території громадської забудови)*.*

Передати товариству з обмеженою відповідальністю «Франко Сервіс ІФ» (43860261) в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку площею 0,1438 га, розташовану у м. Івано-Франківську на вул. Залізничній, 15-а, кадастровий номер 2610100000:07:002:0045, для обслуговування нежитлових приміщень (експертно-навчальний центр транспортних перевезень, крамниці автозапчастин, приміщення сервісного обслуговування автомобілів), згідно КВЦПЗД – 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови (акт прийому-передачі до статутного капіталу підприємства нерухомого майна від 31.03.2023 року; реєстрація речового права на нерухоме майно від 03.05.2023 року № 50155001; заява ТзОВ «Франко Сервіс ІФ» від 29.11.2023 року № 828968; довідка з МБК № 37583: території громадської забудови).

42. Затвердити Івано-Франківському національному медичному університету (02010758) проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,4773 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Юліана Целевича, 34-з, кадастровий номер 2610100000:01:008:0220, для обслуговування нежитлового приміщення (03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти), довідка з МБК № 39186: території громадської забудови*.*

43. Дати дозвіл державному підприємству «Виробниче об`єднання «Карпати» (19389809) на складання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 0,1250 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Галицькій для розміщення та експлуатації об`єктів дорожнього сервісу (для облаштування заїзду та виїзду на (з) території ДП «ВО «Карпати» на автомобільну дорогу); довідка з МБК № 39040 (території зелених насаджень спецпризначення); земельна ділянка перебуває в постійному користуванні ДП «ВО «Карпати» (реєстрація речового права постійного користування земельної ділянки від 20.06.2022 року № 47115171).

Вважати таким, що втратив чинність пункт 8 додатку 4 до рішення міської ради від 20.10.2023 року № 207-38 «Про земельні питання».

44. Дати дозвіл Івано-Франківській міській раді на складання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки площею 1,0349 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Польовій, 6, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, кадастровий номер 2610100000:20:007:0090 (заява Тринчука В. В*.* від 12.01.2024 року). *Обстежено управлінням контролю та правового забезпечення ДКР та СГ міської ради.*

45. Дати дозвіл Івано-Франківській міській раді на складання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки орієнтовною площею 2,8 га, розташованої у с. Узин на вул. І. Франка, для розміщення та обслуговування кладовища.

46. Внести зміни в пункт 6.3 додатку 9 до рішення міської ради від 20.10.2023 року № 207-38 «Про земельні питання», в частині уточнення адреси та функціонального призначення земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю «БЛАГО КОМФОРТ», а саме: в графі 3: «Української Перемоги (Академіка Сахарова) 23 -х, ц, ч» змінити на « Євгена Коновальця, 37-а»; в графі 6: «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» змінити на «обслуговування багатоквартирного житлового будинку» (заява ТзОВ «БЛАГО КОМФОРТ» від 15.12.2023 року № 834172).

47. Внести зміни в пункт 6.4 додатку 9 до рішення міської ради від 20.10.2023 року № 207-38 «Про земельні питання», в частині уточнення адреси та функціонального призначення земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю «БЛАГО КОМФОРТ», а саме: в графі 3: «Української Перемоги (Академіка Сахарова) 23 -х, ц, ч» змінити на «Євгена Коновальця, 37»; в графі 6: «для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» змінити на «обслуговування багатоквартирного житлового будинку» (заява ТзОВ «БЛАГО КОМФОРТ» від 15.12.2023 року № 834164).

48. Внести зміни в графу 7 пункту 16 додатку до рішення міської ради від 26.05.2015 року № 1775-54 «Про поновлення термінів оренди земельних ділянок», в частині функціонального використання земельної ділянки товариства з обмеженою відповідальністю «Інтелком» площею 0,1283 га на вул. Микитинецькій, 7, кадастровий номер 2610100000:14:0010108, а саме: виключити слова «…без права будівництва» та внести відповідні зміни до договору оренди землі від 14.08.2015 року № 10841003, шляхом укладання додаткової угоди (заява ТзОВ «Інтелком» від 22.12.2023 року № 836949). *Примітка: лист Департаменту містобудування та архітектури міської ради від 22.01.2024 року № 34.1-03/315: згідно діючого генерального плану м. Івано-Франківська частина ділянки розташована в межах червоних ліній проектної транспортної розв`язки (магістральні вулиці). Згідно ст. 18 Закону України «Про автомобільні дороги», розташування будь-яких об`єктів, будівель, споруд або їх частин у межах червоних ліній не допускається.*

49. Внести зміни в графу 4 пункт 11 додатку 1 до рішення міської ради від 25.04.2019 року № 90-25 «Про розгляд клопотань фізичних і юридичних осіб із земельних питань», в частині площі земельної ділянки, а саме «0,0672 га» змінити на «0,0692 га» (заява Кулиній Оксани Іванівни від 11.01.2024 року № 843663).

50. Надати згоду на передачу в суборенду земельної ділянки від приватного підприємства «ІФ БУДПАРК» (44974298) до обслуговуючого кооперативу «Житлово-будівельний кооператив «ІФ БУДПАРК» (45270731) площею 0,1613 га, розташованої у м. Івано-Франківську на вул. Гетьмана П. Дорошенка, 27, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури, в термін до 20.10.2033 року (вказана земельна ділянка перебуває в оренді ПП «ІФ БУДПАРК», згідно договору оренди від 05.12.2023 року № 52858217, кадастровий номер 2610100000:24:003:0157).

51. Затвердити Івано-Франківській міській раді проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 0,5451 га, розташованої у с. Вовчинець на вул. Василя Симоненка, кадастровий 2610190501:09:004:0197, цільове призначення якої змінюється: із земель «03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» в землі «02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку» (витяг з містобудівної документації від 22.01.2024 року № 540: території багатоквартирної житлової забудови з об`єктами громадського обслуговування).

52. Передати обслуговуючому кооперативу ЖБК «СІТІ4» (45351820) в оренду, терміном на 10 років, земельну ділянку площею 0,5451 га, розташовану у с. Вовчинець на вул. Василя Симоненка, для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку) кадастровий 2610190501:09:004:0197, (заява ОК «ЖБК4» від 25.01.2024 року № 849389).

53. Суб’єктам господарської діяльності, вказаним в додатках 1 – 4 до даного рішення, виготовити документацію із землеустрою, і подати їх у встановленому порядку на затвердження.

54. Суб’єктам господарської діяльності, вказаним в додатках 5 – 10 до даного рішення, зареєструвати право оренди, власності, постійного користування земельної ділянки у відповідності до чинного законодавства.

55. Встановити терміни дії договорів оренди землі від дати прийняття рішення сесії міської ради про передачу в оренду, поновлення термінів оренди земельних ділянок.

56. Встановити, що з дня закінчення дії договору оренди земельної ділянки і до дня укладання договору оренди землі на новий строк, орендар сплачує орендну плату згідно договору оренди, термін дії якого поновлюється.

57. Головному управлінню ДПС в Івано-Франківській області вжити заходів щодо адміністрування плати за землю, згідно вимог Податкового кодексу України.

58. Направити копію даного рішення територіальному органу Держгеокадастру в Івано-Франківській області для внесення інформації до Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель.

59. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови – директора Департаменту комунальних ресурсів та сільського господарства Івано-Франківської міської ради М. Вітенка та постійну депутатську комісію з питань містобудування, земельних відносин, оренди та приватизації комунального майна (Р. Терешко).

Міський голова Руслан МАРЦІНКІВ

Додаток 1

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_

Перелік

осіб землекористування, яким надано дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи | Адреса земельної ділянки  (населений пункт, вулиця,…) | Орієнтовна площа,  га | Вид використання земельної ділянки  (функціональне призначення) | Документ на об’єкт  нерухомого майна | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку «Крива»  (40748737) | м. Івано-Франківськ, Крива, 2 | 0,1156 | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку |  | довідка з МБК № 37794  (території багатоквартирної забудови) |
| 2 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку «А. Волошина 1»  (40748737) | м. Івано-Франківськ, Августина Волошина, 1 | 0,1567 | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку |  | довідка з МБК № 39200  (території багатоквартирної забудови) |
| 3 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку «Молодіжне-45»  (40497113) | м. Івано-Франківськ, Молодіжна, 45 | 0,0961 | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку |  | довідка з МБК № 39281  (території багатоквартирної забудови) |
| 4 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку «МЕРКС 1»  (45199874) | м. Івано-Франківськ, В. Чорновола, 29 | 0,0317 | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку |  | довідка з МБК № 39313  (території багатоквартирної забудови; частина земельної ділянки (під будинком) в межах червоних ліній магістральної вулиці) |
| 5 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку «Підгірянки 2»  (45302160) | м. Івано-Франківськ, Марійки Підгірянки, 2 | 0,0414 | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку |  | довідка з МБК № 39368  (території садибної забудови; пам`ятка архітектури місцевого значення) |
| 6 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку «Мазепи 17Б»  (44581093) | м. Івано-Франківськ, Гетьмана Мазепи, 17-б | 0,1207 | для обслуговування багатоквартирного житлового будинку |  | довідка з МБК № 39540  (території багатоквартирної забудови; зелені насадження загального користування) |
| 7 | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЄВРОТЕПЛО»  (45201914) | м. Івано-Франківськ, Торгова, 1-а | 0,0536 | для обслуговування гаражів | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 18.10.2007 року | довідка з МБК № 37973  (території складів та баз) |
| 8 | Климович  Світлана Миколаївна | м. Івано-Франківськ, Січових Стрільців,  24-а | 0,0223 | для обслуговування нежитлових приміщень | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 25.08.2015 року | довідка з МБК № 39053  (території багатоквартирної забудови) |
| 9 | Лучко Тетяна Ігорівна | м. Івано-Франківськ, Тролейбусна, 2а/1 | 0,0424 | для обслуговування приміщення магазину | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 25.09.2023 року | довідка з МБК № 39261  (території багатоквартирної та громадської забудови) |
| 10 | Бендюк  Назарій Степанович | с. Узин,  Франка, 2-е | 0,2590 | для обслуговування нежитлового приміщення | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 13.07.2015 року | довідка з МБК № 39148  (території виробничі, складські та комунальні: зелені насадження загального користування; частина ділянки в червоних лініях проектної вулиці) |
| 11 | Товариство з обмеженою відповідальністю «Західтрансбуд»  (23796906) | с. Микитинці,  Юності, 13/1 | 0,1021 | для обслуговування виробничої будівлі | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 04.07.2023 року | довідка з МБК № 39125  (території садибної забудови та городів) |
| 12 | Селянське (фермерське) господарство  Віконського Василя Олексійовича  (22180853) | с. Підпечери,  урочище «Ланок» | 51,6636 | для сінокосіння і випасання худоби |  | довідка з МБК № 37841  (території дослідних полів Івано-Франківського АПВ);  земельна ділянка входить в межі державного акту на право постійного користування землею № 3, виданого Інституту хрестоцвітих культур УААН на підставі рішення Арбітражного суду  Івано-Франківської області  від 12.04.1994 року № 352/5 |
| 13 | Громадська організація «Реабілітаційний центр для учасників бойових дій та людей з інвалідністю  ділянки голови і шиї»  (44347944) | м. Івано-Франківськ,  Євгена Коновальця, поруч будинку № 14 | 0,0292 | для будівництва і обслуговування реабілітаційного центру |  | довідка з МБК № 36065  (території багатоквартирної забудови);  із врахуванням ст. 92 ЗКУ |
| 14 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Моноліт-ІФ»  (34085129) | м. Івано-Франківськ, Флотська | 0,0030 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | довідка з МБК № 39134  (території багатоквартирної забудови);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 15 | Винник  Василь Васильович | м. Івано-Франківськ, В. Івасюка | 0,0204 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | довідка з МБК № 37744  (земельна ділянка в межах червоних ліній магістральної вулиці);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 16 | Вінтонів  Наталія Миронівна | м. Івано-Франківськ, Галицька | 0,0507 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | довідка з МБК № 39369  (території зелених насаджень загального користування);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 17 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ЛПС ГРУП»  (45277412) | м. Івано-Франківськ, Надрічна | 0,1942 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) |  | довідка з МБК № 37673  (території зелених насаджень спецпризначення; частина земельної ділянки в межах червоних ліній магістральної вулиці);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 18 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «КРАУЗ ЕНД КО»  (40833628) | м. Івано-Франківськ, набережна  ім. В. Стефаника | 0,0038 | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) – для розміщення високовольтної опори ПЛ-35 кВ |  | довідка з МБК № 39576  (території зелених насаджень спецпризначення);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 19 | Приватне акціонерне товариство «Прикарпаттяобленерго»  (00131564) | м. Івано-Франківськ, Ясінських | 0,0023 | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії (ТП-10/0,4кВ) |  | довідка з МБК № 37776  (магістральні вулиці районного значення);  *при умові перенесення ТП та надання згоди на припинення дії договору оренди земельної ділянки за 30 днів до початку будівництва дороги* |
| 20 | Лисак  Марія Олегівна | м. Івано-Франківськ, Незалежності, 65 | 0,0170 | для обслуговування нежитлових приміщень | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 03.11.2023 року | довідка з МБК № 39130  (території багатоквартирної забудови) |
| 21 | Аннюк  Ірина Михайлівна | м. Івано-Франківськ, Коломийська, 15 | 0,0167 | для обслуговування приміщення магазину | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 10.11.2008 року | довідка з МБК № 39517  (території громадської забудови) |
| 22 | Вишневський  Дмитро Васильович | с. Черніїв,  Надвірнянська | 0,0672 | для сінокосіння і випасання худоби |  | довідка з МБК № 39529  (території пасовищ) |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 2

до рішення сесії міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_

Перелік

осіб землекористування, яким надано дозвіл на складання проєкту землеустрою щодо відведення земельних ділянок,

цільове призначення яких змінюється

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи  (Код ЄДРПОУ) | Кадастровий номер земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки  (вулиця,…) | Цільове призначення земельної ділянки  (згідно КВЦПЗ  яке змінюється) | Площа,  га | Вид користування, номер та дата реєстрації в державному реєстрі прав | Змінене цільове призначення земельної ділянки  (згідно КВЦПЗ  на яке змінюється) | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку «Шевченка 52»  (40985636) | 2610100000:  04:004:0094 | м. Івано-Франківськ,  Шевченка, 52/1 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 0,0060 | право оренди | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку (для обслуговування багатоквартирного житлового будинку) | довідка з МБК  № 38020  (території громадської та багатоквартирної забудови) |
| 2 | Івано-Франківська міська рада | 2610100000:  24:001:0156 | м. Івано-Франківськ,  Південний бульвар | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 0,0400 | право комунальної власності | 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | витяг з містобудівної документації від 26.07.2023 року  № 301,  довідка з МБК  № 37282  (території зелених насаджень загального користування (проектні) та громадської забудови (існуючі)) |
| 3 | Івано-Франківська міська рада | 2610100000:  02:001:0129 | м. Івано-Франківськ,  мікрорайон «Пасічна»  (поруч «німецького озера») | 07.08 Земельні ділянки загального користування, які використовуються як зелені насадження загального користування | 2,5000 | право комунальної власності | 07.02 Для будівництва та обслуговування об`єктів фізичної культури і спорту | довідка з МБК  № 39234  (території зелених насаджень загального користування, лугопарків; території  спортивних площин);  заява приватного закладу «Дитячо-юнацька спортивна школа «РЕВЕРА 1908»  від 29.11.2023 року  № 828825 |
| 4 | Івано-Франківська міська рада | 2625880901:  01:020:0140 | с. Драгомирчани,  Шкільна | 16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 1,8636 | право комунальної власності | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | довідка з МБК  № 36466  (території виробничі, складські та комунальні; зелені насадження загального користування) |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 3

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_

Перелік

осіб землекористування, яким надано згоду на поділ земельних ділянок

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи | Кадастровий номер земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки  (вулиця,…) | Цільове призначення  земельної ділянки  (згідно КВЦПЗ) | Загальна площа,  га | Орієнтовні площі проектних земельних ділянок,  га | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Івано-Франківська міська рада | 2610100000:  01:008:0140 | м. Івано-Франківськ, Юліана Целевича,  в районі будинків  №№ 6-8 | 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 1,4002 | ділянка 1 – 1,0781;  ділянка 2 – 0,0112 ;  ділянка 3 – 0,3109 | довідка з МБК  № 38005  (території багатоквартирної забудови);  клопотання  ТзОВ «ЖЕО Захід Стиль» та  ПП «ЖЕО-Житло-Сервіс»  від 03.11.2023 року  № 4706/01-18/18 |
| 2 | Івано-Франківська міська рада | 2610100000:  20:005:0259 | м. Івано-Франківськ, С. Височана, 18-а | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,1395 | ділянка 1 – 0,3415;  ділянка 2 – 0,0301;  ділянка 3 – 0,1153;  ділянка 4 – 0,0932;  ділянка 5 – 0,1031;  ділянка 6 – 0.1212;  ділянка 7 – 0,0809;  ділянка 8 – 0,2542 | довідка з МБК  № 35500  (території інших підприємств);  заява Захарчук І. О.  від 09.12.2023 року  № 832474 |
| 3 | Товариство з обмеженою відповідальністю «Пасічна-ІФ»  (35765347),  приватне підприємство «Пасічнаміськбуд»  (42872208) | 2610100000:  01:010:0029 | м. Івано-Франківськ, Горбачевського, 11 | 02.03. Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,5922 | ділянка 1 – 0,2430;  ділянка 2 – 0,3492 | довідка з МБК  № 39293  (території багатоквартирної забудови) |
| 4 | Товариство з обмеженою відповідальністю «Торговий дім – Злагода»  (13655337) | 2610100000:  20:005:0072 | м. Івано-Франківськ, Євгена Коновальця, 149 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 0,1108 | ділянка 1 – 0,0859;  ділянка 2 – 0,0244;  ділянка 3 – 0,0005 | довідка з МБК  № 39300  (території громадської забудови) |
| 5 | Сав`як  Іван Євгенович | 2610100000:  01:004:0066 | м. Івано-Франківськ,  І. Ремболовича, 15 | 02.07. Для іншої житлової забудови | 0,0403 | ділянка 1 – 0,0378;  ділянка 2 – 0,0025 | довідка з МБК  № 39321  (території садибної забудови; частина земельної ділянки в червоних лініях житлової вулиці) |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 4

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_2024 року № \_\_\_\_

Перелік

осіб землекористування, яким надано дозвіл на складання технічної документації із землеустрою

щодо встановлення меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи | Адреса земельної ділянки | Орієнтовна площа,  га | Вид використання земельної ділянки  (функціональне призначення) | Документ на об’єкт  нерухомого майна | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1 | Голей  Ольга Володимирівна | м. Івано-Франківськ, Січових Стрільців, 11 | 0,0011 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі  (для нежитлового приміщення) | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 06.09.2023 року | довідка з МБК № 37953  (території багатоквартирної забудови);  земельній ділянці присвоєно  кадастровий номер: 2610100000:05:001:0434 |
| 2 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку  «Оселя на Станіславській»  (33645712) | м. Івано-Франківськ, Станіславська, 9 | 0,0326 | 03.07 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  (для обслуговування багатоквартирного житлового будинку) | акт передачі на баланс ОСББ житлового комплексу  від 01.10.2005 року | довідка з МБК № 39155  (території багатоквартирної забудови);  земельній ділянці присвоєно  кадастровий номер: 2610100000:05:001:0197 |
| 3 | Релігійна громада Римсько-Католицької Церкви парафії Господа Нашого Ісуса Христа Царя Всесвіту міста Івано-Франківськ  (13650024) | м. Івано-Франківськ, Вовчинецька, 92 | 0,5715 | 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій  (для обслуговування костелу) | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 30.10.2023 року | довідка з МБК № 39233  (території громадської забудови);  державний акт на право постійного користування землею  від 23.02.1998 року № 201 |
| 4 | Фермерське господарство  «НАША МАРКА+»  (45191351) | с. Підлужжя, урочище  «Валькова гора» | 30,4301 | 01.02 Для ведення фермерського господарства |  | довідка з МБК № 39505  (території фермерських підприємств);  земельна ділянка площею 30,4301 га  з кадастровим га номером 2625884200:02:001:0501  перебуває в оренді  ФГ «НАША МАРКА+»  (реєстрація речового права оренди земельної ділянки  від 09.12.2021 року № 45635237) |
| 5 | Винник  Василь Васильович | м. Івано-Франківськ,  В. Івасюка | 0,0204 | 01.08 Для сінокосіння і випасання худоби |  | довідка з МБК № 37742  (території зелених насаджень загального користування);  земельна ділянка площею 0,0204 га  з кадастровим га номером 2610100000:12:001:1379  перебуває в оренді  Винника В. В.  (реєстрація речового права оренди земельної ділянки  від 07.12.2023 року № 52879558) |
| 6 | Комунальне підприємство  «Івано-Франківськводоекотех-пром»  (32360815) | с. Березівка | 3,2797 | для обслуговування комплексу водоочисних споруд |  | державний акт на право постійного користування земельною ділянкою  від 08.06.2006 року № 030631200002 |
| 7 | Комунальне підприємство  «Івано-Франківськводоекотех-пром»  (32360815) | с. Березівка | 9,6745 | для обслуговування комплексу водоочисних споруд |  | державний акт на право постійного користування земельною ділянкою  від 08.06.2006 року № 030631200001 |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 5

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_

Перелік

осіб землекористування, яким затверджено проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок,

та передано земельні ділянки в користування

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи | Кадастровий номер  земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки  (вулиця,…) | Цільове призначення земельної ділянки  (згідно КВЦПЗ) | Вид використання земельної ділянки  (функціональне призначення) | Площа,  га | Дата та номер рішення про надання дозволу | Вид користу-вання та/або термін оренди, років | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Оператор газотранспортної системи України» (42795490) | 2610190501:  10:001:0096 | с. Вовчинець | 12.06 Для розміщення та експлуатації об`єктів трубопровідного транспорту | для обслуговування об`єктіу трубопровідного транспорту | 0,0045 | 15.06.2023р.№ 126-36 | право постійного  користу-  вання | довідка з МБК  № 36959 (рілля) |
| 2 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Оператор газотранспортної системи України» (42795490) | 2610190501:  10:001:0095 | с. Вовчинець | 12.06 Для розміщення та експлуатації об`єктів трубопровідного транспорту | для обслуговування об`єктіу трубопровідного транспорту | 0,0037 | 15.06.2023р.№ 126-36 | право постійного  користу-  вання | довідка з МБК  № 36958 (рілля) |
| 3 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Оператор газотранспортної системи України» (42795490) | 2625880101:  04:001:0585 | с. Березівка | 12.06 Для розміщення та експлуатації об`єктів трубопровідного транспорту | для обслуговування об`єктіу трубопровідного транспорту | 0,0100 | 15.06.2023р.№ 126-36 | право постійного  користу-  вання | лист ДМА міської ради від 08.05.2023 року  № 743020 (земельна ділянка знаходиться за межами розробки генерального плану села Березівка) |
| 4 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Оператор газотранспортної системи України» (42795490) | 2625880201:  03:001:0514 | с. Братківці | 12.06 Для розміщення та експлуатації об`єктів трубопровідного транспорту | для обслуговування об`єктіу трубопровідного транспорту | 0,0079 | 15.06.2023р.№ 126-36 | право постійного  користу-  вання | лист ДМА міської ради від 08.05.2023 року  № 743016 (земельна ділянка знаходиться за межами розробки генерального плану села Братківці) |
| 5 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Оператор газотранспортної системи України» (42795490) | 2624087000:  01:001:0014 | с. Тисменичани | 12.06 Для розміщення та експлуатації об`єктів трубопровідного транспорту | для обслуговування об`єктіу трубопровідного транспорту | 0,0086 | 15.06.2023р.№ 126-36 | право постійного  користу-  вання | лист ДМА міської ради від 08.05.2023 року  № 743025 (земельна ділянка знаходиться за межами розробки генерального плану села Тисменичани) |
| 6 | Підприємець  Головатий Іван Михайлович | 2610100000:  20:004:0302 | м. Івано-Франківськ,  Євгена Коновальця, 128 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для обслуговування нежитлових приміщень | 0,0055 | 09.09.2022р.  № 164-29 | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 37593  (території  громадської та багатоквартирної забудови);  затвердити п.2 протоколу засідання узгоджувальної комісії виконавчого комітету міської ради по розгляду земельних спорів від 21.07.2023 року № 223 |
| 7 | Коржик  Михайло Карлович | 2610100000:  08:007:0567 | м. Івано-Франківськ,  Андрія Палія, поруч будинку  № 13 | 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів | для обслуговування і будівництва індивідуальних гаражів | 0,0112 | 15.06.2023р.  № 125-36 | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 37486  (території садибної забудови; території реконструкцій) |
| 8 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку «МЕН-9» (44520837) | 2610100000:  06:002:0553 | м. Івано-Франківськ,  Героїв Попасної (Менделєєва), 9 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,0339 | 22.12.2022р.№ 254-32 | право постійного  користу-  вання | витяг з містобудівної документації  №101 від 20.02.2023 року  (території садибної забудови);  затвердити п. 1 протоколу засідання узгоджувальної комісії виконавчого комітету міської ради по розгляду земельних спорів від 05.05.2023 року № 221 |
| 9 | Підприємець Сітник Андрій Андрійович | 2610197401:18:003:0389 | с. Хриплин ,  Тисменицька, 5 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для обслуговування виробничого цеху | 2,1090 | ст. 123 ЗКУ | право оренди на 10 років | довідка з МБК №17228 (території промислових та комунально-складських підприємств); земельна ділянка загальною площею  3,8 га (постановою Верховного суду України від 21.09.2021 року, справа  № 909/108/19, підтверджена площа земельної  ділянки – 3,3354 га)  перебуває в постійному користуванні ПВКФ "СІТНИК", згідно державного акту на право постійного користування землею від 05.07.1994 року  № 51;  (нотаріальна згода на вилучення з постійного користування земельної ділянки площею 2,1090 га від 20.10.2017 року);  *обстежено управлінням контролю та правового забезпечення ДКР та СГ міської ради* |
| 10 | Стасюк  Володимир Ярославович | 2610196601:  13:002:0153 | с. Угорники, Тисменицька, 249б-1 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для обслуговування приміщень автокомплексу | 0,0457 | 15.06.2023р.  № 125-36 | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 37220  (території комунально-складські) |
| 11 | Слівінська  Оксана  Мирославівна | 2610100000:  08:010:0461 | м. Івано-Франківськ,  Угорницька, 12-г | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для обслуговування крамниці будівельних матеріалів | 0,0831 | 08.11.2019р.  № 302-32 | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 39168  (території громадської та багатоквартирної забудови) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 12 | Об`єднання співвласників багатоквартирного будинку  «Коперніка, 2»  (41751819) | 2610100000:06:002:0537 | м. Івано-Франківськ,  Коперніка, 2 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,0304 | 15.02.2018р.  № 53-18 | право постійного  користу-вання | довідка з МБК  № 39220 (території  багатоквартирної забудови, пам`ятка архітектури місцевого значення);  рішення Івано-Франківського окружного адміністративного суду від 04.05.2023 року, справа  № 300/5130/22;  *із врахуванням ст. 198 ЗКУ* |
| 13 | Обслуговуючий кооператив  «Житлово-будівельний кооператив «Тичини»  (45315520) | 2610100000:04:002:0400 | м. Івано-Франківськ,  Тичини, 59 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 0,0792 | 20.10.2023р.  № 207-38 | право оренди на 10 років | витяг з містобудівної документації від 29.11.2023 року  № 472  (території садибної забудови; території реконструкцій) |
| 14 | Хороб  Степан Богданович | 2625880901:01:019:0005 | с. Драгомирчани,  Миру | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | для будівництва, обслуговування об’єктів інженерної, транспортної, енергетичної інфраструктури, мультимодальних терміналів, об’єктів зв’язку та дорожнього господарства  (крім об’єктів дорожнього сервісу) | 0,2400 | 20.10.2023р.  № 207-38 | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 39349  (території зелених насаджень загального користування; санітарно-захисті зони ЛЕП; прибережні захисні смуги; частина ділянки в червоних лініях магістральної вулиці);  *із врахуванням ст. 134 ЗКУ* |
| 15 | Товариство з обмеженою відповідальністю «Інфраструктурні об`єкти»  (44979378) | 2610100000:21:001:0506 | м. Івано-Франківськ,  Євгена Коновальця, 225-д | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | для обслуговування нежитлового приміщення  (для будівництва стоянки та ремонтної бази по зберіганню та технічному обслуговуванню власних вантажних автомобілів) | 0,1311 | 20.10.2023р.  № 207-38 | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 37719  (території інших підприємств; території підприємств транспорту) |
| 16 | Релігійна громада (парафія) «Преображення Господнього» Української Греко-Католицької Церкви місто  Івано-Франківськ  (20568837) | 2610100000:01:011:0713 | м. Івано-Франківськ,  Меморіальна | 03.04 Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій | 0,1800 | 20.10.2023р.  № 207-38 | право постійного  користу-вання | довідка з МБК  № 37402  (території  садибної забудови) |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 6

