Додаток 3

до рішення виконавчого

комітету міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 р. № \_\_\_

**АКТ**

**про визначення збитків власнику землі**

02 листопада 2017 р. м. Івано-Франківськ

Комісією з визначення збитків власнику землі (далі - Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету міської ради від 17.03.2015 р. № 150 (зі змінами, прийнятими рішенням виконавчого комітету міської ради №666 від 06.10.2016 р.), складено цей Акт про наступне.

1.1. Згідно з інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ТОВ "Дискурс" на праві власності належать незавершене будівництво за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Макогона, 23-б. Підстава для набуття права власності на нерухоме майно – договір купівлі-продажу від 31.10.2013 р. Загальна площа нерухомого майна складає 1044.8 кв.м.

1.2. Земельна ділянка не сформована, кадастровий номер відсутній. Для точного визначення площі була залучена землевпорядна організація ТзОВ НВП "ГІС", яка встановила, що площа земельної ділянки становить 0,4153 га.

На день проведення обстеження в Департаменті комунальних ресурсів відсутня інформація про наявність документів на право користування даною земельною ділянкою, зокрема, що стосується укладеного договору оренди земельної ділянки.

1.3. Згідно з наданою ДПІ в м. Івано-Франківську інформацією ТОВ "Дискурс" за користування земельною ділянкою на вул. Макогона, 23-б площею 0.1466 га задекларувало земельний податок за 2015-2017 рр. в розмірі 25709,44 грн.

2. Перелік документів (рішення, розпорядження, листи), з якими працювала Комісія:

- повідомлення про обстеження земельної ділянки №299/34.3-02/18в від 27.03.2017 р.;

- акт обстеження земельної ділянки №95 від 04.04.2017 р.;

- клопотання №329/34.3-02/18в від 06.04.2017 р.;

- лист відділу Держгеокадастру у м. Івано-Франківську №8-28-0.4-752/2-17 від 23.05.2017 р.

3. Розрахунок розміру збитків за використання суб’єктом господарювання земельної ділянки за фактичною адресою здійснено станом на день проведення засідання Комісії (додається).

4. Сума неодержаного територіальною громадою м. Івано-Франківська доходу визначається збитками, які нанесені міській раді за час фактичного використання ТОВ "Дискурс" земельної ділянки на *вул. Макогона, 23-б* площею *0,4153 га,* та становить:

***173 755,38 грн.*** ***Сто сімдесят три тисячі сімсот п'ятдесят п'ять грн. 38 коп.***

5. Акт подається на затвердження виконавчому комітету міської ради.

Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Кайда

Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Цідило

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. Голодюк

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І. Гриненько

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Б. Заяць

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К. Обладан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Петечел

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Пілка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г. Понеділок

Керуючий справами виконкому міської ради І. Шевчук