



Згідно з вимогами ISO 9001

Введено в дію з 20.04.2023 року

Версія 01

Змінено сторінок 00/11

Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради

**ПРОТОКОЛ № 1 від 17.01.2024 р.**

**Засідання громадської комісії з житлових питань**

**Оригінал:** відділ реєстрації та розподілу житла Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

Голова комісії: М.Смушак – заступник міського голови-директор Департаменту інфраструктури, житлової та комунальної політики Івано-Франківської міської ради

Секретар комісії: В.Максилевич – заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла

Присутні члени комісії: Г.Пономаренко, Т.Грицак, Н.Дроздова, В.Жураківський, Ю.Кобрин, О.Насадик, В.Омелько.

### ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку).

*Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов

*Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи.

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

4. Постанова на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

*Доповідач – Костюк Ольга Михайлівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

5. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

*Доповідач – Костюк Ольга Михайлівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

6. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста.

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

7. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання службових житлових приміщень

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

8. Виключення житлових приміщень з числа службових.

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

9. Надання житловим приміщенням статусу службових.

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

СЛУХАЛИ:

**1. Взяття на квартирний облік за місцем проживання (зняття з обліку)**

*Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

**1.1. Постановили: погодити** документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання сім'ї:

1. Верман О.В. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;
2. Зоря В.В. – 4 особи /він, дружина – Зорій Ю.В., донька дружини – Зорій Я.В., син – Зорій М.В.//в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 1 п 13 Правил обліку... (заявник проживає в однокімнатній квартирі житловою площею 18,8 кв. м. зареєстровано 3 особи, члени сім'ї проживають в двокімнатній квартирі житл. площею 23,1 кв. м. зареєстровано 4 особи).
3. Сіліна В.В. – 4 особи /він, дружина – Сіліна А.О., донька дружини – Атаєва Р.Є., син – Сілін Д.В.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;
4. Чупира В.П. – 2 особи /він, дружина – Кануннікова А.О.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;
5. Криворучка О.М. – 3 особи /він, дружина – Криворучко С.О., син – Криворучко О. О. //в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;
6. Скоморохи А.С. – 2 особи /він, дружина – Скомороха Г.О.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;
7. Барчука А.Я. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 5 п 13 Правил (проживає за договором найму (оренди));
8. Пивоварова Є.О. – 4 особи /він, дружина – Пивоварова В.В., сини – Пивоваров Д.Є., Пивоваров О.Є.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;
9. Євглевської Д.І. – 2 особи /вона, чоловік – Євглевський І.І.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;
10. Тарана Є.В. – 3 особи /він, дружина – Таран М.І., донька – Таран В.Є.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;
11. Васильєва С.І. – 3 особи /він, дружина – Васильєва А.С., донька – Васильєва П.С.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;
12. Дудка Р.В. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 7 п 13 Правил обліку... (В однокімнатній квартирі житловою площею 17,2 кв. м. зареєстровано 2 особи. В одній кімнаті проживають особи різної статі старші за 9 років (заявник і мати);
13. Меркулова Д.О. – 3 особи /він, дружина – Меркулова К.В., донька – Меркулова С.Д.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;
14. Обозного Д.Г. – 1 особа /в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 5 п 13 Правил (проживає за договором найму (оренди));
15. Какаджанова Р.Г. – 4 особи /він, дружина – Какаджанова Л.В., син – Какаджанов Н.Р., донька – Какаджанова В.Р.//в першу чергу (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 1 п 13 Правил обліку... (в однокімнатній квартирі житловою площею 16,0 кв. м. зареєстровано 4 особи).
16. Литвинця Р.М. – 1 особа /позачергово (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 5 п 13 Правил (проживає за договором найму (оренди));
17. Сівера О.О. – 5 осіб /він, дружина – Сівер А.О., сини – Сівер Д.О., Сівер М.О., донька – Сівер Н.О.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;
18. Лаб'яка Р.А. – 1 особа /позачергово (\_\_\_\_\_)/. Згідно пп 5 п 13 Правил (проживає за договором найму (оренди));
19. Солука М.В. – 3 особи /він, дружина – Солук О.П., донька – Солук Д.М.//в першу чергу (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_)/. Згідно пп 8 п 13 Правил обліку...;

20. Андрусяк Р.М. – 5 осіб /він, дружина – Дідик С.В., сини – Андрусяк І.Р., Андрусяк Д.Р., донька – Андрусяк А.Р./в першу чергу (\_\_\_\_\_/). Згідно пп 5 п 13 Правил (проживає за договором найму (оренди));

**1.2. Постановили: відмовити** та не рекомендувати винесення на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про взяття на квартирний облік за місцем проживання:

1. Фролов В.А. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Відповідно до пп. 8 п. 13 Правил обліку громадян... на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Відповідно до поданих документів, а саме посвідчення \_\_\_\_\_ В.А.Фролов є \_\_\_\_\_, проте пункт не визначений, тому необхідно надати довідку, що підтверджує набуття статусу, зазначеного у посвідченні (\_\_\_\_\_).

2. Архипов А.С. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Відповідно до витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 10.01.2024 року № 361424305  $\frac{3}{4}$  частки двокімнатної квартири № \_\_\_\_ в будинку \_\_\_\_ вул. \_\_\_\_\_, перебували у власності А.С.Архипова, запис про право власності в Реєстрі прав на нерухоме майно погашено 26.09.2022 року, що свідчить про штучне погіршення житлових умов.

У зв'язку з цим, згідно із ст. 35 Житлового кодексу України громадяни, які штучно погіршили житлові умови шляхом обміну займаного жилого приміщення, його псування або руйнування, відчуження придатного і достатнього за розміром для проживання жилого будинку (частини будинку), а також громадяни, у яких потреба в поліпшенні житлових умов виникла внаслідок вилучення жилого приміщення, використовуваного для одержання нетрудових доходів (стаття 96), не беруться на облік потребуючих поліпшення житлових умов протягом п'яти років з моменту погіршення житлових умов.

3. Кульчак В.В. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м. на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Згідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири \_\_\_\_\_, вул. \_\_\_\_\_ В.В.Кульчак зареєстрований у трикімнатній квартирі житл. площею 43,0 кв. м. складом сім'ї 6 осіб.

4. Буртник Р.Б. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

До заяви подано не повний пакет документів, необхідних для отримання адміністративної послуги згідно з інформаційною карткою "Взяття громадян на квартирний облік за місцем проживання та взяття на облік громадян, які бажають вступити до житлово-будівельного кооперативу та зняття з обліку", а саме відсутня довідка з ПАТ «Державний ощадний банк України» про використання/невикористання житлових чеків на приватизацію житла за місцем реєстрації у 1993-1996 рр.

5. Федорів В.С. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Відповідно до пп. 8 п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 та осіб з інвалідністю внаслідок війни, визначених у пунктах 10-14 частини другої статті 7, та членів їх сімей, а також членів сімей загиблих (померлих) ветеранів війни, визначених абзацами першим та четвертим пункту 1 статті

10, членів сімей загиблих (померлих) Захисників і Захисниць України, визначених у статті 10-1 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Оскільки, В.С.Федорів не належить до вказаних пільгових категорій, підстав для взяття на квартирний облік нема. Рекомендовано звернутися щодо взяття як \_\_\_\_\_ на облік громадян, які потребують надання житлового приміщення з фондів житла для тимчасового проживання.

6. Веретко В.І. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Згідно з п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться громадяни, які потребують поліпшення житлових умов та забезпечені жилою площею нижче за рівень, що визначений виконавчим комітетом Івано-Франківської обласної Ради народних депутатів та президії обласної ради професійних спілок від 07.01.1985 року № 2, а саме 6 кв. м. на кожного члена сім'ї в Івано-Франківській області.

Відповідно до поданих документів, а саме витягів з реєстру територіальної громади та технічного паспорта квартири \_\_\_\_, вул. \_\_\_\_\_ В.І.Веретко зареєстрований у двокімнатній квартирі житловою площею 29,3 кв. м. складом сім'ї 2 особи (за даними Муніципального реєстру Івано-Франківської міської територіальної громади зареєстровано 3 особи) та має у власності 5/8 частки зазначеної квартири. Також згідно з відомостями з Реєстру прав власності на нерухоме майно Він має у власності 1/6 частки домоволодіння у с. \_\_\_\_\_.

Комісія вважає його забезпеченим житловою площею вище рівня мінімального розміру житлової площі.

Додатково встановлено, що Веретко І.М. зареєстрована по вул. \_\_\_\_\_ у гуртожитку і за таких умов згідно з підпунктом 6 пункту 13 Правил має підстави для взяття на квартирний облік та може звернутися щодо взяття на квартирний облік складом сім'ї 1 особа.

7. Павловський М.В. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Згідно пп. 8 п. 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться внутрішньо переміщені особи з числа учасників бойових дій відповідно до пунктів 19-21 частини першої статті 6 Закону України "Про статус ветеранів війни, гарантії їх соціального захисту".

Відповідно до поданих документів, а саме посвідчення \_\_\_\_\_ заявник є \_\_\_\_\_, проте пункт не визначений, тому необхідно надати довідку, що підтверджує набуття статусу, зазначеного у посвідченні (\_\_\_\_\_).

Рекомендовано звернутися повторно та надати відсутню інформацію.

8. Стеценко С.О. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

До заяви подано не повний пакет документів, необхідних для отримання адміністративної послуги згідно з інформаційною карткою "Взяття громадян на квартирний облік за місцем проживання та взяття на облік громадян, які бажають вступити до житлово-будівельного кооперативу та зняття з обліку", а саме відсутня інформація про актуальний сімейний стан сина - Стеценка Д.С., свідоцтво про шлюб та інформація про дружину (копії паспорта та РНОКПП). У випадку, якщо Він не перебуває у шлюбі, необхідно зазначити цю інформацію у заяві.

Рекомендовано звернутися повторно надавши інформацію про сімейний стан сина.

9. Гошва Я.В. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Відповідно до поданих документів зареєстрований по вул. \_\_\_\_\_, в однокімнатній квартирі житловою площею 20.4 кв. м., яка згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 16.01.2024 року № 362070677 належить іншим особам на праві приватної власності.

Пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень передбачено, що на квартирний облік беруться громадяни, які проживають не менше 5 років за договором найму (оренди) в будинках (квартирах), що належать громадянам на праві приватної власності.

Частиною першою ст.158 визначено, що наймач користується жилим приміщенням у будинку (квартирі), що належить громадянину на праві приватної власності, відповідно до договору найму жилого приміщення.

Договір найму жилого приміщення укладається між власником будинку (квартири) і наймачем у письмовій формі.

Рекомендовано для взяття на квартирний облік звернутися повторно та надати договір найму (оренди) жилого приміщення за місцем реєстрації.

10. Калініченко О.П. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Відповідно до поданих документів О.П.Калініченко зареєстрована на вул. \_\_\_\_\_, в двокімнатній квартирі житловою площею 36,3 кв. м., яка згідно витягу з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 11.01.2024 року №361584673 належить іншим особам на праві приватної власності.

Пунктом 13 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень визначено, що на квартирний облік беруться громадяни, які проживають не менше 5 років за договором найму (оренди) в будинках (квартирах), що належать громадянам на праві приватної власності.

Частиною першою ст.158 передбачено, що наймач користується жилим приміщенням у будинку (квартирі), що належить громадянину на праві приватної власності, відповідно до договору найму жилого приміщення.

Договір найму жилого приміщення укладається між власником будинку (квартири) і наймачем у письмовій формі.

Рекомендовано для взяття на квартирний облік звернутися повторно та надати договір найму (оренди) жилого приміщення за місцем реєстрації.

**1.3. Погодити** та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про зняття з квартирної обліку сімей:

- на підставі поданої заяви

1. Євглевського І.І. - у зв'язку з одноразовим одержанням за їх бажанням від органів державної влади або органів місцевого самоврядування грошової компенсації за належне їм для отримання жиле приміщення у встановленому порядку.

2. Волошка Р.Ю. - 30.12.2023р. придбав на склад сім'ї 5 осіб п'ятикімнатну квартиру заг. пл. 159,6 м кв, жит. пл. 97,7 м кв за адресою \_\_\_\_\_, відповідно до договору купівлі-продажу № 1835 від 30.12.2023р. (витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та договір купівлі-продажу надані Департаментом соціальної політики (отримав грошову компенсацію за належні для отримання жилі приміщення згідно з постановою КМУ від 18.04.2018р. № 280 (зі змінами)).

**2. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які перебувають на квартирному обліку потребуючих поліпшення житлових умов**

*Доповідач – Насадик Оксана Василівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

**2.1. Постановили:** погодити внесення змін в облікову справу:

1. Шостачко І.О. – включити в першочергову чергу з 12.01.2024 року як \_\_\_\_\_ /у загальній черзі перебуває з 12.01.2024 року (рішення МВК № 723 від 23.11.2011 року)/.

2. Габуди А.С. – набуття статусу \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) /у загальній та першочерговій черзі перебуває з 28.03.2006 року (рішення МВК № 5 від 12.01.2024 року)/.

3. Підгайного Р.Я. – включити в першочергову чергу як \_\_\_\_\_. У загальній черзі перебуває з 17.05.2005 року (рішення МВК № 160 від 17.05.2005 року)/, складом сім'ї 2 особи.

4. Скоробагатька А.М. (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_) – зміна фактичного місця проживання/перебування, зміни у складі сім'ї (народження сина \_\_\_\_\_). На квартирному обліку перебуватиме складом сім'ї 5 осіб /він, дружина – Скоробагатько Г.С., доньки – Скоробагатько О.А., Скоробагатько В.А., син – Скоробагатько А.А./.

5. Самойлової Н.В. (\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_) – зміни у складі сім'ї (реєстрація чоловіка як \_\_\_\_\_ в Івано-Франківській МТГ). На квартирному обліку перебуватиме складом сім'ї 3 особи /вона, чоловік – Самойлов С.О., син – Самойлов О.С./.

## **2.2. Постановили: відмовити у внесенні змін в облікову справу:**

1. Мусійчук О.М. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Перебуває на квартирному обліку при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради з 17.09.2015 року в списках загальної черги за № 8986 та в списках першочергової черги за № 2989, складом сім'ї 3 особи.

Згідно з п. 15 Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР на квартирний облік беруться потребуючі поліпшення житлових умов громадяни, які постійно проживають, а також мають реєстрацію місця проживання у даному населеному пункті.

Відповідно до поданих документів, Яковишин Б.Д. зареєстрований вул. \_\_\_\_\_, тому немає законних підстав для перебування його на квартирному обліку у Івано-Франківській міській територіальній громаді, як члена сім'ї Мусійчук О.М.

Рекомендовано звернутися повторно щодо внесення змін в облікову справу для перебування на квартирному обліку складом сім'ї 3 особи.

2. Юречко В.М. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Перебуває на квартирному обліку при виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради з 26.05.2023 року в списках позачергової черги за № 1278, як \_\_\_\_\_, складом сім'ї 1 особа.

Відповідно до поданих документів набув статусу \_\_\_\_\_, а також з 20.12.2023 року змінив місце реєстрації.

Рекомендовано для внесення змін в облікову справу надати інформацію про кількість зареєстрованих осіб за новим місцем реєстрації (вул. \_\_\_\_\_). У випадку, якщо Він винаймає житло, то необхідно надати договір найму жилого приміщення.

## **3. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи**

*Доповідач – Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**3.1. Постановили: затвердити** Протоколи спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про взяття громадян на квартирний облік за місцем роботи (служби) та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання:

1. Завійський А.І. (\_\_\_\_\_)

Стає на чергу один, проживає у гуртожитку \_\_\_\_\_ (гуртожиток Івано-Франківського НТУНГ). \_\_\_\_\_, розлучений з 23.09.2022 року. Протокол №73 від 08.12.2023 року.

2. Дем'янець Н.Д. (\_\_\_\_\_)

Стає на чергу одна, проживає у гуртожитку \_\_\_\_\_ (гуртожиток Івано-Франківського НТУНГ). Розлучена з 17.03.2021 року. Протокол №64 від 22.12.2022 року.

3. Куркуріна Т.К. (\_\_\_\_\_)

Стає на чергу разом з сином 2019р.н., \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_. Не в шлюбі. Протокол №6 від 29.12.2023 року.

#### **4. Постанова на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.**

*Доповідач – Костюк Ольга Михайлівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

**4.1. Постановили: погодити** документи та винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання про постановку на чергу громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд:

1. Барчук А.Я. - \_\_\_\_\_
2. Міфтахов В.Р. - \_\_\_\_\_
3. Кульчак В.В. - \_\_\_\_\_
4. Чижик М.В. - \_\_\_\_\_
5. Вишнюк В.Р. - \_\_\_\_\_
6. Суханов М.С. - \_\_\_\_\_
7. Прусак С.С. - \_\_\_\_\_
8. Болахівський М.М. - \_\_\_\_\_
9. Обухов П.Г. - \_\_\_\_\_
10. Буртник Р.Б. - \_\_\_\_\_
11. Дідович С.В. - \_\_\_\_\_
12. Васильєв С.І. - \_\_\_\_\_
13. Веретко В.І. - \_\_\_\_\_
14. Кушнірик А.М. - \_\_\_\_\_
15. Кравчук А.Я. - \_\_\_\_\_
16. Какаджанов Р.Г. - \_\_\_\_\_
17. Владика О.С. - \_\_\_\_\_
18. Федорак І.М. - \_\_\_\_\_
19. Леник В.Д. - \_\_\_\_\_
20. Кирєєва Г.М. - \_\_\_\_\_
21. Корпан Ю.О. - \_\_\_\_\_
22. Ліщинський І.Б. - \_\_\_\_\_
23. Даниш О.Т. - \_\_\_\_\_
24. Юсько Д.І. - \_\_\_\_\_
25. Довбіщук О.В. - \_\_\_\_\_
26. Третяк А.В. - \_\_\_\_\_

**4.2. Постановили: відмовити** у взятті на облік:

1. Козак В.Я. (вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_).

Згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного Реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта від 28.12.2023 р. за № 360423824, В.Я.Козак має у власності земельну ділянку кадастровий номер \_\_\_\_\_ площею 0,1 га цільовим призначенням для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка).

Відповідно до п. 4 ст. 116 Земельного кодексу України передача земельних ділянок безоплатно у власність громадян у межах норм, визначених цим Кодексом, провадиться один раз по кожному виду цільового призначення.

- 2.Кобзей Ю.В. ( вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, зареєстрований у м. Львів).

Відповідно до Положення «Про умови постановки на облік громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд», затвердженого рішенням виконавчого комітету Івано-

Франківської міської ради №321 від 05.04.2016 року, зі змінами затвердженими рішенням виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради №601 від 15.09.2016 року, на земельний облік для отримання земельної ділянки беруться громадяни, які постійно проживають та зареєстровані у м. Івано-Франківську. Згідно даних Витягу з реєстру територіальної громади від 04.01.2024 року Ю.В.Кобзей зареєстрований по вул. \_\_\_\_\_, м. Львів, Львівський район, Львівська область.

3. Янковецький К.М. ( вул. \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, зареєстрований у м. Львів).

Відповідно до Положення «Про умови постановки на облік громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд», затвердженого рішенням виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради №321 від 05.04.2016 року, зі змінами затвердженими рішенням виконавчого комітету Івано-Франківської міської ради №601 від 15.09.2016 року, на земельний облік для отримання земельної ділянки беруться громадяни, які постійно проживають та зареєстровані у м. Івано-Франківську. Згідно даних Витягу з реєстру територіальної громади від 04.01.2024 року Ю.В.Кобзей зареєстрований по вул. \_\_\_\_\_, м. Львів, Львівський район, Львівська область.

## **5. Перереєстрація, внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.**

*Доповідач – Костюк Ольга Михайлівна, головний спеціаліст відділу реєстрації та розподілу житла.*

**5.1. Постановили:** погодити внесення змін та поновлення документів облікової справи громадян, які бажають отримати земельну ділянку для будівництва, обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

1. Стасюк С.В. – набуття статусу \_\_\_\_\_, перевести з Загальної 3 в Пільгову 1.
2. Підгайний Р.Я. – набуття статусу \_\_\_\_\_, перевести з Загальної 3 в Пільгову 1.
3. Мусійчук О.М. – \_\_\_\_\_, перевести з Загальної 1 в Пільгову 2.
4. Прусак Ю.А. – набуття статусу \_\_\_\_\_, перевести з Загальної 1 в Пільгову 1.

## **6. Надання дозволу на передачу громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста.**

*Доповідач - Герула Зоряна Йосипівна, начальник відділу реєстрації та розподілу житла.*

**6.1. Постановили:** погодити та рекомендувати винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання щодо передачі громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста:

1. Житлове приміщення №\_\_ житловою площею 17,2 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, Козак Н.В. Склад сім'ї – 4 особи /вона, сини – Білобровка А.М., Білобровка Б.Р., донька – Козак Є.М./.

2. Житлове приміщення №\_\_ житловою площею 12,3 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, Гутник Р.І. Склад сім'ї – 3 особи /вона, сини – \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_/.

**6.2. Постановили:** відмовити у погодженні документів щодо передачі громадянам у власність приміщень (кімнат) у гуртожитках міста та не рекомендувати їх винесення на розгляд виконавчого комітету:

1. Ступарик М.К. (вул. \_\_\_\_\_, однокімнатний житловою площею 13,6 кв м на склад сім'ї - 1 особа).

Відповідно до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» після прийняття гуртожитку у власність територіальної громади згідно з цим Законом та відповідно до Загальнодержавної цільової програми передачі



гуртожитків у власність територіальних громад місцева рада приймає на сесії в межах своєї компетенції відповідне рішення щодо подальшого його використання, а саме може залишити житловий комплекс гуртожитку у статусі гуртожитку та дозволити приватизацію його жилих і нежилых приміщень. У такому разі здійснюється приватизація приміщень гуртожитку його законними мешканцями в порядку, передбаченому цим Законом.

Міською радою рішення про надання дозволу на приватизацію жилих приміщень у гуртожитку на вул. \_\_\_\_\_ не приймалось.

За таких умов такий дозвіл можна отримати за наявності згоди (клопотання) юридичної особи, яка приймала рішення про надання вказаного жилого приміщення у гуртожитку сім'ї Ступарика М.К..

Комісія зазначає, що згідно записів у трудовій книжці Ступарика М.К. правонаступником Івано-Франківського ПБО є ЗАТ «Прикарпатжитлобуд».

2. Кордяк Н.Я. (вул. \_\_\_\_\_, двокімнатний житловою площею 33,6 кв м на склад сім'ї – 1 особа).

Заявниця звернулася з заявою щодо надання дозволу на приватизацію житлових приміщень №\_\_ та №\_\_ у гуртожитку на вулиці \_\_\_\_\_. В той же час згідно роз'яснень управління реєстраційних процедур Івано-Франківської міської ради об'єкти житлової нерухомості, які мають подвійну нумерацію не підлягають державній реєстрації, а відомості про такі об'єкти не вносяться в Єдиний державний реєстр речових прав.