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_

Перелік

осіб землекористування, яким затверджено проєкти землеустрою щодо відведення земельних ділянок,

цільове призначення яких змінюється

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи | Кадастровий номер земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки  (вулиця,…) | Цільове призначення земельної ділянки (згідно КВЦПЗ) | Вид користування | Площа,  га | Підстава розробки.  Дата та номер рішення про надання дозволу | Змінене цільове призначення земельної ділянки (згідно КВЦПЗ) | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 7 | 6 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Приватне підприємство «ВЕТЕРИНАРІЯ»  (23802541) | 2625884201:  02:002:0248 | с. Підлужжя, Шевченка, 5 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право власності | 0,3000 |  | 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку | витяг з містобудівної документації від 28.09.2023 року  № 356  (території громадських закладів та виробничі) |
| 2 | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЛОГІСТ ІФ»  (40484771) | 2610100000:  20:005:0218 | м. Івано-Франківськ, Ребета,  поруч будинку № 6 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | право власності | 0,0574 |  | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | довідка з МБК  № 37810  (території інших підприємств);  *право власності на земельну ділянку набуто на земельних торгах;*  *відсутній витяг з містобудівної документації* |
| 3 | Товариство з обмеженою відповідальністю «Управлінська компанія «Оселя»  (41172326) | 2610100000:  04:002:0308 | м. Івано-Франківськ, Короля Данила, 20-а | 03.15 Для будівництва та обслуговування будівель громадської забудови | право оренди до 23.12.2030 року | 0,0897 | 15.06.2023 р.  № 125-36 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | витяг з містобудівної документації від 20.11.2023 року  № 410  (території багатоквартирної забудови) |
| 4 | Товариство з обмеженою відповідальністю «Стрім Фінанс»  (43017321) | 2610100000:  20:009:0418 | м. Івано-Франківськ, Левинського,  3-а, 3-а/1 | 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов`язаною з отриманням прибутку | право оренди  на 10 років | 0,4777 | 20.10.2023 р.  № 207-38 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | витяг з містобудівної документації від 27.11.2023 року  № 445  (території баз та складів; території інших підприємств) |
| 5 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «АМІ-ОЙЛ»  (33427414) | 2610197401:  18:002:0020 | с. Хриплин,  Автоливмашівська, 7-б | 03.15 Для будівництва та обслуговування будівель громадської забудови | право оренди до 17.11.2032 року | 0,8324 | 20.10.2023 р.  № 207-38 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | витяг з містобудівної документації від 04.12.2023 року  № 464  (території виробничі, складські та комунальні) |
| 6 | Приватне підприємство «Мій дім плюс»  (43802414) | 2610100000:  04:001:0220 | м. Івано-Франківськ, Угорська, 6-б | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | право оренди до 24.11.2030 року | 0,0823 | 20.10.2023 р.  № 207-38 | 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об`єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | витяг з містобудівної документації від 11.05.2023 року  № 245  (території перспективної зміни цільового використання під житлово-громадську забудову) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ЕДІСОН»  (34623110) | 2610100000:  05:001:0305 | м. Івано-Франківськ, Незалежності, 3 | 03.07 Для будівництва і обслуговування будівель торгівлі | право власності | 0,0315 |  | 03.08 Для будівництва та обслуговування об`єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | витяг з містобудівної документації від 04.05.2023 року  № 239  (території громадської забудови) |
| 8 | Комунальне некомерційне підприємство  «Центральна міська клінічна лікарня  Івано-Франківської міської ради»  (01993305) | 2610100000:  08:005:0425 | м. Івано-Франківськ, Софіївка, 39 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | право постійного користування | 0,4112 | 20.10.2023 р.  № 207-38 | 03.03 Для будівництва та обслуговування будівель охорони здоров`я та соціальної допомоги | витяг з містобудівної документації від 13.12.2023 року  № 496  (території громадської забудови (існуючі); території зелених насаджень загального користування (проектні)) |
| 9 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Благо Інвест Сервіс»  (40407538) | 2610100000:  24:001:0083 | м. Івано-Франківськ, Ленкавського, 17 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право оренди до 21.12.2032 року | 0,0450 | 20.10.2023 р.  № 207-38 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | витяг з містобудівної документації від 11.12.2023 року  № 491  (згідно затвердженого ДПТ: території багатоквартирної житлової забудови (проектні)) |
| 10 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «А07»  (43896958) | 2610100000:  04:001:0216 | м. Івано-Франківськ, Василіянок, 49 | 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов`язаною з отриманням прибутку | право оренди до 22.02.2032 року | 0,0890 | 20.10.2023 р.  № 207-38 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | витяг з містобудівної документації від 11.12.2023 року  № 493  (території багатоквартирної забудови) |
| 11 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «Західноукраїнський капітал»  (44374685) | 2610100000:  06:004:0505 | м. Івано-Франківськ, Незалежності | 02.05 Для будівництва індивідуальних гаражів | право власності | 0,1000 |  | 12.08 Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства | витяг з містобудівної документації від 20.12.2023 року  № 501  (території інших підприємств) |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 7

