Про внесення на розгляд

міської ради проєкту рішення

"Про вилучення частини земельної

ділянки для суспільних потреб з

метою створення міського парку"

Керуючись статтею 32-1 Закону України «Про оренду землі», абзацом 8 частини 1 статті 7 Закону України «Про відчуження земельних ділянок, інших об’єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності», статтею 12 Земельного кодексу України, статтею 52 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв’язку із потребою Івано-Франківської міської територіальної громади у забезпеченні комфортних умов проживання, а саме у створенні нових зон для відпочинку населення, парків та скверів, беручи до уваги вимоги Генерального плану міста Івано-Франківська, виконавчий комітет міської ради**:**

вирішив:

1. Внести на розгляд Івано-Франківської міської ради проєкт рішення «Про вилучення частини земельної ділянки для суспільних потреб з метою створення міського парку» (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови М. Вітенка.

Міський голова Руслан Марцінків

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
|  |  |  |  |  |

Про вилучення частини

земельної ділянки для суспільних

потреб з метою створення

міського парку

Керуючись статтею 32-1 Закону України «Про оренду землі», абзацом 8 частини 1 статті 7 Закону України «Про відчуження земельних ділянок, інших об’єктів нерухомого майна, що на них розміщені, які перебувають у приватній власності, для суспільних потреб чи з мотивів суспільної необхідності», статтею 12 Земельного кодексу України, статтями 26, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», у зв’язку із потребою Івано-Франківської міської територіальної громади у забезпеченні комфортних умов проживання, а саме у створенні нових зон для відпочинку населення, парків та скверів, беручи до уваги вимоги Генерального плану міста Івано-Франківська, міська рада**:**

вирішила:

1. Встановити, що частину земельної ділянки комунальної власності площею 4,0 га, кадастровий номер 2610100000:24:001:0078, розташованої за адресою: м. Івано-Франківськ, Південний бульвар, яка перебуває в оренді товариства з обмеженою відповідальністю «Розважально-відпочинковий центр «Гаразд» на підставі договору оренди землі № 79 від 14.03.2011 року, необхідно використовувати для задоволення суспільних потреб, а саме для створення міського парку.

2. Розірвати договір оренди землі № 79 від 14.03.2011 року, який укладений між Івано-Франківською міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Розважально-відпочинковий центр «Гаразд» та зареєстрований в управлінні Держкомзему у м. Івано-Франківську 16.03.2011 року № 261010004000032 (надалі по тексту «Договір»), за взаємною згодою сторін, у зв’язку з необхідністю використання частини цієї земельної ділянки площею 1,1766 га для суспільних потреб, а саме: створення міського парку, та укласти з ТзОВ «Розважально-відпочинковий центр

2

«Гаразд» договір оренди на частину земельної ділянки комунальної власності площею 2,8244 га, що розташована за адресою: м. Івано-Франківськ, Південний бульвар, терміном на 12 років.

3. Дати згоду ТзОВ «Розважально-відпочинковий центр «Гаразд» на поділ земельної ділянки комунальної власності загальною площею 4,0 га, кадастровий номер 2610100000:24:001:0078, що розташована за адресою: м. Івано-Франківськ, Південний бульвар, на дві земельні ділянки площами: 2,8244 га та 1,1766 га.

4. Розірвання Договору оренди землі № 79 від 14.03.2011 року та укладення нового договору оренди землі на виконання пункту 2 рішення, здійснюється після затвердження у встановленому порядку відповідної землевпорядної документації.

5. Після розірвання Договору оренди землі № 79 від 14.03.2011 року земельної ділянки комунальної власності загальною площею 4,0 га, кадастровий номер 2610100000:24:001:0078, за адресою: м. Івано-Франківськ, Південний бульвар, частину земельної ділянки, що виділяється для суспільних потреб, передати у встановленому законом порядку в постійне користування комунальному підприємству «Центр розвитку міста та рекреації» для створення міського парку.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови М. Вітенка та постійну депутатську комісію з питань містобудування та земельних відносин (В. Яблонь).

Міський голова Руслан Марцінків