Про внесення на розгляд сесії міської ради проекту рішення

"Про проведення земельних торгів"

Керуючись ст. ст. 134-137 Земельного Кодексу України, ст. 52 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", виконавчий комітет міської ради

ВИРІШИВ:

1. Внести на розгляд сесії міської ради проект рішення "Про проведення земельних торгів" (додається).
2. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови О. Кайду.

Міський голова Руслан Марцінків

Про проведення земельних торгів

Керуючись ст. 26, Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", враховуючи ст.ст. 134-139 Земельного Кодексу України, у відповідності до рішення Івано-Франківської міської ради від 02.05.2018р. №132-19 "Про затвердження порядку продажу земельних ділянок (прав на них) комунальної власності територіальної громади м. Івано-Франківська", міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити документацію із землеустрою по земельних ділянках комунальної власності територіальної громади м. Івано-Франківська та включити їх до переліку земельних ділянок або прав на них, які виставляються на земельні торги окремими лотами, згідно додатку 1.
2. Визначити виконавцем земельних торгів, на які виставляються земельні ділянки та/або право на них окремими лотами, згідно додатку 2, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Встановити умови продажу та стартові ціни лотів згідно додатку 2, провести земельні торги в 10 годині \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 року в залі засідань виконавчого комітету міської ради за адресом: м. Івано-Франківськ, вул. Грушевського, 21, кабінет 311.

Встановити крок земельних торгів по лотах, що продаються, у розмірі 5 відсотків стартової ціни земельної ділянки, та у розмірі 0,5 відсотка стартового розміру річної орендної плати за користування земельною ділянкою.

Уповноважити на підписання договорів купівлі-продажу земельних ділянок міського голову, у випадку його відсутності – секретаря міської ради.

1. З метою забезпечення підготовки лотів до проведення земельних торгів дати дозвіл на складання документації із землеустрою щодо земельних ділянок комунальної власності територіальної громади м. Івано-Франківська, які виставляються на земельні торги, згідно додатку 3.
2. Обов'язки за виконанням даного рішення покласти на Департамент комунальних ресурсів міської ради.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови О. Кайду.

Міський голова Руслан Марцінків

Додаток 1

до рішення сесії міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_2018р. №\_\_\_\_\_\_\_

Перелік земельних ділянок або прав на них,

які виставляються на земельні торги окремими лотами та документації із землеустрою що затверджується

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Місце розташування земельної ділянки,  вулиця | Документація із землеустрою що затверджується | Площа, га | Кадастровий номер | Цільове призначення, та/або вид використання | Умови продажу |
| 1 | Івасюка, поруч будинку 85/2 | [Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\МР%20вул%20Івасюка%20поруч%20будинку%2085%20для%20реєстрації.compressed.pdf) | 0,0500 | 2610100000:08:009:0111 | 03.10 Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури, для облаштування приміщення комерційного користування | право власності |
| 2 | [Галицька, біля 142-б](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\Галицька%20142%20б.jpg) | Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки | 0,0200 | 2610100000:01:006:0006 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі,  з влаштуванням громадського туалету | право  власності |
| 3 | І.Левинського, виробнича зона Ділянка 1 | [Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\Аукціон,вул.%20Левинського,%20виробнича%20зона,%20ділянка%201.compressed.pdf) | 0,1100 | 2610100000:20:009:0354 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право оренди на 10 років |
| 4 | Джохара Дудаєва,  поруч 29 | [Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\Джохара%20Дудаєва%20поруч%2029%20на%20кад%20номер.compressed.pdf) | 0,3841 | 2610100000:20:006:0209 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право оренди на 10 років |
| 5 | [Галицька, навпроти будинку № 82](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\вул.%20Галицька,%20навпроти%20будинку%20№%2082.bmp) | [Проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\МР%20вул.%20Галицька%20на%20реєстрацію.compressed.pdf) | 0,0800 | 2610100000:01:009:0100 | 03.15 Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови | право  власності |

Секретар міської ради Оксана Савчук

Додаток 2

до рішення сесії міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_2018р. №\_\_\_\_\_\_\_

Умови продажу та стартові ціни лотів

призначених для продажу на земельних торгах

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Об'єкти продажу | Місце розташування земельної ділянки | Площа, га | Кадастровий номер | Цільове призначення, та/або вид використання | Умови продажу | Стартова ціна продажу лота  (розмір річної орендної плати),  грн. |
|
| Лот 1 | [Макуха, біля № 41а](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\вул.Макухи%20поруч%20бкд%2041%20на%20кад%20номер.compressed.pdf) | 0,0086 | 2610100000:20:005:0202 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право власності | Згідно ЕГО |
| Лот 2 | [Петлюри, 8, Ділянка 1](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\МР%20Петлюри%208%20д1.pdf) | 0,1664 | 2610100000:20:007:0181 | 11.02 Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | право власності | Згідно ЕГО |
| Лот 3 | [Івасюка, біля садового товариства "Бистриця Надвірнянська"](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\Міська%20рада%20вул.%20Івасюка%20біля%20ст%20Бистриця%20Надвірнянська%20для%20реєстрації.compressed.pdf) | 0,0600 | 2610100000:09:006:0027 | 03.07 Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі | право власності | Згідно ЕГО |

Секретар міської ради Оксана Савчук

Додаток 3

до рішення сесії міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_2018р. №\_\_\_\_\_\_\_

Перелік

дозволів на складання документації із землеустрою щодо

підготовки лотів для проведення земельних торгів

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № з/п | Місце розташування земельної ділянки, | | Орієнтовна площа, га | Цільове призначення, та/або вид використання | Умови продажу |
| вулиця | № будинку (земельної ділянки, орієнтир) |
| 1 | [Макуха](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\Макуха%209\Макуха%209%20д%201\Макуха%209%20д%201.bmp) | [9, ділянка 1](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\Макуха%209\18779\18779.jpg) | 0,1677 | 11.02 Для розміщення та експлуатації будівель промисловості | право оренди 5 років |
| 2 | [Макуха](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\Макуха%209\Макуха%209%20д%202\Макуха%209%20д%202.bmp) | [9, ділянка 2](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\Макуха%209\18780\18780.jpg) | 0,0987 | 11.02 Для розміщення та експлуатації будівель промисловості | право оренди 5 років |
| 3 | [Д.Дудаєва](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\Дудаєва%2030\вул.%20Джохара%20Дудаєва,%2030,0,09,Власність.bmp) | [30](file:///C:\Users\Admin\AppData\Local\Microsoft\Windows\INetCache\IE\YW68FRK1\ЕлВ\Торги\Дудаєва%2030\вул.%20Джохара%20Дудаєва,%2030,0,09,Власність.bmp) | 0,0884 | 11.02 Для розміщення та експлуатації будівель та споруд промисловості | право власності |

Секретар міської ради Оксана Савчук