

Про Правила благоустрою  
міста Івано-Франківська

З метою удосконалення та приведення у відповідність до вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів» правил утримання території міста, визначення правових, економічних, екологічних, соціальних та організаційних засад благоустрою міста, спрямованих на створення умов, сприятливих для життєдіяльності людини, на підставі пункту 44 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пункту 6 частини 1 статті 10 Закону України «Про благоустрій населених пунктів», Івано-Франківська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити Правила благоустрою міста Івано-Франківська *(додаються)*.
2. Вважати такими, що втратили чинність рішення міської ради від 30.07.2009 р. «Про Правила благоустрою міста Івано-Франківська».
3. Експертно-аналітичному відділу опублікувати дане рішення в газеті «Західний кур'єр».
4. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Р. Гайду.

Міський голова

Віктор Анушкевичус

ЗАТВЕРДЖЕНО  
рішенням Івано-Франківської міської  
ради  
від \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

## **Правила благоустрою міста Івано-Франківська**

### **1. Загальні положення**

1.1. Правила благоустрою міста Івано-Франківська (далі – Правила) установлюють вимоги щодо благоустрою території міста Івано-Франківська, визначають порядок утримання об'єктів благоустрою та основні правові, економічні, екологічні, соціальні та організаційні основи благоустрою.

1.2. У цих Правилах наведені нижче терміни вживаються у такому значенні:

балансоутримувач – власник або особа, яка за договором або відповідним актом утримує на балансі відповідне майно, в тому числі об'єкти або елементи благоустрою;

закріплена територія – територія, яка закріплена рішенням міської ради або виконавчого комітету;

користувач земельної ділянки – юридична або фізична особа, яка має належним чином оформлений та зареєстрований документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою із визначеним цільовим призначенням;

прибудинкова територія – територія навколо багатоквартирного будинку, визначена актом на право власності чи користування земельною ділянкою чи в інший установлений спосіб і призначена для обслуговування багатоквартирного будинку;

прилегла територія – територія, яка межує із об'єктом благоустрою (його частиною) або спорудою (тимчасовою спорудою), розташованою на об'єкті благоустрою по його периметру;

суб'єкт господарювання – зареєстрована в установленому чинним законодавством порядку юридична особа незалежно від її організаційно-правової форми та форми власності, яка проводить господарську діяльність, а також фізична особа - суб'єкт підприємницької діяльності чи самозайнята особа;

інші терміни вживаються у значеннях, наведених у Податковому кодексі України, законах України «Про благоустрій населених пунктів», «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про охорону культурної спадщини», «Про місцеве самоврядування в Україні», «Про органи самоорганізації населення».

1.3. Фінансування заходів з благоустрою здійснюється відповідно до статті 36 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

1.4. Участь громадян у фінансуванні заходів з благоустрою населеного пункту здійснюється відповідно до статті 37 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

1.5. Відповідальність громадян та юридичних осіб за порушення законодавства у сфері благоустрою території населеного пункту встановлюється відповідно до чинного законодавства.

1.6. Самоврядний та громадський контроль за станом благоустрою міста здійснюється відповідно до статті 40 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

## **2. Загальні вимоги до здійснення благоустрою та утримання об'єктів благоустрою**

2.1. Проектування та будівництво об'єктів будівництва на об'єктах благоустрою здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, а також ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

2.2. Набуття права на виконання будівельних робіт щодо об'єктів будівництва на об'єктах благоустрою та прийняття закінчених будівництвом об'єктів в експлуатацію здійснюється відповідно до вимог законодавства у сфері регулювання містобудівної діяльності.

2.3. Утримання об'єктів благоустрою здійснюється відповідно до статті 15 Закону України «Про благоустрій населених пунктів» та Порядку проведення ремонту та утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 23 вересня 2003 року № 154, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 12 лютого 2004 року за № 189/8788.

1.4. У разі, якщо для утримання об'єктів благоустрою комунальної власності не утворено комунального підприємства, виконавчий комітет на конкурсних засадах визначає балансоутримувача об'єктів благоустрою відповідно до Положення про порядок конкурсного відбору підприємств з утримання об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 11 листопада 2005 року № 160, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 06 грудня 2005 року за № 1460/11740.

1.5. У разі, якщо об'єкт благоустрою перебуває у приватній власності, його утримання здійснюється власником.

1.6. Порядок проведення робіт з технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою визначається Інструкцією з проведення технічної інвентаризації та паспортизації об'єктів благоустрою населених пунктів, затвердженою наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 29 жовтня 2012 року № 550, зареєстрованою у Міністерстві юстиції України 19 листопада 2012 року за № 1937/22249.

### **3. Порядок здійснення благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою**

#### **3.1. Благоустрій та утримання парків**

3.1.1. Благоустрій та утримання парків (гідропарків, лісопарків, лугопарків, парків культури і відпочинку, парків – пам'яток садово-паркового мистецтва, спортивних, дитячих, меморіальних та інших (надалі - парків), рекреаційних зон, садів, скверів та майданчиків здійснюється відповідно до планів, розроблених балансоутримувачем чи підприємством, що здійснює утримання об'єктів благоустрою, та затверджених виконавчим комітетом, а об'єкт, який перебуває у приватній власності – власником.

3.1.2. Благоустрій та утримання у належному стані парків, рекреаційних зон, садів, скверів та майданчиків має здійснюватися з дотриманням вимог:

- Закону України «Про благоустрій населених пунктів»;
- Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції 27 липня 2006 року № 880/12754;
- Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я України від 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195;
- нормативних актів у сфері улаштування електроустановок, ДБН В.2.5-28-2006 «Природне і штучне освітлення» та ДБН В.2.3-5-2001 «Вулиці та дороги населених пунктів»;
- Правил будови і безпечної експлуатації атракціонної техніки, затверджених наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи від 01 березня 2006 року № 110, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 07 квітня 2006 року за № 405/12279.

3.1.3. На територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків забороняється знищення чи пошкодження елементів благоустрою без відповідної на це підстави, визначеної законодавством.

3.1.4. Господарська зона парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків з контейнерними майданчиками та громадськими вбиральнями розташовується не ближче ніж 50 м від місць масового скупчення людей, що відпочивають (танцювальні майданчики, естради, фонтани, головні алеї, видовищні павільйони тощо).

3.1.5. Кількість урн на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків встановлюється з розрахунку одна урна на 800 м<sup>2</sup> площі. На головних алеях парку відстань між урнами повинна бути не більше ніж 40 м.

3.1.6. Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності встановлюється урна місткістю не менш ніж 0,01 м<sup>3</sup>.

3.1.7. Кількість контейнерів на господарських майданчиках парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків визначається за показником середнього утворення відходів за 3 дні.

3.1.8. Основне прибирання парків, рекреаційних зон, садів, скверів і майданчиків проводиться після їх закриття та до 8 години ранку. Протягом дня необхідно збирати відходи та опале листя, проводити патрульне прибирання, поливати зелені насадження.

3.1.9. Поливальні пристрої повинні бути в справному стані, регулярно оглядатися і ремонтуватися.

3.1.10. Поверхневі і заглиблені поливальні мережі водопроводу на зиму підлягають консервації із дотриманням вимог Правил технічної експлуатації систем водопостачання та каналізації населених пунктів України, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 05 липня 1995 року № 30, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 21 липня 1995 року за № 231/767.

3.1.11. Озеленення та збереження зелених насаджень має здійснюватися з дотриманням вимог Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції 27 липня 2006 року № 880/12754, а також Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року № 1045.

3.1.12. Знищення, пошкодження або видалення зелених насаджень, збір квітів, грибів на територіях парків, рекреаційних зон, садів, скверів, майданчиків забороняється, крім випадків встановлених законодавством.

### 3.2. Благоустрій рекреаційних зон водних об'єктів

3.2.1. Благоустрій рекреаційних зон водних об'єктів, що використовуються для організованого масового відпочинку та купання, здійснюється із дотриманням вимог ГОСТ 17.1.5.02-80 Охрана природы. Гидросфера. Гигиенические требования к зонам рекреации водных объектов (Охорона природи. Гідросфера. Гігієнічні вимоги до зон рекреації водних об'єктів).

### 3.3. Утримання об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі

3.3.1. Утримання об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі населених пунктів здійснюється з урахуванням вимог:

- Закону України «Про дорожній рух»,
- Закону України «Про автомобільні дороги»;
- постанови Кабінету Міністрів України від 18 січня 2001 року № 30 «Про проїзд великогабаритних та великовагових транспортних засобів автомобільними дорогами, вулицями та залізничними переїздами»;

- Єдиних правил ремонту і утримання автомобільних доріг, вулиць, залізничних переїздів, правил користування ними та охорони, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 30 березня 1994 року № 198;

- Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678;

- ДСТУ 3090-95 «Безпека дорожнього руху. Організація робіт з експлуатації міських вулиць і доріг. Загальні положення»;

- ДСТУ 3587-97 «Безпека дорожнього руху. Автомобільні дороги, вулиці та залізничні переїзди. Вимоги до експлуатаційного стану»;

- ДБН В.2.3.-5-2001 «Вулиці та дороги населених пунктів».

3.3.2. Власник або балансоутримувач об'єкта благоустрою вулично-дорожньої мережі забезпечує утримання такого об'єкта з необхідною кількістю машин, механізмів, спеціалізованої техніки, посипкових матеріалів та реагентів.

3.3.3. Власники та балансоутримувачі доріг, вулиць повинні здійснювати їх експлуатаційне утримання з дотриманням вимог чинних нормативно-правових актів щодо дорожнього руху, правил ремонту і утримання вказаних об'єктів, правил користування дорогами і дорожніми спорудами та їх охорони.

3.3.4. Озеленення об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі здійснюється відповідно до Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затверджених наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованих у Міністерстві юстиції 27 липня 2006 року № 880/12754.

3.3.5. Власники транспортних засобів мають уникати ситуацій, за яких можливе винесення на дорожні об'єкти землі, каміння, будівельних матеріалів, а також засмічення проїзної частини внаслідок переповнення кузова транспортного засобу сипучими матеріалами, пошкодження тари, розвіювання безтарних вантажів, руху із незакріпленим вантажем, забруднення або запилення повітря.

3.3.6. Суб'єкти господарської діяльності, які є власниками земельних ділянок та землекористувачами, а також власники та користувачі тимчасових споруд, що розташовані в межах червоних ліній вулиць і доріг, зобов'язані на закріпленій території:

1) утримувати в належному стані зелені насадження, охоронні зони інженерних комунікацій, тротуари;

2) забезпечувати утримання та ремонт відповідної території;

3) забезпечувати належний технічний стан інженерних комунікацій, обладнання, споруд та інших елементів дорожніх об'єктів, що використовуються, відповідно до їх функціонального призначення;

4) у разі виявлення небезпечних умов в експлуатації споруд і об'єктів, аварій і руйнувань, що призвели до виникнення перешкод у дорожньому русі або загрожують збереженню елементів дорожніх об'єктів, негайно повідомляти

власників або балансоутримувачів дорожніх об'єктів, а також Державну автомобільну інспекцію Міністерства внутрішніх справ України;

5) дотримуватись вимог норм і правил щодо охорони дорожніх об'єктів.

3.3.7. У межах червоних ліній вулиць і доріг забороняється:

1) розміщувати споруди та об'єкти, крім об'єктів, визначених відповідними державними будівельними нормами і правилами;

2) смітити, псувати дорожнє покриття, обладнання, зелені насадження;

3) спалювати сміття, опале листя та інші відходи, складати їх для тривалого зберігання;

4) скидати промислові та меліоративні води в систему дорожнього зливостоку;

5) встановлювати намети;

б) випасати худобу та свійську птицю.

3.3.8. Місця роботи з утримання об'єктів благоустрою вулично-дорожньої мережі в нічний час повинні мати належне освітлення та попереджувальні знаки.

3.3.9. Всі дорожні об'єкти згідно з їх класифікацією та значенням підлягають інвентаризації, технічному обліку і паспортизації балансоутримувачами дорожніх об'єктів.

3.3.10. Розміри, форма та розміщення дорожніх знаків повинні відповідати положенням Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2001 року № 1306, та ДСТУ 4100-2002 «Знаки дорожні. Загальні технічні умови. Правила застосування».

3.3.11. Розміри, форма та колір дорожньої розмітки повинні відповідати положенням Правил дорожнього руху, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 10 жовтня 2001 року № 1306, та ДСТУ 2587:2010 «Безпека дорожнього руху. Розмітка дорожня. Загальні технічні умови. Методи контролювання. Правила застосування».

3.3.12. Обмеження або заборона дорожнього руху під час виконання робіт на автомобільних дорогах, вулицях, залізничних переїздах, тощо здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про дорожній рух».

3.3.13. На територіях автостоянок забезпечується додержання загальних вимог санітарного очищення територій, вимог цих Правил, встановленого порядку та режиму паркування.

3.3.14. Утримання у належному стані територій автостоянок здійснюють із дотриманням вимог Правил зберігання транспортних засобів на автостоянках, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 22 січня 1996 року № 115, та Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342.

3.3.15. Роботи з утримання у належному стані територій автостоянок включають:

1) очищення, миття, відновлення дорожніх знаків та інформаційних стендів (щитів), утримання схем розміщення місць для стоянки або паркування,

в'їздів та виїздів, а також транспортних або пішохідних огорож (у разі наявності);

2) нанесення та відновлення дорожньої розмітки;

3) систематичне очищення території та під'їзних шляхів від пилу, сміття та листя шляхом їх підмітання та миття;

4) своєчасне очищення від снігу і криги та обробка їх фрикційними та іншими протиожеледними матеріалами;

5) утримання та поточний ремонт дорожнього покриття та під'їзних шляхів, а також систем поверхневого водовідведення у межах території (у разі наявності);

6) забезпечення функціонування паркувальних автоматів, в'їзних та виїзних терміналів (очищення, миття, фарбування, відновлення їх роботи, заміна окремих деталей, планові обстеження, нагляд за справністю, їх технічна підтримка та програмне забезпечення) (у разі їх наявності);

7) забезпечення утримання та належного функціонування засобів та обладнання зовнішнього освітлення території;

8) утримання контрольно-пропускного пункту, приміщення для обслуговуючого персоналу, туалету, побутових приміщень тощо (у разі наявності);

9) забезпечення функціонування систем відеоспостереження за рухом транспортних засобів на їх території і табло із змінною інформацією про наявність вільних місць, яке розташовується на в'їзді (у разі їх наявності);

10) утримання автоматичних установок пожежогасіння та пожежної сигналізації.

3.3.16. На автостоянках забороняється: засмічувати територію, мити транспортні засоби в непередбачених для цього місцях, розпалювати вогнища, вести торгівлю, зливати відпрацьовані мастила на землю чи дорожнє покриття, псувати обладнання місць стоянки, паркування, пошкоджувати зелені насадження.

3.3.17. Автостоянки використовують виключно за цільовим призначенням.

3.3.18. Не допускається засмічення території спеціально відведених автостоянок сміттям, відходами, товарами, тарою, обладнанням тощо.

3.4. Утримання пам'яток культурної спадщини

3.4. Утримання пам'яток культурної спадщини здійснюється з урахуванням вимог:

1) Закону України «Про охорону культурної спадщини»;

2) Закону України «Про охорону археологічної спадщини».

3.5. Утримання кладовищ

3.5. Утримання кладовищ, а також інших місць поховання здійснюється з урахуванням вимог:

1) Закону України «Про поховання та похоронну справу»;



2) Порядку утримання кладовищ та інших місць поховань, затвердженого наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 19 листопада 2003 року № 193, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 06 вересня 2004 року за № 1113/9712;

3) ДСанПіН 2.2.2.028-99 «Гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України».

### 3.6. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків

3.6.1. Утримання дитячих, спортивних та інших майданчиків для дозвілля та відпочинку повинно здійснюватися їх балансоутримувачами з додержанням санітарних та технічних норм, забезпечувати безпечне користування ними.

3.6.2. Наявне обладнання, спортивні, розважальні та інші споруди, інші елементи благоустрою повинні підтримуватися у належному технічному стані, своєчасно очищатися від бруду, сміття, снігу, льоду.

3.6.3. Не допускається наявність небезпечного для життя та здоров'я громадян обладнання, елементів благоустрою.

## **4. Порядок здійснення благоустрою та утримання прибудинкової території**

4. 1. Утримання прибудинкової території здійснюється з дотриманням вимог Правил утримання жилих будинків та прибудинкових територій, затверджених наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 17 травня 2005 року № 76, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 25 серпня 2005 року за № 927/11207.

4. 2. Благоустрій присадибної ділянки та прилеглої до присадибної ділянки території проводиться власником або користувачем цієї ділянки. Власник або користувач присадибної ділянки може на умовах договору, укладеного з органом місцевого самоврядування, забезпечувати належне утримання території загального користування, прилеглої до його присадибної ділянки.

4.3. Організація благоустрою присадибної ділянки, на якій розміщені житлові будинки, господарські будівлі та споруди, що в порядку, визначеному законодавством, взяті на облік як безхазяйне майно або передані в комунальну власність як безхазяйне майно чи відумерла спадщина, здійснюється органом місцевого самоврядування.

4.4. Паркування транспортних засобів на внутрішньоквартальних проїздах у безпосередній близькості до будівель здійснюється відповідно до Правил паркування транспортних засобів, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 03 грудня 2009 року № 1342.

4. 5. Забороняється складати опале листя на прибудинкових територіях, а також на контейнерних майданчиках.

4. 6. Утримання споруд інженерного захисту територій від небезпечних геологічних процесів здійснюється відповідно до:

1) постанови Кабінету Міністрів України від 08 листопада 1996 року № 1369 «Про інженерний захист територій, об'єктів і споруд від зсувів»;

2) Правил експлуатації споруд інженерного захисту територій населених пунктів від підтоплення, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16 січня 2012 року № 23, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України від 03 лютого 2012 року за № 170/20483;

3) ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення».

## **5. Вимоги до впорядкування територій підприємств, установ, організацій у сфері благоустрою населених пунктів**

5.1. Підприємства, установи, організації, які розміщуються на території об'єкта благоустрою, мають утримувати закріплену за ними територію або брати пайову участь в утриманні цього об'єкта на умовах договору, укладеного із балансоутримувачем.