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_

Перелік

осіб землекористування, яким затверджено технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), та передано земельні ділянки в користування

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи | Кадастро-вий номер земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки  (вулиця,…) | Цільове призначення земельної ділянки (згідно КВЦПЗ) | Вид використання земельної ділянки  (функціональне призначення) | Площа,  га | Дата та номер рішення про надання дозволу | Вид користування та/або термін оренди, років | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
| 1 | Підприємець Папанова Людмила Миронівна | 2610100000:  08:006:0013 | м. Івано-Франківськ,  Івана Павла ІІ, 20-в | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для обслуговування приміщення магазину | 0,0071 | 15.06.2023р.  № 125-36 | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 36849  (території громадської забудови);  керуючись ст.31 Закону України  «Про оренду землі»  (у зв`язку з закінченням терміну), припинити дію договору оренди земельної ділянки, укладеного Папановою Л. М.,  від 07.08.2013 року  № 2206829;  *обстежено управлінням контролю та правового забезпечення ДКР та СГ міської ради* |
| 2 | Крижанівський Євстахій Іванович | 2610100000:  08:005:0435 | м. Івано-Франківськ,  Дружби, 2 | 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | 0,0547 |  | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 37505  (території садибної забудови) |
| 3 | Крижанівська  Анна Євстахіївна,  Шкіца Леся Євстахіївна | 2610100000:  08:005:0433 | м. Івано-Франківськ,  Дружби, 5 | 02.01 Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | для обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд | 0,0393 |  | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 37506  (території садибної забудови) |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 8

до рішення міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року №\_\_

Перелік

земельних ділянок, на які переходить право користування, у зв'язку з переходом права користування на майно,

яке на них знаходиться

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи, якій надається право користування | Кадастровий номер  земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки  (вулиця,…) | Цільове призначення земельної ділянки  (згідно КВЦПЗ) та/ або вид використання земельної ділянки (функціональне призначення) | Вид користу-вання та/або термін | Площа,  га | Документ, що підтверджує перехід права на майно | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Поцілуйко  Тарас Михайлович | 2610100000:  23:001:0478 | м. Івано-Франківськ,  Романа Левицького, 25 | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови  (для обслуговування станції технічного обслуговування автомобілів) | право оренди на 10 років | 0,1600 | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 10.12.2019 року | довідка з МБК № 39181 (згідно ДПТ - території житлової забудови з приміщеннями громадського призначення);  припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного підприємцем Грісюком Олексієм Юрійовичем,  від 04.11.2013 року  № 3258696 |
| 2 | Алескеров  Дадаш Агверді | 2610100000:  03:004:0058 | м. Івано-Франківськ,  Карпатська, 2 | 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов`язаною з отриманням прибутку (для обслуговування входів до приміщення ательє та магазину-кафе) | право оренди на 10 років | 0,0029 | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 31.08.2021 року | довідка з МБК № 39173 (земельна ділянка в червоних лініях магістральної вулиці районного значення);  припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного колективним підприємством  «Альянс Плюс»,  від 12.10.2013 року  № 2874703 |
| 3 | Алескеров  Дадаш Агверді | 2610100000:  03:004:0059 | м. Івано-Франківськ,  Карпатська, 2 | 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов`язаною з отриманням прибутку (для обслуговування входів до приміщення ательє та магазину-кафе) | право оренди на 10 років | 0,0035 | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 31.08.2021 року | довідка з МБК № 39173 (земельна ділянка в червоних лініях магістральної вулиці районного значення);  припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного колективним підприємством  «Альянс Плюс»,  від 12.10.2013 року  № 2877956 |
| 4 | Товариство з обмеженою відповідальністю «ЯК ВУД Р.С.»  (38378943),  Приватний заклад вищої освіти «ГАЛИЦЬКА АКАДЕМІЯ  (24681832) | 2610190501:  09:003:0071 | с. Вовчинець,  Вовчинецька, 225 | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови  (для обслуговування нежитлових приміщень) | право оренди на 10 років | 0,3390 | реєстрація права власності на нерухоме майно  від 16.05.2005 року, 01.03.2006 року, 27.02.2015 року, 10.04.2023 року | довідка з МБК № 39306  (території промислових підприємств та громадських закладів);  припинити, за згодою, дію договору оренди земельної ділянки, укладеного  ТзОВ «Каспер-Адванс», ПЗВО «ГАЛИЦЬКА АКАДЕМІЯ»,  від 21.01.2016 року  № 13016802 |
| 5 | Товариство з обмеженою відповідальністю «Управляюча компанія  «СОЦІУМ-СЕРВІС»  (44717676) | 2610100000:  08:010:0441 | м. Івано-Франківськ,  О. Кисілевської, 35 | 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку  (для обслуговування багатоквартирного житлового будинку) | право оренди на 49 років | 0,2870 | акт приймання-передачі житлового будинку на обслуговування  від 09.12.2023 року | довідка з МБК № 39559  (території багатоквартирної забудови);  припинити, за згодою, право постійного користування земельної ділянки громадській організації «Івано-Франківська обласна спілка учасників та інвалідів АТО»,  від 26.11.2019 року  № 34323641 |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 9

до рішення сесії міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_\_

Перелік

осіб землекористування, яким затверджено технічну документацію із землеустрою щодо поділу земельної ділянки,

право користування якою припиняється, а новоутворені земельні ділянки передаються в користування

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи  (Код ЄДРПОУ) | Місце розташування земельної ділянки  (вулиця,…) | Площа,  га | Кадастро-вий номер земельної ділянки | Вид використання земельної ділянки  (функціональне призначення) | Цільове призначення земельної ділянки (згідно КВЦПЗ) | Умови надання, вид користування,термін оренди | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Товариство з додатковою відповідальністю  «Івано-Франківськоблагропостач»  (19399625) | м. Івано-Франківськ,  І. Макухи, 2 | 0,8940 | 2610100000:  20:005:0245 | для обслуговування нежитлових приміщень | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право постійного користування | довідка з МБК  № 36834  (території баз та складів; інших підприємств);  керуючись пунктом 13 ст. 79-1 Земельного кодексу України,  припинити ТДВ «Івано-Франківськоблагропостач» право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 0,8940га,  кадастровий номер 2610100000:20:005:0245 (реєстрація речового права постійного користування земельної ділянки  від 02.11.2022 року  № 48373396) |
| 1.1 | Обітоцька Ірина Василівна | м. Івано-Франківськ,  І. Макухи, 2 | 0,5775 | 2610100000:  20:005:0256 | для обслуговування нежитлових приміщень | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 36834  (території баз та складів; інших підприємств); реєстрація речового права власності на нерухоме майно від 19.04.2023 року  № 49980782 |
| 1.2 | Товариство з обмеженою відповідальністю «АГРОЛІМНИЦЯ»  (44668692) | м. Івано-Франківськ,  І. Макухи, 2 | 0,3165 | 2610100000:  20:005:0257 | для обслуговування нежитлових приміщень | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 36834  (території баз та складів; інших підприємств); реєстрація речового права власності на нерухоме майно від 19.04.2023 року  № 49981732 |
| 2 | Івано-Франківська  міська рада | м. Івано-Франківськ,  І. Макухи, 2 | 0,1614 | 2610100000:  20:005:0252 |  | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право комунальної власності | довідка з МБК  № 36157  (території баз та складів);  керуючись пунктом 13 ст. 79-1 Земельного кодексу України, припинити Івано-Франківській міській раді право комунальної власності земельної ділянки загальною площею 0,1614 га,  кадастровий номер 2610100000:20:005:0252 |
| 2.1 | Товариство з обмеженою відповідальністю «АГРОПОСТАЧ»  (31523776) | м. Івано-Франківськ,  І. Макухи, 2 | 0,1567 | 2610100000:  20:005:0266 | для обслуговування нежитлових приміщень | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 37985  (території баз та складів); реєстрація речового права власності на нерухоме майно від 19.11.2018 року |
| 2.2 | Федорчак Марія Павлівна | м. Івано-Франківськ,  І. Макухи, 2 | 0,0047 | 2610100000:  20:005:0265 | для обслуговування нежитлових приміщень | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право оренди на 10 років | довідка з МБК  № 37985  (території баз та складів); реєстрація речового права власності на нерухоме майно від 10.02.2017 року |
| 3 | Державне міське підприємство  «Івано-Франківськтеплокомун-енерго»  (03346058) | м. Івано-Франківськ,  Бельведерська,  61-а | 0,1501 | 2610100000:  04:002:0387 | для обслуговування котельні з адміністративним приміщенням та гаражу | 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури | право постійного користування | довідка з МБК  № 37652  (території багатоквартирної забудови);  керуючись пунктом 13 ст. 79-1 Земельного кодексу України,  припинити ДМП «Івано-Франківськтеплокомун-енерго» право постійного користування земельною ділянкою загальною площею 0,1501га,  кадастровий номер 2610100000:04:002:0387 (реєстрація речового права постійного користування земельної ділянки  від 22.05.2023 року  № 50370877) |
| 3.1 | Державне міське підприємство  «Івано-Франківськтеплокомун-енерго»  (03346058) | м. Івано-Франківськ,  Бельведерська,  61-а | 0,0702 | 2610100000:  04:002:0399 | для обслуговування котельні | 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури | право постійного користування | довідка з МБК  № 37652  (території багатоквартирної забудови);  реєстрація права власності на нерухоме майно від 21.11.2011 року |
| 3.2 | Управління капітального будівництва  Івано-Франківської міської ради  (05397574) | м. Івано-Франківськ,  Бельведерська,  61-а | 0,0799 | 2610100000:  04:002:0398 | для обслуговування будівлі адміністративного корпусу | 11.04 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури | право постійного користування | довідка з МБК  № 37652  (території багатоквартирної забудови);  рішення міської ради від 03.02.2023 року № 14-33 «Про внесення змін до договору»  (прийняття на баланс будівлі адміністративного корпусу на вул. Бельведерській,  61-а);  акт приймання-передачі основних засобів від 24.02.2023 року |
| 4 | Приватне акціонерне товариство  «Прикарпаттяобленерго»  (00131564) | с. Крихівці, Об`їзна | 0,7980 | 2610192001:  25:010:0218 | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | право оренди | довідка з МБК  № 37921  (території комунально-складських підприємств; трансформаторна підстанція);  керуючись пунктом 13 ст. 79-1 Земельного кодексу України,  припинити дію договору оренди земельної ділянки, укладеного ПАТ «Прикарпаттяобенерго», загальною площею 0,7980га,  кадастровий номер 2610192001:25:010:0218 (реєстрація речового права оренди земельної ділянки  від 05.12.2014 року  № 7973379) |
| 4.1 | Приватне акціонерне товариство  «Прикарпаттяобленерго»  (00131564) | с. Крихівці, Об`їзна | 0,4633 | 2610192001:  25:010:0396 | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | право оренди  на 25 років | довідка з МБК  № 37921  (території комунально-складських підприємств; трансформаторна підстанція) |
| 4.2 | Приватне акціонерне товариство  «Прикарпаттяобленерго»  (00131564) | с. Крихівці, Об`їзна | 0,3347 | 2610192001:  25:010:0397 | для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об`єктів передачі електричної енергії | право оренди  на 25 років | довідка з МБК  № 37921  (території комунально-складських підприємств; трансформаторна підстанція) |
| 5 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ЖЕО-КГД»  (31262830) | м. Івано-Франківськ,  Грушевського,  22-а | 0,3774 | 2610100000:  05:001:0337 | для обслуговування нежитлових приміщень | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | право оренди | довідка з МБК  № 39067  (території багатоквартирної забудови);  керуючись пунктом 13 ст. 79-1 Земельного кодексу України,  припинити дію договору оренди земельної ділянки, укладеного  ТзОВ «ЖЕО-КГД», загальною площею 0,3774га,  кадастровий номер 2610100000:05:001:0337 (реєстрація речового права оренди земельної ділянки  від 05.05.2014 року  № 5579663) |
| 5.1 | Товариство з обмеженою відповідальністю  «ЖЕО-КГД»  (31262830) | м. Івано-Франківськ,  Грушевського,  22-а | 0,2599 | 2610100000:  05:001:0464 | для обслуговування нежитлових приміщень | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | право оренди  на 20 років | довідка з МБК  № 39067  (території багатоквартирної забудови) |
| 5.2 | Верний  Любомир Євгенович | м. Івано-Франківськ,  Грушевського,  22-а | 0,1175 | 2610100000:  05:001:0465 | для обслуговування нежитлових приміщень | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | право оренди  на 10 років | довідка з МБК  № 39067  (території багатоквартирної забудови) |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН

Додаток 10

до рішення \_\_\_ сесії міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_ 2024 року № \_\_\_

Перелік

договорів оренди які підлягають поновленню (продовженню)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Назва особи  (Код ЄДРПОУ) | Кадастровий номер земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки | Цільове призначення земельної ділянки  (згідно КВЦПЗ) | Вид використання земельної ділянки  (функціональне призначення) | Площа,  га | Дата закінчення договору | Термін продовження оренди | Примітка |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 |
|  | Приватне підприємство "Алві-ІФ"  24682180 | 2610100000:08:009:0099 | м. Івано-Франківськ,  вул.  В. Івасюка, 60 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для обслуговування торгово-виробничого комплексу | 0,1641 | 24.12.2023 | 10 років | довідка з МБК № 37947  (території громадської забудови; території багатоквар-  тирної забудови) |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю "Львівспецбуд-  контракт"  38208848 | 2610100000:20:001:0333 | м. Івано-Франківськ,  вул. Військова, 1 | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | для обслуговування нежитлового приміщення | 0,0303 | 30.09.2023 | 10 років | довідка з МБК № 39219  (території багатоквар-  тирної забудови) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Приватне підприємство "4-К"  30610574 | 2610100000:04:004:0085 | м. Івано-Франківськ,  вул.  С. Гординського, 2 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для обслуговування магазину промтоварів | 0,0008 | 14.12.2023 | 10 років | довідка з МБК № 39184  (території багатоквар-  тирної забудови) |
|  | Підприємство з іноземними інвестиціями "АМІК Україна"  30603572 | 2610100000:08:002:0003 | м. Івано-Франківськ,  вул. Вовчинецька, 219 | 03.10 Для будівництва та обслуговування адміністративних будинків, офісних будівель компаній, які займаються підприємницькою діяльністю, пов’язаною з отриманням прибутку | для обслуговування автозаправочної станції | 0,3976 | 14.12.2023 | 5 років | довідка з МБК  № 39178  (території підприємств транспорту) | |
|  | Товариство з додатковою відповідальністю "Колорит"  02970145 | 2610100000:03:002:0509 | м. Івано-Франківськ,  вул. Крайківського, 2 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для обслуговування адміністративно-виробничих приміщень | 0,8932 | 14.12.2023 | 5 років | довідка з МБК  № 39218  (території перспективної зміни цільового використання території під житлово-громадську забудову) | |
|  | Фізична особа-підприємець Волошин Іван Юрійович | 2610100000:08:005:0254 | м. Івано-Франківськ,  вул. Вовчинецька, 176 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для обслуговування приміщення магазину | 0,0080 | 18.03.2019 | 10 років | довідка з МБК  № 39483  (території громадської забудови) | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Приватне підприємство "Ярик"  22192075 | 2610100000:02:001:0037 | м. Івано-Франківськ,  вул. Пасічна, 54 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для обслуговування закладу громадського харчування | 0,2712 | 30.08.2022 | 10 років | довідка з МБК  № 39192  Території громадської забудови |
|  | Фізична особа-підприємець  Комар Любомир Денисович | 2610100000:21:001:0115 | м. Івано-Франківськ,  вул. на розі вул. Є. Коновальця - М. Рильського | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для будівництва крамниці з продажу автозапчастин | 0,0508 | 24.12.2023 | 3 роки | довідка з МБК  № 39303  (території підприємств транспорту) |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю "АТБ-Інвест", 30691543 Громадянка Белз Мирослава Дмитрівна | 2610190501:09:004:0196 | с. Вовчинець,  вул. Василя Симоненка, 11-а | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | для обслуговування нежитлових приміщень | 0,1385 | 05.09.2023 | 10 років | довідка з МБК  № 39177  (території громадських закладів. Території багатоквартирної житлової забудови з об'єктами громадського обслуговування) |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Фізична особа-підприємець Гуцуляк Степан Михайлович | 2610192001:25:009:0042 | с. Крихівці,  вул. Крихівецька, 1-г | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для обслуговування приміщення кафе | 0,0501 | 06.11.2023 | 25 років | | довідка з МБК  № 39061  (території громадських закладів) | |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю "Західна інвестиційна група "Енергоактив"  38331397 | 2610193001:15:007:0010 | с. Микитинці,  вул. Юності, 62-б | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для обслуговування адміністративних та складських приміщень | 1,4000 | 16.10.2023 | | 10 років | довідка з МБК  № 37939  (території виробничі, складські та комунальні) |
|  | Громадянин Вацеба Михайло Васильович | 2625884701:02:003:0808 | с. Радча,  вул.  В. Чорновола, 60 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для обслуговування приміщення сушарки | 0,1200 | 26.11.2023 | | 10 років | довідка з МБК  № 39063  (території виробничі, складські та комунальні) |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю "Айсберг"  31521852 | 2610196601:13:006:0080 | с. Угорники,  вул. Тополина, 22 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | для обслуговування цеху по виготовленню продуктів харчування | 0,0498 | 26.09.2023 | | 5 років | довідка з МБК  № 39100  (території промислово-виробничі) |
|  | Фізична особа-підприємець Гоголь Роман Романович | 2610197401:18:002:0049 | с. Хриплин,  вул. Автолив-машівська, 3-А | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | для будівництва торгового закладу | 0,0511 | 23.01.2024 | | 10 років | довідка з МБК  № 39166  (території громадських закладів) |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю "Західноукраїнська будівельна компанія"  33645196 | 2610197401:18:002:0101 | с. Хриплин,  вул. Автолив-машівська, 1-а | 03.13 Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | для обслуговування приміщення контори з мансардою | 0,8901 | 15.08.2023 | 10 років | | довідка з МБК  № 37797  (території виробничі, складські та комунальні);  лист Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області від 15.01.2024 року №19-9-0.221-232/0/2-24 щодо присвоєння даній земельній ділянці іншого кадастрового номера | |
|  | Приватне акціонерне товариство "Прикарпаття-  обленерго"  00131564 | 2625887801:03:001:0209 | с. Черніїв ,  вул. Надвірнянська, 69-а | 14.02 Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної енергії | для обслуговування підстанції ПС-110/10 кВ "Березівка" | 0,3191 | 16.11.2023 | 20 років | | довідка з МБК  № 39532  (території комунальних підприємств. Трансформаторна підстанція) | |

Секретар міської ради Віктор СИНИШИН