Додаток 5

до рішення виконавчого

комітету міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 р. № \_\_\_

**АКТ**

**про визначення збитків власнику землі**

25 квітня 2018 р. м. Івано-Франківськ

Комісією з визначення збитків власнику землі (далі - Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету міської ради від 17.03.2015 р. № 150 (зі змінами, прийнятими рішенням виконавчого комітету міської ради №666 від 06.10.2016 р.), складено цей Акт про наступне.

1.1. Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно колективному підприємству фірмі «ЛІК» на праві власності належать виробничі приміщення за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. О. Кобилянської, 24. Відповідно до даних з ОКП «Івано-Франківське ОБТІ» КП Фірмі «ЛІК» належать: картоплесховище загальною площею 891.0 кв. м., магазин загальною площею 76.4 кв. м. Підстава для набуття права власності на нежитлові приміщення – договір про поділ нерухомого майна від 27.12.2006 р.

1.2. Рішенням Івано-Франківської міської ради від 20.05.2008 р. колективному підприємству фірмі «Лік» було дано дозвіл на складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0.3211 га на вул. О. Кобилянської, 24, для обслуговування виробничих приміщень. Документація на затвердження не подавалася.

Земельна ділянка, на якій розташований об’єкт нерухомого майна КП Фірми «ЛІК», огороджена. Згідно з публічною кадастровою картою України земельна ділянка не сформована, кадастровий номер не присвоєний.

Площа земельної ділянки, яку фактично використовує підприємство визначена ліцензійною землевпорядною організацією по наявній огорожі на підставі звернення КПФ «ЛІК», і становить 0.2803 га.

На день проведення обстеження в Департаменті комунальних ресурсів відсутня інформація про наявність документів на право користування даною земельною ділянкою, зокрема, що стосується укладеного договору оренди земельної ділянки.

1.3. Згідно з наданою ГУ ДФС в м. Івано-Франківській області інформацією колективне підприємство фірма «ЛІК» за 2016 – 2018 рр. декларує та сплачує земельний податок за земельну ділянку по вул. Кобилянської 24, зокрема: в 2016 р. задекларовано та сплачено 6928.262 грн., в 2017 р. задекларовано та сплачено 12237.29 грн., в 2018 - 12237.29 грн.

2. Перелік документів (рішення, розпорядження, листи), з якими працювала Комісія:

- повідомлення про обстеження земельної ділянки №602/34.3-02/18в від 14.07.2017 р.;

- акт обстеження земельної ділянки №115 від 18.08.2017 р.;

- клопотання №678/34.3-02/18в від 29.08.2017 р.;

- лист відділу Держгеокадастру у м. Івано-Франківську №0-9-0.31-90/106-18 від 13.03.2018 р.

3. Розрахунок розміру збитків за використання суб’єктом господарювання земельної ділянки за фактичною адресою здійснено станом на день проведення засідання Комісії (додається).

4. Сума неодержаного територіальною громадою м. Івано-Франківська доходу визначається збитками, які нанесені міській раді за час фактичного використання колективним підприємством фірмою «ЛІК» земельної ділянки на вул. О. Кобилянської, 24 площею *0,2803 га,* та становить:

***177 203,44 грн.******Сто сімдесят сім тисяч двісті три грн. 44 коп.***

5. Акт подається на затвердження виконавчому комітету міської ради.

Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Кайда

Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Цідило

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. Абрам'як

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І. Голімбльовська

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. Голодюк

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І. Гриненько

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Б. Заяць

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М. Іванчишин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. Перепічка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Петечел

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Пілка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. Рудяк

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Строїч

Керуючий справами виконкому міської ради І. Шевчук