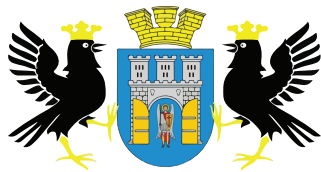




ІВАНО- ФРАНКІВСЬК

ІНВЕСТИЦІЙНИЙ
ПАСПОРТ
2017



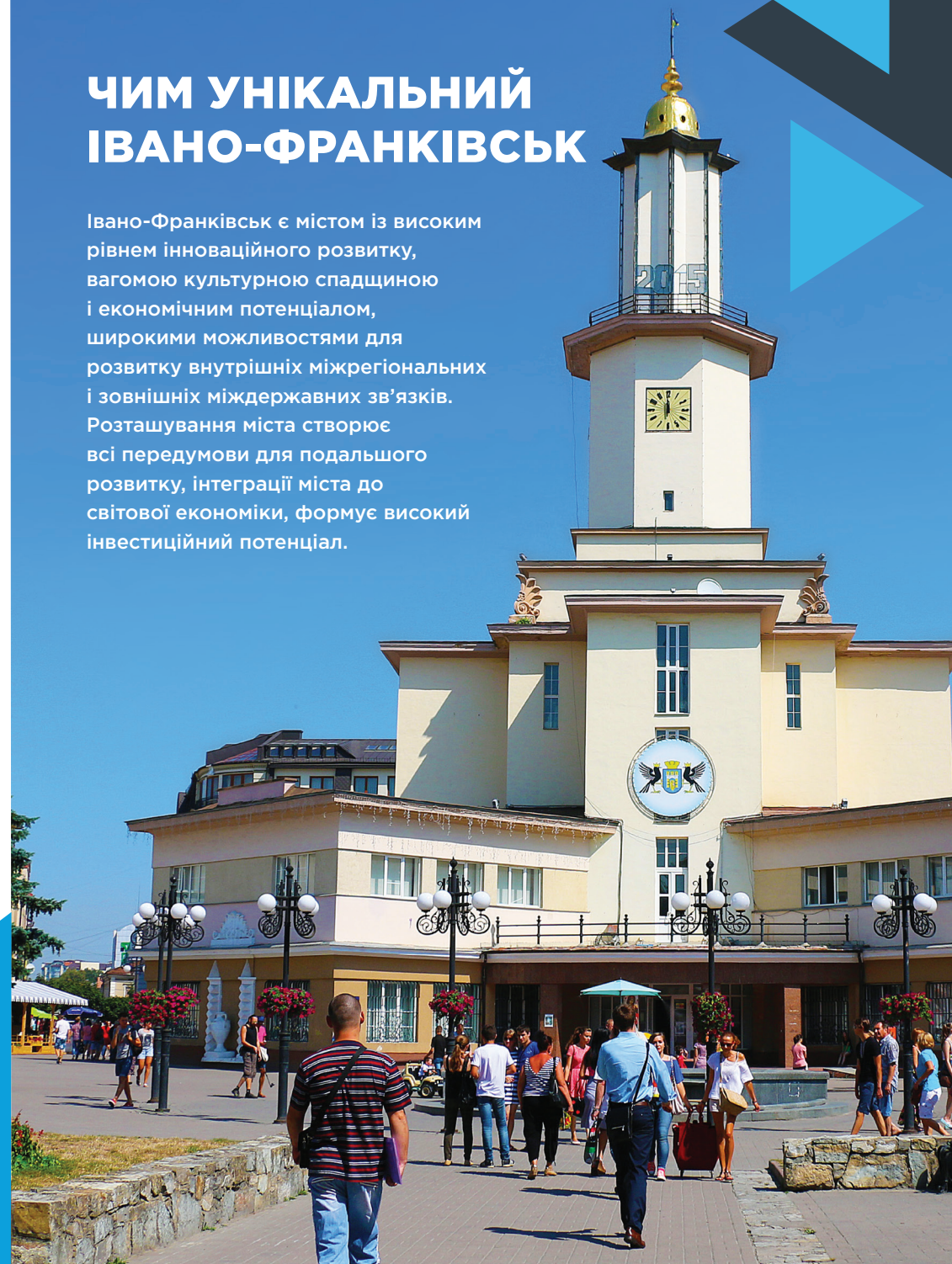
ІННОВАЦІЇ, КОМФОРТ ПРОЖИВАННЯ, БАГАТА КУЛЬТУРНА СПАДЩИНА, МОЖЛИВОСТІ ЕКОНОМІЧНОГО ЗРОСТАННЯ — ЦЕ ІВАНО-ФРАНКІВСЬК!

Цей документ розроблено з метою представлення потенційним вітчизняним та зарубіжним інвесторам, які розглядають можливість інвестування в економічну та соціальну сфери господарства м. Івано-Франківськ.



ЧИМ УНІКАЛЬНИЙ ІВАНО-ФРАНКІВСЬК

Івано-Франківськ є містом із високим рівнем інноваційного розвитку, вагомою культурною спадщиною і економічним потенціалом, широкими можливостями для розвитку внутрішніх міжрегіональних і зовнішніх міждержавних зв'язків. Розташування міста створює всі передумови для подальшого розвитку, інтеграції міста до світової економіки, формує високий інвестиційний потенціал.



КОНКУРЕНТНІ ПЕРЕВАГИ МІСТА

Основні фактори інвестиційної привабливості порівняно з іншими містами України:



географічне розташування поруч з Європейським Союзом (на відстані 150-300 км від східних кордонів), близькість до основних споживачів Європи;



місто є логістичним центром південно-західного регіону України, має розгалужену транспортну інфраструктуру та пропускну спроможність для вантажо- та пасажироперевезень; наявність під'їзних залізничних шляхів до підприємств, гарний стан автомобільних доріг, діючий міжнародний аеропорт з великими потенційними можливостями;



місто є центром соціальної та ринкової інфраструктури області, ділових і фінансових послуг; осередком освіти й науки, інноваційної діяльності; спостерігається висока якість життя у порівнянні з іншими регіонами України (Івано-Франківськ посідає одне з провідних місць за рівнем комфортності проживання серед міст України);



високий рівень освіти та підготовки кадрів для економіки — спеціалізовані навчальні заклади готують фахівців для підприємств промисловості, торгівлі, фінансової, туристичної сфери тощо; наявна кваліфікована робоча сила, що легко адаптується до вимог ринку;



значні сировинні ресурси краю (ліс, нафта, газ, сировина для хімічної та будівельної галузей);



унікальний природний клімат, наявність рекреаційних зон, історичних пам'яток, що може бути використано для розвитку туристичного потенціалу міста, відпочинку та оздоровлення;



наявні вільні земельні ділянки та виробничі площі;



успішний досвід роботи з великими іноземними інвесторами (ТОВ «Електролюкс Україна», ТОВ «Тайко Електронікс Юкрейн Лімітед» та ДП ВО «Карпати» (проект Делфі), ТОВ «Імперово Фудз»), міжнародними фінансовими установами (НЕФКО, Шведським Агентством Міжнародного Розвитку (SIDA), МБРР, Світовим Банком, ЄБРР);



відкритість місцевої влади до роботи з іноземними та вітчизняними інвесторами; наявність преференцій для інвесторів, прозорі адміністративні процедури, комплексний супровід інвестиційних проектів та підтримка владою міста малого підприємництва.

ОСНОВНІ ПОКАЗНИКИ СОЦІАЛЬНО-ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ м. ІВАНО-ФРАНКІВСЬК ТА ЙОГО ФІНАНСОВОГО СТАНУ

НАЗВА ПОКАЗНИКА	2013	2014	2015	2016
Динаміка чисельності населення до попереднього періоду,%	100,8	100,9	101,5	101,2
Рівень зайнятості населення в порівнянні з середнім показником по країні,%	133,2	142,1	146,7	148,3
Рівень оплати праці порівняно з середнім показником по країні,%	82,8	83,9	83,4	84,3
Співвідношення обсягів реалізації промислової продукції у розрахунку на одного жителя до середнього показника по країні,%	66,5	61,8	115,7	97,9
Співвідношення обсягу прямих іноземних інвестицій в розрахунку на одного жителя до середнього показника по країні*,%	107,7	190,5	182,2	167,4
Співвідношення обсягів зовнішньоторговельного товарообігу в розрахунку на одного жителя до середнього показника по країні,%	61,6	69,0	70,5	126,5
Співвідношення обсягу введеного в експлуатацію житла у розрахунку на 1000 жителів до середнього показника по країні,%	469,3	678,1	613,7	222,7
Співвідношення обсягу роздрібного товарообігу в розрахунку на одного жителя до середнього показника по країні,%	182,1	193,4	208,0	200,8
Темпи росту чисельності зайнятих,%	96,8	100,4	94,7	100,2
Темпи росту рівня середньомісячної заробітної плати,%	106,7	108,0	119,8	125,0
Темпи росту обсягів реалізації промислової продукції,%	104,7	106,7	238,7	101,6
Темпи росту обсягів зовнішньоторговельного товарообігу,%	111,2	92,4	72,8	182,2
Темпи росту обсягу прямих іноземних інвестицій,%	179,3	149,0	92,1	97,2
Темпи росту обсягів роздрібного товарообігу,%	108,7	115,5	119,8	113,7
Співвідношення обсягу доходів бюджету міста (без урахування трансфертів) в розрахунку на одного мешканця до середнього показника по країні),%	85,5	89,7	99,3	98,5
Темп росту обсягу доходної частини бюджету міста (без урахування трансфертів) до попереднього бюджетного періоду, %	104,6	107,7	134,4	142,8
Темпи зростання доходів місцевих бюджетів в цілому по країні (без урахування трансфертів), до попереднього бюджетного періоду, %	98,1	104,8	127,1	141,7

*Динаміка прямих іноземних інвестицій обумовлена валютно-курсними коливаннями.

Протягом останніх років, на фоні збереження низького рівня ділової активності в цілому по Україні, Івано-Франківськ демонстрував зростання цілого ряду макроекономічних показників, значення деяких з них суттєво перевищують середні показники по країні. Потенціал соціально-економічного розвитку та інвестиційний потенціал міста є значними.

Рівень життя та рівень соціального благополуччя населення, ступінь насиченості соціальними та культурними об'єктами, ступінь реалізації місцевих/галузових програм розвитку (освіта, охорона здоров'я, соціальна допомога) забезпечують низький рівень соціальної напруженості в місті й зменшують ризик ймовірних втрат інвесторів.

ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ

- ▶ Територія міста Івано-Франківськ складає 83,73 кв. км
- ▶ До складу Івано-Франківської міської ради входять 5 сіл: с. Крихівці, с. Вовчинець, с. Угорники, с. Микитинці, с. Хриплин. Місто не має районного поділу.
- ▶ Чисельність населення Івано-Франківської міської ради становить 254,5 тис. осіб. Питома вага населення від населення України — 0,59%.
- ▶ Місто є членом Асоціації міст України, котра підтримує тісні зв'язки з Радою Регіонів Європи, Міжнародною Спілкою Громад та Організацією міст-побратимів; членом мережі міст сталого розвитку України (згідно з Ольбартською Хартією), що тісно співпрацює з численними містами держав-членів Європейського Союзу; членом Міжнародного форуму історичних центрів; членом Асоціації поріднених міст з центром у місті Бая Маре (Румунія); членом Асоціації європейських муніципалітетів «Energie-cities» (Енерджі-сіті); членом Асоціації «Кільце європейських ковальських міст»; членом Національного форуму міст-партнерів ПРООН/МПВСР; є підписантом Угоди Мерів — ініціативи Європейської Комісії, яка має на меті об'єднати європейські місцеві органи влади в добровільне утворення задля спільної боротьби з глобальним потеплінням.
- ▶ Місто є одним із чотирьох українських міст, які удостоєні високих нагород — Європейського диплому, Почесного Прапора та Почесного Знака Ради Європи. Місто втретє ввійшло до п'ятірки міст-фіналістів на отримання найвищої нагороди Парламентської Асамблеї Ради Європи (ПАРЕ) — Європейського призу.
- ▶ Зовнішню діяльність міста визначають угоди про партнерство з 23 муніципалітетами із зарубіжжя, а саме з: Польщі, Угорщини, Чехії, Румунії, Білорусі, Литви, Латвії, США, Молдови, Португалії та Грузії.

▶ Івано-Франківськ увійшов у п'ятірку найбезпечніших міст України серед обласних центрів згідно з результатами досліджень Інституту соціально-економічних досліджень.

▶ Високий рівень безпеки в місті. Розпочато впровадження програми «Безпечне місто», встановлено 52 відеорежими, якими охоплено вулиці міста та цілий ряд громадських місць. Планується встановлення професійного програмного забезпечення для нагляду за безпекою в місті.

▶ У виконавчому комітеті Івано-Франківської міської ради запроваджено систему управління якістю відповідно до вимог міжнародного стандарту ISO 9001:2008 та ДСТУ ISO 9001:2009.

▶ Для презентації інвестиційного потенціалу міста створено інвестиційний Web-сайт <http://invest-if.com>, на якому розміщена вся наявна інформація про вільні земельні ділянки та виробничі площі для реалізації інвестиційних проектів, а також зазначені успішно реалізовані інвестиційні проекти.

▶ Створена інвестиційна інтерактивна карта м. Івано-Франківська із зазначенням greenfield та brownfield об'єктів українською та англійською мовами.

▶ Івано-Франківськ увійшов до трійки найдемократичніших міст в Україні із 48 найбільших міст, за результатами досліджень у рамках проекту USAID «Громадяни в дії».

▶ За рейтингом «індекс публічності місцевого самоврядування» у 2016 році Івано-Франківськ зайняв 2 місце.

▶ Національним уповноваженим рейтинговим агентством «Кредит-Рейтинг» визначено кредитний рейтинг та рівень інвестиційної привабливості м. Івано-Франківськ. Кредитний рейтинг знаходиться **на інвестиційному рівні uaBBB+**, що означає, що кредитоспроможність міста є достатньою порівняно з іншими позичальниками. Рівень інвестиційної привабливості міста **uaINV5-**. Тобто привабливість для здійснення інвестицій знаходиться **на найвищому рівні** порівняно з іншими містами України.

ІСТОРИЧНА ДОВІДКА

Місто Івано-Франківськ (Станиславів до 1939 року, Станіслав до 1962 року) виникло наприкінці XVII століття. Офіційною датою заснування міста є 7 травня 1662 року, коли цивільне поселення й фортеця отримали магдебурзьке право, що дозволило трьом громадам (українсько-польській, єврейській та вірменській) створювати свої органи самоврядування. 9 листопада 1962 року Указом Президії Верховної Ради Української РСР місто Станіслав перейменовано на місто Івано-Франківськ.

Станиславів протягом січня-травня 1919 року був столицею Західно-Української Народної Республіки (ЗУНР). Після Другої світової війни місто перетворилося на індустріальний центр з численними промисловими об'єктами, заводами культури, освіти, медицини, банківськими установами.



ГЕОГРАФІЯ РОЗТАШУВАННЯ

Вдале географічне розташування створює сприятливі умови для розвитку та євроінтеграції, є привабливим для розвитку туристичного та логістичного напрямку. Розташоване місто на Покутській рівнинній території південного заходу України і вважається південно-західними воротами Карпат.

Місто є транспортним вузлом області та відкриває доступ до міжнародних ринків. При цьому в місті наявні вільні площі для розміщення виробничих підприємств.



ВІДСТАНІ ДО ОБЛАСНИХ ЦЕНТРІВ УКРАЇНИ:

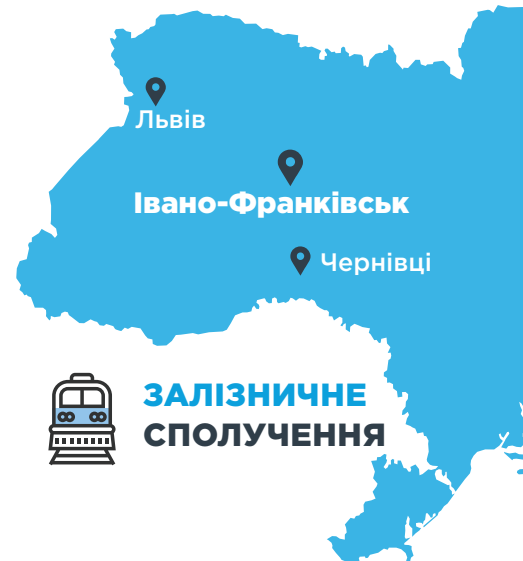
Чернівці — 130 км, Херсон — 856 км, Львів — 130 км, Суми — 944 км, Тернопіль — 140 км, Дніпро — 952 км, Хмельницький — 251 км, Полтава — 953 км, Луцьк — 279 км, Запоріжжя — 1018 км, Рівне — 292 км, Харків — 1097 км, Ужгород — 289 км, Сімферополь — 1124 км, Вінниця — 373 км, Донецьк — 1202 км, Житомир — 459 км, Луганськ — 1353 км, Київ — 550 км, Кіровоград — 698 км, Черкаси — 721 км, Чернігів — 756 км, Миколаїв — 785 км, Одеса — 816 км.

ВІДСТАНІ ДО ЄВРОПЕЙСЬКИХ СТОЛИЦЬ:

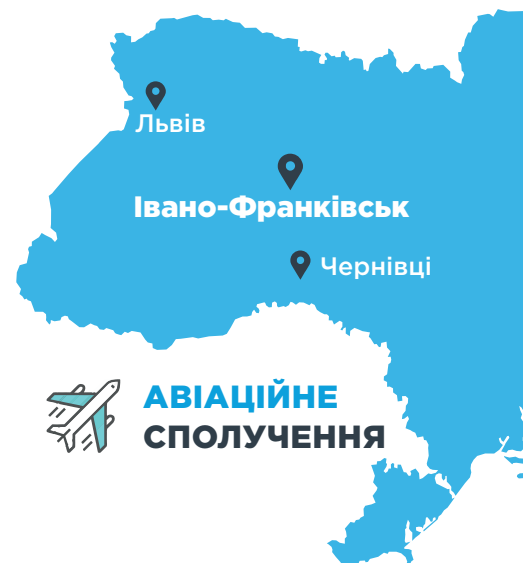
Варшава — 526 км, Берлін — 1056 км, Бухарест — 667 км, Будапешт — 600 км, Рим — 1837 км, Відень — 920 км, Прага — 992 км, Вільнюс — 899 км, Лондон — 2093 км.

ВІДСТАНІ ДО КОРДОНІВ:

із Румунією (митний перехід «Порубне») — 180 км, із Польщею (митний перехід «Мостиська») — 200 км, зі Словаччиною (митний перехід «Ужгород») — 300 км, із Угорщиною (митний перехід «Чоп») — 320 км.



Прямим залізничним сполученням Івано-Франківськ з'єднаний із: Мінськом та Москвою, а через Львів — із: Будапештом, Братиславою, Варшавою, Вроцлавом, Варною, Прагою. Тривалість поїздки зі Львова до Івано-Франківська залізничним чи автомобільним транспортом становить 2-3 години.



Міжнародний аеропорт «Івано-Франківськ» має зручне географічне розташування та забезпечує обслуговування повітряних суден всіх типів. Івано-Франківськ сполучений щоденним авіарейсом із Києвом, звідки вже здійснюються вильоти в більшість країн світу. Прямі авіарейси здійснюються в міста Анталія (Туреччина), Венеція (Італія), Валенсія (Іспанія) та Аліканта (Іспанія).



АВТОМОБІЛЬНЕ СПОЛУЧЕННЯ

Основою автодорожньої мережі є автомобільні дороги державного значення:

НАЦІОНАЛЬНА АВТОМОБІЛЬНА ДОРОГА Н-09

сполученням Мукачеве

Івано-Франківськ — Рогатин

Львів (через Рахів)

НАЦІОНАЛЬНА АВТОМОБІЛЬНА ДОРОГА Н-10

сполученням Стрий

Івано-Франківськ — Чернівці

Мамалига (на Кишинів)

НАЦІОНАЛЬНА АВТОМОБІЛЬНА ДОРОГА Н-18

Івано-Франківськ

Бучач

Тернопіль

Зручне географічне розташування на перехресті важливих транспортних шляхів зі Сходу на Захід сприяє будівництву та розвитку сучасних транспортних терміналів, складів тощо. Інвестиційно привабливим є заснування промислових підприємств на території Хриплинської інвестиційно-промислової зони з подальшою реалізацією продукції як на внутрішньому ринку, так і на зовнішньому.

Гарний стан автомобільних доріг міста та області, розташування на шляху до відомих гірськолижних курортів та наявність цікавих туристичних об'єктів у самому місті сприяють подальшому розвитку туристичного напрямку.

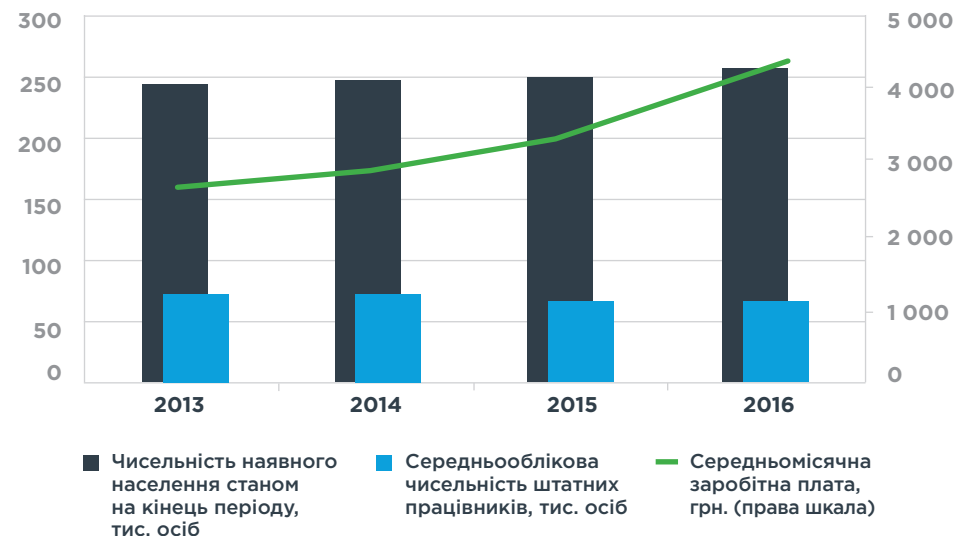
НАСЕЛЕННЯ, ТРУДОВІ РЕСУРСИ ТА РИНОК ПРАЦІ

Наявність у місті розвиненої інфраструктури, рівень якості життя сприяють механічному та природному приросту населення.

За чисельністю населення Івано-Франківськ відноситься до середніх міст України. Станом на 01.01.2017 р. чисельність наявного населення становила 254,5 тис. осіб, що складає 18,4% від загальної чисельності Івано-Франківської області. Збереження міграційного приросту мешканців, передусім за рахунок населення працездатного віку, поліпшує забезпеченість ринку праці міста трудовими ресурсами.

Рівень зайнятості населення перевищує загальнодержавний показник. За результатами 2016 року питома вага зайнятих в загальній чисельності наявного населення міста становила 27,4% (18,5% по Україні в цілому) і протягом останніх років темпи росту середньооблікової чисельності працівників перевищують загальнодержавні темпи росту. Рівень безробіття в місті є низьким та складав 0,99% станом на 01.01.2017 року проти 1,38% на відповідну дату минулого року. Рівень навантаження на одну вакантну посаду станом на початок року складав 5 осіб та свідчить про незадіяні трудові ресурси міста, які можуть бути залучені інвесторами для розширення економічної діяльності.

Показники ринку праці міста



Темпи зростання заробітної плати в цілому по м. Івано-Франківськ протягом останніх років мають позитивну динаміку. За результатами 2016 року рівень оплати праці збільшився на 25% (на 23,6% по країні в цілому). Високі темпи зростання заробітної плати протягом минулого року були зумовлені інфляційною складовою та здійсненням індексації заробітної плати згідно з чинним законодавством, а також покращенням результатів фінансово-економічної діяльності підприємств міста. Розмір середньомісячної заробітної плати штатних працівників в 2016 році становив 4 371 грн., що на 4% вище середньообласного показника, проте на 16,8% нижче середнього значення по країні. Рівень оплати праці створює додаткові переваги для інвесторів з точки зору відкриття та розвитку бізнесу в місті.

Найбільша кількість населення зайнята на підприємствах торгівлі, промисловості та у закладах професійної науково-технічної діяльності, а також у сфері тимчасового розміщення й організації харчування. Суттєва чисельність мешканців міста зайнята у малому бізнесі.

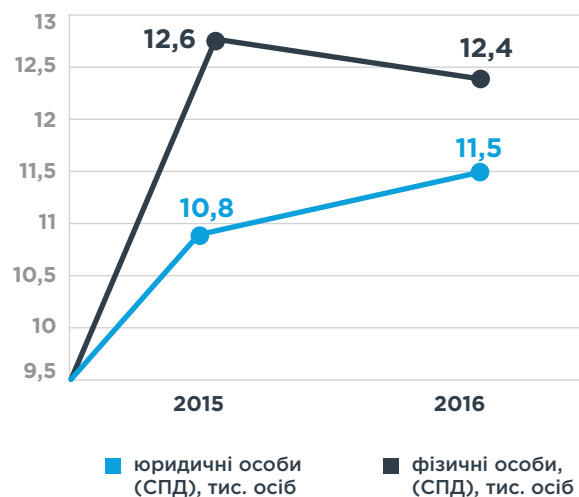
Залежність від діяльності одного підприємства або галузі низька і, відповідно, у Івано-Франківську спостерігається незначний вплив макроекономічних ризиків. На найбільше за чисельністю зайнятих підприємство припадає не більше 5% середньооблікової чисельності штатних працівників міста.

МАЛИЙ БІЗНЕС

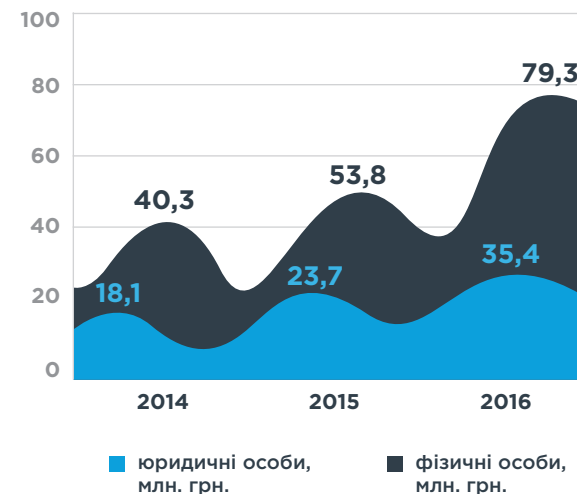
Малий бізнес в економіці Івано-Франківська займає вагоме місце та характеризується сталим розвитком на тлі сприятливого бізнес-клімату в місті.

- Станом на 01.01.2017 р. на території Івано-Франківської міської ради зареєстровано 23,9 тис. СПД.
- Середні та малі підприємства становлять 99,9% від загальної кількості економічно активних підприємств міста, на них працює 88,3% найманих працівників усіх підприємств-суб'єктів господарської діяльності міста.
- Внесок середніх та малих підприємств у загальний обсяг реалізованої продукції (товарів, послуг) підприємствами міста складає 87%, лише малих підприємств — 20,1%.
- За 2016 рік підприємцями сплачено на 47,9% більше єдиного податку порівняно з 2015 роком.

У місті відбувається поступове зростання кількості суб'єктів підприємницької діяльності — юридичних осіб



Надходження до міського бюджету від єдиного податку



Зростання економічної діяльності підприємців малого та середнього бізнесу опосередковано підтверджується зростанням надходжень єдиного податку.

Розвиток малого та середнього підприємництва підтримується також роботою низки установ, які покликані спрощувати діяльність підприємців, надавати інформаційно-довідкову, консультаційну підтримку. В Івано-Франківську налагоджено ефективну роботу Центру надання адміністративних послуг, працює Центр обслуговування платників податків. Успішно діє українсько-канадський МБЕРІФ «Бізнес-Центр», Центр розвитку підприємництва «Бізнес-інкубатор» при Івано-Франківському національному технічному університеті нафти і газу.

Івано-Франківськ став п'ятим містом в Україні, що приєднався до проекту iHUB (некомерційна мережа центрів підтримки інновацій та підприємництва у Східній Європі, покликаних надавати доступ до освіти, інвесторів, спілкування, створювати простір для роботи технологічним компаніям). Наразі продовжуються роботи щодо відкриття iHUB бізнес-центру.

Рівень життя в м. Івано-Франківську сприяє збільшенню кількості трудових ресурсів за рахунок міграційного приросту. Місто має можливість для подальшого розвитку — незважаючи на низький рівень безробіття, у місті наявні незадіяні трудові ресурси, що формує потенціал для активізації економічної діяльності.

ОСВІТА

Івано-Франківськ готує фахівців для різних секторів економічної діяльності з високим рівнем професійної підготовки трудових ресурсів міста. Насиченість освітніми закладами є значною перевагою, яка робить місто привабливим з точки зору інвестора.

Найбільшими з них є: Національний медичний університет, Національний технічний університет нафти і газу, Прикарпатський національний університет ім. В. Стефаника, Приватний вищий навчальний заклад «Івано-Франківський університет права імені Короля Данила Галицького», Приватний вищий навчальний заклад «Галицька академія». Популярністю користуються гуманітарна, економічна, юридична, медична освіта, технічні спеціальності.

Вищі навчальні заклади I-IV рівнів акредитації	9 (35 тис. студентів)
Загальноосвітні навчальні заклади	40 (24 тис. учнів)
Позашкільні навчальні заклади	11 (11 тис. учнів)
Дошкільні навчальні заклади і навчально-виховні комплекси	33 (8,4 тис. дітей)

Відсоток приїжджих студентів, які навчаються у вищих навчальних закладах Івано-Франківська, поступово збільшується. Наявні міжнародні програми обміну та навчання за кордоном сприяють підвищенню рівня підготовки кваліфікованих кадрів у місті.

Івано-Франківськ може забезпечувати ефективне навчання та підготовку фахівців для різних секторів економічної діяльності з достатнім рівнем професійної підготовки для майбутнього працевлаштування. 14% мешканців міста складають студенти, які навчаються у вищих навчальних закладах I-IV рівнів акредитації.

ОХОРОНА ЗДОРОВ'Я

Якість та доступність медичної допомоги в місті Івано-Франківську є одним із факторів формування позитивного інвестиційного середовища.

В місті постійно впроваджуються сучасні новітні методи діагностики та лікування. У Центральній міській клінічній лікарні, що є головним сучасним багатопрофільним медичним закладом на території міста, впроваджується Програма розвитку міжнародного співробітництва. Відбувається стажування медичних працівників у клініках європейських країн, обмін досвідом в питаннях реформування охорони здоров'я.

Центральна міська клінічна лікарня	Стаціонар на 470 ліжок
Міська дитяча клінічна лікарня, поліклініка (підрозділ міської дитячої клінічної лікарні)	Стаціонар на 150 ліжок, у т.ч. із стаціонаром філії поліклініки
Міський клінічний пологовий будинок	Стаціонар на 215 ліжок
Міська клінічна лікарня	Стаціонар на 280 ліжок
Міські поліклініки, у т.ч. стоматологічні	6 закладів
Станція швидкої невідкладної медичної допомоги	1 заклад
Мережа приватних медичних закладів	



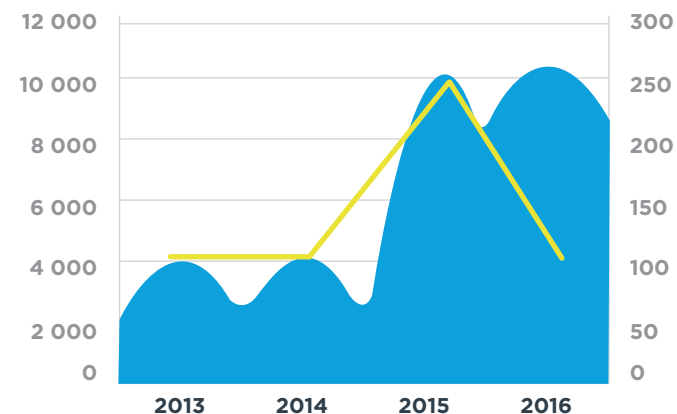
ПРОМИСЛОВИЙ КОМПЛЕКС МІСТА

Місто входить до числа найбільш промислово розвинених міст західного регіону України. Його частка у загальнообласному обсязі реалізації продукції за результатами 2016 року становила близько 30%. Протягом останніх двох років (2015-2016 рр.) у місті відбулось суттєве зростання промислового комплексу: відкриті нові підприємства з іноземними інвестиціями, нарощені виробничі потужності; зросли обсяги реалізації продукції. Середній обсяг реалізації промислової продукції у розрахунку на 1 мешканця міста є співставним з аналогічним показником по країні (40,6 тис. грн. у порівнянні з показником по країні 41,5 тис. грн., показник по області становить 25,4 тис. грн.).

Виробничу діяльність у місті здійснюють понад 500 підприємств, із них понад 120 підприємств «основного кола». Промислові підприємства розташовані по периметру міста, соціально-культурні заклади, адміністративні та банківські установи — в його центральній частині.

Основною характеристикою господарського комплексу м. Івано-Франківськ є багатогалузева спеціалізація, завдяки якій забезпечується відносна стійкість до макроекономічних ризиків у країні. У структурі реалізації продукції підприємств переробної промисловості міста домінують харчова промисловість та машинобудування.

Обсяги реалізації промислової продукції у м. Івано-Франківськ протягом 2013-2016 рр.



■ Обсяг реалізованої продукції в діючих цінах, млн. грн

— Темп росту обсягів реалізації промислової продукції до відповідного попереднього періоду, % (права шкала)



Структура обсягів реалізації промислової продукції (робіт, послуг) у м. Івано-Франківську за основними галузями, млн. грн. за результатами 2016 року



58,9%

Виробництво та постачання електроенергії, газу та води



17,3%

Машинобудування, виробництво готових металевих виробів



13,7%

Харчова промисловість



4,7%

Інші



3,2%

Виробництво гумових і пластмасових виробів



1,8%

Виготовлення виробів з деревини та поліграфічна діяльність

З місцевими виробниками та їх продукцією можна ознайомитись на сайті <http://localproducts.if.ua/>

Міська влада постійно впроваджує заходи з покращення інвестиційного клімату і, відповідно, проводить заходи зі сприяння розвитку промисловості. У місті проводяться виставково-ярмаркові заходи, відбувається розширення фірмових торгових мереж, торгових павільйонів, активізація співпраці з великими торговельними центрами міста.

Сукупність економічних факторів та диверсифікованість промисловості сприятиме інвестуванню в економіку міста, яка буде зростати темпами не нижче темпів зростання ВВП країни, а окремі галузі більш швидкими темпами за сприятливих зовнішніх умов.

ЗОВНІШНЬОЕКОНОМІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВ МІСТА

Зростання економічної активності, яке відбувалось у місті протягом 2015-2016 рр., мало своє відображення у суттєвому зростанні обсягів зовнішньої торгівлі. Темп росту зовнішньоторговельного товарообороту підприємств та організацій м. Івано-Франківська за результатами 2016 року склав 182,2% проти аналогічного показника 2015 року. Обсяг зовнішньоторговельного товарообороту у розрахунку на 1 мешканця перевищує відповідний показник по Україні на 26,5%, по області на 89% за результатами 2016 року.

У структурі експортних поставок найбільший обсяг за результатами 2016 року має продукція машинобудівної галузі (31%) та продукти рослинного походження (52%).

Підприємства міста мають торгові відносини із 87 країнами світу (10 країн формують 66% товарного експорту, за даними 2016 року), що свідчить про обмежену чутливість економіки міста до макроекономічних потрясінь.

31,5%

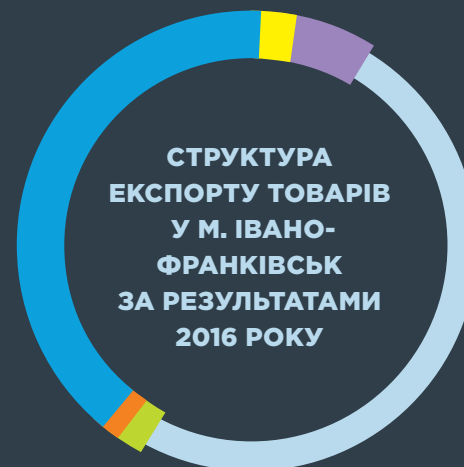
Машини, електротехнічне обладнання

2,1%

Деревина і вироби з деревини

2,5%

Шкури



4,1%

Інші

8,3%

Продукти тваринного походження

51,6%

Продукти рослинного походження

Найбільшими промисловими підприємствами-експортерами є: ТОВ «Імперово Фудз», ДП ВО «Карпати», ТОВ «Електролюкс Україна», ТОВ «Тайко Електронікс Юкрейн Лімітед».

Важливим фактором стійкості економіки міста є відсутність залежності експортних поставок до країн СНД, на які припадає не більше 3,8% від загального обсягу експорту товарів. У той час, як до країн Європейського Союзу обсяг експорту збільшився у порівнянні з 2015 р. у 2,1 рази і становив 56,5% від загального обсягу.

Імпорт товарів із країн СНД також не є значним — 4,5% від загального обсягу імпорту.

Важливим фактором розвитку економіки Івано-Франківська є відкриття підприємствами міста нових ринків збуту продукції та послуг протягом 2015-2016 років. У місті наявні умови для подальшого зростання зовнішньоекономічної діяльності підприємств.

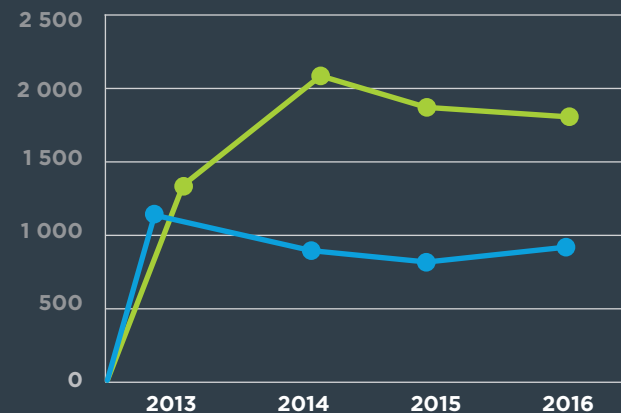
ІНОЗЕМНІ ІНВЕСТИЦІЇ

Обсяг іноземних інвестицій на душу населення у порівнянні з загальноукраїнським показником	202,7% за результатами 2016 р.
Країни інвестори	45 країн
Кількість підприємств з іноземним капіталом	175

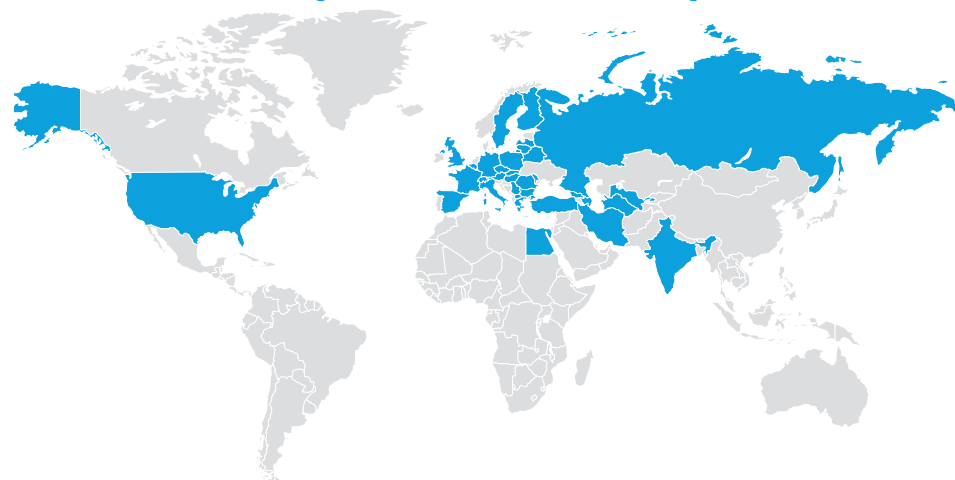
Інвестиційний клімат Івано-Франківська вже позитивно оцінений іноземними міжнародними компаніями. Івано-Франківськ підтримує високу інвестиційну привабливість для інвесторів, свідченням чого є один з найвищих показників іноземних інвестицій у розрахунку на одного мешканця у порівнянні як із загальним показником по Україні, так із обласними центрами західного регіону. В економіку міста було залучено 456,2 млн. дол. США прямих іноземних інвестицій (станом на 01.01.2017 року).

