|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Додаток | | | 5 |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | до рішення виконавчого | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | комітету міської ради | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 р. № \_\_\_ | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **АКТ про визначення збитків власнику землі** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 лютого 2017 р. м. Івано-Франківськ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Комісією з визначення збитків власнику землі (далі - Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету міської ради від 17.03.2015 р. № 150 (зі змінами, прийнятими рішенням виконавчого комітету міської ради №666 від 06.10.2016р.), складено цей акт про наступне. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
| 1.1 Рішенням XIII сесії Івано-Франківської міської ради V демократичного скликання від 20.03.2007 року “Про вилучення та надання земельних ділянок» ПП «Авалон 1» надано в оренду земельну ділянку на вул. Левинського, 3 А, площею 0,0286 га для обслуговування адміністративного приміщення. Договір оренди зареєстровано 04.09.2007р., термін дії - до 04.09.2010 р. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Згідно даних Публічної кадастрової карти даній земельній ділянці площею 0,0286га присвоєно кадастровий номер 2610100000:20:009:0041. Земельна ділянка прямокутної форми. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно нежитлові приміщення на вул. Левинського, 3 «А» належать на праві приватної власності ПП «Авалон 1». Підстава набуття права власності – договір купівлі-продажу від 14.09.2006р. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| На день проведення обстеження в Департаменті комунальних ресурсів Івано-Франківської міської ради відсутня інформація про наявність документів у ПП «Авалон 1» на право користування земельною ділянкою площею 0,0286 га (кадастровий номер 2610100000:20:009:0041) зокрема, що стосується укладеного договору оренди землі. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.2 Рішенням XIII сесії Івано-Франківської міської ради V демократичного скликання від 20.03.2007 року “Про вилучення та надання земельних ділянок» ПП «Авалон 1» надано в оренду земельну ділянку на вул. Левинського, 3 А, площею 0,3031га для обслуговування складських приміщень. Договір оренди зареєстровано 13.08.2007р., термін дії - до 13.08.2010р. включно. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Згідно даних Публічної кадастрової карти даній земельній ділянці площею 0,3031га присвоєно кадастровий номер 2610100000:20:009:0042. Земельна ділянка прямокутної форми. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Відповідно до інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно нежитлові приміщення на вул. Левинського, 3 «А» належать на праві приватної власності ПП «Авалон 1». Підстава набуття права власності – договір купівлі-продажу від 21.06.2005р. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| На день проведення обстеження в Департаменті комунальних ресурсів Івано-Франківської міської ради відсутня інформація про наявність документів у ПП «Авалон 1» на право користування земельною ділянкою площею 0,3031 га (кадастровий номер 2610100000:20:009:0042) зокрема, що стосується укладеного договору оренди землі. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.3 Згідно інформації ДПІ у м. Івано-Франківську ПП «Авалон 1» за користування земельними ділянками по вул. Левинського, 3А за період 2014 - 2017р. не сплачує та не декларує користування ними. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
| 2. Перелік документів (рішення, розпорядження, листи), з якими працювала комісія: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - повідомлення про обстеження земельної ділянки №767/34.3-02/18в від 26.08.2016 р. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | - акт обстеження земельної ділянки | | | | | | | | | | | | №50 від 16.09.2016 р. | | | | | | | | | |  |  |  |  |
|  | - клопотання | | | | | №1065/34.3-02/18-в від 28.09.2016 р. | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |
|  | - лист відділу Держгеокадастру у м. Івано-Франківську № 18-28-0.4-1772/2-16 від 23.11.2016 р., № 56/86-17 від 31.01.2017 р. та № 57/86-17 від 31.01.2017 р. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. Розрахунок розміру збитків за використання суб’єктом господарювання земельної ділянки за фактичною адресою станом на день проведення засідання комісії (додається). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
| 4. Сума неодержаного територіальною громадою м. Івано-Франківська доходу визначається збитками, які нанесені міській раді за час фактичного використання ПП «Авалон 1» земельними ділянками на: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | *вул. І. Левинського, 3-А* | | | | | | | | | площею | | | | | *0,02860* | | | | га | |  | становить | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ***28 154,88*** | | | | ***грн.*** | | | ***Двадцять вісім тисяч сто п'ятдесят чотири грн. 88 коп.*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | *вул. І. Левинського, 3-А* | | | | | | | | | площею | | | | | *0,3031* | | | | га | |  | становить | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ***298 382,61*** | | | | ***грн.*** | | | ***Двісті дев'яносто вісім тисяч триста вісімдесят дві грн. 61 коп.*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. Акт подається на затвердження виконавчому комітету міської ради. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Голова комісії | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | О. Кайда | | | | | |
|  | Секретар комісії | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | О. Цідило | | | | | |
|  |  | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | І. Гриненько | | | | | |
|  |  | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Н. Голодюк | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Б. Заяць | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Р. Марцінків | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | К. Обладан | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | О. Пілка | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | О. Петечел | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Керуючий справами виконкому міської ради | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | І. Шевчук | | | | |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |