Про затвердження змін до інвестиційного договору на проведення комплексу протиаварійних робіт та регенерації будинку на вул. пл. Ринок, 5 у м. Івано-Франківську

Керуючись ст. 52, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою виконання рішення Івано-Франківської міської ради від 21.08.2020р. №250-43 «Про внесення змін в рішення Івано-Франківської міської ради від 15.12.2017р. № 365-17 «Про проведення комплексу протиаварійних робіт та регенерації будинку на вул. пл. Ринок, 5 у м. Івано-Франківську» та прийняття в комунальну власність територіальної громади міста об’єктів житлової нерухомості», виконавчий комітет міської ради

в и р і ш и в:

1. Затвердити зміни до інвестиційного договору на проведення комплексу протиаварійних робіт та регенерації будинку на вул. пл. Ринок, 5 у м. Івано-Франківську, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради від 07.03.2018 року №263, шляхом укладення додаткової угоди (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Миколу Вітенка.

Міський голова                                                        Руслан Марцінків

**Додаткова угода**

**до ІНВЕСТИЦІЙНОГО ДОГОВОРУ**

**на проведення комплексу протиаварійних робіт та регенерації будинку на вул. пл. Ринок, 5 у м. Івано-Франківську**

місто Івано-Франківськ «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020р.

**Сторона-1:** Івано-Франківська міська рада, місцезнаходження зареєстроване за адресою: вул. Грушевського,21, м. Івано-Франківськ в особі міського голови Марцінківа Руслана Романовича, який діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з однієї сторони,

**та**

**Сторона-2:** Приватне підприємство «Стан Плюс», місцезнаходження зареєстроване за адресою: площа Ринок,5 м. Івано-Франківськ, код ЄДРПОУ - 04953978, в особі директора Сухореброго С.В. який діє на підставі Статуту та фізична особа-підприємець Хованець О. І.місцезнаходження зареєстроване за адресою: вул. м. Івано-Франківськ ідентифікаційний номер , з другої сторони, разом надалі іменовані як «Сторони», керуючись Законами України «Про інвестиційну діяльність», «Про регулювання містобудівної діяльності», Цивільним кодексом України уклали цю додаткову угоду про нижчевикладене:

1. Сторони домовились внести зміни до пункту 3.4.1. даного інвестиційного договору, затвердженого рішенням виконавчого комітету міської ради №263 від 07.03.2018 року, та викласти його у наступній редакції:

«3.4.1. передати у власність Сторони-1 5 (п’ять) квартир в об’єктах житлового будівництва, які введені в експлуатацію в межах території Івано-Франківської міської територіальної громади, які повинні відповідати встановленим санітарним та житловим нормам:

- однокімнатну квартиру житловою площею не менше **17,5 кв. м**.,

**-** двокімнатну квартиру житловою площею не менше **25,43 кв.м.**,

**-** двокімнатну квартиру житловою площею не менше **24,0 кв.м.**,

**-** двокімнатну квартиру житловою площею не менше **24,0 кв.м.**,

**-** двокімнатну квартиру житловою площею не менше **16,0 кв.м.**,».

1. Решту умов інвестиційного договору залишаються незмінними.
2. Дана додаткова угода складена українською мовою у трьох екземплярах на 1 (одній) сторінці, що мають рівну юридичну силу, по одному для кожної зі Сторін.

**4. Реквізити Сторін**

**Сторона -1 Сторона-2**

Івано-Франківська міська рада Приватне підприємство «Стан Плюс»

Підприємець Хованець О. І.

Від Сторони -1 Від Сторони-2

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Марцінків Р.Р. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сухоребрий С.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Хованець О.І.