|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Додаток | | | | 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | до рішення виконавчого | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | комітету міської ради | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 р. № \_\_\_ | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **АКТ про визначення збитків власнику землі** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 29 листопада 2016 р.  м. Івано-Франківськ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Комісією з визначення збитків власнику землі (далі - Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету міської ради від 17.03.2015 р. № 150 (зі змінами, прийнятими рішенням виконавчого комітету міської ради №666 від 06.10.2016р.), складено цей акт про наступне. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 На підставі п.1.4 рішення Івано-Франківської міської ради №137 від 03.06.2010р. ВАТ "Залізничник" надано в оренду земельну ділянку площею 0,1094 га на вул. Незалежності, 123 терміном на 3 роки для обслуговування будівлі кондитерського цеху. Договір оренди зареєстровано в управлінні Держкомзему у м. Івано-Франківську 31.03.2011р. за реєстровим номером 261010004000069. Договір оренди землі припинив дію 31.03.2014р. Відповідо до інформації, отриманої в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань, станом на день обстеження, ТОВ "Залізничник припинене, а його правонаступником є ТОВ "Станіславська торгова компанія". Інформація про державну реєстрацію права власності на будівлі кондитерського цеху на вул. Незалежності, 123 за ТОВ "Станіславська торгова компанія" відсутня. Також у Департаменті комунальних ресурсів відсутня інформація про наявність документів на право користування даною земельною ділянкою зокрема, що стосується укладеного договору оренди земельної ділянки. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 На земельній ділянці знаходиться одноповерхова нежитлова будівля кондитерського цеху. Земельній ділянці присвоєно кадастровий номер 2610100000:07:002:0028. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 Згідно інформації ДПІ у м. Івано-Франківську ТОВ "Станіславська торгова компанія" податкові зобов’язання за користування даною земельною ділянкою з 29.04.2015р. по 29.11.2016р. декларує та сплачує плату за землю у розмірі 28412,90 грн. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 2. Перелік документів (рішення, розпорядження, листи), з якими працювала комісія: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - повідомлення про обстеження земельної ділянки №ДКР-34.3.2-96 від 05.04.2016р. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - акт обстеження земельної ділянки | | | | | | | | | | | *№4 від 18.04.2016р.* | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - клопотання | | | | *№ДКР-34.3.2-262 від 28.04.2016р.* | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - лист відділу Держгеокадастру у м. Івано-Франківську № 18-28-0.4-1480/2-16 від 02.08.2016р. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. Розрахунок розміру збитків за використання суб’єктом господарювання земельної ділянки (території) за фактичною адресою станом на день проведення засідання комісії (додається). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 4. Сума неодержаного територіальною громадою м. Івано-Франківська доходу визначається збитками, які нанесені міській раді за час фактичного використання ТОВ "Станіславська торгова компанія" земельної ділянки (території) на вул: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | *Незалежності, 123* | | | | | | | | площею | | | | | *0,1094* | | | | га | |  | становить | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ***45 812,91*** | | | | ***грн.*** | | ***Сорок п'ять тисяч вісімсот дванадцять грн. 91 коп.*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. Акт подається на затвердження виконавчому комітету міської ради. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Заступник голови комісії | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | І. Гриненько | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | Секретар комісії | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | О. Цідило | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Н. Голодюк | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | О. Пілка | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Р. Марцінків | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | К. Обладан | | | | | | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Б. Заяць | | | | | | | | | | | |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Керуючий справами виконкому міської ради | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | І. Шевчук | | | | |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |