Додаток 4

до рішення виконавчого

комітету міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2018 р. № \_\_\_

**АКТ**

**про визначення збитків власнику землі**

25 квітня 2018 р. м. Івано-Франківськ

Комісією з визначення збитків власнику землі (далі - Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету міської ради від 17.03.2015 р. № 150 (зі змінами, прийнятими рішенням виконавчого комітету міської ради №666 від 06.10.2016 р.), складено цей Акт про наступне.

1.1. Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ПП "Славута" на праві власності належить незавершене будівництво за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Джохара Дудаєва, 31а. Право власності на нерухоме майно зареєстровано в Реєстрі прав власності 10.10.2008 р.

1.2. Рішенням Івано-Франківської міської ради від 20.03.2007р. приватному підприємству "Славута" продовжено термін оренди земельної ділянки площею 0,3739 га на вул. Джохара Дудаєва, 31-а на три роки. 20.09.2008р. між Івано-Франківською міською радою та ПП "Славута" було укладено договір оренди землі. Договір оренди землі діяв до 20.03.2010 р.

Відповідно до даних Державного земельного кадастру земельній ділянці присвоєний кадастровий номер 2610100000:20:006:0061.

На день проведення обстеження в Департаменті комунальних ресурсів відсутня інформація про наявність документів на право користування даною земельною ділянкою.

Рішенням міської ради №314-16 від 27.10.17 р. затверджено технічну документацію і передано земельну ділянку в оренду. Договір оренди станом на дату засідання комісії не зареєстровано.

1.3. За інформацією Головного управління ДФС в Івано-Франківській

області, ПП "Славута" протягом 2016 - 2017 р. не декларує та не сплачує податкові зобов’язання по платі за землю.

2. Перелік документів, з якими працювала Комісія:

- повідомлення про обстеження земельної ділянки №578/34.3-02/18в від 30.06.2017 р.;

- акт обстеження земельної ділянки №111 від 28.07.2017 р.;

- клопотання №631/34.3-02/18в від 08.08.2017 р.;

- лист відділу Держгеокадастру у м. Івано-Франківську №0-9-0.31-18/106-18 від 25.01.2018 р.

3. Розрахунок розміру збитків за використання земельної ділянки за фактичною адресою здійснено станом на день звернення в ЦНАП (14.09.2017 р.) із заявою про дозвіл на складання проекту землеустрою (додається).

4. Сума неодержаного територіальною громадою м. Івано-Франківська доходу визначається збитками, які нанесені міській раді за час фактичного використання ПП "Славута" земельної ділянки на *вул. Джохара Дудаєва, 31а*  площею *0.3739 га*, та становить:

***219 109,40 грн.******Двісті дев'ятнадцять тисяч сто дев'ять грн. 40 коп.***

5. Акт подається на затвердження виконавчому комітету міської ради.

Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Кайда

Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Цідило

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. Абрам'як

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І. Голімбльовська

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. Голодюк

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І. Гриненько

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Б. Заяць

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М. Іванчишин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. Перепічка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Петечел

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Пілка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. Рудяк

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Строїч

Керуючий справами виконкому міської ради І. Шевчук