|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Додаток 10 | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | до рішення виконавчого | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | комітету міської ради | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | від \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016 р. № \_\_\_\_ | | | | | | | | | | | |  |  |  |  | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **АКТ про визначення збитків власнику землі** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 29 листопада 2016 р.  м. Івано-Франківськ | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Комісією з визначення збитків власнику землі (далі - Комісія), що діє на підставі рішення виконавчого комітету міської ради від 17.03.2015 р. № 150 (зі змінами, прийнятими рішенням виконавчого комітету міської ради №666 від 06.10.2016р.), складено цей акт про наступне. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 Рішенням сесії Івано-Франківської міської ради від 17.10.2006 року земельні ділянки площею 0,2049 га та 0,5658 га по вул. Левинського, 3А були надані в оренду ДП «Аверс–ЮГ» ТОВ «Аверс» на 3 роки для обслуговування виробничих будівель і споруд. Договір оренди на земельну ділянку площею 0,2049 га зареєстровано 27.12.2006р. за № 040629400512 і він діяв до 27.11.2009р. Договір оренди на земельну ділянку площею 0,5658 га зареєстровано 27.12.2006р. за №040629400513 з терміном дії до 27.11.2009р.. Рішенням Івано-Франківської міської ради від 22.09.2009р. вилучено, за згодою, частину земельної ділянки площею 0,0152 га на вул. Левинського, 3-А у ДП «Аверс-ЮГ». Таким чином, площа земельної ділянки після вилучення складає 0,5506га.  Дочірнє підприємство «Аверс–ЮГ» ТОВ «Аверс» ліквідовано шляхом реорганізації, правонаступником всіх прав і обов’язків є ТОВ «Аверс – Ю.Г.».  В Департаменті комунальних ресурсів відсутня інформація про наявність у ТОВ «Аверс – Ю.Г.» документів на право користування даною земельною ділянкою зокрема, що стосується поновлення договору оренди земельної ділянки. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 Земельним ділянкам присвоєно кадастрові номери 2610100000:20:009:0001 та 2610100000:20:009:0004 відповідно. На земельних ділянках знаходяться виробничі та адміністративно-виробничі будівлі, які згідно інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно належать Дочірному підприємству «Аверс–ЮГ» ТОВ «Аверс» на праві приватної власності з 19.02.2004 року. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 Згідно інформації ДПІ у м. Івано-Франківську ТОВ «Аверс–Ю.Г.» здійснило сплату за користування земельними ділянками протягом 2013 – 2016 рр. у розмірі 147320,22 грн. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2. Перелік документів (рішення, розпорядження, листи), з якими працювала комісія: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - повідомлення про обстеження земельної ділянки №876/34.3-02/18в від 08.09.2016 р. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - акт обстеження земельної ділянки | | | | | | | | | *№55 від 28.09.2016 р.* | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - клопотання | | | | *№ 1139/34.3-02/18-в від 05.10.2016 р.* | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | - лист відділу Держгеокадастру у м. Івано-Франківську № 18-28-0.4-1772/2-16 від 23.11.2016р. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3. Розрахунок розміру збитків за використання суб’єктом господарювання земельної ділянки (території) за фактичною адресою станом на день проведення засідання комісії (додається). | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 4. Сума неодержаного територіальною громадою м. Івано-Франківська доходу визначається збитками, які нанесені міській раді за час фактичного використання ТОВ «Аверс–Ю.Г.» земельної ділянки (території) на: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *вул. І. Левинського, 3-А* | | | | | | | |  |  | площею | | | | | *0,2049* | | | | | га | | становить | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ***95 004,06*** | | | | ***грн*** | | ***Дев'яносто п'ять тисяч чотири грн. 6 коп.*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *вул. І. Левинського, 3-А* | | | | | | | |  |  | площею | | | | | *0,5506* | | | | | га | | становить | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ***107 971,31*** | | | | ***грн*** | | ***Сто сім тисяч дев'ятсот сімдесят одна грн. 31 коп.*** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5. Акт подається на затвердження виконавчому комітету міської ради. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Заступник голови комісії | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | І. Гриненько | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Секретар комісії | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | О. Цідило | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Н. Голодюк | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | О. Пілка | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Р. Марцінків | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | К. Обладан | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Б. Заяць | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | Керуючий справами виконавчого комітету | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | І. Шевчук | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |