

ПРОЕКТ

Про внесення змін до рішення сесії
міської ради від 14.05.2013р. № 1038-35
« Положення про тимчасове користування
окремими конструктивними елементами
благоустрою комунальної власності для
розміщення тимчасових споруд для
провадження підприємницької діяльності та
літніх торгових майданчиків»

Керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про благоустрій населених пунктів», Порядком розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, з метою визначення порядку та умов для отримання права тимчасового користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та літніх торгових майданчиків, регулювання організаційно-правових відносин, пов'язаних з оформленням договорів, міська рада

вирішила:

1. Затвердити зміни до Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та літніх торгових майданчиків (додається).

2. Дане рішення вступає в дію з моменту офіційної публікації в газеті «Західний кур'єр».

3. Консультанту з питань ЗМІ відділу патронатної служби виконавчого комітету міської ради (Н.Вінничук) опублікувати дане Положення в газеті «Західний кур'єр».

5. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Р.Панасюка.

Міський голова

Віктор Анушкевичус

Додаток
до рішення сесії міської ради
від _____ № _____

Зміни до Положення
про тимчасове користування окремими конструктивними елементами
благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд
для провадження підприємницької діяльності
та літніх торгових майданчиків

1. З назви Договору на право тимчасового користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та словосполучень «конструктивний елемент благоустрою комунальної власності» вилучити слово «конструктивний»

2. З пункту 1.8. вилучити «чи до меж земельної ділянки іншого власника».

3. Розділ 1 доповнити пунктом такого змісту:

«1.15. Довідка про відповідність намірів щодо місця розташування ТС (далі – інформаційна довідка) – документ, що містить інформацію про належність ТС до певної торгової зони міста Івано-Франківська, термін дії оформлюваного паспорту прив'язки ТС, площу ТС (з врахуванням площі, що займає торговельне обладнання за межами ТС) по зовнішньому контуру, відомості про власника. Видається Департаментом містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради».

4. Пункт 4.1. викласти в новій редакції з доповненням підпунктами 4.1.1, 4.1.2:

«4.1. Після прийняття рішення виконавчого комітету про можливість надання/продовження дозволу на розташування ТС/ЛТМ, Замовник, протягом п'яти робочих днів, звертається (через Дозвільний центр м. Івано-Франківська) в управління торгівлі виконавчого комітету міської ради із заявою про укладення Договору. До заяви додається:

- витяг з рішення виконавчого комітету міської ради або інформаційна довідка після приведення ТС до архітипу;
- виписка з єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців;
- довідка про відсутність заборгованості до міського бюджету

4.1.1. Для укладення Договору на розміщення ТС після приведення її до архітипу, Замовник звертається в Департамент містобудування та архітектури (через Центр надання адміністративних послуг) з заявою для отримання інформаційної довідки.

4.1.2. Інформаційна довідка готується в трьох екземплярах, два з яких надаються Замовнику, а один залишається в Департаменті містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради».

5. Пункт 4.6. викласти в редакції :

«4.6. Після закінчення терміну дії Договору Замовник має право на укладення нового Договору, який укладається після приведення ТС груп «А», «Б» та «В» до архітипу на підставі інформаційної довідки».

6. До пункту 4.6. внести додаткові підпункти 4.6.1.- 4.6.3.:

«4.6.1. Для отримання інформаційної довідки Замовник звертається (через Центр надання адміністративних послуг) в Департамент містобудування та архітектури з відповідною заявою.

4.6.2. Департамент містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради, в термін до 10-ти робочих днів розглядає подані матеріали та видає інформаційну довідку або надає аргументовану відмову щодо реалізації намірів розміщення ТС.

4.6.3. Довідка готується в трьох екземплярах, два з яких надаються замовнику, а один залишається в Департаменті містобудування та архітектури виконавчого комітету міської ради».

7. Пункт 2.2. Додатку 1 викласти в редакції: «Право на користування об'єктом виникає у Замовника після укладення Договору та його реєстрації»

8. Підпункт 2.3.5. Додатку 1 виключити.

9. Підпункт 5.1.1. Додатку 1 викласти в редакції: «Надати у тимчасове користування елемент благоустрою комунальної власності (тротуар, бруківка, інше)

площею _____ кв.м на вул. _____ в м. Івано-Франківську».

10. Пункт 6.1. Додатку 1 викласти в редакції:

«6.1. Після припинення терміну дії Договору Замовник повертає Уповноваженому органу конструктивні елементи благоустрою у належному технічному та санітарному стан».

11. Виключити Додаток до Договору про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності.

12. Пункт 2.2. Додатку 2 викласти в редакції: «Право на користування об'єктом виникає у Замовника після укладення Договору та його реєстрації».

13. Підпункт 2.3.5. Додатку 2 виключити.