В зв'язку з цим для проходження процедури надання дозволу на передачу у власність жилого приміщення у гуртожитку рекомендовано, для початку, привести у відповідність до вимог законодавства поштові адреси житлових приміщень (кімнат), які є у її користуванні, шляхом скасування подвійної нумерації.

Крім викладеного, такі ж зміни необхідно внести в паспорт громадянина України та у відомчу інформаційну систему Державної міграційної служби.

## **7. Затвердження спільних рішень адміністрацій та профспілкових комітетів про надання службових житлових приміщень.**

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**7.1. Постановили:** погодити та рекомендувати винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання щодо надання службових жилих приміщень:

1. Двокімнатну №\_\_ житловою площею 28,3 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Веретенському Є.І. Склад сім'ї – 5 осіб /він, дружина, доньки – \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_/.

Сім'я має статус \_\_\_\_\_, власного житла на території Івано-Франківської МТГ нема. Квартира надається на підставі клопотання \_\_\_\_\_ та протоколу \_\_\_\_\_.

2. Двокімнатну №\_\_ житловою площею 32,1 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Бабаніну В.О. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, донька – \_\_\_\_\_/.

Зареєстрований у с. \_\_\_\_\_ (територія \_\_\_\_\_), власного житла на території Івано-Франківської МТГ нема. Квартира надається на підставі клопотання \_\_\_\_\_ та протоколу \_\_\_\_\_.

## **8. Виключення житлового приміщення з числа службових.**

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**8.1. Постановили:** погодити та рекомендувати винести на розгляд виконавчого комітету міської ради питання щодо виключення житлових приміщень з числа службових:

1. Однокімнатну №\_\_ жилою площею 16,5 кв.м. на вулиці \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Матвєєва Ю.В. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, син - \_\_\_\_\_/.

Квартира виключається на підставі клопотання \_\_\_\_\_ та протоколу \_\_\_\_\_.

2. Трикімнатну квартиру №\_\_ житловою площею 58,7 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Дюга І.В. Склад сім'ї – 4 особи /він, дружина, син – \_\_\_\_\_, донька – \_\_\_\_\_/.

Квартира виключається з числа службових на підставі клопотання \_\_\_\_\_, постанови \_\_\_\_\_, протоколу \_\_\_\_\_.

3. Двокімнатну №\_\_ житловою площею 34,2 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Дутчака Н.В. Склад сім'ї – 3 особи /він, дружина, син – \_\_\_\_\_/.

4. Однокімнатну №\_\_ житловою площею 16,2 кв м на вулиці \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Протаса Н.В. Склад сім'ї – 1 особа.

Квартири Дутчака Н.В. та Протаса Н.В. виключаються з числа службових на підставі клопотання \_\_\_\_\_ та листа-погодження \_\_\_\_\_.

## **9. Надання жилим приміщенням статусу службових:**

*Доповідач - Максилевич Володимир Мар'янович, заступник начальника відділу реєстрації та розподілу житла.*

**8.1. Постановили:** погодити та рекомендувати виконавчому комітету міської ради включити до числа службових \_\_\_\_\_ квартири на вулиці \_\_\_\_\_:

- однокімнатну №\_\_ житловою площею 18,4 кв м та загальною площею 43,6 кв м;

- однокімнатну №\_\_ житловою площею 21,0 кв м та загальною площею 45,6 кв м;

- трикімнатну №\_\_ житловою площею 47,6 кв м та загальною площею 86,8 кв м.

Квартири включаються на підставі клопотання \_\_\_\_\_ та Наказу \_\_\_\_\_.

## **Голосування:**

**Всі питання, які розглянуті на комісії, проголосовані одногосно «за».**

Голова комісії:

Заступник міського голови-

директор Департаменту інфраструктури,

житлової та комунальної політики

Івано-Франківської міської ради

Михайло СМУШАК

Протокол вів:

заступник начальника

відділу реєстрації та розподілу житла

Володимир МАКСИЛЕВИЧ