



**РІШЕННЯ  
ІВАНО-ФРАНКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**

( \_\_\_\_\_ сесія )

шостого демократичного скликання

Від \_\_\_\_\_

Про Положення «Про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайонів в межах вулиць Бельведерської – П.Орлика – Короля Данила і № 4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста»

В зв'язку з змінами до ст.71 Бюджетного кодексу України відповідно до Закону України від 07.07.2011 року №3614-VI «Про внесення змін до Бюджетного кодексу України та деяких інших законодавчих актів України», на підставі Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 року та з метою впорядкування зарахування і використання пайової участі замовників будівництва (забудівників) у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста, міська рада

в и р і ш и л а:

1. Затвердити Положення «Про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайонів в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і № 4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста», згідно з додатком.

2. Вважати рішення виконавчого комітету міської ради від 25.02.2003 р. № 95 «Про проведення конкурсу на право забудови мікрорайону вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила » та від 14.12.2004 р. № 446 «Про проведення конкурсу на право забудови мікрорайонів», такими що втратили чинність, за винятком об'єктів, які введені в експлуатацію.

3. Дане рішення підлягає оприлюдненню шляхом його публікації у засобах масової інформації і вступає в дію з моменту опублікування.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови З. Фітеля.

Міський голова

Віктор Анушкевичус

Додаток  
до рішення \_\_\_ сесії  
від \_\_\_\_\_

**ПОЛОЖЕННЯ**  
**про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайонів**  
**в межах вулиць Бельведерська – Пилипа Орлика – Короля Данила і**  
**№ 4 на вул. Хіміків – Тролейбусна в м.Івано-Франківську**  
**у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста**

**1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ**

1.1. Положення про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайонів в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і № 4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста (далі – Положення) розроблено на підставі Законів України «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про регулювання містобудівної діяльності», Бюджетного кодексу України, зі змінами і визначає порядок і умови залучення коштів для розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів, регулює організаційно-правові відносини, пов'язані з оформленням договорів про пайову участь замовників будівництва (забудівників) у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста.

1.2. Замовники будівництва (забудівники) мікрорайонів залучаються до пайової участі у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста виключно на підставі укладених з виконавчим комітетом та фінансовим управлінням договорів про пайову участь.

1.3. Замовник будівництва (забудівник) зобов'язаний повідомляти виконавчий комітет про будь-які вчинені ним дії щодо забудови земельної ділянки, відповідно до діючого законодавства та звернутися про укладання Договору на пайову участь.

1.4. В разі, якщо замовник будівництва (забудівник) не звернувся про укладання Договору та не підписав у встановлені терміни, виконавчий комітет та/або фінансове управління вправі подати позовну заяву про укладання Договору в судовому порядку.

**2. ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ**

Для цілей Положення наведені терміни вживаються в наступному значенні:

2.1. Замовник будівництва (забудівник) – юридична (фізична) особа – суб'єкт містобудування, що одержує дозвільні документи на проектування та будівництво, здійснює замовлення проектно-кошторисної, землевпорядної документації, має намір щодо забудови території (однієї чи декількох

земельних ділянок); будівництва (реконструкції, реконструкції з добудовою та надбудовою) і подала в установленому законодавством порядку відповідну заяву та приводять у відповідність договори про пайову участь, відповідно до вимог п.7 розділу V «Прикінцеві положення» Закону України від 17.02.2011р № 3038-VI «Про регулювання містобудівної діяльності».

2.2. Забудова – сукупність будинків та споруд (об'єктів), будівництво та реконструкція яких здійснюється, як правило, за єдиною проектно-кошторисною документацією із зведеним кошторисним розрахунком вартості будівництва, на яку у встановленому порядку затверджується титул будови.

2.3. Об'єкт містобудування – територія мікрорайонів в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і № 4 на вул. Хіміків – Тролейбусна Івано-Франківської міської ради, його частини та окремі земельні ділянки; функціональні території (зони) міста (житлової і громадської забудови, виробничі, рекреаційні, комунальні, історико-архітектурна та інші); будинки і споруди, їх комплекси; комунікації та споруди інженерної і транспортної інфраструктури; об'єкти архітектурної діяльності, об'єднані спільною планувальною структурою, об'ємно-просторовим рішенням, інженерно-транспортною інфраструктурою в межах в межах даного мікрорайону, його функціональної зони.

2.4. Забудова земельної ділянки (будівництво об'єкта) – розміщення та здійснення нових об'єктів, реконструкція, впорядкування існуючих об'єктів містобудування, розширення та технічне переоснащення підприємств.

2.5. Пайова участь – участь замовника будівництва (забудівника) у розвитку інфраструктури міста у вигляді перерахування до міського бюджету коштів для забезпечення створення і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів, яка сплачується до прийняття об'єкта в експлуатацію (далі – пайовий внесок).

2.6. Інженерно-транспортна інфраструктура міста – комплекс інженерних, транспортних споруд і комунікацій в тому числі спорудження магістральних інженерних мереж, споруд, автодоріг та проїздів мікрорайонів.

2.7. Реєстр договорів про пайову участь замовників будівництва (забудівників) у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста – документ, що відображає оперативний облік нарахування і надходжень зі сплати пайової участі у розвитку інфраструктури мікрорайонів. Формує, наповнює, відповідає за правильність розміщеної в ньому інформації фінансове управління міськвиконкому.

2.8. Вартість будівництва – загальна кошторисна вартість будівництва об'єкта містобудування, визначена згідно з державними будівельними нормами, без урахування витрат з придбання та виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, влаштування внутрішньо- та позамайданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій та повинна мати висновок Державної інвестиційної експертизи.

У разі відсутності загальної кошторисної вартості об'єкта, визначеної згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, застосовується загальна вартість об'єкта, що визначається множенням показника опосередкованої вартості спорудження 1 м. кв. житла (без урахування ПДВ), що діє на момент складання проекту договору на загальну площу, та доведена Мінрегіонбудом.

2.9. Реконструкція з добудовою/прибудовою – комплекс будівельних робіт, пов'язаних зі зміною функціонального призначення, техніко-економічних показників (загальної площі, корисної площі, будівельного об'єму та загальної вартості), конструктивної схеми, збільшення навантажень на несучі конструкції; або використанням об'єкта за новим призначенням в межах існуючих будівельних габаритів та пов'язаних з обов'язковим здійсненням добудови/прибудови.

2.10. Добудова (розширення) – комплекс будівельних робіт, пов'язаних зі спорудженням додаткових до існуючих приміщень, будівель, споруд, що будуються за окремими проектами.

2.11. Договір про пайову участь замовників будівництва (забудівників) у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста (далі – Договір) – юридичний документ, що містить зобов'язання замовників будівництва (забудівників) – суб'єкта господарювання в повному обсязі, частинами або єдиним платежем сплатити пайову участь та фіксує трьохсторонню домовленість між сторонами (виконавчим комітетом Івано-Франківської міської ради, фінансовим управлінням виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради та замовником будівництва) про пайову участь замовника будівництва (забудівника) у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів міста в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і № 4 на вул. Хіміків – Тролейбусна. Невід'ємною частиною договору є розрахунок величини пайової участі у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста, порядок і терміни її сплати та відповідальність сторін.

2.14. Рішення - правовий акт, який приймає виконком міської ради відповідно до вимог Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», який відповідно до діючого положення є підставою для реалізації тих чи інших заходів у рамках містобудівної діяльності.

2.15. Виконавець – працівник фінансового управління Івано-Франківської міської ради, який здійснює роботу, пов'язану з укладенням договору та проведенням розрахунків пайових внесків.

2.16. Містобудівне обґрунтування – вид містобудівної документації, в якому відповідно до державних будівельних норм, стандартів і правил, положень містобудівної документації визначаються містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки (об'єкта будівництва), обов'язкові для врахування при відведенні земельної ділянки та/або проектуванні цього об'єкта .

2.17. Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки – документ, що містить комплекс планувальних та архітектурних вимог до

проектування і будівництва щодо поверховості та щільності забудови земельної ділянки, відступів будинків і споруд від червоних ліній, меж земельної ділянки, її благоустрою та озеленення, інші вимоги до об'єктів будівництва, встановлені законодавством та містобудівною документацією.

2.18. Технічні умови – це комплекс умов та вимог до інженерного забезпечення об'єкта будівництва, які повинні відповідати його розрахунковим параметрам. Склад, зміст надання технічних умов погоджується комісією з питань визначення пайової участі замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

2.19. Інші терміни вживаються в розумінні, визначеному нормативними актами України.

### **3. СФЕРА ДІЇ ПОЛОЖЕННЯ**

3.1. Дане положення поширюється на всіх замовників будівництва (забудівників) мікрорайонів, що одержують дозвільні документи на проектування та будівництво, здійснюють замовлення проектно-кошторисної, землевпорядної документації, які закінчили будівництво, будують чи мають намір щодо забудови земельних ділянок (реконструкції, реконструкції з добудовою та надбудовою) в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і № 4 на вул. Хіміків – Тролейбусна.

Замовник зобов'язаний взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста, крім випадків, передбачених пунктом б.б, б.7 цього Положення.

3.2. У разі якщо після укладення договору відбувається зміна замовника будівництва, то рішення про зміну замовника приймається після укладення нового договору із новим замовником у порядку, передбаченому Положенням, з врахуванням сум пайового внеску, сплачених попереднім замовником. Сплачені попереднім замовником суми пайового внеску не повертаються.

### **4. ПОРЯДОК ПЕРЕУКЛАДАННЯ/УКЛАДАННЯ ДОГОВОРІВ ПРО ПАЙОВУ УЧАСТЬ**

4.1. Замовники будівництва (забудівники) території мікрорайонів в межах вулиць Бельведерська – Пилипа Орлика – Короля Данила і № 4 на вул. Хіміків – Тролейбусна в місячний термін з дня прийняття цього Положення зобов'язані переукласти/укласти договір про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста.

4.2. Підготовку проектів Договорів, підписаних зі сторони замовника, винесення їх на розгляд виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради, а також, в разі узгодження виконкомом, підписання зі своєї сторони трьохстороннього Договору, проводить фінансове управління та уповноважена особа від виконавчого комітету міської ради.

4.3. Остаточні та єдині Договори про пайову участь виносяться на розгляд виконкому міської ради, окрім тих випадків, коли вартість

будівництва (реконструкції) об'єктів містобудування не перевищує 1,5 млн. грн.

4.4. Договір про пайову участь укладається на підставі звернення замовника будівництва (забудівника) на ім'я першого заступника міського голови та вихідних даних на проектування об'єктів містобудування (технічних умов та містобудівних умов і обмежень).

До звернення додаються наступні документи (копії, завірені печаткою юридичної особи та підписом посадової особи, яка на це уповноважена – для юридичних осіб) :

4.4.1 для юридичних осіб – копії установчих документів (Статуту, свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи);

для суб'єктів підприємницької діяльності – фізичних осіб – копія свідоцтва про державну реєстрацію, копія довідки про присвоєння ідентифікаційного коду;

4.4.2 копії документів, що встановлюють право власності або користування земельною ділянкою (звертати увагу на відповідність цільового використання земельних ділянок призначенню об'єкта, вказаному у заяві);

4.4.3 зведений кошторисний розрахунок вартості будівництва (реконструкції) об'єкту містобудування ( в разі наявності);

4.4.4 експертний висновок комплексної державної експертизи (в разі необхідності);

4.4.5 початок та закінчення будівництва об'єкту містобудування;

4.4.6.техніко – економічні показники об'єкту будівництва;

4.4.7 технічні умови у відповідності до статті 30 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 року;

4.4.8 документи, що підтверджують участь в розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста (за наявності);

4.4.9. містобудівні умови і обмеження;

4.4.10. архітектурно-технічний паспорт об'єкта будівництва, затверджений в установленому порядку (за наявності);

4.4.11. дозвіл та/або декларація на виконання будівельних робіт (при укладанні остаточного договору);

4.4.12.детальний розрахунок, довідку (акт звірки) нарахування (зарахування) та сплати коштів на спорудження інженерних мереж та споруд мікрорайонів, яка підписана керівником та головним бухгалтером управління капітального будівництва міськвиконкому.

4.4.13. якщо є забудова:

а) копія, завірена печаткою юридичної особи та підписом посадової особи, яка на це уповноважена – для юридичних осіб, правовстановлюючих документів на будівлю/приміщення (свідоцтво про право власності на нерухоме майно; договір купівлі-продажу, дарування, міни; свідоцтво про спадщину; договір позички; договір оренди тощо) з витягом з Державного реєстру правочинів, з витягом про реєстрацію права власності на нерухоме майно або з штампом щодо реєстрації майна (в документах до 2004 року);

б) завірена в обласному бюро технічної інвентаризації копія технічного паспорта на існуючі будівлі, споруди, приміщення, квартири з визначенням їх співвласників, часток їх майна .

Для перевірки відомостей одночасно подаються оригінали документів, які одразу після прийняття копій документів повертаються замовнику будівництва.

## **5. ПОРЯДОК ТА УМОВИ РОЗРАХУНКУ РОЗМІРУ ПАЙОВИХ ВНЕСКІВ**

5.1. В залежності від етапу укладання Договору розрахунок пайового внеску може бути:

а) попередній – при отриманні технічних умов на приєднання об'єкта будівництва до централізованих систем водопостачання, водовідведення та тепlopостачання, містобудівних умов і обмежень та при переукладанні існуючих договорів по об'єктах, які не готові до введення в експлуатацію;

б) остаточний – при введенні об'єкта в експлуатацію (за умови, якщо був зроблений попередній розрахунок);

в) єдиний – при введенні об'єкта в експлуатацію.

5.2. Замовник будівництва (забудівник) має право на одержання технічних умов згідно із поданою заявою. Склад, зміст надання технічних умов погоджується комісією з питань визначення пайової участі замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

5.2.1. Для погодження та затвердження технічних умов на приєднання об'єкта будівництва до централізованих систем тепlopостачання, водопостачання та водовідведення, замовник будівництва (забудівник) також зобов'язаний подати в установленому порядку заяву про укладання договору на пайову участь та надати документи у відповідності до пункту 4.5.

Договір про пайову участь укладається згідно методики, визначеної у розділі 6 даного Положення.

5.3. Замовники будівництва (забудівники), які здійснюють реконструкцію без добудови/прибудови та надбудови, при зміні цільового призначення нерухомого майна та при зміні потужностей водопостачання і водовідведення сплачують на розвиток інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів:

- 500 грн. – якщо загальна площа не перевищує 100 м<sup>2</sup>;
- 1000 грн. – якщо загальна площа не перевищує 200 м<sup>2</sup>;
- 1500 грн. – якщо загальна площа не перевищує 300 м<sup>2</sup>;
- 2000 грн. – якщо загальна площа не перевищує 400 м<sup>2</sup>;
- 2500 грн. – якщо загальна площа не перевищує 500 м<sup>2</sup>.

## **6. ВИЗНАЧЕННЯ ТА МЕТОДИКА РОЗРАХУНКУ РОЗМІРУ ПАЙОВИХ ВНЕСКІВ**

6.1. Пайова участь у розвитку інфраструктури міста полягає у перерахуванні замовником будівництва (забудівником) до прийняття об'єкта

будівництва в експлуатацію до міського бюджету м. Івано-Франківська коштів для створення і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів.

6.2. Розмір пайової участі у розвитку інфраструктури мікрорайонів міста та порядок її сплати визначається в залежності від категорії об'єктів містобудування та відповідно до типового договору укладеного з органом місцевого самоврядування (відповідно до встановленого органом місцевого самоврядування розміру пайової участі у розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів) (додаток №1):

6.2.1 7 відсотків загальної кошторисної вартості будівництва (реконструкції) об'єкта містобудування, визначеної згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, без врахування витрат на придбання та виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, влаштування внутрішніх і позамайданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій - для нежитлових будівель та споруд;

6.2.2 4 відсотки загальної кошторисної вартості будівництва (реконструкції) об'єкта містобудування, визначеної згідно з державними будівельними нормами, стандартами і правилами, без врахування витрат на придбання та виділення земельної ділянки, звільнення будівельного майданчика від будівель, споруд та інженерних мереж, влаштування внутрішніх і позамайданчикових інженерних мереж і споруд та транспортних комунікацій - для житлових будинків.

Загальна кошторисна вартість будівництва об'єкта, при її наявності повинна мати висновок Державної інвестиційної експертизи.

6.3. У разі здійснення житлового будівництва враховується загальна площа житла, при нежитловому будівництві враховується загальна площа будівлі; у разі здійснення добудови враховується тільки площа тієї частини об'єкта, що добудовується.

6.4. У випадку будівництва об'єкта забудови з житловими та нежитловими приміщеннями, розмір та величина пайової участі має визначатись пропорційно з урахуванням вартості таких приміщень з врахуванням пункту 6.2 Положення.

6.5. При укладанні/переукладанні договору, розмір пайової участі у розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів міста встановлюється в сумі, яка визначається як різниця між розміром пайової участі згідно п.6.2. Положення та сплаченими замовником (забудівником) території мікрорайону коштів, згідно детального розрахунку, довідки (акту звірки) по відповідному об'єкту.

При цьому розмір пайової участі у розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів міста встановлюється в сумі не меншій як проведена оплата.



6.6. До пайової участі (внеску) у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів не залучаються замовники (забудівники) у разі здійснення будівництва:

6.6.1 об'єктів будь-якого призначення на замовлення державних органів або органів місцевого самоврядування за рахунок коштів державного або місцевих бюджетів;

6.6.2 будівель навчальних закладів, закладів культури, фізичної культури і спорту, медичного і оздоровчого призначення;

6.6.3 будинків житлового фонду соціального призначення та доступного житла;

6.6.4 об'єктів будівництва за умови спорудження на цій земельній ділянці об'єктів соціальної інфраструктури;

6.6.5 управлінням капітального будівництва міськвиконкому та Департаментом комунального господарства, транспорту та зв'язку об'єктів комунальної власності;

6.7. Звільнення об'єктів виробничого призначення (крім виробництва тютюнових та алкогольних виробів) здійснюється за окремим рішенням сесії, за попереднім розглядом на комісії.

## **7. ПОРЯДОК ТА УМОВИ УКЛАДАННЯ ДОГОВОРУ**

7.1. Розмір пайової участі у розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів міста визначається протягом десяти робочих днів з дня реєстрації звернення замовника про укладання Договору про пайову участь та доданих до нього документів.

7.2. Договір про пайову участь замовників будівництва (забудівників) у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів міста укладається між виконавчим комітетом міської ради в особі першого заступника міського голови, фінансового управління виконавчого комітету міської ради в особі начальника та замовником будівництва, який скріплюється печатками трьох сторін.

Будь-які розбіжності, які виникають щодо укладання остаточних договорів, вирішуються комісією з питань визначення пайової участі замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

В разі відсутності першого заступника міського голови, договір про пайову участь підписує один з заступників міського голови.

7.3. Договір укладається не пізніше п'ятнадцяти робочих днів з дня реєстрації звернення замовника про його укладення, але до прийняття об'єкта в експлуатацію.

7.4. Істотними умовами Договору є:

- розмір пайової участі;
- строк і графік сплати коштів пайової участі;
- відповідальність сторін.

Невід'ємною частиною Договору є розрахунок величини пайової участі у розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів.

7.5. Після отримання проекту Договору (2 примірники) замовник (забудівник) забезпечує їх підписання протягом 2-ох робочих днів, після чого примірники повертаються виконавцю.

7.6. Договір візується виконавцем, підписується першим заступником міського голови, начальником фінансового управління та скріплюється печаткою протягом 3-х робочих днів з дати отримання договору виконавцем.

7.7. Якщо замовників будівництва (забудівників) об'єкта більше одного, то за письмовою згодою між замовниками один з них виступає стороною в Договорі, на яку покладається відповідальність за своєчасне та в повному обсязі виконання умов договору. Розподіл коштів для сплати пайового внеску між замовниками будівництва об'єкта здійснюється за їхньою домовленістю без втручання іншої сторони договору.

7.8. Договір набирає чинності з дня реєстрації у фінансовому управлінні.

## **8. ПОРЯДОК ТА УМОВИ СПЛАТИ ПАЙОВОЇ УЧАСТІ. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН.**

8.1. Пайова участь сплачується у безготівковій формі на розрахунковий рахунок, зазначений у Договорі.

8.2. Кошти пайової участі у розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів міста сплачується в повному обсязі до прийняття об'єкта в експлуатацію, крім випадків передбачених пунктами 12.9, 12.10 даного Положення.

8.3. Замовник будівництва (забудівник) сплачує пайовий внесок:

8.3.1. Не менше 20% попереднього розміру пайового внеску, зазначеного у додатку до договору – для нових договорів та не менше 50% - для переукладених, сплачується протягом 30 робочих днів з моменту реєстрації Договору.

8.3.2. Залишкова сума попереднього пайового внеску, із врахуванням остаточного пайового внеску сплачується до введення об'єкта містобудування в експлуатацію.

8.3.3. Єдиний розмір пайового внеску сплачується в повній сумі єдиним платежем або частинами за графіком, що визначається договором. Сплата пайового внеску здійснюється до введення об'єкта в експлуатацію.

8.4. Замовники будівництва (забудівники), які в місячний термін не укладають/переукладають договори, втрачають право на забудову мікрорайону, а існуючі угоди підлягають розірванню в порядку визначеному чинним законодавством.

8.5. У разі порушення умов договору замовник будівництва (забудівник) сплачує суму боргу з врахуванням офіційно встановленого індексу інфляції, 3% річних від суми заборгованості, а також пеню у розмірі 120% річних

облікової ставки НБУ, що діє у період, за який нараховується пеня, від суми заборгованості за кожен день прострочення платежу.

8.6. Перерахування суб'єктами господарювання коштів здійснюється у відповідності до укладених договорів та рішень суду, згідно Бюджетного кодексу України.

8.7. При невиконанні умов договору виконавчий комітет та/або фінансове управління має право звертатися в судові органи про стягнення коштів з боржників.

## **9. ВИКОРИСТАННЯ КОШТІВ**

9.1. Кошти пайової участі у розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів міста прогнозуються при складанні бюджету на бюджетний період у відповідності до укладених договорів.

9.2. Використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури мікрорайонів міста здійснюється згідно частини 2 статті 71 Бюджетного кодексу України. Кошти пайової участі замовників будівництва (забудівників) спрямовуються на спорудження магістральних інженерних мереж, споруд, автодоріг та проїздів мікрорайону в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і № 4 на вул. Хіміків – Тролейбусна в м. Івано-Франківську.

## **10. БУХГАЛТЕРСЬКИЙ ОБЛІК ТА ЗВІТНІСТЬ ПРО ВИКОРИСТАННЯ КОШТІВ**

10.1. Бухгалтерський облік фінансово-господарських операцій пайової участі у розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів міста здійснюється управлінням капітального будівництва, згідно з чинним законодавством.

10.2. Бухгалтерський облік надходжень і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури мікрорайонів міста здійснюється управлінням державної казначейської служби України в м. Івано-Франківську на підставі звіту управління капітального будівництва.

10.3. Оперативний облік нарахування та надходжень пайової участі у розвитку інфраструктури мікрорайонів міста та використання його коштів здійснюється фінансовим управлінням міської ради.

10.4. Річний звіт про використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури мікрорайонів міста складається по закінченні календарного року і затверджується міською радою одночасно з розглядом звіту про виконання бюджету територіальної громади за рік.

10.5. Оперативний облік нарахування і надходжень зі сплати пайової участі у розвитку інфраструктури мікрорайонів міста та використання його коштів протягом місяця з дня набуття чинності даним Положенням формуються у вигляді окремих реєстрів та розміщуються на сайті

міськвиконкому. Річний звіт про використання коштів публікується в газеті «Західний кур'єр» та розміщується на сайті міськвиконкому.

10.6. Перевірки правильності використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури мікрорайонів міста проводяться фінансовим управлінням за окремими дорученнями, іншими органами – за дорученням або згодою міської ради.

10.7. Контроль за нарахуванням надходжень та використанням коштів пайової участі у розвитку інфраструктури мікрорайонів міста здійснюють постійні депутатські комісії міської ради з питань планування, бюджету та фінансів, і з питань будівництва, архітектури, земельних відносин, охорони навколишнього середовища та сприяння розвитку сіл.

## **11. КОНТРОЛЬ ЗА УКЛАДАННЯМ ДОГОВОРІВ ТА ДОТРИМАННЯМ ДОГОВІРНИХ УМОВ**

11.1. Контроль за своєчасністю нарахування (розрахунку), внесення в реєстр договорів, та сплати пайових внесків здійснює виконавець (фінансове управління).

11.2. Проекти рішень виконавчого комітету про присвоєння поштової адреси, оформлення права власності на нерухоме майно приймаються до розгляду виключно за наявності візи начальника фінансового управління міськвиконкому на тексті та кожній сторінці проекту рішення, що стосується згаданих питань, або інформується про відсутність укладеного Договору (сплати пайового внеску).

11.3. Департамент містобудування та архітектури, юридичний відділ протягом 5-х календарних днів після прийняття рішень, зазначених в пункті 11.2, передає їх копії виконавцю.

11.4. Департамент містобудування та архітектури щомісячно, до 5-го числа наступного місяця передає фінансовому управлінню реєстри виданих містобудівних умов та обмежень та будівельних паспортів забудови земельної ділянки.

## **12. ПРИКІНЦЕВІ ПОЛОЖЕННЯ**

12.1. Положення про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайонів в межах вулиць вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і № 4 на вул. Хіміків – Тролейбусна в м. Івано-Франківську у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста, а також зміни і доповнення до нього затверджуються виключно міською радою.

12.2. Пропозиції про зміни і доповнення до Положення про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайонів в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і № 4 на вул. Хіміків – Тролейбусна в м. Івано-Франківську у створенні та розвитку інженерно-

транспортної інфраструктури міста мають право вносити виконавчий комітет, постійні депутатські комісії та депутати міської ради.

12.3. Залучення коштів замовників будівництва (забудівників), що здійснюють будівництво мікрорайонів в м. Івано-Франківську, в якості пайової участі у розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста здійснюється на підставі договору про пайову участь замовників будівництва (забудівників) у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста.

12.4. Виключно рішенням міської ради може бути встановлений інший, ніж передбачений Положенням, порядок визначення пайової участі конкретного замовника (забудівника) по об'єктах будівництва. Попередньо дане питання розглядається на засіданні комісії з питань визначення пайової участі замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста.

