Додаток 7

до рішення виконавчого

комітету міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 р. № \_\_\_

**АКТ**

**про визначення збитків власнику землі**

31 травня 2017 р. м. Івано-Франківськ

Комісією з визначення збитків власнику землі (далі - Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету міської ради від 17.03.2015 р. № 150 (зі змінами, прийнятими рішенням виконавчого комітету міської ради №666 від 06.10.2016 р.), складено цей акт про наступне.

1.1. Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно товариству з обмеженою відповідальністю «Сантехцентр» (далі ТОВ «Сантехцентр»), на праві власності належить об’єкт незавершеного будівництва (цех механічної обробки деталей) за адресою м. Івано-Франківськ, вул. Височана, 18. Підстава для набуття права власності на нерухоме майно – договір купівлі-продажу від 01.12.2008 р.

1.2. Земельна ділянка на якій розташований об’єкт нерухомого майна ТОВ «Сантехцентр» не сформована, згідно публічної кадастрової карти України кадастровий номер не присвоєний. Відповідно до кадастрового плану земельної ділянки, виготовленого ТОВ "Науково-виробниче підприємство "ГІС" площа земельної ділянки становить 0.3835 га.

На день проведення обстеження в Департаменті комунальних ресурсів відсутня інформація про наявність документів на право користування даною земельною ділянкою, зокрема, що стосується укладеного договору оренди земельної ділянки.

1.3. Згідно наданої ДПІ в м. Івано-Франківську інформації ТОВ «Сантехцентр» земельну ділянку на вул. Височана,18 протягом 2014-2017 р. не декларувало та не сплачувало за користування нею.

2. Перелік документів (рішення, розпорядження, листи), з якими працювала комісія:

- повідомлення про обстеження земельної ділянки №1599/34.3-02/18в від 08.12.2016 р.

- акт обстеження земельної ділянки №79 від 22.12.2016 р.

- клопотання №1599/34.3-02/18в від 29.12.2016 р.

- лист відділу Держгеокадастру у м. Івано-Франківську №18-28-0.4-288/2-16 від 06.03.2017р.

3. Розрахунок розміру збитків за використання суб’єктом господарювання земельної ділянки за фактичною адресою станом на день проведення засідання комісії (додається).

4. Сума неодержаного територіальною громадою м. Івано-Франківська доходу визначається збитками, які нанесені міській раді за час фактичного використання земельної ділянки ТОВ «Сантехцентр» на

*вул. Височана, 18* площею *0.3835 га* становить

***145 520,88 грн.*** ***Сто сорок п’ять тисяч п'ятсот двадцять грн. 88 коп.***

5. Акт подається на затвердження виконавчому комітету міської ради.

Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Кайда

Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Цідило

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С. Абрам'як

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. Голодюк

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д. Нижник

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ К. Обладан

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. Перепічка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Пілка

Керуючий справами виконкому міської ради І. Шевчук