Додаток 2

до рішення виконавчого

комітету міської ради

від \_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 р. № \_\_\_

**АКТ**

**про визначення збитків власнику землі**

17 березня 2017 р. м. Івано-Франківськ

Комісією з визначення збитків власнику землі (далі - Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету міської ради від 17.03.2015 р. № 150 (зі змінами, прийнятими рішенням виконавчого комітету міської ради №666 від 06.10.2016р.), складено цей акт про наступне.

1.1 Рішенням Івано-Франківської міської ради від 02.12.2008 р. затверджено технічну документацію із землеустрою, щодо оформлення права користування земельною ділянкою підприємцю Співаку Василю Олександровичу площею 0.4219 га на вул. Левинського, 3-а, з передачею її в оренду, терміном на три роки, для обслуговування адміністративно-виробничих будівель і споруд, зобов’язано підприємця Співака В.О. укласти договір оренди землі. Однак, договір оренди землі укладено не було.

Згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно нежитлові будівлі за адресою м. Івано-Франківськ, вул. Левинського, 3 «А» належать Співаку В. О. Підстава набуття права власності - договір купівлі-продажу від 26.03.2008р.

1.2 Земельна ділянка складної форми, огороджена. Згідно публічної кадастрової карти кадастровий номер земельній ділянці не присвоєно.

На день проведення обстеження в Департаменті комунальних ресурсів відсутня інформація про наявність документів на право користування даною земельною ділянкою зокрема, що стосується укладеного договору оренди земельною ділянкою.

1.3 Згідно наданої інформації ДПІ у м. Івано-Франківську Співак В. О. земельну ділянку на вул. Левинського, 3-а площею 0.4219 га протягом 2014-2017 років не декларував та не сплачував за користування нею.

2. Перелік документів (рішення, розпорядження, листи), з якими працювала комісія:

- повідомлення про обстеження земельної ділянки №766/34.3-02/18в від 26.08.2016р.

- акт обстеження земельної ділянки №46 від 16.09.2016 р.

- клопотання №1019/34.3-02/35в від 23.09.2016 р.

- листи відділу Держгеокадастру у м. Івано-Франківську № 18-28-0.4-1772/2-16 від 23.11.2016 р. та № 18-28-0.4-94/2-17 від 31.01.2017 р.

3. Розрахунок розміру збитків за використання суб’єктом господарювання земельної ділянки за фактичною адресою станом на день проведення засідання комісії (додається).

4. Сума неодержаного територіальною громадою м. Івано-Франківська доходу визначається збитками, які нанесені міській раді за час фактичного використання ФОП Співаком Василем Олександровичем земельної ділянки на:

*вул. І. Левинського, 3-А* площею *0,42190 га* становить:

***417 382,96 грн.*** ***Чотириста сімнадцять тисяч триста вісімдесят дві грн. 96 коп.***

5. Акт подається на затвердження виконавчому комітету міської ради.

Голова комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Кайда

Секретар комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Цідило

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І. Гриненько

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н. Голодюк

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Б. Заяць

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т. Калин

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т. Капусняк

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Петечел

Керуючий справами виконкому міської ради І. Шевчук