

ПРОТОКОЛ № 1

Загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «НАЗВА»

за місцезнаходженням м. Івано-Франківськ, вул. _____, буд. _____

(надалі - Об'єднання)

м. Івано-Франківськ

4 березня 2016 р.

I. ЗАГАЛЬНА ІНФОРМАЦІЯ

Загальна кількість співвласників багатоквартирного будинку: 13 осіб. Загальна площа всіх квартир та нежитлових приміщень багатоквартирного будинку: 818,20 м².

У зборах взяли участь особисто співвласники в кількості 10 осіб, яким належать квартири та нежитлові приміщення багатоквартирного будинку загальною площею 748,70 м². Збори є повноважні.

II. ПОРЯДОК ДЕННИЙ ЗБОРІВ

1. Про обрання голови та секретаря загальних зборів співвласників та надання повноважень на підписання протоколу.
2. Про затвердження Статуту Об'єднання та надання повноважень щодо його підписання.
3. Про обрання Правління Об'єднання та його голови.
4. Про встановлення обмежень Голові правління щодо представництва від імені Об'єднання.

III. РОЗГЛЯД ПИТАНЬ ПОРЯДКУ ДЕННОГО ЗБОРІВ

Питання порядку денного:

1. Про обрання голови та секретаря загальних зборів співвласників та надання повноважень на підписання протоколу.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

1. Обрати головою загальних зборів співвласників ПІБ, секретарем загальних зборів співвласників ПІБ, та уповноважити голову та секретаря зборів підписати протокол.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного зазначено у Додатку 1, який є невід'ємною частиною протоколу.

Підсумки голосування:

«за» – 10 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 748,70 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ - _____ м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ - _____ м².

Рішення прийнято.

Питання порядку денного:

2. Про затвердження Статуту Об'єднання та надання повноважень щодо його підписання.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

2. Затвердити Статут Об'єднання у новій редакції та надати повноваження щодо його підписання голові та секретарю зборів .

Голосування на зборах щодо питання порядку денного зазначено у Додатку 2, який є невід'ємною частиною протоколу.

Підсумки голосування:

«за» – 10 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 748,70 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ - _____ м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ - _____ м².

Рішення прийнято.

_____/ПІБ/
_____/ПІБ/

Питання порядку денного:

3. Про обрання правління Об'єднання та його голови.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

3. Обрати правління Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «НАЗВА» у наступному складі: ШБ – голова правління; ШБ і ШБ – члени правління.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного зазначено у Додатку 3, який є невід'ємною частиною протоколу.

Підсумки голосування:

«за» – 10 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 748,70 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ - _____ м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ - _____ м².

Рішення прийнято.

Питання порядку денного:

4. Про встановлення обмежень Голові правління щодо представництва від імені Об'єднання.

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

4. Встановити обмеження Голові правління щодо представництва від імені Об'єднання згідно зі Статутом Об'єднання.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного зазначено у Додатку 4, який є невід'ємною частиною протоколу.

Підсумки голосування:

«за» – 10 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 748,70 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ - _____ м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ - _____ м².

Рішення прийнято.

_____ /ШБ/

_____ /ШБ/

Додаток 1 до протоколу №1 від 4.03.2016 р. загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «НАЗВА», за місцезнаходженням м. Івано-Франківськ, вул. _____, буд. _____.

Питання порядку денного: 1. **Про обрання голови та секретаря загальних зборів співвласників та надання повноважень на підписання протоколу.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

1. Обрати головою загальних зборів співвласників ПБ, секретарем загальних зборів співвласників ПБ та уповноважити голову та секретаря зборів підписати протокол.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	кв. №1	33,90	ПОВНІСТЮ ПРІЗВИЩЕ ІМ'Я ПО БАТЬКОВІ	Свідоцтво на право власності від 30.08.2001 р.	«ЗА»		1/3
	кв. №1	33,90		Свідоцтво на право власності від 30.08.2001 р.	«ЗА»		1/3
	кв. №1	33,90		Свідоцтво на право власності від 30.08.2001 р.	«ЗА»		1/3
2	кв. №5	30,15		Свідоцтво на право власності від 01.12.2006 р.	«ЗА»		-
	кв. №5	30,15		Свідоцтво на право власності від 01.12.2006 р.	«ЗА»		-
3	кв. №8	118,5		Свідоцтво на право власності від 02.06.2015 р.	«ЗА»		-
4	кв. №8а	52,4		Свідоцтво на право власності від 02.06.2015 р.	«ЗА»		-
5	кв. № 11а	50,1		Свідоцтво на право власності від 26.01.2015 р.	«ЗА»		-
6	кв. №10	138,1		Свідоцтво на право власності від 11.02.2005 р.	«ЗА»		-
7	кв. №11	104,3		Свідоцтво на право власності від 26.01.2015 р.	«ЗА»		-
8	кв. №3	57,30		Свідоцтво на право власності від 29.09.1993 р.	«ЗА»		-
9	№12 (нежитл. прим-ня)	50,8		Свідоцтво на право власності від 17.02.2003 р.	«ЗА»		-
10	№6 (нежитл. прим-ня)	15,2		Свідоцтво на право власності від 2003 р.	«ЗА»		-

Підсумки голосування:

«за» – 10 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 748,70 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято.

_____ /ПБ/

_____ /ПБ/

Додаток 2 до протоколу №1 від 4.03.2016р. загальних зборів об'єднання співвласників багато-квартирного будинку «НАЗВА» за місцезнаходженням м. Івано-Франківськ, вул. _____, буд. _____.

Питання порядку денного: **2. Про затвердження Статуту Об'єднання та надання повноважень щодо його підписання.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

2. Затвердити Статут Об'єднання у новій редакції та надати повноваження щодо його підписання голові та секретарю зборів.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	кв.№1	33,90		Свідоцтво на право власності від 30.08.2001 р.	«ЗА»		-
	кв.№1	33,90		Свідоцтво на право власності від 30.08.2001 р.	«ЗА»		-
	кв.№1	33,90		Свідоцтво на право власності від 30.08.2001 р.	«ЗА»		-
2	кв. №5	30,15		Свідоцтво на право власності від 01.12.2006 р.	«ЗА»		-
	кв. №5	30,15		Свідоцтво на право власності від 01.12.2006 р.	«ЗА»		-
3	кв. №8	118,5		Свідоцтво на право власності від 02.06.2015 р.	«ЗА»		-
4	кв. №8а	52,4		Свідоцтво на право власності від 02.06.2015 р.	«ЗА»		-
5	кв. № 11а	50,1		Свідоцтво на право власності від 26.01.2015 р.	«ЗА»		-
6	кв. №10	138,1		Свідоцтво на право власності від 11.02.2005 р.	«ЗА»		-
7	кв. №11	104,3		Свідоцтво на право власності від 26.01.2015 р.	«ЗА»		-
8	кв. №3	57,30		Свідоцтво на право власності від 29.09.1993 р.	«ЗА»		-
9	№12 (нежитл. прим-ня)	50,8		Свідоцтво на право власності від 17.02.2003 р.	«ЗА»		-
10	№6 (нежитл. прим-ня)	15,2		Свідоцтво на право власності від 2003 р.	«ЗА»		-

Підсумки голосування:

«за» – 10 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 748,70 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ - _____ м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ - _____ м².

Рішення прийнято.

_____ /ПІБ/

_____ /ПІБ/

Додаток 3 до протоколу №1 від 4.03.2016р. загальних зборів об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «НАЗВА» за місцезнаходженням м. Івано-Франківськ, вул. _____, буд. _____.