Обсяги та темпи зростання прямих іноземних інвестицій

- Обсяг прямих іноземних інвестицій у розрахунку на одного мешканця, дол. США, країна
- Обсяг прямих іноземних інвестицій у розрахунку на одного мешканця, дол. США, місто



Розподіл прямих іноземних інвестицій за країнами світу станом на 31.12.2016 р.



Інвестиційна активність на території міста Івано-Франківська значною мірою визначається підприємствами промислового комплексу. У цьому напрямку зосереджено до 70% прямих іноземних інвестицій від загального обсягу, спрямованого в економіку міста станом на 31.12.2016 року. Результатом інвестиційної активності підприємств міста є модернізація, технічне переоснащення та розширення виробництва, а також створення нових робочих місць, що в цілому позитивно впливає на рівень соціально-економічного розвитку міста.



69,5%

Промисловість

22,3%

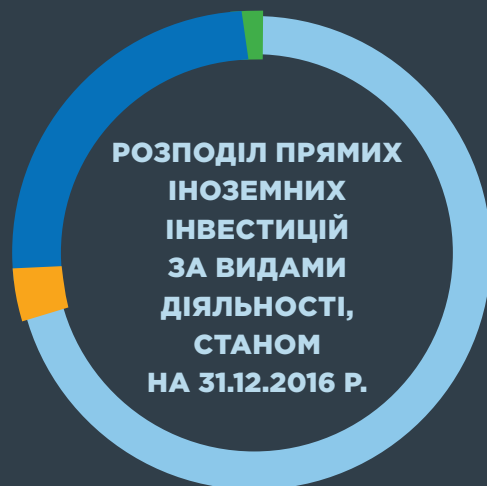
Оптова та роздрібна торгівля

4,6%

Будівництво

1,4%

Операції з нерухомим майном



На території Івано-Франківська успішно працюють такі підприємства з іноземними інвестиціями, як:

ТОВ «Електролюкс Україна» — входить до шведського концерну Electrolux, який є одним із світових лідерів виробництва побутової техніки та професійного устаткування. ТОВ «Електролюкс Україна» безпосередньо виробляє пральні машини;

ТОВ «Тайко Електронікс Юкрейн Лімітед» — входить до корпорації «TE Connectivity» світового виробника виробів для телекомунікацій, електронних компонентів для побутової та промислової техніки, автомобільної галузі, енергетики, мережних рішень, а також бездротових систем спеціалізованого зв'язку, радарів та продукції для оборонного комплексу. ТОВ «Тайко Електронікс Юкрейн Лімітед» займається виробництвом продукції для автомобільної галузі — BMW, Opel, Mercedes, Skoda, Fiat;

ДП ВО «Карпати», співпрацює з американською компанією «Delphi», займається виробництвом електрокабельної продукції та електронних компонентів для таких відомих марок автомобілів, як: «Volkswagen Touareg», «Porsche Cayenne», «Mercedes C-class», «Mercedes E-class».

Значну роботу в напрямку покращення інвестиційного клімату проводить влада міста. З метою залучення інвестицій постійно напроцьовуються та вживаються заходи щодо пошуку відповідних земельних ділянок та використання вільних виробничих площ промислових підприємств міста. Сприятливе бізнес-середовище, наявний успішний досвід реалізації проектів компаніями з іноземним капіталом на території міста, а також підтримка міської влади сприяли відкриттю у 2016 році трьох підприємств з іноземними інвестиціями. Зокрема, розпочали свою діяльність: італійська швейна фабрика **ТОВ «Конфєціоні «Роза»**, **ТОВ «Ектос І-Ф»** данської компанії ЕКТОС (розробка та виготовлення електроніки, а саме інтегрованих мікросхем) та швейний цех данського виробництва **«HRT Textiles Івано-Франківськ»**.

ОСОБЛИВОСТІ РЕГУЛЮВАННЯ ТА ПІДТРИМКИ ІНВЕСТИЦІЙНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ В МІСТІ

Інвестиційна політика міста спрямована на покращення іміджу на регіональному та міжнародному рівнях, сприяння надходженню внутрішніх і зовнішніх інвестицій у розвиток економіки, здійснення активної інформаційно-промоційної діяльності. З метою формування сприятливого та стабільного інвестиційного клімату міська рада затвердила «Комплексну програму сприяння залученню інвестицій в економіку м. Івано-Франківська на 2016–2020 роки». Затверджено «Програму підтримки малого підприємництва в м. Івано-Франківську на 2017–2018 рр.».

Для покращення бізнес-середовища та інвестиційної діяльності в місті проведено наступні заходи:

- ▶ створено інвестиційний Web-сайт <http://invest-if.com/>, на якому розміщена вся наявна інформація про індустриальний сектор, експортні поставки, а також зазначені успішно реалізовані start-up проекти;
- ▶ створена інтерактивна інвестиційна карта м. Івано-Франківська із зазначенням greenfield та brownfield об'єктів українською та англійською мовами;
- ▶ проведено II Міжнародний інвестиційно-економічний форум «Партнерство і перспектива»;
- ▶ планується відкриття Центру підтримки інновацій та підприємництва I-HUB, який надасть можливість інноваторам та підприємцям не лише працювати й навчатись в комфортних умовах, а й мати змогу комерціалізувати свої ідеї та виводити їх на світові ринки, створюючи нові робочі місця й приток іноземного капіталу.

В МІСТІ ІВАНО-ФРАНКІВСЬК ТА ПРИМІСЬКІЙ ЗОНІ НАЛІЧУЄТЬСЯ:

Інформація розміщена на сайті управління інвестиційної політики <http://invest-if.com> в розділі «Інвестиційна карта». Потенційні інвестори за допомогою карти мають змогу отримувати інформацію щодо місця розташування, площі та форми власності вільних виробничих площ та земельних ділянок.

39
вільних
виробничих
площ

32
вільні
земельні
ділянки

ХРИПЛИНСЬКА ІНВЕСТИЦІЙНО-ПРОМИСЛОВА ЗОНА (ХІПЗ)

У 2006 році з метою залучення інвестицій у пріоритетні галузі економіки, модернізації діючих підприємств та створення сучасної виробничої, транспортної та ринкової інфраструктури в м. Івано-Франківську створено зону інвестиційного розвитку на базі Хриплинського промислового вузла — Хриплинську інвестиційно-промислову зону (ХІПЗ) яка охоплює територію площею близько 612 га.



Територія зони забудована промисловими об'єктами та інженерно-транспортною інфраструктурою — 300 га. В Хриплинській зоні є гілки залізничних колій, автомобільні шляхи та необхідні інженерні комунікації (газ, вода, каналізація, електроенергія, зв'язок).



У ХІПЗ проведено інвентаризацію перспективних земельних ділянок для інвестиційних проектів Хриплинського промвузла.

На території Хриплинської інвестиційно-промислової зони реалізується ряд інвестиційних проектів: американської компанії «Тайко Електронікс»; шведської компанії «Електролюкс». Також налагоджена ефективна співпраця американської компанії «Делфі» з ДП ВО «Карпати». Активна господарська діяльність цих підприємств є успішним прикладом для залучення нових інвесторів та створення допоміжних підприємств-суміжників, постачальників комплектуючих частин тощо.

Перелік та характеристика актуальних інвестиційних проектів, що можуть бути реалізовані за рахунок залучення інвестицій, наведено у [Додатку №1](#).

Перелік та характеристика наявних інвестиційних об'єктів типу грінфілд та браунфілд, що можуть бути використані для залучення інвестицій в економіку громади, наведено у [Додатку №2](#).

До міста можуть бути залучені інвестиції на ринкових умовах без державних преференцій за рахунок норми доходності, що можуть забезпечити підприємства міста. Головна особливість положення міста — його розташування, що сприяє подальшому розвитку виробництва з можливостями розвитку експорту. Потенційно привабливим є розміщення на базі міста виробництв переробної, у т.ч. машинобудівної, легкої та харчової галузей промисловості, а також низки інших пов'язаних із цими напрямками виробництв.

РОЗВИТОК МІЖНАРОДНОГО СПІВРОБІТНИЦТВА, СПІВПРАЦЯ З МІЖНАРОДНИМИ ФІНАНСОВИМИ ОРГАНІЗАЦІЯМИ

Протягом останніх років влада міста проводила успішну роботу щодо налагодження співпраці з міжнародними партнерами. Іноземні країни виявляють значну зацікавленість до економічного, культурного та туристично-рекреаційного потенціалу Івано-Франківська. Впродовж 2016 року місто відвідала 61 іноземна делегація.

У місті документально оформлені поріднені зв'язки з 23 муніципалітетами із зарубіжжя, а саме з: Польщі, Угорщини, Чехії, Румунії, Білорусі, Литви, Латвії, США, Молдови, Португалії та Грузії. В Івано-Франківську функціонують 2 почесні представництва — Литви та Угорщини.

Досвід роботи з міжнародними фінансовими організаціями у реалізації важливих для міста проектів у сферах комунального господарства, енергоефективності тощо свідчить про довіру до виконавчої влади міста, і те, що місто відповідає певним вимогам для участі у таких проектах.

З метою участі у конкурсах проектів, що фінансуються ЄС, було здійснено переєстрацію виконавчого комітету міської ради у міжнародній системі PADOR.

У м. Івано-Франківську було реалізовано та реалізується близько 20 міжнародних проектів в рамках програм Європейського Союзу, Програми Розвитку ООН, Світового Банку, Європейського Банку Реконструкції та Розвитку, Агентства міжнародного співробітництва у сфері розвитку Уряду Швеції (SIDA), Північної екологічної фінансової корпорації НЕФКО, Німецького товариства міжнародного співробітництва (GIZ), а також транскордонної співпраці з містами-побратимами.

Назва організації-партнера	Назва проекту/мета	Стан реалізації (впроваджено/в процесі впровадження)
Європейський банк реконструкції та розвитку	Реконструкція та модернізація системи теплопостачання міста Івано-Франківська	у процесі впровадження
Міжнародний банк реконструкції та розвитку	Розвиток міської інфраструктури у сфері модернізації системи водопостачання та водовідведення	у процесі впровадження
Українсько-німецький проект GIZ	Енергоефективність в будівлях	завершено
Північна екологічна фінансова корпорація НЕФКО	Вуличне освітлення у м. Івано-Франківськ	завершено
Північна екологічна фінансова корпорація НЕФКО	Реконструкція та модернізація системи теплопостачання в районі вулиць Довга — Карпатська м. Івано-Франківська	у процесі впровадження
Північна екологічна фінансова корпорація НЕФКО	Підвищення енергоефективності об'єктів бюджетної сфери міста Івано-Франківська	у процесі впровадження
USAID	Муніципальна енергетична реформа в Україні	у процесі впровадження

РОЗДРІБНА ТОРГІВЛЯ

У м. Івано-Франківську спостерігається стійка тенденція до збільшення обсягів роздрібного товарообороту торговельної мережі, який є головним індикатором, що характеризує купівельну спроможність населення. За результатами 9-ти місяців 2016 року роздрібний товарооборот зріс на 13,7%. У розрахунку на 1 мешканця обсяги роздрібного товарообороту перевищують відповідний показник по країні у 2 рази.

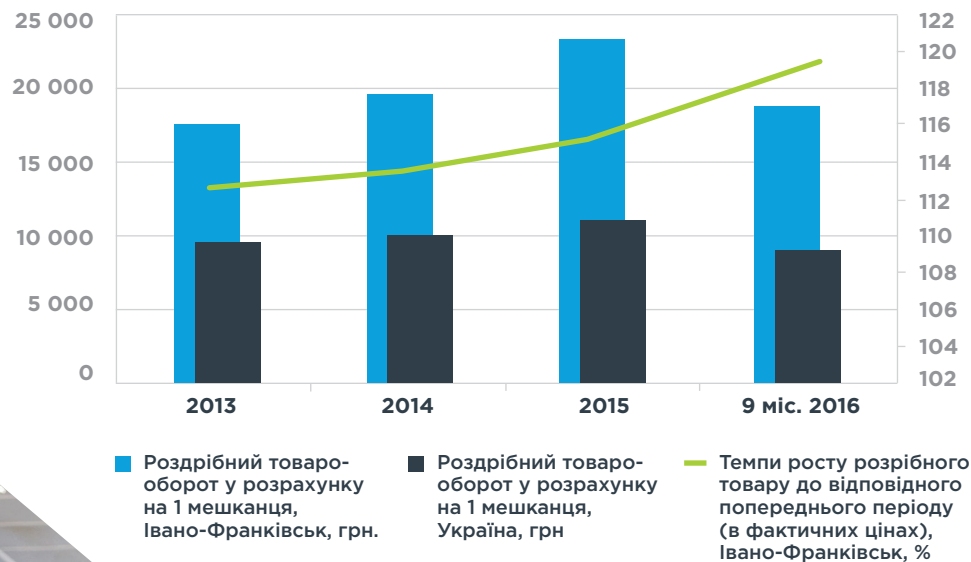
Зростання попиту на споживчі товари у м. Івано-Франківську, підвищення вимог покупця до торговельної мережі відображалось у збільшенні кількості організованих місць торгівлі, підприємств побутового обслуговування населення, ресторанів. За 2016 рік торговельна мережа міста збільшилась на 21 підприємство торговельною площею 1260 кв. м, 18 підприємств ресторанного господарства на 720 посадкових місць та 4 підприємства побутового обслуговування населення.

Сфера роздрібної торгівлі та послуг	
Торгові заклади	1612 закладів загальною площею 160,3 тис. м ²
Ресторанне господарство	673 підприємства 37,8 тис. посадкових місць
Побутове обслуговування	389 підприємств
Ринки	15 ринків

У місті відкрито мережі гіпер- та супермаркетів: «Сільпо», «Фуршет», «МЕТРО Кеш енд Кері», «Гостинний дім», «Вопак», «Епіцентр К», «Наш край», «Колібрис», «Арсен», торговий центр «Маневр». Працюють торгово-розважальні центри.

На тлі економічного розвитку міста відбувається поступове зростання платоспроможного попиту населення і, відповідно, інвестиційно доцільним є подальший розвиток цивілізованої роздрібної торгівлі. Даний напрямок діяльності формує стійкий грошовий потік, термін окупності проектів складає від 5 до 7 років. Можливий розвиток усіх сегментів — від регіональних ТРЦ до сегмента «магазин біля будинку» та дискаунтерів.

Динаміка показників роздрібного товарообороту в м. Івано-Франківську та в Україні, тис. грн.



ТУРИЗМ

Місто Івано-Франківськ є туристичною столицею Прикарпаття та є одним із найцікавіших в історичному та культурному плані міст. Архітектурно-культурна спадщина міста має давні європейські корені, у місті розташовані такі історичні об'єкти, як: сакральна архітектура, кам'яниці, палац Потоцьких, фортечна галерея «Бастіон», площа Ринок та ін.

Івано-Франківськ є центром для організації туристичних й екскурсійних мандрівок в Карпати, до гірськолижних курортів та інших привабливих туристичних місць у регіоні. Цьому сприяє гарний стан доріг, добре розвинута готельна інфраструктура, сучасна та різнопланова мережа ресторанів та кафе міста.

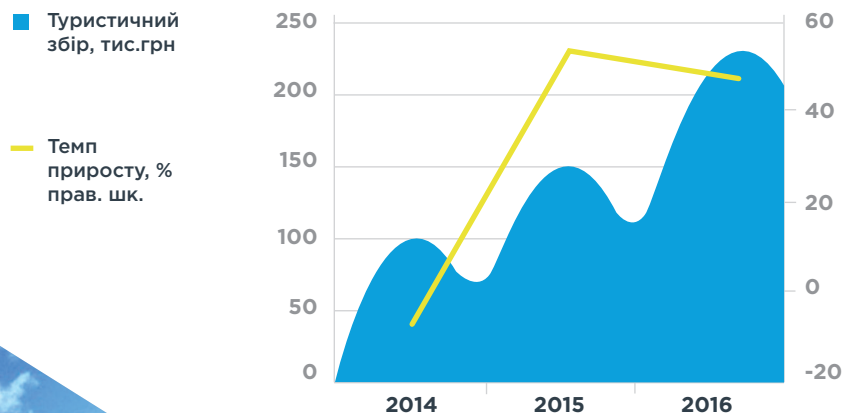
Туристично-інвестиційний центр	послуги із розміщення туристів, бронювання готелів; промоція місць відпочинку, туристичних маршрутів; оренда пристроїв для самостійно-керованих екскурсій; інформаційні довідки; буклети, карти тощо
Музеї	5 установ: - Музей мистецтв Прикарпаття, - Івано-Франківський краєзнавчий музей, - Музей визвольних змагань Прикарпатського краю, - Державний історико-меморіальний музей Олекси Довбуша, - Центр патріотичного виховання учнівської молоді ім. С.Бандери
Готельний бізнес	41 заклад готельного типу
Культурно-мистецькі, спортивні, туристичні події, ярмарки	У 2017 році заплановано 28 заходів

Міська влада приділяє багато уваги розвитку туристичного напрямку. До послуг відвідувачів міста у 2016 році було відкрито Туристично-інвестиційний центр у приміщенні міської Ратуші. В центрі туристи можуть отримати інформаційну довідку, буклети, карти, аудіогіди, з якими можна пройти екскурсією містом. Аудіо-тури розроблено п'ятьма мовами: українською, польською, англійською, німецькою та російською.

З 2015 року працює мобільний додаток для смартфонів і планшетів «Івано-Франківськ для туристів». Offline app дозволяє ознайомитись з містом, прокладати маршрути, містить фото пам'яток та аудіо гіди, важливі номери телефонів, місця розміщення, культурні центри, лікарні, банки тощо.

У 2016 році було реалізовано проект «Місто з пташиного польоту». В рамках святкування Дня Незалежності України відкрито нове туристичне місце — оглядовий майданчик на Ратуші.

Одним із пріоритетів розвитку туристичної галузі міста є проведення щорічних фестивалів, які відвідує понад 150 тисяч мешканців та гостей міста. Календар туристичних подій у 2017 році наведено у **Додатку 3**. У місті спостерігається активний розвиток «ділового туризму». У 2016 році місто відвідало близько 20 тис. осіб для участі у конференціях, семінарах, форумах. Зростання кількості відвідувачів міста опосередковано відображає зростання надходжень туристичного збору.



Подальший розвиток туристичної галузі залежить від проведення роботи із популяризації міста, в тому числі через організацію тематичних заходів. Існує попит на розширення сфери туристично-рекреаційної інфраструктури (у т.ч. велоінфраструктури, спортивно-відпочинкових комплексів), що є цікавим напрямком для інвестиційних вкладень. Також перспективними напрямками розвитку туризму є популяризація та розвиток наступних туристичних атракцій: палацу Потоцького, підземелля Ратуші, військових і промислових об'єктів радянської доби.

Фінансове забезпечення умов для економічного та соціального зростання (бюджетний профіль)

Рівень бюджетної забезпеченості Івано-Франківська у порівнянні з іншими містами країни є достатнім: співвідношення обсягу доходів бюджету міста в розрахунку на одного мешканця відповідає середньому показнику по місцевих бюджетах у цілому (без врахування трансфертів). За результатами виконання бюджету в 2016 році рівень бюджетної забезпеченості порівняно з середнім показником по країні становив 98,5%.

Чинним законодавством передбачено, що за місцевими радами закріплюється ряд загальнодержавних податків та зборів, включаючи такі, як: податок на доходи фізичних осіб, єдиний податок, земельні платежі, плата за видачу ліцензій та сертифікатів, податок на прибуток підприємств, які знаходяться у комунальній власності, акцизний податок, місцеві податки та збори тощо. Для реалізації міжбюджетних відносин існують міжбюджетні трансферти, тобто кошти, які безоплатно і безповоротно передаються з одного бюджету до іншого.

Бюджет м. Івано-Франківська є бюджетом місцевого самоврядування. За структурою консолідований бюджет міста складається з міського бюджету і 5 сільських бюджетів. Доходи бюджету м. Івано-Франківськ формуються за рахунок податкових надходжень, неподаткових надходжень, доходів від операцій з капіталом, цільових фондів та трансфертів. Податкові надходження та офіційні трансферти формують основну частину доходів бюджету.

Протягом 2013-2016 рр. для бюджету міста Івано-Франківська характерним був низький рівень галузевої концентрації джерел наповнення доходної частини загального фонду, суттєва залежність місцевих фінансів від результатів діяльності окремих підприємств відсутня, а чутливість доходної частини бюджету міста до економічних ризиків є низькою. Рівень самостійності бюджету високий, залежність від базової дотації відсутня.

ТАБЛИЦЯ 1

Бюджетні показники міста Івано-Франківськ,
млн. грн.

Показник	2013	2014	2015	2016
Структура доходної та видаткової частини місцевого бюджету				
Співвідношення обсягу доходів бюджету міста (без урахування трансфертів) в розрахунку на одного мешканця до середнього показника по країні, %	85,5	89,7	99,3	98,5
Співвідношення базової дотації (дотації вирівнювання) до доходної частини загального фонду бюджету міста (без урахування трансфертів),%	17,3	27,3	0,0	0,0
Концентрація доходів бюджету за основними платниками	низька	низька	низька	низька
Питома вага доходів бюджету розвитку в обсязі доходів спеціального фонду бюджету, %	53,4	45,6	40,1	34,4
Питома вага капітальних видатків в загальній сумі видатків, %	9,9	12,5	19,4	22,1
Виконання місцевого бюджету та фінансова гнучкість				
Темп росту обсягу доходної частини бюджету міста (без врахування трансфертів) до попереднього бюджетного періоду, %	104,6	107,7	134,4	142,8
Темп росту обсягу доходної частини бюджету міста до попереднього бюджетного періоду, %	98,5	116,9	146,3	132,8
Темп росту обсягу видаткової частини бюджету міста до попереднього бюджетного періоду, %	0,0	114,2	142,6	131,9
Співвідношення дефіциту/профіциту бюджету міста до доходної частини бюджету, %	-2,8	-0,4	2,2	2,9
Співвідношення сальдо операційного балансу бюджету міста до операційних доходів відповідного бюджетного періоду, %	5,3	9,8	19,7	23,4
Рівень покриття фінансовими доходами видатків на обслуговування боргу, %	978,1	0,5	8,8	2 375,4
Виконання місцевих бюджетів та фінансова гнучкість (для порівняння)				
Темп росту обсягу доходної частини місцевих бюджетів в цілому по країні, %	98,1	104,8	127,1	141,7
Співвідношення дефіциту/профіциту до доходів місцевих бюджетів в цілому по країні, % (права шкала)	0,5	2,6	4,8	4,2

ТАБЛИЦЯ 2

Бюджетні показники міста Івано-Франківськ, млн. грн.

Доходи	2013	2014	2015	2016
Податкові надходження, у т. ч.:	428,7	453,9	578,3	866,2
• податок на доходи фізичних осіб	315,5	327,8	320,0	513,1
• акцизний податок	X	X	88,9	118,8
• плата за землю	52,5	56,2	75,7	97,4
• єдиний податок	48,0	58,8	79,9	119,2
Неподаткові надходження, у т. ч.:	47,9	52,5	96,9	115,4
• власні надходження бюджетних установ	27,8	26,8	40,0	53,7
Доходи від операцій з капіталом, у т. ч.:	8,6	14,8	26,3	20,1
• кошти від продажу землі і нематеріальних активів	4,5	11,4	18,1	18,2
Цільові фонди	0,8	2,3	1,9	2,6
Всього доходів без урахування трансфертів	486,1	523,4	703,5	1 004,3
Трансферти	367,3	474,1	756,3	935,0
Всього доходів	853,4	997,5	1 459,8	1 939,3
Всього видатків	877,0	1 001,4	1 427,8	1 882,8

ДОДАТОК 1

Перелік та характеристика актуальних інвестиційних проектів,
що можуть бути реалізовані за рахунок залучення інвестицій

Інвестиційний проект	Коротка інформація
Будівництво мосту через р. Бистриця Солотвинська та транспортної розв'язки в районі вулиць Хіміків та Надрічної	Будівництво майбутнього мосту у відповідності до Генерального плану міста буде проводитися в районі вул. Хіміків-Надрічна. Реалізація цього проекту дозволить покращити транспортне сполучення в північно-західній частині міста, значно зменшить навантаження на існуючий міст по вул. Галицькій, скоротить час і відстань проїзду автотранспорту на Львівському напрямку.

«Музей майбутнього». Інтерактивний музей як сучасний підхід до промоції місцевої культури та збереження історичної спадщини	Проект передбачає проведення робіт по реставрації приміщень музею в Ратуші (Івано-Франківський краєзнавчий музей, вул. Галицька, 4а) та перетворення їх на сучасні заклади. Проект покликаний перетворити старі виставки музейних експонатів на сучасні та цікаві для різних категорій населення; зробити доступним для осіб з обмеженими можливостями; перетворити музей на культурний, освітній осередок та місце must visit для туристів.
Реконструкція Палацу Потоцьких як культурно-мистецького центру	Проектом передбачається будівництво культурно-мистецького центру. Одним з ключових заходів є реконструкція «Палацу Потоцьких», який був збудований на території колишнього міста-фортеці Станіслава в 1682 році. Це одна з небагатьох фортечних наземних споруд, що збереглися до нашого часу. В палаці бували польський король Ян Собеський, австрійський цар Йосиф II, три десятиліття мешкала дружина Пилипа Орлика — гетьмана України після Івана Мазепи.
Модернізація вуличного освітлення в місті Івано-Франківську	Реалізація проекту передбачатиме скорочення споживання енергоресурсів системою зовнішнього освітлення міста та покращення якості освітлення міста та забезпечення безпеки його мешканців, покращення рівня освітленості доріг і тротуарів, а також підвищення рівня комфорту учасників дорожнього руху. В рамках проекту пропонується: • заміна світильників ДНАТ на світлодіодні; • заміна самоутримного ізолюваного проводу та опор; • влаштування системи диспетчеризації управління системою зовнішнього освітлення міста; • заміна світлофорно-регульованих секцій.
Будівництво лінії обробки мулу	Вчасне і повне видалення осадів зі стічних вод покращить якість їх очистки та відповідно покращиться стан річки Бистриця. Отримання та спалювання біогазу, з метою отримання електричної енергії, запобігає викидам його в атмосферне повітря. Соціальний аспект в реалізації проекту полягає в створенні сприятливого мікроклімату навколо експлуатації каналізаційних очисних споруд. За рахунок введення нових технологій та дільниць на виробництві утворюються нові робочі місця — 6 чоловік обслуговуючого персоналу в зміну.
Поводження з твердими побутовими відходами	• Придбання та встановлення комплексу для сортування твердих побутових відходів на полігоні твердих побутових відходів в с. Рибне Тисменицького району (зменшення захоронення кількості ТПВ на полігоні). • Створення системи дегазації на полігоні твердих побутових відходів в с. Рибне Тисменицького району та генерування енергії з полігонного газу (зменшення викидів CO₂ в атмосферу на 80,7 тис. т /рік, тим самим покращення екологічної ситуації в регіоні, зменшення вірогідності виникнення пожеж на полігоні).
Впровадження енергозберігаючих та енергоощадних заходів	• Будівництво нових тролейбусних ліній в місті Івано-Франківську та оновлення рухомого складу КП «Електроавтотранс» (Використання екологічно чистої електричної енергії, підвищення безпеки перевезень громадян міста, удосконалення транспортної інфраструктури міста). • Реконструкція та модернізація системи централізованого теплопостачання міста Івано-Франківська (встановлення котлів на біопаливі, заміна існуючого котельного обладнання на нове енергозберігаюче та енергоефективне).

Впровадження енергозберігаючих та енергоощадних заходів	Зменшення використання паливно-енергетичних ресурсів та втрат в системі теплопостачання, а також викидів шкідливих речовин, надання якісних послуг теплопостачання та гарячого водопостачання мешканцям міста Івано-Франківська.
Будівництво всесезонного спортивного майданчика для занять ігровими видами	Проект передбачає будівництво спортивного майданчика для гри в теніс, міні-футбол, баскетбол, волейбол, хокей тощо. Відкритий майданчик перетворюється у всесезонний спортивний об'єкт, функціонування якого не залежить від погодних умов і дає можливість проведення тренувального та змагального процесів протягом усього року.
Теплова модернізація житлових будинків м.Івано-Франківська	Даний проект сприяє програмі теплозбереження та економії енергоносіїв, має значний вплив на мешканців, оскільки сприяє економії коштів на опалення. Зменшення витрат на комунальні послуги призведе до зниження видатків на субсидії з боку бюджету для соціально незахищених верств населення. Також візуально покращиться вигляд міста, що сприятиме більшій туристичній привабливості краю.
Розвиток комунікаційної та ІТ систем як засобів ефективної передачі інформації, управління та безпеки	Проект передбачає: • створення муніципального Центру обробки та обміну даних та Центру безпеки міста шляхом реформування служби 15-80; • встановлення цілодобового відеоспостереження на вулицях, мостах та школах; • оперативне реагування служб у випадку надзвичайної ситуації, відслідковування поліцією злочинів; • створення дієвої мережі системи оповіщення в школах на випадок надзвичайних ситуацій з використанням мережі існуючих операторів; • забезпечення можливості обміну даними між поліцією, медиками, управлінням з питань надзвичайних ситуацій.