12.5. Дане Положення діє в частині, що не суперечить чинному законодавству. Питання, не врегульовані даним Положенням, регулюються згідно з нормами чинного законодавства.

12.6. Зміни у законодавстві, що спричиняють зміну або відміну документів дозвільного характеру, не є підставою для несплати замовником пайового внеску, визначеного відповідно до Положення.

12.7. Всі рішення, дії або бездіяльність органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб, фізичних та юридичних осіб, пов'язані із залученням пайових внесків, можуть бути оскаржені відповідно до чинного законодавства.

12.8. Дія цього положення поширюється і на суб'єктів господарювання, які отримали дозвіл на проектно-пошукові роботи та отримують рішення виконавчого комітету про дозвіл на будівництво, а також тих, які отримали дозвіл на розроблення містобудівного обґрунтування та отримують рішення про затвердження містобудівного обґрунтування в межах даних мікрорайонів.

12.9. Замовники об'єктів будівництва (забудівники) можуть розстрочити сплату пайової участі (враховуючи заборгованість, термін сплати якої настав, крім штрафних санкцій). Дане звернення має бути розглянутим і затвердженим комісією з питань визначення пайової участі замовників будівництва у створенні і розвитку та інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, в межах бюджетного року.

Якщо термін розстрочення виходить за межі одного бюджетного року, то таке рішення приймається сесією міської ради.

12.10. Суб'єкти господарської діяльності, що здійснюють будівництво (забудовники), мають право на відстрочення сплати пайових внесків на розвиток інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів міста.

Підставою для відстрочення таких платежів та відрахувань є письмова заява суб'єкта господарської діяльності, що здійснює житлове будівництво, до органів які здійснюють облік та адміністрування відповідних платежів та

відрахувань. Заява має містити інформацію про суму та термін відстрочення сплати відповідних платежів та відрахувань.

Термін відстрочення не може перевищувати частину 5 статті 3 Закону України «Про запобігання впливу світової фінансової кризи на розвиток будівельної галузі та житлового будівництва» від 25.12.2008р.

Заява подається не пізніше терміну, встановленого для подання звітності за такими платежами та відрахуваннями, а якщо термін платежу встановлено раніше подання звітності, не пізніше настання терміну такого платежу, повинна бути розглянута та затверджена комісією з питань визначення пайової участі замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста і оформлено додатком до Договору.

Органи, що здійснюють облік та адміністрування, ведуть окремий облік відстрочених платежів та відрахувань наростаючим підсумком.

Сплата повинна бути проведена з урахуванням офіційно встановленого індексу інфляції на момент здійснення платежу.

Секретар міської ради

Руслан Марцінків

Додаток 1  
до Положення про пайову участь замовників  
будівництва (забудівників) мікрорайонів в

межах вулиць Бельведерська – П. Орлика – Короля Данила і №4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні та розвитку інженерно-транспортної міста

**ДОГОВІР № \_\_\_\_\_**

про пайову участь замовників будівництва (забудівників) у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста

Вид договору: (попередній, остаточний, єдиний)

м. Івано-Франківськ

“ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_ р.

Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради (далі – Виконком) в особі першого заступника міського голови \_\_\_\_\_, що діє на підставі Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, Положення “Про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайонів в межах вулиць Бельведерська – П. Орлика – Короля Данила і №4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста” (Сторона 1), фінансове управління виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради (далі – Фінансове управління) в особі начальника \_\_\_\_\_, що діє на підставі Положення «Про фінансове управління виконавчого комітету міської ради» (сторона 2) з однієї сторони, та

\_\_\_\_\_ (далі – Замовник),  
(повна назва юридичної особи, ПП фізичної особи)

в особі \_\_\_\_\_,  
(посада та ПП)

що діє на підставі \_\_\_\_\_, (Сторона 3)  
(положення, статуту, свідоцтва про державну реєстрацію)

з іншої сторони, а разом надалі – Сторони, у відповідності до Положення "Про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайонів в межах вулиць Бельведерська – П. Орлика – Короля Данила і №4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста", а також беручи до уваги те, що замовник у відповідності до Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” зобов’язаний взяти участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури м. Івано-Франківська, констатуючи, що правовідносини, які виникають за цим Договором, є майново-господарськими зобов’язаннями і обов’язковими до виконання, уклали цей договір про пайову участь замовників будівництва (забудівників) у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста (далі – Договір) про наступне:

**1. Предмет Договору**

1.1. За цим Договором Замовник, що здійснює \_\_\_\_\_, в порядку та на умовах, визначених Договором, бере участь у створенні і розвитку

інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів м. Івано-Франківська.

## 2. Обов'язки сторін

- 2.1. Замовник зобов'язується сплатити пайовий внесок у розмірі та у терміни, визначені Договором.
- 2.2. Виконком зобов'язується використати кошти отримані від замовника на розвиток інженерно-транспортної інфраструктуру мікрорайонів міста.

## 3. Розмір і порядок сплати пайового внеску

- 3.1. Розрахунок розміру (попереднього розміру\*) пайового внеску здійснюється відповідно до додатку 1 до Договору.  
Попередній розмір пайового внеску складає \_\_\_\_\_.\*
- 3.2. Замовник сплачує 20% (50%) попереднього розміру пайового внеску в сумі \_\_\_\_\_ протягом \_\_\_\_\_.\*
- 3.3. Розрахунок остаточного розміру пайового внеску здійснюється відповідно до остаточного Договору, який оформлюється після затвердження в установленому порядку архітектурно-технічного паспорту та загальної вартості будівництва.\*
- 3.4. Суму остаточного розміру пайової участі замовник сплачує до \_\_\_\_\_, але до прийняття об'єкта в експлуатацію.\*
- 3.5. Замовник сплачує пайову участь у сумі \_\_\_\_\_ до \_\_\_\_\_, але до прийняття об'єкта в експлуатацію.\*\*

## 4. Строк дії Договору

- 4.1. Договір набуває чинності з моменту його реєстрації і діє до моменту повного виконання умов Договору.

## 5. Відповідальність сторін

- 5.1. При простроченні платежів, визначених пунктами 3.2, 3.3, 3.4 та 3.5 Договору, Замовник сплачує Виконкому суму боргу з урахуванням встановленого індексу інфляції за весь час прострочення, три проценти річних від простроченої суми та пеню у розмірі 120% річних облікової ставки НБУ, що діє у період, за який нараховується пеня, від суми заборгованості за кожний прострочений день.
- 5.2. Спори, пов'язані з пайовою участю (внеском) у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів міста, вирішуються комісією з питань визначення пайової участі замовників будівництва у створенні і розвитку інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури міста, в іншому випадку в судовому порядку, згідно чинного законодавства.

## 6. Інші умови

- 6.1. Тлумачення термінів Договору здійснюється згідно Положення «Про пайову участь замовників будівництва (забудівників) мікрорайонів в



межах вулиць Бельведерська – П. Орлика – Короля Данила і №4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури міста».

- 6.2. Зміни до Договору можуть бути внесені за взаємною згодою сторін, що оформляється додатковою угодою до цього Договору, у разі невиконання пункту 3.2, 3.3, 3.4, 3.5 з урахуванням пункту 5.1, Виконком та/або фінансове управління здійснює перерахування пайового внеску в односторонньому порядку, про що повідомляє Замовника.
- 6.3. Зміни до Договору оформляються додатком, який є його невід'ємною частиною і мають однакову юридичну силу, якщо вони викладені в письмовій формі та підписані уповноваженими на те представниками сторін. В разі невиконання пункту 3.2, 3.3, 3.4, 3.5. з урахуванням пункту 5.1 договору, Виконком та/або фінансове управління здійснює перерахування пайового внеску в односторонньому порядку, оформляючи додатком, про що повідомляє замовника.
- 6.4. Усі правовідносини, що виникають у зв'язку з виконанням умов Договору та не врегульовані ним, регламентуються нормами чинного в Україні законодавства.
- 6.5. Договір складений на \_\_\_\_ сторінках у 2-х примірниках, кожний із яких має однакову юридичну сили.
- 6.6.

Місцезнаходження та реквізити сторін

«Сторона 1	Сторона 2	Сторона 3
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
Виконком ____/____/ МП	Фінансове управління ____/____/ МП	Замовник ____/____/ МП»

Примітка: \*- для укладання попереднього Договору, \*\* - для укладання остаточного та єдиного Договору.

Секретар міської ради

Руслан Марцінків

## АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ

**проекту рішення Івано-Франківської міської ради «Про Положення «Про пайову участь забудівників мікрорайонів в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і № 4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури»**

### *1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання*

На сьогоднішній день право органів місцевого самоврядування залучати кошти замовників будівництва для пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів встановлено рядом нормативно-правових актів, прийнятих на державному рівні (Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності», Закон України «Про запобігання впливу світової фінансової кризи на розвиток будівельної галузі та житлового будівництва» тощо). Питання пайової участі забудівників в розвитку інженерно-транспортної інфраструктури мікрорайонів міста в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила та №4 на вул. Хіміків – Тролейбусна регламентоване рішенням виконавчого комітету міської ради від 25.02.2003 р. №95 «Про проведення конкурсу на право забудови мікрорайону вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила» та рішенням виконавчого комітету міської ради від 14.12.2004 р. №446 «Про проведення конкурсу на право забудови мікрорайонів».

Проте у зв'язку з внесенням змін до нормативно-правових актів на державному рівні, які регулюють питання залучення коштів замовників будівництва для пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів, виникла необхідність затвердження окремого положення, яке б визначало порядок і умови залучення коштів, регулювало організаційно-правові відносини, пов'язані з оформленням договорів про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури визначених мікрорайонів міста..

Дана проблема не може бути вирішена за допомогою ринкових механізмів, оскільки частиною першою статті 40 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» визначено, що порядок залучення, розрахунку розміру і використання коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту встановлюють органи місцевого самоврядування відповідно до цього Закону.

### *2. Цілі регулювання*

Метою проекту рішення міської ради є впорядкування та використання коштів пайової участі замовників (збудівників) мікрорайонів у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури.

### *3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлених цілей*

<i>Альтернативи</i>	<i>Переваги</i>	<i>Недоліки</i>
---------------------	-----------------	-----------------

Залишення усього без змін	Відсутні	- недотримання вимог чинного законодавства щодо залучення коштів замовників будівництва для пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів
Обраний спосіб регулювання	- врахування змін у чинному законодавстві щодо пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів; - наявність чіткого та зрозумілого механізму розрахунку, залучення та використання коштів замовників будівництва для пайової участі у розвитку інфраструктури визначених мікрорайонів міста	Відсутні
За допомогою ринкових механізмів	Відсутні	Відсутні

#### **4. Механізм та заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми**

Для розв'язання проблеми пропонується прийняти рішення міської ради «Про Положення «Про пайову участь забудівників мікрорайонів в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і №4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури».

Заходи, спрямовані на розв'язання проблеми:

затвердження Положення «Про пайову участь забудівників мікрорайонів в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і №4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури».

#### **5. Можливість досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акту**

Цілі можуть бути досягнуті, оскільки проектом рішення визначено порядок переукладення договорів про пайову участь та перелік необхідних для цього документів, методику розрахунку розміру пайового внеску (в тому числі у випадку приведення діючого договору у відповідність до проекту рішення), порядок та умови сплати пайової участі, а також напрями використання коштів. Крім того проектом рішення передбачено укладення трьохстороннього договору на пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури (виконавчий комітет міської ради, фінансове управління виконавчого комітету міської ради, замовник будівництва).

Проектом рішення пропонується врахувати зміни у чинному законодавстві, зокрема в Бюджетному кодексі України, щодо зарахування

коштів пайової участі у розвитку інфраструктури населеного пункту до бюджету розвитку місцевого бюджету. Проектом рішення передбачено, що кошти пайової участі замовників (забудівників) будуть спрямовуватись на спорудження магістральних інженерних мереж, споруд, автодоріг та проїздів мікрорайону в межах вулиць Бельведерська – Пилипа Орлика – Короля Данила і мікрорайону №4 на вул. Хіміків-Тролейбусна в м. Івано-Франківську.

Проектом рішення враховано вимогу пункту 7 розділу V Прикінцевих положень Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», яким визначено, що якщо договором про пайову участь, який укладений до набрання чинності цим Законом, передбачена сплата пайової участі замовником будівництва (повністю або частково) в обсягах інших, ніж визначено цим Законом, такий договір підлягає приведенню у відповідність до цього Закону. Замовникам пропонується переукласти договори про пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури у місячний строк, в іншому випадку забудівники втратять право на забудову мікрорайону, а існуючі договори підлягатимуть розірванню в порядку, визначеному чинним законодавством.

**6. Очікувані результати від прийняття регуляторного акту. Аналіз вигод та витрат**

<i>Базові групи інтересів</i>	<i>Вигоди</i>	<i>Витрати</i>
<b>Місцева влада</b>	- дотримання вимог чинного законодавства щодо залучення коштів замовників будівництва для пайової участі у розвитку інфраструктури населених пунктів; - впорядкування механізму розрахунку та сплати пайових внесків у створення і розвиток інженерно-транспортної інфраструктури; - акумулювання коштів, що мають цільове спрямування на покращення інженерно-транспортної інфраструктури визначених мікрорайонів міста	Відсутні.
<b>Суб'єкти підприємницької діяльності</b>	- прозорий механізм здійснення розрахунку розміру пайових внесків, переукладення договорів про пайову участь та сплати пайових внесків	- витрати, пов'язані зі сплатою пайових внесків; - можливість втрати забудівниками права на забудову мікрорайону та розірвання діючих договорів у випадку не переукладення їх в місячний термін
<b>Населення</b>	- покращення інженерно-транспортної інфраструктури визначених мікрорайонів міста	Відсутні

**7. Строк дії регуляторного акту**

Строк дії пропонується не обмежувати в часі.

**8. Показники результативності регуляторного акту**

Відстеження результативності дії зазначеного регуляторного акта передбачається за наступними критеріями:

1. Кількість переукладених договорів на пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури.

2. Кількість суб'єктів господарювання, які переуклали договори на пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури.

**9. Заходи за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту**

Цільові групи та строки проведення відстеження:

базове відстеження – суб'єкти господарювання до набрання чинності рішення;

повторне відстеження – суб'єкти господарювання після набрання чинності рішення.

Рекомендований строк повторного дослідження – 1 рік після набрання чинності рішення.

Для відстеження використовуватимуться дані управління капітального будівництва виконавчого комітету міської ради та фінансового управління виконавчого комітету міської ради.

Начальник відділу підтримки  
та розвитку підприємництва

Наталія Кобильчак

**Звіт про результати відстеження результативності проекту рішення Івано-Франківської міської ради «Про Положення «Про пайову участь забудівників мікрорайонів в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і № 4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури»**  
**Вид регуляторного акту: рішення Івано-Франківської міської ради.**

**Назва регуляторного акту:** Про Положення «Про пайову участь забудівників мікрорайонів в межах вулиць Бельведерська – П.Орлика – Короля Данила і № 4 на вул. Хіміків – Тролейбусна у створенні та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури.

**Дата прийняття:** проект рішення.

**Номер:** проект рішення.

**Назва виконавця заходів з відстеження:** відділ підтримки та розвитку підприємництва.

**Цілі прийняття:** впорядкування та використання коштів пайової участі замовників (збудівників) мікрорайонів у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури.

**Строк виконання заходів з відстеження:** лютий 2012р.

**Тип відстеження:** базове.

**Методи одержання результатів відстеження:** аналіз інформації управління капітального будівництва виконавчого комітету міської ради та фінансового управління виконавчого комітету міської ради.

**Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, способи одержання даних:** на час проведення даного відстеження значення показників результативності відсутні.

**Кількісні та якісні значення показників результативності:**

1. Кількість переукладених договорів на пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури.

2. Кількість суб'єктів господарювання, які переуклали договори на пайову участь у створенні і розвитку інженерно-транспортної інфраструктури.

Начальник відділу підтримки та розвитку підприємництва

Наталія Кобильчак