Додаток 5

до рішення виконавчого

комітету міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 р. № \_\_\_\_

**АКТ**

**про визначення збитків власнику землі**

31 травня 2017 р. м. Івано-Франківськ

Комісією з визначення збитків власнику землі (далі - Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету міської ради від 17.03.2015 р. № 150 (зі змінами, прийнятими рішенням виконавчого комітету міської ради №666 від 06.10.2016 р.), складено цей акт про наступне.

1.1. За адресою площа Ринок, 7 розташований 2-ох поверховий нежитловий будинок, який знаходиться у власності декількох суб’єктів господарювання зокрема, ПП "МузШоп", КП "Лаванда", ТОВ "ІФРО" та ТОВ "Юріана" (до 22.11.2016 р. ТОВ Фірма "Актив"). Підстава набуття права власності – договори купівлі-продажу від 30.01.1997 р., 22.12.1997 р., 08.12.1999 р., 04.02.2000 р. та акт приймання-передачі майна 19.10.2016 р. При здійсненні замірів, проектною організацією було з’ясовано, що на ділянці знаходиться майно, якому присвоєна поштова адреса вул. Тринітарська, 14, яке належить ТОв "ІФРО" на підставі договору купівлі-продажу від 14.01.2001 р.

1.2. Земельна ділянка не сформована, згідно публічної кадастрової карти України кадастровий номер не присвоєний. Площа земельної ділянки, на якій розташований об’єкт нерухомого майна, відповідно до план-схеми, виконаної ТзОВ "Науково-виробниче підприємство "ГІС" складає 0,0387 га.

На день проведення обстеження в Департаменті комунальних ресурсів відсутня інформація про наявність документів на право користування даною земельною ділянкою, зокрема, що стосується укладеного договору оренди земельної ділянки.

1.3. Згідно наданої ДПІ в м. Івано-Франківську інформації вищеназвані суб’єкти господарювання плату за землю протягом 2014-2017 р.р. земельну ділянку на площі Ринок, 7 не декларували і не сплачували за неї.

2. Перелік документів (рішення, розпорядження, листи), з якими працювала комісія:

- акт обстеження земельної ділянки №42 від 22.08.2016 р.;

- клопотання №809/34.3-02/18в від 01.09.2016 р.;

- лист відділу Держгеокадастру у м. Івано-Франківську №19-28-0.4-288/2-17 від 06.03.2017р.

3. Розрахунок розміру збитків за використання суб’єктом господарювання земельної ділянки за фактичною адресою станом на день проведення засідання комісії (додається).

4. Сума неодержаного територіальною громадою м. Івано-Франківська доходу визначається збитками, які нанесені міській раді за час фактичного використання земельної ділянки на: *площі Ринок, 7* площею *0,0387 га* становить:

ТОВ Фірма "Актив" -

***24 089,28 грн.*** ***Двадцять чотири тисячі вісімдесят дев'ять грн. 28 коп.***

5. Акт подається на затвердження виконавчому комітету міської ради.

Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Кайда

Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Цідило

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. Абрам'як

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. Голодюк

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д. Нижник

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К. Обладан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. Перепічка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Пілка

Керуючий справами виконкому міської ради І. Шевчук