14. Підпункт 5.1.1. Додатку 1 викласти в редакції:

«Надати у тимчасове користування елемент благоустрою комунальної власності _____ (тротуар, бруківка, інше) площею _____ кв.м на вул. _____ в м. Івано-Франківську».

15. Пункт 6.1. Додатку 2 викласти в редакції:

«6.1. Після припинення терміну дії Договору Замовник повертає Уповноваженому органу конструктивні елементи благоустрою у належному технічному та санітарному стан».

16. Виключити Додаток до Договору про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літніх торгових майданчиків для провадження підприємницької діяльності.

Секретар міської ради

Микола Вітенко

АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ
проекту рішення Івано-Франківської міської ради
«Про внесення на розгляд сесії міської ради проекту рішення
«Про внесення змін до рішення сесії міської ради від 14.05.2013р.
№ 1038-35 « Положення про тимчасове користування окремими
конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для
розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької
діяльності та літніх торгових майданчиків»

1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання

Відповідно до рішення міської ради від 14.05.2013р. №1068-35 Департаменту містобудування та архітектури, в складі робочої групи, створеної розпорядженням міського голови від 27.10.2011р. № 589-р «Про створення робочої групи» для опрацювання Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності в м. Івано-Франківську (далі – Порядок розміщення тимчасових споруд) доручено внести зміни в Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності та літніх торгових майданчиків (далі – Положення про елементи благоустрою), затвердженого рішенням сесії міської ради від 14.05.2013р. № 1038-35.

Вказані питання не можуть бути вирішені за допомогою ринкових механізмів.

2. Цілі регулювання

Мета прийняття даного проекту рішення - приведення Положення до норм чинного законодавства.

3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлених цілей

<i>Альтернативи</i>	<i>Переваги</i>	<i>Недоліки</i>
Залишення усього без змін	Відсутні	- невідповідність Положення нормам чинного законодавства; - ризик розбалансованості у процедурі оформлення дозвільної документації.
Обраний спосіб регулювання	- приведення Положення у відповідність нормам законодавства; - упорядкування Положення у відповідності до Порядку	- відсутні

	розміщення тимчасових споруд; - спрощення процедури на встановлення архітипу у зв'язку з відсутністю Акту приймання-передачі елементів благоустрою	
Ринкові механізми	відсутні	відсутні

4. Механізм та заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми

Для розв'язання проблеми пропонується затвердження змін до Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, зокрема окремих доповнень та вилучень з тексту.

5. Можливість досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акту

Цілі можуть бути досягнуті, оскільки проектом регуляторного акту чітко визначаються перелік змін та доповнень до затвердженого Положення про тимчасове користування окремими конструктивними елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, які узгоджені з представниками бізнесу, юристами та кваліфікованими по даних питаннях особами.

6. Очікувані результати від прийняття регуляторного акту.

Аналіз вигод та витрат.

Визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акту припускає наведення аналізу вигод та витрат, що виникають у різних груп суб'єктів, на які поширюється дія цього акта.

Даний регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян та органів місцевого самоврядування, які мають різний характер і соціальний ефект.

Для визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акту, які виникають у різних груп суб'єктів, на яких поширюється дія цього акта, наведена таблиця аналізу вигод та витрат.

Сфера впливу	Вигоди	Витрати
Міська влада	- оптимізація процедури продовження дозволів на розташування тимчасових	Витрат не передбачається

	споруд, літніх майданчиків та укладення договорів за використання елементів благоустрою.	
Суб'єкти господарювання	- спрощення процедури надання укладання договорів на тимчасове користування елементами благоустрою	Не змінюється.
Населення міста	Відсутні	Витрат не передбачається

7. Строк дії регуляторного акту

Строк дії пропонується не обмежувати в часі.

8. Показники результативності регуляторного акту

Відстеження результативності дії зазначеного регуляторного акта передбачається за наступними критеріями:

- кількість укладених Договорів на продовження дії на право тимчасового користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності;

- кількість укладених Договорів на право тимчасового користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літнього торгового майданчика для провадження підприємницької діяльності;

- обсяг надходжень до бюджету за тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності;

- обсяг надходжень до бюджету за тимчасове користування окремими елементами благоустрою комунальної власності для розміщення літніх торгових майданчиків для провадження підприємницької діяльності.

9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту.

Цільові групи та строки проведення відстеження:

базове відстеження – суб'єкти господарювання до набрання чинності рішення

повторне відстеження – суб'єкти господарювання після набрання чинності рішення.

Рекомендований строк повторного дослідження – 1 рік після набрання чинності рішення.

Для здійснення відстеження результативності регуляторного акта використовуватиметься інформація управління торгівлі та департаменту містобудування та архітектури.

В.о. директора Департаменту
містобудування та архітектури

О.Баран