5.2. Підприємства, установи і організації на власних та закріплених територіях повинні здійснювати весь комплекс робіт, спрямований на наведення та постійне підтримання чистоти і порядку, збереження зелених насаджень, а саме:

5.2.1 регулярне прибирання від сміття, побутових відходів, бруду, опалого листя, снігу, що забезпечує утримання об'єктів благоустрою та прилеглих територій у належному санітарному стані; при цьому тротуари прибираються вздовж всієї ділянки будинку, домоволодіння (в межах належності) - до бордюрного каменю;

5.2.2 забезпечення вивезення сміття, бруду, побутових відходів, опалого листя на відведені для цього ділянки або об'єкти поводження з відходами. Вивезення сміття, побутових відходів здійснюється шляхом укладення відповідних договорів із спеціалізованими підприємствами на підставі затверджених норм надання послуг з вивезення побутових відходів;

5.2.3 регулярне миття об'єктів та елементів благоустрою, якщо їх можна мити, для утримання в належному стані;

5.2.4 регулярне прибирання контейнерних майданчиків;

5.2.5 належне утримання приміщень громадських вбиралень, у тому числі дворових, та вбиралень на кінцевих зупинках громадського транспорту у належному санітарному та технічному стані;

5.2.6 очищення опор ліній електропередач, стовбурів, стовпів, парканів, дерев, будівель, інших елементів благоустрою від об'яв, реклам, вивішених у недозволених місцях;

5.2.7 спостереження за станом водоприймальних та оглядових колодязів підземних інженерних мереж. У разі виявлення відкритих люків або інших недоліків в їх утриманні необхідно повідомляти про це організації, які їх

експлуатують. Організації, що експлуатують інженерні мережі, зобов'язані негайно приводити їх у належний стан, забезпечити належне закриття люків;

5.2.8 регулярне знищення бур'янів, скошення трави заввишки більше 10 см, видалення сухостійних дерев, чагарників та порослів, видалення сухого та поламаного гілля та забезпечення їх видалення;

5.2.9 регулярне обстеження власних та прилеглих (закріплених) територій з метою виявлення амброзії полинолистої, інших карантинних рослин, проведення заходів з їх знищення;

5.2.10 здійснення заходів, що забезпечують збереження зелених насаджень, квітників, газонів;

5.2.11 проведення протягом року необхідних заходів з боротьби зі шкідниками та хворобами зелених насаджень;

5.2.12 проведення у повному обсязі заміни засохлих та пошкоджених кущів і дерев;

5.2.13 проведення належним чином відновлення благоустрою території після проведення ремонтних або інших робіт, а також після аварій або природних явищ, які спричинили погіршення стану благоустрою.

5.3. Підприємства, установи організації, особи, які експлуатують ліхтарі вуличного освітлення, засоби та обладнання зовнішнього освітлення, установки з декоративного підсвічування будинків, будівель, споруд, вивісок, вітрин, світлової реклами, зобов'язані забезпечувати їх належний режим роботи та технічний стан.

Усі вітрини повинні бути обладнані спеціальною освітлювальною апаратурою, переважно енергозберігаючою.

## **6. Вимоги до утримання зелених насаджень на територіях загального користування**

6. 1. Утримання зелених насаджень здійснюється згідно з Правилами утримання зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженими наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10 квітня 2006 року № 105, зареєстрованими у Міністерстві юстиції України 27 липня 2006 року № 880/12754, цими Правилами, іншими нормативними актами.

6.2. Інвентаризація зелених насаджень проводиться відповідно до Інструкції з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах України, затвердженої наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 24 грудня 2001 року № 226, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України 25 лютого 2002 року за № 182/6470.

6.3. Замовники будівництва повинні огорожувати зелені насадження, щоб запобігти їх пошкодженню.

6.4. На територіях земельних ділянок, відведених під будівництво, та прилеглих територіях відповідальність за збереження зелених насаджень і належний догляд за ними, а також знищення бур'янів покладається на

керівників підприємств, установ, організацій та громадян, яким земельні ділянки відведені з вказаною метою.

6.5. Видалення дерев, кущів, газонів і квітників здійснюється відповідно до Порядку видалення дерев, кущів, газонів і квітників у населених пунктах, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01 серпня 2006 року № 1045.

## **7. Вимоги до поводження з побутовими відходами та прибирання території**

7. 1. Збирання та вивезення побутових відходів у межах визначеної території здійснюються юридичною особою, яка уповноважена на це на конкурсних засадах

7.2. Зберігання побутових відходів здійснюється відповідно до вимог Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць, затверджених наказом Міністерства охорони здоров'я 17 березня 2011 року № 145, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 05 квітня 2011 року за № 457/19195, та Методики роздільного збирання побутових відходів, затвердженої наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 01 серпня 2011 року № 133, зареєстрованої у Міністерстві юстиції України від 10 жовтня 2011 року за № 1157/19895.

7.3. Механізоване посипання піщаною або змішаною сумішшю та оброблення іншими дозволеними для цієї мети матеріалами проїзної частини, вулиць, площ, мостів, шляхопроводів, перехресть, підйомів і узвозів здійснюється із дотриманням вимог Технічних правил ремонту і утримання вулиць та доріг населених пунктів, затверджених наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 14 лютого 2012 року № 54, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 05 березня 2012 року за № 365/20678.

7.4. Власники, балансоутримувачі, підприємства, установи, організації або особи, які утримують території зобов'язані:

7.4.1 прибирати сніг негайно, з початку снігопаду, для запобігання утворення накату;

7.4.2 негайно очищати дахи, карнизи та інші елементи будинків, споруд, будівель від снігу та бурульок з дотриманням застережних заходів щодо безпеки руху пішоходів, не допускаючи пошкодження покрівель будинків і споруд, зелених насаджень, електромереж, рекламних конструкцій тощо, огороджувати небезпечні місця на тротуарах, переходах, вивозити сніг та бурульки, що зняті з дахів, карнизів та інших елементів будинків, споруд, будівель протягом доби;

7.4.3 повністю розчищати снігові вали над зливостічними колодязями, розміщеними на вулицях та дорогах, з яких сніг не передбачається вивозити;

7.4.4 очищати від снігу, льоду та бруду оголовки зливостічних колодязів та дощоприймачі у разі сніготанення та на початку весняного періоду.

7.5. Підприємства, установи, організації та громадяни (власники, балансоутримувачі садиб) зобов'язані укласти договори на вивезення сміття та вторинних матеріалів з спеціалізованими підприємствами-перевізниками, які мають договірні відносини зі спеціалізованими підприємствами, що проводять утилізацію та знешкодження відходів у відповідності до діючих галузевих нормативно-правових актів.

7.6. Власники або наймачі, користувачі, у тому числі орендарі житлових будинків, квартир та приміщень у багатоквартирних будинках зобов'язані укласти договори з юридичною особою, яка в установленому порядку визначена виконавцем послуг на вивезення побутових відходів, здійснювати оплату таких послуг, а також забезпечувати роздільне збирання побутових відходів.

7.7. Забороняється викидання великогабаритних та ремонтних відходів у звичайні контейнери.

7.8. Спалювання всіх видів відходів та вторинної сировини на території міста і в сміттєзбірниках забороняється.

## **8. Визначення меж утримання територій, прилеглих до територій підприємств, установ, організацій**

8. 1. Межі утримання територій, прилеглих до територій підприємств, установ, організацій у числовому значенні наведено у таблиці 1.

<b>№ п/п</b>	<b>Найменування території</b>	<b>Найменування організації, установи, підприємства, на яке покладається утримання відповідної території</b>	<b>Межі утримання територій, прилеглих до територій підприємств, установ, організацій, приватних домоволодінь громадян, не менше ніж:</b>
1.	Двори, тротуари, покриття проїзної частини проїздів, прибудинкової території житлового фонду	Балансоутримувачі житлового фонду	20 м від межі відведеної (закріпленої) земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці
2.	Двори, тротуари, майданчики, покриття проїжджої частини вулиці, інші території земельних ділянок, що надані у власність або	Юридичні або фізичні особи, які є власниками або користувачами земельних ділянок	20 м від межі відведеної (закріпленої) земельної ділянки та до проїжджої частини вулиці

	користування юридичним або фізичним особам		
3.	Території, прилеглі до об'єктів соціальної інфраструктури	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	15 м від межі земельної ділянки до проїжджої частини вулиці
4.	Території, прилеглі до автозаправних станцій	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	50 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
5.	Території, прилеглі до торговельних центрів, об'єктів побутового обслуговування, громадського харчування, авторемонтних майстерень, магазинів, ринків, тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності	Суб'єкти господарювання, що експлуатують вказані об'єкти	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
6.	Території, прилеглі до колективних гаражів, автостоянок	Гаражно-будівельні кооперативи, власники автостоянок	20 м від межі земельної ділянки, що надана у власність або користування, та до проїжджої частини вулиці
7.	Території, прилеглі до центрально-теплових, трансформаторних газорозподільних, тяглових підстанцій	Підприємства, установи, організації, на балансі яких знаходяться вказані об'єкти	у радіусі 10 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці
8.	Тролейбусні, автобусні зупинки і стоянки (місця відстою) таксі	Підприємства, установи, організації, на балансі яких знаходяться вказані об'єкти або суб'єкти господарювання на	у радіусі 20 м від периметру споруд та до проїжджої частини вулиці

		договірних засадах	
9.	Майданчики для паркування	Суб'єкти господарювання, які утримують майданчики для паркування	площа відведеної земельної ділянки
10.	Мости, шляхопроводи, інші штучні споруди, території під шляхопроводами	Балансоутримувачі штучних споруд	10 м від периметру споруд
11.	Контейнерні майданчики	Виконавці послуг з вивезення твердих побутових відходів	у радіусі 5 м від меж контейнерного майданчика
12.	Території, відведені під проектування та забудову	Фізичні або юридичні особи, яким відповідно до законодавства відведені земельні ділянки, незалежно від того, ведуться на них роботи чи не ведуться	20 м від межі земельної ділянки, яка відведена під проектування та забудову, та до проїжджої частини вулиці

### **9. Порядок розміщення та утримання малих архітектурних форм, утримання тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності**

9.1. Проектування малих архітектурних форм здійснюється відповідно до вимог державних будівельних норм ДБН Б.2.2-5:2011 «Планування та забудова міст, селищ і функціональних територій. Благоустрій територій».

9.2. Кількість розміщуваних малих архітектурних форм визначається в залежності від функціонального призначення території і кількості відвідувачів на цій території, користуючись такими принципами: екологічність, безпека (відсутність гострих кутів), зручність в користуванні, легкість очищення, привабливий зовнішній вигляд.

9.3. Садові, паркові лави слід розставляти згідно з планами парків, скверів, зелених зон утримувати в справному стані, фарбувати не рідше двох разів на рік. Садові, паркові лави встановлюються та утримуються підприємствами, що утримують відповідні об'єкти благоустрою.

9.4. Утримання садових, паркових лав включає їх миття, очищення від пилу і снігу, поточний ремонт.

9.5. Розміщення тимчасових споруд торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення має здійснюватися відповідно до Порядку розміщення тимчасових споруд для провадження підприємницької діяльності, затвердженого наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 21 жовтня

2011 року № 244, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 22 листопада 2011 року за № 1330/20068.

9.6. Зовнішнє освітлення має бути біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, а також впритул до неї покриття вдосконаленого типу відповідно до вимог законодавства.

9.7. У разі розміщення тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення на відстані більше 2 метрів від тротуару до неї з тротуару повинна бути побудована пішохідна доріжка завширшки не менш 1,5 метра, під'їзд для розвантаження товарів.

9.8. Біля кожної тимчасової споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення встановлюються однотипна урна для сміття та вазон для квітів, обов'язки з обслуговування яких покладаються на її власника або орендаря.

9.9. Не допускається користування тимчасовими спорудами торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення, а також пересувними елементами вуличної торгівлі, якщо їх власниками (орендарями) не забезпечене закриття використаної ними води в підземні зливостоки

## **10. Обмеження при використанні об'єктів благоустрою**

10.1. На об'єктах благоустрою не допускається:

- 1) виконувати земляні, будівельні та інші роботи без дозволу, виданого в установленому законодавством порядку;
- 2) вчиняти дії, внаслідок яких пошкоджуються фасади будівель і споруд, у тому числі робити написи, малюнки на стінах будинків, споруд, наклеювати оголошення та інформаційно-агітаційні плакати, рекламу, листівки тощо у невизначених
- 3) самовільно встановлювати об'єкти зовнішньої реклами, тимчасові споруди торговельного, побутового, соціально-культурного чи іншого призначення для здійснення підприємницької діяльності тощо спеціально для цього місцях;
- 4) самовільно захоплювати місця для паркування транспортних засобів на прибудинкових територіях та встановлювати з цією метою будь-які пристрої обмеження руху;
- 5) виливати рідину, кидати предмети, сміття з балконів, лоджій, вікон та сходів будинків;
- 6) захаращувати територію, прилеглу до житлових будинків, та пожежні проїзди автотранспортом, будівельним сміттям тощо;
- 7) вчиняти інші дії, які заборонені статтею 16 Закону України «Про благоустрій населених пунктів».



## **11. Контроль виконання Правил**

11.1 Контроль за станом благоустрою міста, дотриманням та здійсненням заходів, спрямованих на виконання вимог цих Правил, здійснюється підприємствами, установами та/чи організаціями, уповноваженими органом місцевого самоврядування, управлінням МВС України в Івано-Франківській області, іншими підприємствами, установами та організаціями, які несуть відповідальність за належне утримання об'єктів благоустрою.

## **АНАЛІЗ РЕГУЛЯТОРНОГО ВПЛИВУ** **проекту рішення Івано-Франківської міської ради**

**Назва регуляторного органу:** Івано-Франківська міська рада

**Назва документа:** проект рішення міської ради «Про затвердження Правил благоустрою міста Івано-Франківська»

**Розробник аналізу регуляторного впливу:** Департамент комунального господарства, транспорту і зв'язку виконавчого комітету міської ради

### ***1. Визначення проблеми, яку передбачається розв'язати шляхом регулювання***

Діючі Правила благоустрою міста Івано-Франківська діють з 2009 року. Існуючі норми Правил не забезпечують утримання належного прибирання території міста та утримання об'єктів та елементів благоустрою. Найбільш проблемним питанням є вивезення твердих побутових відходів, санітарна очистка міста та утримання зелених насаджень.

Визначені проблеми справляють негативний вплив перш за все на громадян міста, не забезпечують сприятливе для життєдіяльності середовище, у тому числі захист довкілля, належний санітарний стан, збереження елементів благоустрою.

За час дії Правил змінилася законодавча база регулювання конфліктів, спірних питань учасників правовідносин у сфері благоустрою території міста. У зв'язку з цим виникла необхідність врегулювати права та обов'язки учасників правовідносин у сфері благоустрою території міста, затвердивши Правила у новій редакції.

