Про внесення на розгляд міської ради

проекту рішення

«Про встановлення ставок та пільг

із сплати земельного податку

на 2020рік»

Керуючись ст. 52 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. 7, п. 10.2 ст. 10, п. 12.3 – 12.5 ст. 12, ст.ст. 269 – 287 Податкового Кодексу, Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 „Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки”, виконавчий комітет міської ради

вирішив:

1. Внести на розгляд Івано-Франківської міської ради проект рішення «Про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку на 2020 рік» (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови М. Вітенка.

Міський голова Руслан Марцінків

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |

Про встановлення ставок та пільг

із сплати земельного податку

на 2020 рік

Керуючись статтею 26 Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні”, статтями 12 та 269 – 287 Податкового Кодексу України, Постановою Кабінету Міністрів України від 24.05.2017 № 483 „Про затвердження форм типових рішень про встановлення ставок та пільг із сплати земельного податку та податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки”, Івано-Франківська міська рада

вирішила:

1. Установити на території Івано-Франківської міської ради:

а) ставки земельного податку, згідно з додатком 1;

б) пільги для фізичних та юридичних осіб, надані відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового кодексу України, за переліком, згідно з додатком 2.

2. Порядок справляння земельного податку здійснюється відповідно до Податкового кодексу України.

3. Секретаріату міської ради (Н. Карабин) опублікувати дане рішення в газеті "Західний кур’єр".

4. Рішення набирає чинності з 01 січня 2020 року.

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Б. Білика та постійну депутатську комісію з питань бюджету (Р.Онуфріїв).

Міський голова Руслан Марцінків

Додаток 1

до рішення \_\_\_сесії міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 року № \_\_\_\_

**СТАВКИ   
земельного податку1**

Ставки встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Код області | | | Код району | Код  згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади | | | | |
| 09 | | | 15 | 2610100000 | **м. Івано-Франківськ** | | | | |
| Вид цільового призначення земель | | | | | Ставки податку (відсотків нормативної грошової оцінки) | | | | |
| за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено (незалежно від місцезнаходження) | | за земельні ділянки за межами населених пунктів, нормативну грошову оцінку яких не проведено | | |
| код | найменування | | | | Для  юридичних осіб | для  фізичних  осіб | для юридичних осіб | для фізичних осіб | |
| **01** | **Землі сільськогосподарського призначення** | | | | | | | | |
| 01.01 | Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва | | | | Х | Х | Х | Х | |
| 01.02 | Для ведення фермерського господарства | | | | Х | Х | Х | Х | |
| 01.03 | Для ведення особистого селянського господарства | | | | 1,000 | 1,000 | Х | Х | |
| 01.04 | Для ведення підсобного сільського господарства | | | | 1,000 | 1,000 | Х | Х | |
| 01.05 | Для індивідуального садівництва | | | | 1,000 | 1,000 | Х | Х | |
| 01.06 | Для колективного садівництва | | | | 1,000 | 1,000 | Х | Х | |
| 01.07 | Для городництва | | | | 1,000 | 1,000 | Х | Х | |
| 01.08 | Для сінокосіння і випасання худоби | | | | 1,000 | 1,000 | Х | Х | |
| 01.09 | Для дослідних і навчальних цілей | | | | 1,000 | 1,000 | Х | Х | |
| 01.10 | Для пропаганди передового досвіду ведення сільського господарства | | | | 1,000 | 1,000 | Х | Х | |
| 01.11 | Для надання послуг у сільському господарстві | | | | 1,000 | 1,000 | Х | Х | |
| 01.12 | Для розміщення інфраструктури оптових ринків сільськогосподарської продукції | | | | 1,000 | 1,000 | Х | Х | |
| 01.13 | Для іншого сільськогосподарського призначення | | | | 1,000 | 1,000 | Х | Х | |

3

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 01.14 | Для цілей підрозділів 01.01-01.13 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| **02** | **Землі житлової забудови** | | | | |
| 02.01 | Для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 02.02 | Для колективного житлового будівництва | 3,000 | 3,000 | Х | Х |
| 02.03 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку | 3,000 | 3,000 | Х | Х |
| 02.04 | Для будівництва і обслуговування будівель тимчасового проживання | 3,000 | 3,000 | Х | Х |
| 02.05 | Для будівництва індивідуальних гаражів | 3,000 | 3,000 | Х | Х |
| 02.06 | Для колективного гаражного будівництва | 0,030 | 0,030 | Х | Х |
| 02.07 | Для іншої житлової забудови | 3,000 | 3,000 | Х | Х |
| 02.08 | Для цілей підрозділів 02.01-02.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 3,000 | 3,000 | Х | Х |
| 02.09 | Для будівництва і обслуговування паркінгів та автостоянок на землях житлової та громадської забудови | 3,000 | 3,000 | Х | Х |
| 02.10 | Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об’єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури | 3,000 | 3,000 | Х | Х |
| **03** | **Землі громадської забудови** | | | | |
| 03.01 | Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування4 | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 03.02 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти4 | 0,700 | 0,700 | Х | Х |
| 03.03 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров’я та соціальної допомоги4 | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 03.04 | Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій4 | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 03.05 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування4 | 0,700 | 0,700 | Х | Х |
| 03.06 | Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів4 | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 03.07 | Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | 1,500 | 1,500 | Х | Х |
| 03.08 | Для будівництва та обслуговування об’єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування | 1,500 | 1,500 | Х | Х |

4

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 03.09 | Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ | 3,000 | | 3,000 | Х | Х |
| 03.10 | Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури | 1,000 | | 1,000 | Х | Х |
| 03.11 | Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки | 0,700 | | 0,700 | Х | Х |
| 03.12 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування | 1,000 | | 1,000 | Х | Х |
| 03.13 | Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування | 1,000 | | 1,000 | Х | Х |
| 03.14 | Для розміщення та постійної діяльності органів ДСНС4 | 1,000 | | 1,000 | Х | Х |
| 03.15 | Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | 1,500 | | 1,500 | Х | Х |
| 03.16 | Для цілей підрозділів 03.01-03.15 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | | 1,000 | Х | Х |
| 03.17 | Для розміщення та експлуатації закладів з обслуговування відвідувачів об’єктів рекреаційного призначення | 1,000 | | 1,000 | Х | Х |
| 03.18 | Для підрозділів 03.01-03.17за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 4,500 | | 4,500 | Х | Х |
| **04** | **Землі природно-заповідного фонду** | | | | | |
| 04.01 | Для збереження та використання біосферних заповідників | | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 04.02 | Для збереження та використання природних заповідників4 | | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 04.03 | Для збереження та використання національних природних парків4 | | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 04.04 | Для збереження та використання ботанічних садів4 | | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 04.05 | Для збереження та використання зоологічних парків | | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 04.06 | Для збереження та використання дендрологічних парків | | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 04.07 | Для збереження та використання парків - пам’яток садово-паркового мистецтва | | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 04.08 | Для збереження та використання заказників | | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 04.09 | Для збереження та використання заповідних урочищ | | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 04.10 | Для збереження та використання пам’яток природи | | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 04.11 | Для збереження та використання регіональних ландшафтних парків | | 1,000 | 1,000 | Х | Х |

5

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **05** | **Землі іншого природоохоронного призначення** | | | 1,000 | | 1,000 | | Х | Х |
| **06** | **Землі оздоровчого призначення(землі, що мають природні лікувальні властивості, які використовуються або можуть використовуватися для профілактики захворювань і лікування людей)** | | | | | | | | |
| 06.01 | Для будівництва і обслуговування санаторно-оздоровчих закладів4 | | 1,000 | | | 1,000 | | Х | Х |
| 06.02 | Для розробки родовищ природних лікувальних ресурсів | | 1,000 | | | 1,000 | | Х | Х |
| 06.03 | Для інших оздоровчих цілей | | 1,000 | | | 1,000 | | Х | Х |
| 06.04 | Для цілей підрозділів 06.01-06.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 1,000 | | | 1,000 | | Х | Х |
| 06.05 | Для підрозділів 06.01-06.04 за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | | 4,500 | | | 4,500 | | Х | Х |
| **07** | **Землі рекреаційного призначення** | | | | | | | | |
| 07.01 | Для будівництва та обслуговування об’єктів рекреаційного призначення4 | | 1,000 | | | 1,000 | | Х | Х |
| 07.02 | Для будівництва та обслуговування об’єктів фізичної культури і спорту4 | | 1,000 | | | 1,000 | | Х | Х |
| 07.03 | Для індивідуального дачного будівництва | | 1,000 | | | 1,000 | | Х | Х |
| 07.04 | Для колективного дачного будівництва | | 1,000 | | | 1,000 | | Х | Х |
| 07.05 | Для цілей підрозділів 07.01-07.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | | 1,000 | | | 1,000 | | Х | Х |
| 07.06 | Для підрозділів 06.01-06.04 за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | | 4,500 | | | 4,500 | | Х | Х |
| **08** | **Землі історико-культурного призначення** | | | | | | | | |
| 08.01 | Для забезпечення охорони об’єктів культурної спадщини | 1,000 | | | | 1,000 | | Х | Х |
| 08.02 | Для розміщення та обслуговування музейних закладів | 1,000 | | | | 1,000 | | Х | Х |
| 08.03 | Для іншого історико-культурного призначення | 1,000 | | | | 1,000 | | Х | Х |
| 08.04 | Для цілей підрозділів 08.01-08.03 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | | | | 1,000 | | Х | Х |
| **09** | **Землі лісогосподарського призначення** | | | | | | | | |
| 09.01 | Для ведення лісового господарства і пов’язаних з ним послуг | 0,100 | | | 0,100 | | Х | | Х |
| 09.02 | Для іншого лісогосподарського призначення | 0,100 | | | 0,100 | | Х | | Х |

