**«ЗАТВЕРДЖЕНО»**

рішенням виконавчого комітету

Івано-Франківської міської ради

№ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

від «\_\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022р.

**АКТ**

**приймання-передачі**

**житлового фонду в комунальну власність**

м. Івано-Франківськ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 р.

Комісія, створена відповідно до рішення виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради від 25.11.2021р. № 1601 «Про створення комісії   
з прийняття у комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади квартири № 93 на вул. Шкільній, 5» на виконання рішення Івано-Франківської міської ради (15 сесія) восьмого демократичного скликання   
від 16.09.2021р. № 316-15 «Про надання згоди на прийняття в комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади квартири № 93   
на вул. Шкільній, 5», та наказу Національної поліції України від 29.10.2021 р.  
№ 902 «Про безоплатну передачу нерухомого майна в комунальну власність Івано-Франківської міської ради», у складі:

**Голова комісії:**

заступник міського голови – директор Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради М. СМУШАК;

**Секретар комісії:**

заступник начальника відділу надання житлових послугу правління житлової політики Департаменту житлової, комунальної політики та благоустрою Івано-Франківської міської ради К. КОЗАЧИШИН;

**Члени комісії:**

заступник начальника управління – начальник відділу фінансування підприємств комунальної власності та інвестиційних проєктів фінансового управління Івано-Франківської міської ради О. ЗІНЧУК;

депутат Івано-Франківської міської ради Р. КОТОВИЧ (за згодою);

заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла управління житлової політики Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради В. МАКСИЛЕВИЧ;

заступник директора – начальник управління житлової політики Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради Г. ПОНОМАРЕНКО;

начальник сектору правового забезпечення Департаменту внутрішньої безпеки Національної поліції України В. КУНДЕЛЬСЬКИЙ (за згодою);

начальник сектору логістики та матеріально-технічного забезпечення управління моніторингу та аналізу Департаменту внутрішньої безпеки Національної поліції України О. УСТИМЕНКО (за згодою);

провідний бухгалтер відділу фінансового забезпечення та бухгалтерського обліку Департаменту внутрішньої безпеки Національної поліції України   
Т. ЯКОВЕНКО (за згодою).

\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 року провела обстеження об’єкта передачі – житлової квартири № 93 по вул. Шкільній, 5 в м. Івано-Франківськ, державного майна, яке обліковується на балансі Департаменту внутрішньої безпеки Національної поліції України, і передається в комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади.

Комісією встановлено, що житлова квартира має такі показники:

1. **Загальні відомості**

Рік введення в експлуатацію житлового будинку 2017 р.

Матеріали стін - цегла

Матеріали перекриття - залізо-бетонні плити

Група капітальності \_\_\_\_\_\_\_\_

Поверховість - 10 поверх

Об’єм будівлі \_\_\_\_\_\_\_

1. **Відомості про площі житлової квартири**

|  |  |
| --- | --- |
| Жила площа | 38.7 |
| Загальна площа | 64.6 |
| Кількість жилих кімнат у квартирі  у тому числі: | 2 |
| 1-ша кімната | 22.6 |
| 2-га кімната | 16.1 |
| Кількість мешканців у квартирі | 4 |

1. **Обладнання житлового будинку**

Водопровід є

Каналізація є

Центральне опалення у тому числі: відсутнє

від власної котельні відсутнє

від автономної системи є

1. **Вартість основних фондів**

Відновна вартість квартири 521 963 грн. 50 коп.

Зношення квартири \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Залишкова (переоцінена) вартість квартири

станом на 11.01.2022 року 481 974 грн. 60 коп.

1. **Впорядкованість прибудинкової території**

Кількість дерев \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_одиниць

Площа газонів та квітників \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м

Площа асфальтових покрить \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Приведена площа, що прибирається \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м.

Інші відомості про домоволодіння \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. **Наслідки огляду та випробовувань квартири**

На момент огляду пошкоджень та дефектів, які б перешкоджали використанню житлової квартири за призначенням не виявлено. Квартира придатна до подальшої експлуатації.

1. **Інженерна інфраструктура:**

Електропостачання так

Теплопостачання (**індивідуальне**) так

Газопостачання так

Водопостачання (**холодне**) так

Телефонізація ні

Радіофікація ні

1. **Підприємство, установа чи організація, що фінансує ремонт або реконструкцію будинку, джерела фінансування**
2. **Висновок комісії:**

Житлова квартира № 93 розташована за адресою: м. Івано-Франківськ,   
вул. Шкільна, 5, передається у комунальну власність Івано-Франківської міської територіальної громади без зауважень.

Разом з об’єктом передачі Департамент внутрішньої безпеки Національної поліції України передає наступну документацію:

1. Завірену копію технічного паспорту на квартиру № 93 по вул. Шкільна, 5,   
   м. Івано-Франківськ від 05.05.2017 № 874-04/17;
2. Оригінал витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності (індексний № 123049210);
3. Завірену копію витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права (індексний № 123106113);
4. Завірену копію наказу Національної поліції України від 29.10.2021 № 902 «Про безоплатну передачу нерухомого майна в комунальну власність Івано-Франківської міської ради».
5. Довідку про первісну і залишкову вартість.

**Голова комісії:**

Заступник міського голови – директор Департаменту

інфраструктури, житлової та комунальної політики

Івано-Франківської міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М. Смушак

**Секретар комісії:**

Заступник начальника відділу надання

житлових послугу управління житлової

політики Департаменту інфраструктури,

житлової та комунальної політики

Івано-Франківської міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_К. Козачишин

***Члени комісії:***

Заступник начальника управління - начальник

відділу фінансування підприємств комунальної

власності та інвестиційних проєктів фінансового

управління Івано-Франківської міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О. Зінчук

Депутат Івано-Франківської міської ради (за згодою) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Р. Котович

Заступник начальника відділу реєстрації та

розподілу житла управління житлової

політики Департаменту інфраструктури,

житлової та комунальної політики

Івано-Франківської міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_В. Максилевич

Заступник директора - начальник управління

житлової політики Департаменту інфраструктури,

житлової та комунальної політики

Івано-Франківської міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г. Пономаренко

Начальник сектору правового забезпечення

Департаменту внутрішньої безпеки

Національної поліції України В. Кундельський

Начальник сектору логістики

та матеріально-технічного забезпечення

управління моніторингу та аналізу

Департаменту внутрішньої безпеки

Національної поліції України О. Устименко

Провідний бухгалтер відділу

фінансового забезпечення

та бухгалтерського обліку

Департаменту внутрішньої безпеки

Національної поліції України Т. Яковенко