ДОДАТОК 2

Перелік та характеристика наявних інвестиційних об'єктів типу грінфілд та браунфілд, що можуть бути використані для залучення інвестицій в економіку громади

Інвестиційний об'єкт	Тип	Характеристика
Хриплинський промисловий вузол вул. Пресмашівська, 3а, с. Хриплин	грінфілд	3,00 га Комунальна власність
Хриплинський промисловий вузол вул. Автолимашівська, 8г, с. Хриплин	грінфілд	1,40 га Комунальна власність
Хриплинський промисловий вузол вул. Пресмашівська, 1в, с. Хриплин	грінфілд	3,00 га Комунальна власність

Хриплинський промисловий вузол (біля ПАТ Івано-Франківськголовапостач)	грінфілд	1,50 га Комунальна власність
Хриплинський промисловий вузол с. Микитинці	грінфілд	2,60 га Комунальна власність
Хриплинський промисловий вузол с. Микитинці	грінфілд	5,30 га Комунальна власність
Хриплинський промисловий вузол с. Микитинці	грінфілд	2,00 га Комунальна власність
Хриплинський промисловий вузол с.Микитинці	грінфілд	1,10 га Комунальна власність
м. Івано-Франківськ, вулиця Р. Левицького, біля будинку №9а	грінфілд	0,06 га Комунальна власність
м. Івано-Франківськ, вулиця Івасюка, поруч будинку №85/2	грінфілд	0,05 га Комунальна власність
м. Івано-Франківськ, вулиця І.Макухи, 41а	грінфілд	0,30 га Комунальна власність
м. Івано-Франківськ, вулиця Галицька, 142-б	грінфілд	0,20 га Комунальна власність
м. Івано-Франківськ, набережна ім. В.Стефаника (поруч «автодрому»)	грінфілд	0,80 га Комунальна власність
м. Івано-Франківськ, вулиця Галицька, біля радіозаводу	грінфілд	0,20 га Комунальна власність
м. Івано-Франківськ, вулиця Макухи 41-а	грінфілд	0,20 га Комунальна власність
м. Івано-Франківськ, вулиця Гетьмана Сагайдачного 48-в	грінфілд	0,2691 га Комунальна власність
м. Івано-Франківськ, вулиця Є.Коновальця 229, (поруч ПВКП «Супутник»)	грінфілд	0,10 га Комунальна власність
м. Івано-Франківськ, мікрорайон «Пасічна», (навпроти будинку №20)	грінфілд	0,20 га Комунальна власність
м. Івано-Франківськ, вулиця Чорновола 153а	грінфілд	0,35 га Комунальна власність
ВАТ «Пресмаш», м. Івано-Франківськ, с.Хриплин, вул. Автолимаши́вська, 1	браунфілд	22600 м² — виробничі (створення СП, оренда)
ВК «Автолимаш», м. Івано-Франківськ, с. Хриплин, вул.Юності, 23	браунфілд	2600 м² — виробничі; 1000 м² — складські; 700 м² — адміністративні (оренда)
ТОВ «М.С. «ЯК БЛАГО», м.Івано-Франківськ, вул.Вовчинецька, 225	браунфілд	30872,9 м² — виробничі; 9000 м² — складські; 5403 м² — адміністративні; 12,7 га — земельні ділянки (створення СП, оренда, продаж)
ПАТ «Івано-Франківський завод «Промприлад», м. Івано-Франківськ, вул. Академіка Сахарова, 23	браунфілд	3000 м² — виробничі; 1000 м² — складські (оренда)
ДП «ВО «Карпати», м. Івано-Франківськ, вул. Галицька, 201	браунфілд	10300 м² — виробничі (оренда)
ПАТ «Івано-Франківський арматурний завод», м. Івано-Франківськ, вул. Євгена Коновальця, 229	браунфілд	3900 м² — виробничі (оренда)
ВАТ «Івано-Франківське ВТШП «Галичина», м. Івано-Франківськ, вул. Галицька, 87	браунфілд	2000 м² — адміністративні (оренда)
ТзОВ «ВК Станіслав», м. Івано-Франківськ, вул. Євгена Коновальця, 221	браунфілд	4256,2 м² — виробничі (продаж)

ДОДАТОК 3

Календар міських культурно-мистецьких, спортивних, туристичних подій та ярмарків у 2017 році

Назва заходу	Час проведення
Міський фестиваль «Новорічні витребеньки»	січень
Різдвяний фестиваль «Коляда на Майзлях»	8-15 січня
Фестиваль естрадно-спортивного танцю «Фест-2017»	12-19 лютого
Церемонія вшанування лідерів економічного розвитку міста «Тріумф -2016»	березень
Міжнародний турнір зі спортивної гімнастики «Зірки Прикарпаття» під патронатом міського голови	6-8 квітня
Ярмарок «Великодні кошик»	12-14 квітня
Ярмарок-виставка «Питні меди 2017»	квітень
Фестиваль духовної та естрадної пісні «Великодні дзвони»	квітень-травень
Виставка-ярмарок «Купуємо івано-франківське — даємо роботу іванофранківцям»	квітень-травень
Міський фестиваль мистецтв «Мелодії парку»	травень-вересень (щонеділі)
Фестиваль історичної літератури «Софія»	травень
Міжнародний мистецький фестиваль країн Карпатського регіону «Carpathian Space»	5-7 травня
Мистецькі святкові заходи з нагоди відзначення Дня міста	5-7 травня
Міжнародний фестиваль ковальського мистецтва «Свято ковалів — 2017»	5-7 травня
Всеукраїнський дитячий конкурс-фестиваль популярної музики «Карпатські соловейки»	червень
Дитячий фестиваль народної творчості «Барви дитинства»	червень
Фестиваль іграшки та розваг	11 червня
Молодіжний фестиваль «Купальська ніч»	7 липня
Ярмарок-фестиваль «Меди Прикарпаття 2017»	липень
Фестиваль «Свято винограду та вина»	26-27 серпня
Фестиваль «Все українське на новий лад»	серпень
Фестиваль молодіжної популярної музики «Едельвейс»	серпень
Заходи, присвячені Дню прапора та Дню Незалежності України	23-28 серпня
Виставка-ярмарок робіт народних майстрів «Прикарпатський вернісаж»	2-3 вересня
Фестиваль «Свято Хліба»	3 вересня
Фестиваль дитячого дозвілля	17 вересня
Фестиваль «Станіславівська мармуляда»	жовтень
Фестиваль озеленення «В обіймах зелені»	8 жовтня
Фестиваль патріотичної пісні	14-15 жовтня
Міжнародні змагання зі спортивної ходьби на кубок газети «Вечірній Івано-Франківськ»	13-15 жовтня
Міжнародний турнір з тхеквондо «Ivano-Frankivsk open»	17-19 листопада
Урочисте відкриття центральної міської Новорічної ялинки	19 грудня
Новорічно-Різдвяний ярмарок	грудень 2017-січень 2018
Фестиваль «Повір у себе»	грудень

Новорічно-Різдвяний ярмарок — проводиться в рамках святкування Новорічних та Різдвяних свят з метою відображення різдвяних традицій у виступах народних аматорських вокальних ансамблів, хорових, муніципальних колективів, дитячих музичних шкіл міста.

«Коляда на Майзлях» — різдвяний фестиваль церковних та катедральних хорів, аматорських хорових колективів з метою відновлення, збереження та поширення колядок, щедрівок і духовного вокально-хорового мистецтва.

«Питні меди» — ярмарок-виставка, що популяризує мед та продукти бджільництва з метою відродження стародавніх традицій медоваріння як невід'ємної частки народної спадщини.

«Великодній кошик» — святкова виставка-ярмарок продукції місцевих виробників, в рамках якої проводиться конкурс Великоднього кошика.

«Великодні дзвони» — фестиваль духовної та естрадної пісні з метою відтворення пісенних традицій на великодню тематику у виступах хорових колективів, вокальних ансамблів, солістів.

«Свято Ковалів» — міжнародний фестиваль для популяризації народних промислів та демонстрації ковальської праці, проводиться в рамках святкування Дня міста. У заході беруть участь ковалі практично з усіх областей України, а також представники різних країн світу (Нідерланди, Великобританія, Франція, Італія, Німеччина, Польща, Туреччина, Білорусь, Росія, Чехія, Китай, США та інші).

«Carpathian Space» — міжнародний мистецький фестиваль країн Карпатського регіону. Метою фестивалю є об'єднання країн Карпатського регіону через мистецтво, а також презентація своєї культури.

«Мелодії парку» — концерти за участю хорових колективів, муніципального камерного хору, аматорських вокальних колективів.



«Барви дитинства» — фестиваль дитячої народної творчості. Творча презентація дитячих та юнацьких робіт гуртків і студій образотворчого та декоративно-ужиткового мистецтва м. Івано-Франківська.

«Карпатські соловейки» — Всеукраїнський дитячий фестиваль-конкурс популярної музики, який традиційно присвячується Міжнародному Дню захисту дітей. Мета фестивалю — популяризація дитячої творчості, створення умов для вдосконалення виконавської майстерності та підтримки обдарованої молоді. Учасниками фестивалю є талановиті діти віком від 4 до 17 років.

«Купальська ніч» — молодіжний фестиваль, який відбувається в рамках відзначення свята Івана Купала.

«Все українське на новий лад» — фестиваль в рамках святкування Дня незалежності України. Супроводжується виступами музичних колективів та окремих артистів, показом стилізованого національного одягу, «Свято балкону» та інше.

«Свято винограду та вина» — щорічний ярмарок-фестиваль, який проводиться з метою відновлення та популяризації виноградарства на Прикарпатті.

«Прикарпатський вернісаж» — виставка-ярмарок робіт народних майстрів, представлення українського ринку декоративно-прикладного мистецтва та популяризація народних ремесел.

«Свято Хліба» — фестиваль, виставка-продаж різноманітних хлібобулочних та кондитерських виробів, що супроводжуються театралізованими виступами колективів художньої самодіяльності міста.

Фестиваль патріотичної пісні — фестиваль проводиться в рамках відзначення свята Покрови Пресвятої Богородиці та Дня захисника України. Метою фестивалю є відродження, збереження, популяризація стрілецьких та повстанських пісень.

«Станіславівська мармуляда» — кулінарний фестиваль осені, метою якого є популяризація історичного минулого міста, в поєднанні з представленням продукції гастрономічних закладів, що спеціалізуються на переробці фруктів.



ІВАНО-ФРАНКІВСЬК

ІНВЕСТИЦІЙНИЙ ПАСПОРТ 2017

Розроблений міською владою у співпраці з національним
уповноваженим рейтинговим агентством «Кредит-Рейтинг»

Наведені в документі думки висловлені
з урахуванням ситуації на дату
виходу матеріалу. Документ носить
ознайомлювальний характер.

ТОВ «Кредит-Рейтинг»

вул. Межигірська, 1, Київ, 04070

тел.: +38 (044) 490 25 50

факс: +38 (044) 490 25 54

e-mail: office@credit-rating.com.ua

Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради

м. Івано-Франківськ, 76000

вул. Грушевського, 21

<http://www.mvk.if.ua>