Додаток 5

до рішення виконавчого

комітету міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 р. № \_\_\_\_

**АКТ**

**про визначення збитків власнику землі**

4 травня 2017 р. м. Івано-Франківськ

Комісією з визначення збитків власнику землі (далі - Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету міської ради від 17.03.2015 р. № 150 (зі змінами, прийнятими рішенням виконавчого комітету міської ради №666 від 06.10.2016р.), складено цей акт про наступне.

1.1.Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно ТОВ "Амарант" (правонаступник ТОВ "Магазин №100"), на праві власності належать нежитлові приміщення за адресою м. Івано-Франківськ, вул. Польова, 8. Згідно з інвентаризаційною справою загальна площа нерухомого майна з естакадою складає 1502.01 кв. м. Підстава для набуття права власності на нерухоме майно – договір купівлі-продажу за комерційним конкурсом державного майна цілісного майнового комплексу державного підприємства дрібно-гуртової торгівлі магазину №100 від 04 грудня 1996 р.

1.2. Земельна ділянка на якій розташований об’єкт нерухомого майна ТОВ "Амарант" не сформована, згідно публічної кадастрової карти України кадастровий номер не присвоєний.

На день проведення обстеження в Департаменті комунальних ресурсів відсутня інформація про наявність документів на право користування даною земельною ділянкою, зокрема, що стосується укладеного договору оренди земельної ділянки.

1.3. Згідно наданої ДПІ в м. Івано-Франківську інформації ТОВ "Амарант" за земельну ділянку на вул. Польовій, 8 протягом 2014-2017рр. підприємством задекларовано 32275,88грн. та сплачено 27512,00грн. земельного податку за площу 0.1502 га. (лист №111/9/09-15-12-03-23/3484 від 24.04.2017 р.).

2. Перелік документів (рішення, розпорядження, листи), з якими працювала комісія:

- повідомлення про обстеження земельної ділянки №823/34.3-02/18в від 02.09.2016 р.;

- акт обстеження земельної ділянки №54 від 28.09.2016 р.;

- клопотання №1104/34.3-02/18в від 30.09.2016 р.;

- листи відділу Держгеокадастру у м. Івано-Франківську №18-28-0.4-1772/2-16 від 23.11.2016 р., №18-28-0.4-94/2-17 від 31.01.2017 р.

3. Розрахунок розміру збитків за використання суб’єктом господарювання земельної ділянки за фактичною адресою станом на день проведення засідання комісії (додається).

4. Сума неодержаного територіальною громадою м. Івано-Франківська доходу визначається збитками, які нанесені міській раді за час фактичного використання ТОВ "Амарант" земельної ділянки на

*вул. Польовій, 8* площею *0.1502 га* становить:

***115 863,94 грн.*** ***Сто п'ятнадцять тисяч вісімсот шістдесят три грн. 94 коп.***

5. Акт подається на затвердження виконавчому комітету міської ради.

Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Кайда

Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Цідило

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. Голодюк

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І. Гриненько

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А. Прокіпчук

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т. Капусняк

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. Перепічка

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Петечел

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Пілка

Керуючий справами виконкому міської ради І. Шевчук