|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

Про внесення на розгляд

міської ради проєкту рішення

"Про продаж земельних ділянок комунальної власності "

Керуючись ст. 52 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. ст. 127, 128 Земельного Кодексу України, виконавчий комітет міської ради

вирішив:

1. Внести на розгляд міської ради проєкт рішення "Про продаж земельних ділянок комунальної власності" (додається).

2. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови М. Вітенка.

Міський голова Руслан Марцінків

|  |
| --- |
|  |
|  |
|  |
| сьомого демократичного скликання |
| від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

Про продаж земельних ділянок комунальної власності

Керуючись ст. ст. 33, 52 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", ст. ст. 83, 127, 128 Земельного кодексу України, ст. 13 Закону України "Про оцінку земель", Законом України "Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо розмежування земель державної та комунальної власності", постановою Кабінету Міністрів України від 22.04.2009р. №381 "Про затвердження Порядку здійснення розрахунків з розстроченням платежу за придбання земельної ділянки державної та комунальної власності", розглянувши звернення суб'єктів підприємницької діяльності щодо продажу земельних ділянок , міська рада

вирішила:

1. Замовити експертну грошову оцінку земельних ділянок комунальної власності, згідно додатку 1(додається).
2. Продати земельні ділянки комунальної власності по ціні, що визначена експертною грошовою оцінкою, без врахування вартості виконання землеоціночних робіт, згідно додатку 2 (додається).

Встановити термін дії рішення в частині додатку 2 відповідно до строку дії висновку про експертну грошову оцінку земельної ділянки.

3. Припинити дію договорів оренди земельних ділянок з орендарями, вказаними в додатку 2, з моменту реєстрації права власності на придбані земельні ділянки.

4. Обов'язки за виконанням даного рішення покласти на управління земельних відносин Департаменту комунальних ресурсів Івано-Франківської міської ради .

5. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови М. Вітенка та постійну депутатську комісію з питань містобудування та земельних відносин (В. Яблонь).

Міський голова Руслан Марцінків

Додаток 1

до рішення сесії міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 року №\_\_\_\_\_\_\_

Перелік

земельних ділянок комунальної власності, які підлягають експертній

грошовій оцінці для подальшого продажу

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Землекористувач | Кадастровий номер земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки | Площа, га | Цільове призначення земельної ділянки (згідно КВЦПЗ) | Документи на землекористування (інформація про державну реєстрацію) | | Примітка |
| Дата | № |
|  | Фізична особа-підприємець Лучишин Андрій Богданович | 261010000:20:004:0067 | Чорновола , 105 | 0,0112 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 18.11.2014 | 7742559 | ДМК  № 22556 |
|  | Підприємець Степуляк Ольга Михайлівна | 2610100000:04:001:0179 | Військових Ветеранів , 10-д | 0,0274 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 12.11.2013 | 3340204 | ДМК  № 22635 |
|  | громадянин Бабак Віктор Михайлович | 2610100000:20:003:0023 | Височана , 47 | 0,0267 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 02.07.2019 | 32229754 | ДМК  № 22775 |
| 4. | Громадянка Земська Надія Остапівна | 2610100000:20:004:0135 | В. Чорновола, 121 | 0,0018 | 02.07 Для іншої житлової забудови | 26.02.2014 | 4803316 | ДМК  № 22848 |
| 5. | Товариство з обмеженою відповідальністю "КСП-Марія" | 2610100000:20:006:0115 | Джохара Дудаєва , 33 | 0,3297 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 10.07.2015 | 10372514 | ДМК  № 22777 |
| 6. | Приватне підприємство ПП " Перехід" | 2610100000:20:008:0185 | вул.Польова, 14 | 0,4000 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 23.01.2019 | 30442112 | ДМК  № 22350 |
| 7. | Приватний вищий навчальний заклад Університет Короля Данила | 2610100000:04:001:0223 | бульвар Північний ім.Пушкіна, 5-а | 0,0109 | 03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | 02.07.2019 | 32229849 | ДМК  № 23057 |
| 8. | Товариство з обмеженою відповідальністю "Вега" | 2610100000:20:007:0190 | Польова, 8 | 0,5797 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 22.08.2019 | 32959365 | ДМК  № 22353 |

Секретар міської ради В.Синишин

Додаток 2

до рішення сесії міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 року №\_\_\_\_\_\_\_

Перелік

земельних ділянок комунальної власності, що продаються

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  з/п | Покупець | Кадастровий номер земельної ділянки | Місце розташування земельної ділянки | Площа, га | Цільове призначення земельної ділянки (згідно КВЦПЗ) | Вартість, за якою продається ділянка  (без ПДВ) | | Термін розстрочення платежу (місяць) |
| Всього, грн. | у т. ч., грн./м2 |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю "Автосервіс Станіславів" | 2610100000:01:008:0174 | Хіміків , 20 | 0,1499 | 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | Згідно ЕГО | Згідно ЕГО | 6 |
|  | Фізична особа-підприємець Мартиненко Віталій Олександрович, Хомик Михайло Тадеушович | 2610100000:23:001:0372 | Романа Левицького, 11-а | 0,2873 | 11.03 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | Згідно ЕГО | Згідно ЕГО | Без розстрочення |
|  | Пендерецька Неля Ігорівна | 2610100000:08:004:0083 | Гетьмана Сагайдачного , 48 в | 0,0120 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | Згідно ЕГО | Згідно ЕГО | Без розстрочення |
|  | Підприємець Проців Дмитро Васильович | 2610100000:06:004:0216 | Височана , 23-а | 0,0187 | 03.02 Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти | Згідно ЕГО | Згідно ЕГО | 50 |
|  | Товариство з обмеженою відповідальністю "Крокус -Станіслав" | 2610100000;05:001:0417 | Міцкевича , 8 | 0,0097 | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | Згідно ЕГО | Згідно ЕГО | Без розстрочення |
|  | Підприємець Чопей Максим Васильович | 2610100000:24:002:0113 | Гетьмана Мазепи , 144 | 0,4034 | 03.08 Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | Згідно ЕГО | Згідно ЕГО | 60 |
|  | Приватне підприємство Ф-АРТ СТУДІЯ | 2610100000:05:001:0212 | М.Грушевського , 10 | 0,0054 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | Згідно ЕГО | Згідно ЕГО | Без розстрочення |

Секретар міської ради В.Синишин