### ***2. Цілі регулювання***

Метою запропонованого регуляторного акту є встановлення законодавчо учасників правовідносин у сфері благоустрою території міста, а також забезпечення діяльності підприємств різних форм власності та проживання мешканців в умовах, які відповідають належним санітарно – гігієнічним нормам та правилам.

### ***3. Визначення та оцінка альтернативних способів досягнення встановлених цілей***

У ході пошуку альтернативних способів досягнення встановленої мети доцільно розглянути наступне:

Збереження існуючого стану.

Прийняття регуляторного акту.

Відмова від прийняття запропонованого акту, тобто збереження існуючого стану, залишить не вирішеним питання щодо належного забезпечення благоустрою міста.

Прийняття Правил благоустрою міста Івано-Франківська в новій редакції дасть можливість врегулювати всі права та обов'язки учасників правовідносин

у сфері благоустрою території міста відповідно до чинних нормативно-правових актів. Даний спосіб найбільш ефективний для реалізації цілей.

Перевагою обраного способу є формування прозорих вимог до проведення в місті єдиної політики з підтримки благоустрою, формування сприятливого для життєдіяльності людини середовища, раціонального використання ресурсів громади та охорона довкілля.

#### ***4. Механізм та заходи, що пропонуються для розв'язання проблеми***

Шляхом застосування Правил благоустрою міста Івано-Франківська в новій редакції, які передбачені у запропонованому акті, додається достатньо нормативної бази для забезпечення врегульованих прав та обов'язків учасників правовідносин у сфері благоустрою території міста.

#### ***5. Можливість досягнення визначених цілей у разі прийняття регуляторного акту***

Даний регуляторний акт встановлює порядок благоустрою та утримання територій об'єктів благоустрою міста Івано-Франківська, регулює права та обов'язки учасників правовідносин у сфері благоустрою, визначає комплекс заходів, необхідних для забезпечення чистоти і порядку на території міста. Також запропонований регуляторний акт покладає обов'язковість виконання його положень всіма органами державної влади, органами місцевого самоврядування, підприємствами, установами, організаціями незалежно від форм власності та підпорядкування, а також громадянами, у тому числі іноземцями та особами без громадянства, що знаходяться на території міста Івано-Франківська.

#### ***6. Очікувані результати від прийняття регуляторного акту. Аналіз вигод та витрат.***

Визначення очікуваних результатів прийняття запропонованого регуляторного акту припускає наведення аналізу вигод та витрат, що виникають у різних груп суб'єктів, на які поширюється дія цього акта.

Даний регуляторний акт певним чином впливає на інтереси суб'єктів господарювання, громадян та органів місцевого самоврядування, які мають різний характер і соціальний ефект.

Сфера впливу	Вигоди	Витрати
Територіальна громада	- покращення санітарного стану міста; - відкритість та доступність для громадян інформації про благоустрій населених пунктів;	витрат не передбачається

	- поліпшення зовнішнього благоустрою міста, естетичного вигляду об'єктів благоустрою (вулиць, скверів, площ, зупинок громадського транспорту тощо).	
Міська влада	упорядкування відносин між суб'єктами у сфері благоустрою; відповідно до державних норм, стандартів і правил щодо питань благоустрою; створення умов сталого розвитку міста;	витрати на розробку документа та його інформаційне супроводження
Суб'єкти господарювання	наявність документу, що регламентує основні вимоги щодо організації виконання робіт з благоустрою міста; гарантовані та рівні можливості;	витрати на утримання в належному санітарному стані територій власних або орендованих земельних ділянок та прилеглих до них територій, зелених насаджень та інших об'єктів благоустрою

### **7. Строк дії регуляторного акту**

Строк дії пропонується не обмежувати в часі.

### **8. Показники результативності регуляторного акту**

З метою відстеження результативності цього регуляторного акта визначені наступні показники результативності:

- кількість суб'єктів господарювання, на яких поширюється вимоги регуляторного акта;
- кількість складених протоколів щодо порушення вимог регуляторного акта.

### **9. Заходи, за допомогою яких буде здійснюватися відстеження результативності регуляторного акту.**

Відстеження результативності регуляторного акта буде здійснюватися на підставі статистичних даних, виходячи із зазначених показників результативності.

Оскільки для визначення значень показників результативності регуляторного акта використовуються виключно статистичні дані, базове відстеження результативності даного регуляторного акту буде проведено через рік з дня набрання ним чинності розробником цього проекту.

Повторне відстеження результативності даного регуляторного акту буде проведено через два роки з дня набрання ним чинності.

Періодичні відстеження результативності цього регуляторного акта здійснюються раз на кожні три роки, починаючи з дня закінчення заходів з повторного відстеження результативності цього акта.

Заступник директора департаменту –  
начальник управління планування та  
реформування

І. Сенчук