# «ЗАТВЕРДЖЕНО»

рішенням виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради

№

від « » 2023р.

# АКТ

**приймання-передачі житлового фонду в комунальну власність**

м. Івано-Франківськ 2023 р.

Комісія, створена відповідно до рішення виконавчого комітету Івано- Франківської міської ради від 24.11.2023 р. № 1541 «Про створення комісії з прийняття у комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади квартири № 64 на вул. Бельведерській, 32а», на виконання рішення Івано- Франківської міської ради (38 сесія) восьмого демократичного скликання від 20.10.2023 р. № 195-38 «Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади квартири № 64 на вул. Бельведерській, 32а» та наказу Національної поліції України від 10.11.2023 р. № 1038 «Про безоплатну передачу нерухомого майна до комунальної власності Івано-Франківської міської територіальної громади», у складі:

**Голова комісії:**

заступник міського голови – директор Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради М. СМУШАК;

**Секретар комісії:**

заступник начальника відділу надання житлових послуг управління житлової політики Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано- Франківської міської ради К. КОЗАЧИШИН;

**Члени комісії:**

заступник начальника управління – начальник відділу фінансування підприємств комунальної власності та інвестиційних проєктів фінансового управління Івано-Франківської міської ради О. ЗІНЧУК;

заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла управління житлової політики Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради В. МАКСИЛЕВИЧ;

заступник директора – начальник управління житлової політики Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано- Франківської міської ради Г. ПОНОМАРЕНКО;

начальник відділу правового забезпечення Департаменту внутрішньої безпеки Національної поліції України В. КУНДЕЛЬСЬКИЙ (за згодою);

начальник відділу логістики та матеріально-технічного забезпечення Департаменту внутрішньої безпеки Національної поліції України О. УСТИМЕНКО (за згодою);

т. в. о. начальника відділу фінансового забезпечення та бухгалтерського обліку Департаменту внутрішньої безпеки Національної поліції України О. ГРИЦЬКОВА (за згодою).

2023 року провела обстеження об’єкта передачі – житлової квартири № 64 по вул. Бельведерській, 32а в м. Івано-Франківськ, державного майна, яке обліковується на балансі Департаменту внутрішньої безпеки Національної поліції України, і передається в комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади.

Комісією встановлено, що житлова квартира має такі показники:

# Загальні відомості

Рік введення в експлуатацію житлового будинку 2019 р.

Матеріали стін - цегла, залізо-бетон

Матеріали перекриття - залізо-бетонні плити Група капітальності

Поверховість - 2 поверх

Об’єм будівлі

# Відомості про площі житлової квартири

|  |  |
| --- | --- |
| Жила площа | 35.8 |
| Загальна площа | 69.7 |
| Кількість жилих кімнат у квартирі у тому числі: | 2 |
| 1-ша кімната | 16.4 |
| 2-га кімната | 19.4 |
| Кількість мешканців у квартирі | 4 |

1. **Обладнання житлового будинку**

Водопровід є

Каналізація є

Центральне опалення у тому числі: відсутнє від власної котельні відсутнє від автономної системи є

# Вартість основних фондів

Відновна вартість квартири 220 348 грн. 00 коп.

Зношення квартири

Залишкова (переоцінена) вартість квартири

станом на 01.12.2023 206 760 грн. 34 коп.

# Впорядкованість прибудинкової території

Кількість дерев одиниць

Площа газонів та квітників кв.м

Площа асфальтових покрить кв.м. Приведена площа, що прибирається кв.м.

Інші відомості про домоволодіння

# Наслідки огляду та випробовувань квартири

На момент огляду пошкоджень та дефектів, які б перешкоджали використанню житлової квартири за призначенням не виявлено. Квартира придатна до подальшої експлуатації.

# Інженерна інфраструктура:

Електропостачання так

Теплопостачання (**індивідуальне**) так

Газопостачання так

Водопостачання (**холодне**) так

Телефонізація ні

Радіофікація ні

# Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію будинку, джерела фінансування

1. **Висновок комісії:**

Житлова квартира № 64, розташована за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Бельведерська, 32а, передається у комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади без зауважень.

Разом з об’єктом передачі Департамент внутрішньої безпеки Національної поліції України передає наступну документацію:

1. Оригінал технічного паспорту на квартиру № 64 по вул. Бельведерській, 32а, м. Івано-Франківськ від 23.01.2020;
2. Оригінал витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний № 243849499);
3. Завірену копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (індексний № 243852170);
4. Довідку про балансову вартість від 12.12.2023 № 20548/42-07/2023.

# Голова комісії:

Заступник міського голови – директор Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики

Івано-Франківської міської ради М. Смушак

# Секретар комісії:

Заступник начальника відділу надання житлових послуг управління житлової політики Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики

Івано-Франківської міської ради

К. Козачишин

***Члени комісії:***

Заступник начальника управління – начальник відділу фінансування підприємств комунальної власності та інвестиційних проєктів фінансового управління Івано-Франківської міської ради

О. Зінчук

Заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла управління житлової політики Департаменту інфраструктури,

житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

В. Максилевич

Заступник директора - начальник управління

житлової політики Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики

Івано-Франківської міської ради Г. Пономаренко

Начальник відділу правового забезпечення Департаменту внутрішньої безпеки Національної поліції України

В. Кундельський

Начальник відділу логістики

та матеріально-технічного забезпечення Департаменту внутрішньої безпеки Національної поліції України

О. Устименко

Т. в. о. начальника відділу фінансового забезпечення та бухгалтерського обліку

Департаменту внутрішньої безпеки Національної поліції України

О. Грицькова