6

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 09.03 | Для цілей підрозділів 09.01-09.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 0,100 | 0,100 | | Х | | | Х |
| **10** | **Землі водного фонду** | | | | | | | |
| 10.01 | Для експлуатації та догляду за водними об’єктами | 1,000 | | 1,000 | | Х | | Х |
| 10.02 | Для облаштування та догляду за прибережними захисними смугами | 1,000 | | 1,000 | | Х | | Х |
| 10.03 | Для експлуатації та догляду за смугами відведення | 1,000 | | 1,000 | | Х | | Х |
| 10.04 | Для експлуатації та догляду за гідротехнічними, іншими водогосподарськими спорудами і каналами | 1,000 | | 1,000 | | Х | | Х |
| 10.05 | Для догляду за береговими смугами водних шляхів | 1,000 | | 1,000 | | Х | | Х |
| 10.06 | Для сінокосіння | 1,000 | | 1,000 | | Х | | Х |
| 10.07 | Для рибогосподарських потреб | 1,000 | | 1,000 | | Х | | Х |
| 10.08 | Для культурно-оздоровчих потреб, рекреаційних, спортивних і туристичних цілей | 1,000 | | 1,000 | | Х | | Х |
| 10.09 | Для проведення науково-дослідних робіт | 1,000 | | 1,000 | | Х | | Х |
| 10.10 | Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд | 1,000 | | 1,000 | | Х | | Х |
| 10.11 | Для будівництва та експлуатації санаторіїв та інших лікувально-оздоровчих закладів у межах прибережних захисних смуг морів, морських заток і лиманів | 1,000 | | 1,000 | | Х | | Х |
| 10.12 | Для цілей підрозділів 10.01-10.11 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | | 1,000 | | Х | | Х |
| 10.13 | Для підрозділів 10.01-10.12 за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 4,500 | | 4,500 | | Х | | Х |
| **11** | **Землі промисловості** | | | | | | | |
| 11.01 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами | 2,000 | | 2,000 | | Х | Х | |
| 11.02 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | 1,000 | | 1,000 | | Х | Х | |

7

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 11.03 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств | 1,000 | | 1,000 | Х | Х |
| 11.04 | Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води) | 1,000 | | 1,000 | Х | Х |
| 11.05 | Для цілей підрозділів 11.01-11.04 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | | 1,000 | Х | Х |
| 11.06 | Для підрозділів 11.01-11.05 за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 4,500 | | 4,500 | Х | Х |
| **12** | **Землі транспорту** | | | | | |
| 12.01 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд залізничного транспорту | 1,000 | 1,000 | | Х | Х |
| 12.02 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд морського транспорту | Х | Х | | Х | Х |
| 12.03 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд річкового транспорту | 1,000 | 1,000 | | Х | Х |
| 12.04 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства4 | 1,000 | 1,000 | | Х | Х |
| 12.05 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту | 1,000 | 1,000 | | Х | Х |
| 12.06 | Для розміщення та експлуатації об’єктів трубопровідного транспорту | 1,000 | 1,000 | | Х | Х |
| 12.07 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд міського електротранспорту | 1,000 | 1,000 | | Х | Х |
| 12.08 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд додаткових транспортних послуг та допоміжних операцій | 1,000 | 1,000 | | Х | Х |
| 12.09 | Для розміщення та експлуатації будівель і споруд іншого наземного транспорту | 1,000 | 1,000 | | Х | Х |
| 12.10 | Для цілей підрозділів 12.01-12.09 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | | Х | Х |
| 12.11 | Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу | 1,000 | 1,000 | | Х | Х |
| 12.12 | Для підрозділів 12.01-12.11 за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 4,500 | 4,500 | | Х | Х |

8

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **13** | **Землі зв’язку** | | | | | | |
| 13.01 | Для розміщення та експлуатації об’єктів і споруд телекомунікацій | 1,000 | 1,000 | | | Х | Х |
| 13.02 | Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об’єктів поштового зв’язку | 1,000 | 1,000 | | | Х | Х |
| 13.03 | Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв’язку | 2,000 | 2,000 | | | Х | Х |
| 13.04 | Для цілей підрозділів 13.01-13.03, 13.05 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | | | Х | Х |
| 13.05 | Для розміщення та постійної діяльності Державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України | 1,000 | 1,000 | | | Х | Х |
| 13.06 | Для підрозділів 13.01-13.05 за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 4,500 | 4,500 | | | Х | Х |
| **14** | **Землі енергетики** | | | | | | |
| 14.01 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій | 2,000 | 2,000 | | | Х | Х |
| 14.02 | Для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об’єктів передачі електричної та теплової енергії | 2,000 | 2,000 | | | Х | Х |
| 14.03 | Для цілей підрозділів 14.01-14.02 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | | | Х | Х |
| 14.04 | Для підрозділів 14.01-14.03 за земельні ділянки, які перебувають у постійному користуванні суб’єктів господарювання (крім державної та комунальної форми власності) | 4,500 | 4,500 | | | Х | Х |
| **15** | **Землі оборони** | | | | | | |
| 15.01 | Для розміщення та постійної діяльності Збройних Сил4 | 1,000 | | 1,000 | Х | | Х |
| 15.02 | Для розміщення та постійної діяльності військових частин (підрозділів) Національної гвардії4 | 1,000 | | 1,000 | Х | | Х |
| 15.03 | Для розміщення та постійної діяльності Держприкордонслужби4 | 1,000 | | 1,000 | Х | | Х |
| 15.04 | Для розміщення та постійної діяльності СБУ4 | 1,000 | | 1,000 | Х | | Х |
| 15.05 | Для розміщення та постійної діяльності Держспецтрансслужби4 | 1,000 | | 1,000 | Х | | Х |
| 15.06 | Для розміщення та постійної діяльності Служби зовнішньої розвідки4 | 1,000 | | 1,000 | Х | | Х |

9

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 15.07 | Для розміщення та постійної діяльності інших, утворених відповідно до законів, військових формувань4 | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 15.08 | Для цілей підрозділів 15.01-15.07 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 15.09 | Для розміщення структурних підрозділів апарату МВС, територіальних органів, закладів, установ і підприємств, що належать до сфери управління МВС | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| 15.10 | Для розміщення та постійної діяльності Національної поліції України, її територіальних органів, підприємств, установ та організацій, що належать до сфери управління Національної поліції | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| **16** | **Землі запасу** (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам) | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| **17** | **Землі резервного фонду** (землі, створені органами виконавчої влади або органами місцевого самоврядування у процесі при-ватизації сільськогосподарських угідь, які були у постійному користуванні відповід-них підприємств, установ та організацій) | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| **18** | **Землі загального користування**4(землі будь-якої категорії, які використовуються як майдани, вулиці, проїзди, шляхи, громадські пасовища, сіножаті, набережні, пляжі, парки, зелені зони, сквери, бульвари, водні об'єкти загального користування, а також інші землі, якщо рішенням відповідного органу державної влади чи місцевого самоврядування їх віднесено до земель загального користування) | 0,500 | 0,500 | Х | Х |
| **19** | **Для цілей підрозділів 16-18 та для збереження та використання земель природно-заповідного фонду** | 1,000 | 1,000 | Х | Х |
| **20** | **Незалежно від виду цільового призначення земель для автозаправних і газозаправних станцій** | **3,00** | **3,00** | Х | Х |

Для земельних ділянок,цільове призначення яких не відповідає кодам класифікації видів цільового призначення земель, що затверджена наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548, - ставка земельного податку встановлюється в розмірі:

а) 1% - для земельних ділянок,які перебувають у власності, за винятком СГД, зазначених в пункті в);

б) 4,5% - для земельних ділянок, які перебувають у постійному користуванні за винятком СГД, зазначених в пункті в);

10

в) 0,03% – для суб’єктів господарювання, які створені на добровільних засадах фізичними особами, та об’єднались на основі членства для ведення спільної діяльності виключно по обслуговуванню і утриманню індивідуальних гаражів та за ознакою як неприбуткова організація (установа).

Власники нежитлових приміщень (їх частин) у багатоквартирному жилому будинку сплачують до бюджету податок за площі під такими приміщеннями (їх частинами) з урахуванням пропорційної частки прибудинкової території з дати державної реєстрації права власності на нерухоме майно.

Секретар міської ради Оксана Савчук

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1 У разі встановлення ставок податку, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом ставки затверджуються окремими додатками.