Питання порядку денного: **3. Про обрання правління Об'єднання та його голови.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

3. Обрати правління Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «НАЗВА» у наступному складі: ПБ – голова правління; ПБ і ПБ – члени правління.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	кв. №1	33,90		Свідоцтво на право власності від 30.08.2001 р.	«ЗА»		-
	кв. №1	33,90		Свідоцтво на право власності від 30.08.2001 р.	«ЗА»		-
	кв. №1	33,90		Свідоцтво на право власності від 30.08.2001 р.	«ЗА»		-
2	кв. №5	30,15		Свідоцтво на право власності від 01.12.2006 р.	«ЗА»		-
	кв. №5	30,15		Свідоцтво на право власності від 01.12.2006 р.	«ЗА»		-
3	кв. №8	118,5		Свідоцтво на право власності від 02.06.2015 р.	«ЗА»		-
4	кв. №8а	52,4		Свідоцтво на право власності від 02.06.2015 р.	«ЗА»		-
5	кв. № 11а	50,1		Свідоцтво на право власності від 26.01.2015 р.	«ЗА»		-
6	кв. №10	138,1		Свідоцтво на право власності від 11.02.2005 р.	«ЗА»		-
7	кв. №11	104,3		Свідоцтво на право власності від 26.01.2015 р.	«ЗА»		-
8	кв. №3	57,30		Свідоцтво на право власності від 29.09.1993 р.	«ЗА»		-
9	№12 (нежитл. прим-ня)	50,8		Свідоцтво на право власності від 17.02.2003 р.	«ЗА»		-
10	№6 (нежитл. прим-ня)	15,2		Свідоцтво на право власності від 2003 р.	«ЗА»		-

Підсумки голосування:

«за» – 10 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 748,70 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято.

_____ /ПБ/

_____ /ПБ/

Додаток 4 до протоколу №1 від 4.03.2016р. загальних зборів об'єднання співвласників багато-квартирного будинку «НАЗВА» за місцезнаходженням м. Івано-Франківськ, вул. _____, буд. ____.

Питання порядку денного: **4. Про встановлення обмежень Голові правління щодо представництва від імені Об'єднання.**

Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного:

4. Встановити обмеження Голові правління щодо представництва від імені Об'єднання згідно зі Статутом Об'єднання.

Голосування на зборах щодо питання порядку денного:

№ з/п	№ квартири/нежитлового приміщення	Загальна площа квартири/нежитлового приміщення	Прізвище, ім'я, по батькові співвласника або його представника та документ, що надає представнику повноваження на голосування	Документ, що підтверджує право власності на квартиру/нежитлове приміщення	Результат голосування («за», «проти», «утримався»)	Підпис співвласника (представника)	Примітки
1	кв.№1	33,90		Свідоцтво на право власності від 30.08.2001 р.	«ЗА»		-
	кв.№1	33,90		Свідоцтво на право власності від 30.08.2001 р.	«ЗА»		-
	кв.№1	33,90		Свідоцтво на право власності від 30.08.2001 р.	«ЗА»		-
2	кв. №5	30,15		Свідоцтво на право власності від 01.12.2006 р.	«ЗА»		-
	кв. №5	30,15		Свідоцтво на право власності від 01.12.2006 р.	«ЗА»		-
3	кв. №8	118,5		Свідоцтво на право власності від 02.06.2015 р.	«ЗА»		-
4	кв. №8а	52,4		Свідоцтво на право власності від 02.06.2015 р.	«ЗА»		-
5	кв. № 11а	50,1		Свідоцтво на право власності від 26.01.2015 р.	«ЗА»		-
6	кв. №10	138,1		Свідоцтво на право власності від 11.02.2005 р.	«ЗА»		-
7	кв. №11	104,3		Свідоцтво на право власності від 26.01.2015 р.	«ЗА»		-
8	кв. №3	57,30		Свідоцтво на право власності від 29.09.1993 р.	«ЗА»		-
9	№12 (нежитл. прим-ня)	50,8		Свідоцтво на право власності від 17.02.2003 р.	«ЗА»		-
10	№6 (нежитл. прим-ня)	15,2		Свідоцтво на право власності від 2003 р.	«ЗА»		-

Підсумки голосування:

«за» – 10 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить 748,70 м²;

«проти» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м²;

«утримався» – 0 співвласників, загальна площа квартир та/або нежитлових приміщень яких становить _____ м².

Рішення прийнято.

_____ /ПБ/

_____ /ПБ/

ПРИМІТКА: У разі продовження нумерації на наступній сторінці (сторінках) протоколу позиції «Питання порядку денного» та «Пропозиція, яка ставиться на голосування щодо питання порядку денного», а також заголовки таблиці повторюються на початку кожної сторінки)!!!!