2 Вид цільового призначення земель зазначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23 липня 2010 р. № 548.

3 Ставки податку встановлюються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті 12, пункту 30.2 статті 30, статей 274 і 277 Податкового кодексу України і зазначаються десятковим дробом з трьома (у разі потреби чотирма) десятковими знаками після коми.

4 Земельні ділянки, що класифікуються за кодами цього підрозділу, звільняються/можуть звільнятися повністю або частково від оподаткування земельним податком відповідно до норм статей 281-283 Податкового кодексу України.

11

Додаток 2

до рішення \_\_\_сесії міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 року № \_\_\_\_

**ПЕРЕЛІК  
пільг для фізичних та юридичних осіб, наданих   
відповідно до пункту 284.1 статті 284 Податкового   
кодексу України, із сплати земельного податку1**

Пільги встановлюються на 2020 рік та вводяться в дію з 01 січня 2020 року.

Адміністративно-територіальні одиниці або населені пункти, або території об’єднаних територіальних громад, на які поширюється дія рішення ради:**:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Код області | Код району | Код згідно з КОАТУУ | Найменування адміністративно-територіальної одиниці або населеного пункту, або території об’єднаної територіальної громади |
| **09** | **15** | **2610100000** | **м. Івано-Франківськ** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Група платників, категорія/цільове призначення  земельних ділянок | Розмір пільги  (відсотків суми податкового зобов’язання за рік) |
| **1** | Фізичні та юридичні особи відповідно до статей 281 та 282 Податкового кодексу України | 100 |
| 2 | Органи державної влади та органи місцевого самоврядування,  органи прокуратури, військові формування, утворені відповідно до законів України, Збройні сили України, органи Міністерства внутрішніх справ, органи державної служби з надзвичайних ситуацій, органи Служби безпеки України, які повністю утримуються за рахунок коштів державного або місцевого бюджетів, за виключенням земельних ділянок, на яких здійснюється комерційна діяльність | 100 |
| 3 | Юридичні та фізичні особи, співвласники житлових будинків за земельні ділянки, зайняті житловим фондом та використовуються виключно для його обслуговування (крім нежитлових приміщень у житлових будинках, що використовуються для будь-якої іншої діяльності, не пов’язаної з утриманням житлового будинку) | 100 |
| 4 | Благодійні організації, громадські організації, в т.ч. правозахисної, культурно-просвітницької та/або фізкультурно-спортивної спрямованості, - за земельні ділянки, на яких **не здійснюється господарська діяльність** | 100 |

12

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 5 | Природні заповідники, біосферні заповідники, національні природні парки, регіональні ландшафтні парки, заказники, пам'ятки природи, заповідні урочища; а також штучно створені об'єкти: ботанічні сади, дендрологічні парки, пам’ятки природи, парки-пам'ятки садово-паркового мистецтва, **за умови, що дані земельні ділянки не використовуються для ведення господарської діяльності.** | 100 |
| 6 | Парки та сквери комунальної власності - за земельні ділянки, на яких **не здійснюється господарська діяльність**. | 100 |
| 7 | Підприємства, установи та організації, засновниками яких є органи місцевого самоврядування міста Івано-Франківська, за умови, що частка комунальної власності в них становить 100%. | 100 |
| 8 | **Не підлягають оподаткуванню земельним податком земельні ділянки, визначені статтею 283 Податкового кодексу України** | 100 |

Якщо право на пільгу у платника плати за землю виникає протягом року, то він звільняється від сплати земельного податку починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому виникло це право. У разі втрати права на пільгу протягом року земельний податок сплачується починаючи з місяця, що настає за місяцем, у якому втрачено це право.

Якщо платники земельного податку, які користуються пільгами з цього податку, надають в оренду земельні ділянки, окремі будівлі, споруди або їх частини, податок за такі земельні ділянки та земельні ділянки під такими будівлями (їх частинами) сплачується на загальних підставах з урахуванням прибудинкової території.

Ця норма не поширюється на бюджетні установи у разі надання ними будівель, споруд (їх частин) в тимчасове користування (оренду) іншим бюджетним установам, дошкільним, загальноосвітнім навчальним закладам незалежно від форм власності і джерел фінансування.

Секретар міської ради Оксана Савчук

1 Пільги визначаються з урахуванням норм підпункту 12.3.7 пункту 12.3 статті12, пункту 30.2 статті 30, статей 281 і 282 Податкового кодексу України. У разі встановлення пільг, відмінних на територіях різних населених пунктів адміністративно-територіальної одиниці, за кожним населеним пунктом пільги затверджуються окремо.